

A N E K S

DO

PROGRAMU FUNKCJONALNO-UŻYTKOWEGO

**Dla robót polegających na zaprojektowaniu i wykonaniu:
„Zagospodarowanie terenów turystyczno-rekreacyjnych nad rzeką
Wartą w rejonie ulicy Portowej w Sieradzu”.**

**Zamawiający: Urząd Miasta Sieradz
Adres: Sieradz, Plac Wojewódzki 1**

**Autor opracowania:
Biuro projektowe „PROKON” Sławomir Miziała
mgr inż. Sławomir Miziała
(upr. Nr 1023/92)**

Sieradz; październik 2016 r.

ZMIANY DOTYCZĄ CZĘŚCI INFORMACYJNEJ OPRACOWANIA

W związku z toczącym się postępowaniem przygotowawczym realizacji zadania inwestycyjnego objętego niniejszym opracowaniem niezbędne stało się uwzględnienie w jego treści wprowadzonych w 2016 roku zmian w ustawie Prawo zamówień publicznych oraz zaktualizowanych wymogów Zamawiającego dotyczących przygotowania dokumentacji projektowej przedsięwzięcia. Zmiany te nie wpływają na zakres zadania inwestycyjnego, jedynie wprowadzają korekty w metodologii przygotowania dokumentacji projektowej oraz etapowania płatności.

W treści zawartej w części informacyjnej Programu Funkcjonalno-Użytkowego, dla robót polegających na zaprojektowaniu i wykonaniu: „Zagospodarowanie terenów turystyczno-rekreacyjnych nad rzeką Wartą w rejonie ulicy Portowej w Sieradzu”, opracowanie z maja 2016r; wprowadza się następujące zmiany:

Wyszczególnione poniżej zapisy programu funkcjonalno-użytkowego otrzymują brzmienie:

2.1. Przepisy prawne.

Strona 22, wiersze 42-43 – otrzymują brzmienie:

- Ustawa z dnia 29 stycznia 2004r, - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2015r, poz. 2164, z 2016 r. poz. 831, 996, 1020, 1250, 1265.),

2.2. Informacje ogólne.

Strona 23, wiersze 6-8 – otrzymują brzmienie:

Zamawiający, we współpracy z Wykonawcą uzyska decyzję o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, która potwierdzi zgodność zamierzenia budowlanego z wymaganiami prawa miejscowego.

2.3 Dodatkowe wytyczne inwestora i uwarunkowania związane z budową i jej przeprowadzeniem.

Strona 25, wiersze 31-43 – otrzymują brzmienie:

Ustala się następujące etapy zapłaty za wykonane prace (propozycja):

- pierwsza płatność w wysokości do 5 % wartości całego zadania – po wykonaniu i odebraniu przez Zamawiającego kompletnego projektu budowlanego wraz z wymaganymi pozwoleniami, zgłoszeniami, opiniami i uzgodnieniami,
- druga płatność po zaawansowaniu robót na ponad 50 % wartości zadania i ich odebraniu przez Zamawiającego – kwota płatności będzie stanowić różnicę kwot aktualnego zaawansowania i wcześniejszej płatności,
- trzecia płatność po zaawansowaniu robót na ponad 90 % wartości zadania i ich odebraniu przez Zamawiającego – kwota płatności będzie stanowić różnicę kwoty odpowiadającej 90 % zaawansowania i kwot wcześniejszych płatności,
- czwarta płatność w wysokości nie większej niż 10 % wartości zadania, będąca uzupełnieniem do wartości całego zadania inwestycyjnego – po wykonaniu i odebraniu przez Zamawiającego całego zakresu zadania.

2.4. Zakres prac projektowych do wykonania w ramach zamówienia.

Strona 26, wiersze 31-37 – otrzymują brzmienie:

Dokumentację projektową należy wykonać i przekazać Inwestorowi:

- koncepcję architektoniczno-budowlaną – 3 egz. + wersja elektroniczna,
- projekt budowlany i informację dotyczącą zasad bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ) – 6 egz. + wersja elektroniczna,
- projekt wykonawczy – 4 egz. + wersja elektroniczna,
- specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót – 3 egz. + wersja elektroniczna,
- kosztorys inwestorski oraz przedmiar robót – 3 egz. + wersja elektroniczna,