

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W SIERADZU**

z dnia 2017 r.

w sprawie nabycia na rzecz gminy miasto Sieradz nieruchomości lokalowej położonej w Sieradzu

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz.446, 1579 i 1948; z 2017r. poz. 730 i 935) uchwala się co następuje :

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie przez Prezydenta Miasta Sieradza, na rzecz gminy miasto Sieradz, nieruchomości lokalowej położonej w Sieradzu, wymienionej w wykazie stanowiącym załącznik do uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Sieradza.

§ 3. 1. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia;

2. Uchwała podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez rozplakatowanie na tablicy ogłoszeń Miasta Sieradza a także poprzez zamieszczenie jej treści na stronie internetowej Urzędu Miasta Sieradza.

Przewodniczący Rady Miejskiej
w Sieradzu

Mirosław Antoni Owczarek

Załącznik do Uchwały Nr

Rady Miejskiej w Sieradzu

z dnia.....2017 r.

wykaz nieruchomości przewidzianej do nabycia na rzecz gminy miasto Sieradz

Właściciel	Adres nieruchomości	Pow. lokalu	Nr Księgi Wieczystej	Opis lokalu	Obciążenia	Uwagi
współwłasność osób fizycznych	98-200 Sieradz ul.Stodolniana 25A/6	43,21m ²	SR1S/00049317/4	lokal mieszkalny stanowiący odrębną nieruchomość wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej w wysokości 6/100	<p>1. Hipoteka umowna zwykła 26503,00 zł zabezpieczająca resztę ceny sprzedaży, wpisana według par.5 umowy sprzedaży lokalu i oddania gruntu w wiecz. użytkowanie. Wierzyciel hipoteczny Miasto Sieradz.</p> <p>2. Hipoteka umowna kaucyjna 4054,96 zł z tytułu zabezpieczenia odsetek należnych od niespłaconej części ceny wpisana według par.7 umowy sprzedaży lokalu i odania gruntu w wiecz. użytkowanie. Wierzyciel hipoteczny Miasto Sieradz.</p>	Ostrzeżenie o wszczęciu egzekucji z nieruchomości w sprawie AJ KM 1652/13 na rzecz Przedsiębiorstwa Komunalnego Sp.z o.o. w Sieradzu.

Uzasadnienie

Przejęcie przez gminę miasto Sieradz na własność nieruchomości lokalowej będącej przedmiotem niniejszej uchwały, zostanie dokonane na poczet spłaty przysługujących gminie miasto Sieradz i Przedsiębiorstwu Komunalnemu Sp. z o.o. z siedzibą w Sieradzu, należności obciążających współwłaścicieli powyższego lokalu, w szczególności objętych postępowaniem sądowym przed Sądem Rejonowym w Sieradzu I Wydział Cywilny w sprawie o zapłatę, sygn.akt IC 170/13. W ramach zawartej ugody sądowej z księgi wieczystej prowadzonej dla przedmiotowej nieruchomości, zostaną wykreślone obciążenia w postaci hipotek ustanowionych na zabezpieczenie wierzytelności gminy miasto Sieradz. Warunkiem zawarcia ugody będzie również zrzeczenie się przez gminę miasto Sieradz i Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o.o. z siedzibą w Sieradzu, dochodzenia istniejących wierzytelności wobec współwłaścicieli nieruchomości.