

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W SIERADZU**

z dnia 2017 r.

w sprawie nabycia nieruchomości gruntowej położonej w Sieradzu

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a w związku z art. 7 ust. 1 pkt 11 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446, 1579 i 1948 oraz z 2017r. poz. 730 i 935) uchwala się co następuje :

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie przez Prezydenta Miasta Sieradza, na rzecz gminy miasto Sieradz, nieruchomości gruntowej położonej w Sieradzu, wymienionej w wykazie stanowiącym załącznik do uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Sieradza.

§ 3. 1. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia;

2. Uchwała podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez rozplakatowanie na tablicy ogłoszeń Miasta Sieradza a także zamieszczenie jej treści na stronie internetowej Urzędu Miasta Sieradza.

Przewodniczący Rady Miejskiej
w Sieradzu

Mirosław Antoni Owczarek

Załącznik do Uchwały Nr

Rady Miejskiej w Sieradzu

z dnia.....2017 r.

wykaz nieruchomości przewidzianej do nabycia na rzecz gminy miasto Sieradz

Lp.	Właściciel	Położenie	Ewidencyjny numer działki	Pow. ha	Nr Księgi Wieczystej	Cena nieruchomości	Przeznaczenie
		ulica obręb					
1	Przedsiębiorstwo Komunalne Spółka z o.o. w Sieradzu	Miasto Sieradz Jana Pawła II obręb 16	195/275	0,1369	SR1S/00034633/7	Według ustalenia rzeczoznawcy majątkowego	Brak planu zagospodarowania przestrzennego, w Studium - tereny zabudowy wielorodzinnej

Uzasadnienie

W ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014 - 2020 przewidziana jest pomoc finansowa dla gmin m.in na operacje typu „inwestycje w targowiska lub obiekty budowlane przeznaczone na cele promocji lokalnych produktów" w ramach poddziałania "Wsparcie inwestycji w tworzenie, ulepszanie i rozwijanie podstawowych usług lokalnych dla ludności wiejskiej". Szczegółowe warunki i tryb przyznawania tej pomocy określa rozporządzenie Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 20 lipca 2016r ogłoszone w Dz. U. z 2016r. poz.1230. Jak określono w rozporządzeniu pomoc jest przyznawana na operacje polegające na budowie lub przebudowie targowisk lub obiektów budowlanych, przeznaczonych na cele promocji lokalnych produktów, w tym związanych z tą budową lub przebudową, zakup nowych urządzeń, materiałów i usług służących tej operacji. Z pomocy tej może skorzystać gmina Miasto Sieradz po warunkiem, iż będzie dysponowała własnością nieruchomości zgłaszanej we wniosku o pomoc finansową. Takim obiektem zgłoszonym do programu pomocowego mogłaby być nieruchomość pełniąca funkcję targowiskową tzw."Minirynek", zlokalizowana przy ul. Jana Pawła II, będąca własnością Przedsiębiorstwa Komunalnego Spółka z o.o. w Sieradzu. Ponieważ Spółka nie może być beneficjentem programu a ta nieruchomość jest jej zbędną, zachodzi możliwość nabycia jej na rzecz gminy miasto Sieradz. Pozyskanie przedmiotowej nieruchomości do zasobu i zgłoszenie jej do programu pomocowego daje możliwość uzyskania pomocy finansowej w wysokości do 1 miliona złotych. Modernizacja tego miejsca w ramach programu, pozwoli na poprawę konkurencyjności producentów produktów rolnych, lepsze zintegrowanie łańcuchem rolno-spożywczym, promocję na rynkach lokalnych a także podniesienie standardu tego miejsca.