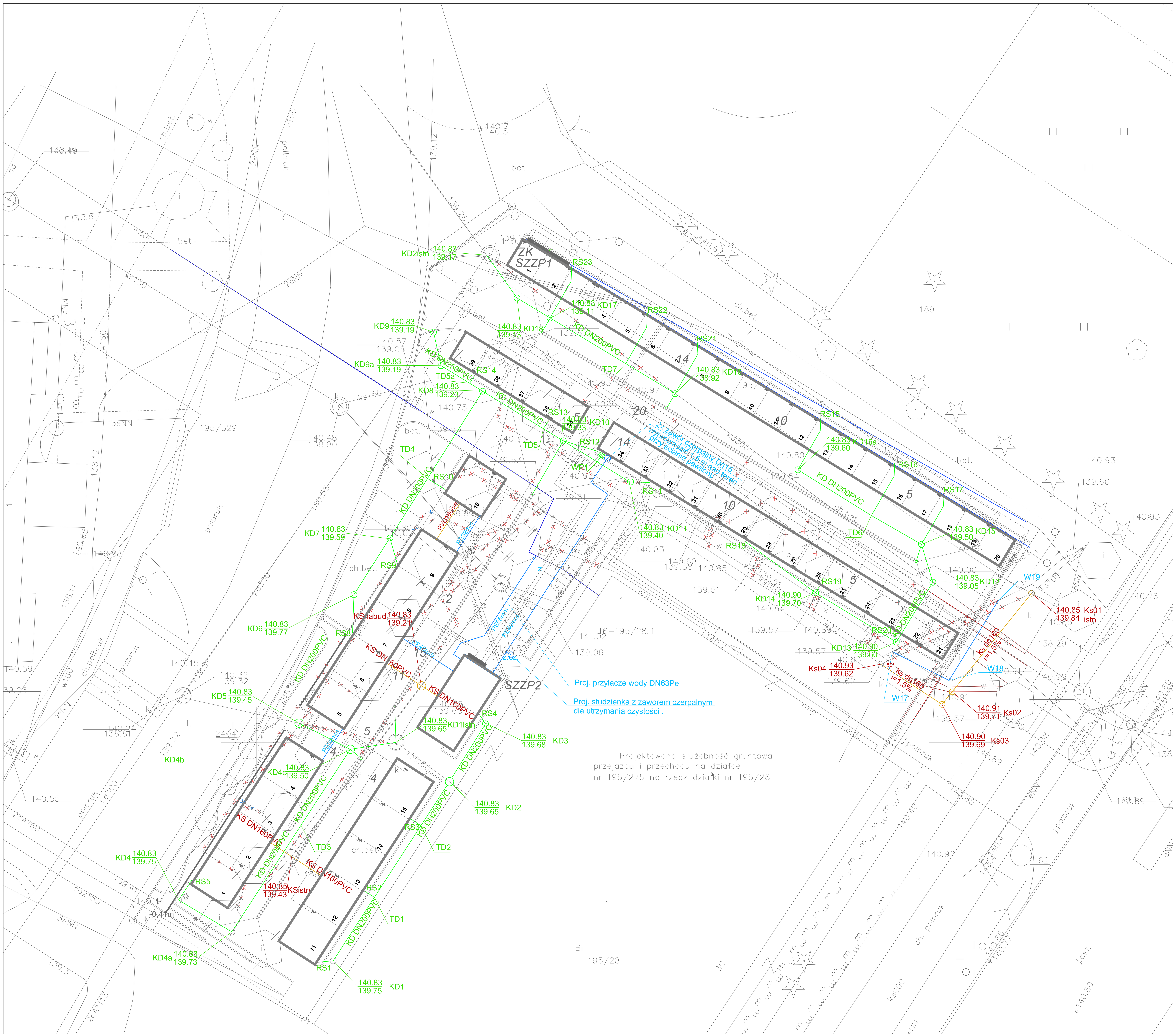

LEGENDA:

- Kanalizacja deszczowa
- Kanalizacja sanitarna
- projektowana woda
KD3 - Węzeł sieci kanalizacji deszczowej
KS01 - Węzeł sieci kanalizacji sanitarnej
W19 - Węzeł sieci wodociągowej

LEGENDA:

granica działki
granica obszaru oddziaływania
obszar oddziaływania
służebność przejazdu i przechodu na działce nr 195/275 na rzecz działki nr 195/28.
projektowana zabudowa
ściana oddzielenia pożarowego REI60
projektowane odwodnienie liniowe
projektowana ścianka oporowa, Bruk-Bet/palisada Abakus/8x40x120/ diabaz
zadaszenie targowiska
oznaczecznia boksów
proj. ławki,Improdukcja/Malmo/ RAL7024 grafitowy/sidzisko Iroko (drewno egzotyczne lub dąb)
proj. kosze na odpadki,Improdukcja/ Square 2/32x32x80/ RAL 7024 grafitowy
projektowana rzędna terenowa
drzewa istniejące w obrysie obszaru opracowania
drzewa istniejące poza obrysem obszaru opracowania
krawężniki/oporniki/obrzeża/Pozbruk/ oporniki/8x20x100/grafitowe
opornik/obrzeże Eko-bord max.8cm
zieleń niska/trawa
posadzka istniejąca
±0,0=140,85 posadzka 1,Pozbruk/kostka brukowa/ cegła bez fazy/20x10x8/szara
posadzka 2,Pozbruk/kostka brukowa/ cegła bez fazy/20x10x8/grafitowa
opaski żwirowe, frakcja 15-25mm
rabaty
wejścia do boksów handlowych
wejścia do boksów administracji
pylony z siatki
oprawy oświetleniowe/iluminacyjne
elementy do usunięcia
zjazdy z ulicy
1,5% spadki chodników/przejazdów
złącze kablowe/ szafy złączowo-pomiarowe
przebudowa kanalizacji telekomunikacyjnej Orange - - opinia ZUDP nr 6630.01.2017

BILANS TERENU:

pow. działki - 1369,0 m2
pow. zabudowy - 336,89 m2 - 24,6%
pow. utwardzona - 748,11 m2 - 54,7%
pow. zieleni - 76,83 m2 - 5,6%
pow. biologicznie czynna - 147,26 m2 - 10,8%
pow. służebności gruntu - 136,74 m2 - 9,9%

pow. użytkowa boksów zamkniętych - 114,5 m2
pow. użytkowa boksów otwartych - 165,7 m2
pow. użytkowa części administracyjnej - 12,9 m2
pow. użytkowa łącznie - 293,1 m2

pow. całkowita boksów zamkniętych - 148,9 m2
pow. całkowita boksów otwartych - 183,7 m2
pow. całkowita części administracyjnej - 19,97 m2
pow. całkowita łącznie - 352,57

kubatrua boksów zamkniętych - 323,03 m3
kubatura boksów otwartych - 443,85 m3
kubatura części administracyjnej - 40,9 m3
kubatura łącznie - 807,78 m3

pow. sprzedaży - 280,1 m2

UWAGA:
1. RYSUNEK ROZPATRYWAĆ ŁĄCZNIE Z RYSUNKAMI PROJEKTÓW BRANŻOWYCH I OPISEM TECHNICZNYM.
2. WSZYSTKIE OTWORY PRZEJŚĆ INSTALACJI PRZEZ ŚCIANY, STROPY, DACHY SPRAWDZIĆ W PROJ. BRANŻOWYCH.
3. NAD OTWORAMI WEJŚCIOWYMI W BOKSACH OTWARTYCH OSADZIĆ ROLETY W SKRZYNKACH PVC.
4. W CELU ZAPEWNIENIA ODPOWIEDNIEJ CYRKULACJI POWIETRZA NALEŻY PRZEWIDZIEĆ ZASTOSOWANIE OKIEN Z NAWIEWNIKAMI.
5. WYSOKOŚĆ PARAPETU (hp) MIERZONA OD WYKOŃCZONEJ POSADZKI, WYSOKOŚĆ SPODU OTWORU, BELKI, NADPROŻA (hsp) MIERZONA OD ZERA PROJEKTU.
6. OBIEKT W TECHNOLOGII TRADYCYJNEJ MIESZANEJ, STALOWOEJ I STALOWO-MUROWANEJ, WG WYTYCZNYCH CZĘŚCI KONSTRUKCYJNEJ PROJEKTU.
7. PRZEGRODY ZEWNĘTRZNE BOKSÓW ZAMKNIĘTYCH NALEŻY DOCIEPLIĆ WEWNĄTRZ PRZEGRODY LUB (AWARYJNIE, OD STRONY WEWNĘTRZNEJ POMNIESZCZENIA) WEŁNĄ MINERALNĄ GWARANTUJĄC OTRZYMANIE WSPÓŁCZYNNIKA PRZENIKANIA CIEPŁA DLA PRZEGRODY U ≤0,23 W/m2K.
8. POSADZKI NA GRUNCIE BOKSÓW ZAMKNIĘTYCH NALEŻY DOCIEPLIĆ GWARANTUJĄC OTRZYMANIE WSPÓŁCZYNNIKA PRZENIKANIA CIEPŁA PRZEZ PRZEGRODY U≤0,30 W/m2K.
9. DACHY BOKSÓW ZAMKNIĘTYCH NALEŻY DOCIEPLIĆ W PRZYPADKU NIE OSIĄGNIĘCIA NORMATYWNYCH PARAMETRÓW, GWARANTUJĄC OTRZYMANIE WSPÓŁCZYNNIKA PRZENIKANIA CIEPŁA PRZEZ PRZEGRODY U≤0,18 W/m2K.
10. OKNA I WITRYNY BOKSÓW ZAMKNIĘTYCH NIEOTWIERALNE O WSPÓŁCZYNNIKU PRZENIKANIA CIEPŁA PRZEZ PRZEGRODY U≤1,1 W/m2K, DRZWI BOKSÓW ZAMKNIĘTYCH O WSPÓŁCZYNNIKU PRZENIKANIA CIEPŁA PRZEZ PRZEGRODY U≤1,5 W/m2K.
11. WNĘTRZA BOKSÓW W ZAKRESIE LOKALIZACJI PRZEDMITÓW DO WŁASNEJ ARANŻACJI.
12. W PASIE OBWODOWYM WOKÓŁ BOKSÓW, OD STRON RÓWNOLEGŁYCH I PROSTOPADŁYCH DO KIERUNKU SPADKU POSADZKI WYKONAĆ OBOWIĄZKOWO PRZECIWSPADKI 2% W CELU ZAPOBIEGNIĘCIA PODMYWANIU ŚCIANEK BOKSÓW PRZEZ WODY OPADOWE.
13. RZĘDNE TERENOWE DOPASOWAĆ DO POZIOMÓW BRZEGOWYCH OTOCZENIA
14. PRZED WYKONANIEM POSADZKI SPRAWDZIĆ RZĘDNE TERENOWE W RZECZYWISTOŚCI.

POŚWIADCZAM ZGODNOŚĆ KOPII MAPY DO CELÓW PROJEKTOWYCH Z ORYGINAŁEM o nr. P1014.2016.3107 - projektant, mgr inż. arch. Michał Domagalski

POZIOM ± 0,00= 140,85 m n.p.m.

MGR INŻ. ARCH. MICHAŁ DOMAGALSKI, OS. RZECZYPOSPOLITEJ 14/78, 61-397 POZNAŃ, tel. 503 149 828, michaldomagalski@interia.pl

INWESTOR:	Gmina Miasto Sieradz, ul. Plac Wojewódzki 1, 98-200 Sieradz
OBIEKT:	**PRZEBUDOWA TARGOWISKA PRZY UL. JANA PAWŁA II W SIERADZU**
ADRES:	Sieradz, ul.Jana Pawła II, dz. nr 195/275, obręb 16 (101401_1.0016
ZADANIE INWESTYCYJNE:	Projekt zagospodarowania terenu z zabudową pawilonową
FAZA PROJEKTU:	PROJEKT WYKONAWCZY
TREŚĆ RYSUNKU:	**PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU**
BRANŻA:	SANITARNA

	IMIĘ I NAZWISKO:	PODPIS:	
PROJEKTANT:	mgr inż. J.Machowina	442,443/87/Pw	SKALA: **1:200**
	mgr inż. M.Machowina-Kapuścińska	WKP/0419/PWOS/15	
	mgr inż. K. Piątkowski		NR RYSUNKU: **IS-01**
	inż. J.Konieczna		
			DATA: **05.2017**