

UMOWA Nr WOR-Z.272...2020

W dniu**2020 r.** w Sieradzu pomiędzy: **gminą Miasto Sieradz** z siedzibą 98-200 Sieradz, plac Wojewódzki 1 (NIP: 827-22-37-737), zwaną dalej „Zamawiającym” i reprezentowaną przez:

Pana Pawła Osiewałę

Prezydenta Miasta Sieradza

przy kontrasygnacie **Skarbnika Miasta Sieradza**

a: (NIP:), zwanym dalej „Wykonawcą” została zawarta umowa następującej treści:

§ 1

1. Wykonawca, w wyniku wygrania przetargu nieograniczonego, przyjmuje do wykonania zamówienie pn. **Konserwacja oświetlenia ulicznego na terenie Miasta Sieradza w 2021 r.** (CPV: 50232100-1 Usługi w zakresie konserwacji oświetlenia ulicznego) w zakresie szczegółowo określonym w dokumentacji przetargowej i ofercie Wykonawcy.

2. Na przedmiot zamówienia składają się czynności konserwacyjno-eksploatacyjne istniejących na terenie Miasta Sieradza punktów oświetlenia ulicznego, wynikające z ogólnie obowiązujących przepisów w sprawie szczegółowych zasad eksploatacji oświetlenia drogowego. Szacunkowa ilość punktów oświetlenia wynosi 4.531, zgodnie z załącznikiem nr 5 do SIWZ.

3. W ramach umowy Wykonawca w szczególności zobowiązany jest do:

a) usuwania w czasie wskazanym przez Wykonawcę w ofercie, nie dłuższym niż 120 godzin od momentu zgłoszenia, pojedynczych nieprawidłowości w oświetleniu ulicznym, stwierdzonych w wyniku oględzin planowych i kontrolnych oraz na skutek przyjętych zgłoszeń o uszkodzeniach (dotyczy między innymi: źródeł światła, opraw, wysięgników, słupów oświetleniowych, układów zasilania i sterowania, dławików, kondensatorów, tyrystorów, bezpieczników, kabli zasilających, przewodów napowietrznych, szaf zasilających wraz z wyposażeniem, usuwania gałęzi kolidujących z oprawami i liniami) oraz do sporządzania dokumentacji powykonawczej zawierającej szczegółowy wykaz wykonanych czynności konserwacyjnych,

b) usuwania w czasie wskazanym przez Wykonawcę w ofercie, nie dłuższym niż 72 godziny od momentu zgłoszenia, niesprawności obwodów oświetleniowych powstałych w wyniku awarii oraz do sporządzania dokumentacji powykonawczej zawierającej szczegółowy wykaz wykonanych czynności konserwacyjnych, z wyjątkiem usterek obwodów oświetleniowych lub awarii mających istotny wpływ na bezpieczeństwo, które należy usunąć niezwłocznie, nie później w dniu następnym po dniu zgłoszenia.

c) składania raportów dziennych z wykonanych czynności konserwacyjnych na adres mailowy wskazany w § 10 ust. 3 umowy,

d) składania raportów miesięcznych do każdej faktury z wykonanych czynności konserwacyjnych,

e) planowych przeglądów: tras obwodów oświetleniowych napowietrznych, stanu widocznych części przewodów (głównie ich połączeń), stanu czystości opraw oświetleniowych, stanu źródeł światła, poziomu hałasu i drgań źródeł światła oraz ich urządzeń, kolizji z gałęziami drzew co najmniej 2 razy w roku,

f) kontrolnych przeglądów: stanu technicznego opraw, słupów, wysięgników i źródeł światła oraz informowanie o wynikach kontroli Zamawiającego co najmniej raz w miesiącu,

g) planowych przeglądów tablic układów pomiarowo-rozdzielczych i przełącznikowo-sterujących, obejmujących sprawdzenie stanu technicznego tablic, połączeń prądowych i działania urządzeń zmierzchowych, włączników, zegarów sterujących wraz z regulacją tych urządzeń co najmniej 2 razy w roku,

h) przeprowadzania z własnej inicjatywy inspekcji oświetlenia ulicznego i zgłaszania Zamawiającemu stwierdzonych w ich trakcie usterek,

i) montażu i demontażu elementów oświetlenia świątecznego, m.in.:

- elementów montowanych na słupach oświetlenia ulicznego – 45 kpl.,
- elementów montowanych na dachu przed wejściem do budynku Urzędu Miasta Sieradza – 1 szt.,
- elementów dekoracyjnych montowanych na masztach przed budynkiem Urzędu Miasta Sieradza – 4 kpl.,
- sznurów świetlnych na choinkach – 20 kpl.,
- podłączenie i odłączenie choinki sztucznej o wysokości ok. 6-10 m na płycie Rynku – 1 kpl.,
- inne dodatkowe podłączenia pojedynczych elementów oświetlenia świątecznego.

4. W zakres prac dotyczących oświetlenia świątecznego wchodzi m.in.:

- pobranie elementów oświetlenia świątecznego z miejsca wskazanego przez Zamawiającego,
- przegląd elementów oświetlenia świątecznego,
- wymiana niesprawnych lub uszkodzonych elementów oświetlenia świątecznego oraz wykonanie napisu „2022” z węzy LED wykonanych przez Wykonawcę,

- zainstalowanie elementów oświetlenia świątecznego w miejscach wskazanych przez Zamawiającego do dnia 6 grudnia 2021 r.,
 - bieżące utrzymywanie elementów oświetlenia świątecznego w stanie sprawności,
 - demontaż elementów oświetlenia świątecznego do dnia 1 lutego 2021 r.,
 - magazynowanie i konserwacja elementów oświetlenia świątecznego należącego do Zamawiającego.
5. Wykonawca zobowiązany jest do sporządzania dokumentacji powykonawczej oraz protokołów przeprowadzonych kontroli.
6. Wszystkie prace konserwacyjno-eksploatacyjne powinny być wykonywane w uzgodnieniu z Zamawiającym oraz zostać przez niego potwierdzone (potwierdzenie dotyczy zakresu wykonywanych prac oraz wykazu zużytych materiałów).
7. Za wykonanie czynności konserwacyjnej uważa się usunięcie zgłoszonej w terminie wskazanym w umowie usterki i potwierdzenie jej naprawy w raporcie dziennym.
8. Przy wykonywaniu usług będących przedmiotem zamówienia Wykonawca zobowiązuje się do bezwzględnego przestrzegania obowiązujących przepisów oraz zaleceń i wytycznych PGE Dystrybucja Łódź Teren S.A. Rejon Energetyczny Sieradz i ponoszenia wyłącznej odpowiedzialności za wszelkie zdarzenia powstałe w związku z wykonywaniem prac.
9. Wykonawca zobowiązuje się do posiadania lub zorganizowania na terenie Miasta Sieradza lub w odległości maksymalnie 20 km od Sieradza bazy przedsiębiorstwa, w celu sprawnego i zgodnego z oczekiwaniami Zamawiającego usuwania usterek i nieprawidłowości.
10. W ramach realizacji przedmiotu zamówienia Wykonawca zapewni zagospodarowanie (transport, odzysk, unieszkodliwianie) wytworzonych odpadów, w tym odpadów niebezpiecznych (np. lampy rtęciowe, sodowe) zgodnie z wymaganiami określonymi w ustawie z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2020 r. poz. 797 z późniejszymi zmianami).
11. Na szczegółowy opis przedmiotu zamówienia składa się dokumentacja projektowa, stanowiąca załącznik nr 7 do SIWZ, obejmująca m.in. przedmiary i specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych oraz dokumentacja określająca zasady postępowania przetargowego.
12. Dokumentacja przetargowa, kosztorys ofertowy i oferta Wykonawcy stanowią integralną część niniejszej umowy.

§ 2

1. Strony ustalają następujące warunki usuwania usterek na zlecenie:
- 1) zlecenie robót odbywać się będzie w miarę potrzeb Zamawiającego telefonicznie lub mailowo. Wykonawca zobowiązany jest również do przyjmowania i usuwania usterek oświetlenia zgłaszanych przez Straż Miejską w Sieradzu;
 - 2) terminy przywrócenia sprawności urządzeń, liczone od chwili przyjęcia zgłoszenia przez Wykonawcę, określa się następująco:
 - a) czas usunięcia pojedynczych nieprawidłowości dogodzin od momentu zgłoszenia,
 - b) czas usunięcia nieprawidłowości obwodów oświetleniowych do godzin od momentu zgłoszenia.
 - c) czas usunięcia usterek obwodów oświetleniowych lub awarii mających istotny wpływ na bezpieczeństwo - **niezwłocznie, nie później niż w dniu następnym po dniu zgłoszenia.**

§ 3

1. Przy wykonywaniu czynności konserwacyjno-eksploatacyjnych Wykonawca zapewni we własnym zakresie niezbędne fabrycznie nowe materiały, o parametrach nie gorszych niż elementy wymieniane.
2. Wykonawca zobowiązuje się do stosowania podczas realizacji czynności konserwacyjnych wyłącznie wyrobów, materiałów oraz urządzeń posiadających aktualne dokumenty dopuszczające do stosowania w budownictwie, zgodnie z przepisami obowiązującymi w tym zakresie.
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za jakość wykonywanych czynności konserwacyjnych oraz zastosowanych materiałów i urządzeń.

§ 4

1. Termin wykonania zamówienia: **od dnia 01.01.2021 r. do dnia 31.12.2021 r.**

§ 5

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie kosztorysowe, według faktycznie wykonanych prac, przy czym wartość tego wynagrodzenia za cały okres obowiązywania umowy nie może przekroczyć wysokości: złotych brutto (słownie złotych:.....)

kwota netto -złotych

kwota podatku VAT -złotych

kwota brutto -złotych

2. Strony ustalają, że rozliczenie przedmiotu umowy odbywać się będzie na podstawie comiesięcznych faktur wystawionych przez Wykonawcę, w wysokości wynikającej z kosztorysu powykonawczego w oparciu o ceny jednostkowe określone w kosztorysie ofertowym i ilości faktycznie wykonanych czynności konserwacyjnych danego rodzaju.

3. Strony postanawiają, iż wynagrodzenie Wykonawcy, należne w związku z wykonaniem zamówienia, zostanie określone przez Zamawiającego w ten sposób, iż będzie stanowić iloczyn ilości wykonanych usług, określonych w kosztorysie powykonawczym i cen jednostkowych podanych w ofercie Wykonawcy. Strony postanawiają, iż w przypadku niewykonania przez Wykonawcę usług określonych w umowie w ilości określonej w kosztorysie ofertowym z tego powodu, iż okażą się niepotrzebne, Wykonawca nie ma prawa żądania zapłaty jakiegokolwiek wynagrodzenia i nie przysługują mu żadne roszczenia odszkodowawcze wobec Zamawiającego w tym zakresie.

4. Należności Wykonawcy będą regulowane w formie polecenia przelewu na jego rachunek bankowy w terminie 30 dni od daty dostarczenia faktury wraz z zaakceptowanymi przez Zamawiającego dokumentami rozliczeniowymi.

5. Wykonawca oświadcza, że ceny jednostkowe za poszczególne czynności wymienione w kosztorysie ofertowym zawierają wszystkie elementy niezbędne do prawidłowego wykonania czynności konserwacyjnych opisanych w przedmiocie zamówienia.

6. W przypadku opóźnienia w zapłacie wynagrodzenia umownego Wykonawca ma prawo naliczać odsetki ustawowe za opóźnienie.

7. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany ilości poszczególnych usług polegającej na zwiększeniu ilości zamawianych w trakcie realizacji umowy usług jednego typu kosztem zmniejszenia ilości zamawianych usług innych typów w ramach wartości umowy brutto.

8. W przypadku, gdy wskazany przez Wykonawcę rachunek bankowy, na którym ma nastąpić zapłata wynagrodzenia, nie widnieje w wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, niezarejestrowanych oraz wykreślonych i przywróconych do rejestru VAT, Zamawiającemu przysługuje prawo wstrzymania zapłaty wynagrodzenia do czasu uzyskania wpisu tego rachunku bankowego do przedmiotowego wykazu lub wskazania nowego rachunku bankowego ujawnionego w ww. wykazie. Okres do czasu uzyskania przez Wykonawcę wpisu rachunku bankowego do przedmiotowego wykazu lub wskazania nowego rachunku bankowego ujawnionego w ww. wykazie nie jest traktowany jako opóźnienie Zamawiającego w zapłacie należnego wynagrodzenia i w takim przypadku nie będą naliczane za ten okres odsetki za opóźnienie w wysokości odsetek ustawowych.

§ 6

1. Wykonawca oświadcza, że:

* będzie wysyłał Zamawiającemu ustrukturyzowane faktury elektroniczne za pośrednictwem platformy, o której mowa w ustawie z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 1666), zwanej dalej platformą,

* nie będzie wysyłał Zamawiającemu ustrukturyzowanych faktur elektronicznych za pośrednictwem platformy.

(* niepotrzebne skreślić)

2. W przypadku, gdy Wykonawca będzie wysyłał Zamawiającemu ustrukturyzowane faktury elektroniczne za pośrednictwem platformy, faktura ta musi zawierać w szczególności nazwę zamówienia publicznego oraz numer niniejszej umowy.

3. Zamawiający nie wyraża zgody na przysyłanie za pośrednictwem platformy innych ustrukturyzowanych dokumentów elektronicznych w postaci:

- zlecenia dostawy (zamówienie),
- awizo dostawy,
- potwierdzenia odbioru,
- elektronicznej faktury korygującej,
- noty księgowej.

4. Wykonawca, korzystając z możliwości przysyłania ustrukturyzowanych faktur elektronicznych za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania (PEF), wpisuje w pole Adresata PEF NIP Zamawiającego (NIP 8272237737).

§ 7

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z zachowaniem należytej staranności, zasadami bezpieczeństwa, dobrej jakości, właściwej organizacji pracy, zasad wiedzy technicznej, obowiązujących norm oraz przepisów prawa, w szczególności Prawa budowlanego, na warunkach ustalonych niniejszą umową.
2. Wykonawca oświadcza, że wszystkie czynności konserwacyjne, wynikające z realizacji niniejszej umowy, wykonywane będą przez osoby posiadające stosowne uprawnienia do realizacji powierzonych czynności.
3. Wykonawca dokona utylizacji odpadów niebezpiecznych powstałych w trakcie realizacji zamówienia, stosownie do obowiązujących przepisów we własnym zakresie i na własny koszt.
4. Wyłączenie urządzeń oświetlenia przy wykonywaniu prac eksploatacyjnych, a także wyłączenie w tym celu innych urządzeń służących do dostawy i rozdziału energii elektrycznej w celach powszechnych mogą się odbywać wyłącznie na warunkach określonych w Instrukcji Współpracy Ruchowej, za wiedzą i zgodą PGE Dystrybucja S.A. Rejon Energetyczny Sieradz.
5. Przygotowanie i likwidowanie miejsca pracy (wyłączenie i uziemienie) oraz dopuszczenie do pracy w celu realizacji zadań eksploatacyjno-konserwacyjnych będzie każdorazowo uzgadniane przez Wykonawcę z Rejonem Energetycznym Sieradz i wykonywane na warunkach określonych przez Rejon. Wykonawca zobowiązuje się do pokrycia wszystkich kosztów wynikających z warunków określonych przez PGE Dystrybucja S.A. Rejon Energetyczny Sieradz w ramach przedłożonej oferty.

§ 8

1. Wykonawca zobowiązuje się do zawarcia i posiadania obowiązującej – w okresie obowiązywania niniejszej umowy - umowy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej za szkody wyrządzone Zamawiającemu bądź osobom trzecim podczas i w związku z wykonywaniem zobowiązań przyjętych na podstawie niniejszej umowy i okazywać ją niezwłocznie maksymalnie w terminie 3 dni roboczych, na każde żądanie Zamawiającego lub upoważnionego przez niego pracownika. Minimalna wysokość polisy wynosi 200.000,00 złotych. Wykonawca nie jest uprawniony do dokonywania zmian warunków ubezpieczenia bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie. W przypadku, gdy polisa ubezpieczeniowa traci ważność w trakcie obowiązywania umowy, Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia ciągłości ubezpieczenia poprzez zawarcie nowej umowy lub aktualizację ubezpieczenia.
2. Wszelkie roszczenia i szkody wyrządzone w toku realizacji zamówienia Zamawiającemu oraz osobom trzecim, a powstałe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w szczególności spowodowane złym stanem konserwowanych urządzeń oświetlenia, będą usuwane i zaspokajane przez Wykonawcę.

§ 9

1. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia usterek zgłaszanych wyłącznie przez przedstawicieli Zamawiającego (kierownika oraz pracowników Referatu Drogownictwa i Transportu Urzędu Miasta Sieradza) lub Straż Miejską.
2. Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu telefonicznie lub mailowo informację z realizacji zgłoszonych przez przedstawicieli Zamawiającego lub Straż Miejską w Sieradzu usterek oświetlenia niezwłocznie, nie później jednak niż w ciągu 1 godziny po ich usunięciu.
2. Zamawiający dokonuje sprawdzenia prawidłowości wykonanych usług najpóźniej w następnym dniu roboczym po dniu, w którym upłynął termin usunięcia zgłoszonych usterek. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego nie usunięcia zgłoszonych usterek oświetlenia, Zamawiający jest uprawniony do naliczania kar umownych poczynając od upływu terminu wynikającego z § 2 pkt 2.
3. Naliczenie przez Zamawiającego kar umownych nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku usunięcia usterek. Wykonawca każdorazowo przedstawia Zamawiającemu przyczyny nie usunięcia usterek, określając ostateczny termin wykonania niezrealizowanych usług.

§ 10

1. Osobą nadzorującą realizację przedmiotu umowy ze strony Wykonawcy będzie:
tel.
2. Kontakt z serwisem Wykonawcy: tel., e-mail:
3. Osobą do kontaktu z Wykonawcą ze strony Zamawiającego będzie Pan Mariusz Wężyk – inspektor w Referacie Drogownictwa i Transportu Urzędu Miasta Sieradza tel. 43 826-61-42, e-mail: m.wezyk@umsieradz.pl.

4. Strony zobowiązują się do niezwłocznego powiadamiania o każdej zmianie danych teleadresowych.

§ 11

1. Na wykonane czynności konserwacyjne Wykonawca udziela gwarancji na okres 24 miesięcy od chwili ich odbioru i na tę okoliczność zobowiązuje się wystawiać kartę gwarancyjną wg załącznika nr 1 do umowy.

2. Na materiały lub urządzenia wykorzystane przy realizacji czynności konserwacyjnych obowiązuje gwarancja producenta. Wykonawca zobowiązany jest dostarczać Zamawiającemu dokumenty gwarancyjne wystawiane przez producenta wraz z dokumentami rozliczeniowymi w każdym miesiącu realizacji umowy.

§ 12

1. Zamawiający ma prawo dochodzić uprawnień z tytułu rękojmi za wady, niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.

2. Termin rękojmi za wady rozpoczyna się w dniu następnym, licząc od daty odbioru wykonanych prac.

3. Wykonawca odpowiada za wady w wykonaniu przedmiotu umowy również po okresie rękojmi, jeżeli Zamawiający zawiadomił Wykonawcę o wadzie przed upływem okresu rękojmi.

§ 13

1. W związku z art. 29 ust. 3a ustawy Pzp Wykonawca zobowiązuje się, że następujące czynności w zakresie realizacji zamówienia będą świadczone przez osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy (Dz. U. z 2020 r. poz. 1320) - zwanej dalej k.p.:

a) wymiana źródeł światła, opraw, wysięgników, słupów oświetleniowych, układów zasilania i sterowania, dławików, kondensatorów, tyrystorów, bezpieczników, kabli zasilających, przewodów napowietrznych, szaf zasilających wraz z wyposażeniem, usuwanie gałęzi kolidujących z oprawami i liniami,

b) usuwanie niesprawności obwodów oświetleniowych powstałych w wyniku awarii,

c) montaż i demontaż elementów oświetlenia świątecznego.

2. Nadzór nad prawidłową realizacją wymagań określonych w ust. 1 ze strony Zamawiającego będą sprawowali:

- Tomasz Bekalarek – Naczelnik Wydziału Infrastruktury Komunalnej i Inwestycji,

- Iwona Strumińska – Kierownik Referatu Drogownictwa,

- Mariusz Wężyk – Inspektor w Referacie Drogownictwa.

3. Każdorazowo na żądanie Zamawiającego, w terminie wskazanym przez niego nie krótszym niż 3 dni robocze, Wykonawca zobowiązuje się przedłożyć oświadczenie potwierdzające zatrudnienie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia. W przypadku powstania wątpliwości co do treści ww. oświadczenia, na żądanie Zamawiającego, we wskazanym przez niego terminie nie krótszym niż 3 dni robocze, Wykonawca zobowiązuje się przedłożyć kopie umów o pracę zawierających imię i nazwisko osób, które wykonują czynności w zakresie realizacji zamówienia, datę zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę oraz wymiar etatu.

4. Nieprzedłożenie przez Wykonawcę oświadczenia lub umów o pracę, o których mowa w ust. 3, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, będzie traktowane jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia na podstawie umowy o pracę.

§ 14

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy:

* własnymi siłami

* z udziałem Podwykonawcy, w takim przypadku zakres prac powierzonych przez Wykonawcę Podwykonawcy obejmować będzie

.....

.....

.

(* niepotrzebne skreślić)

2 Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za działania lub zaniechania Podwykonawcy, oraz za wszelkie szkody zaniedbania, wady i usterki wynikające z jego pracy poniesione przez Zamawiającego oraz osoby trzecie.

3. Wykonawca ma obowiązek przedłożyć Zamawiającemu poświadczoną za zgodność kopię umowy z Podwykonawcą.

4. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za dokonywanie w terminie wszelkich rozliczeń finansowych z Podwykonawcami.

5. Zamawiający i Wykonawca nie ponoszą solidarnej odpowiedzialności za zapłatę wynagrodzenia za część przedmiotu umowy wykonaną przez Podwykonawcę.

§ 15

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne liczone procentowo od wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 5:

- a) w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego lub Wykonawcę z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto,
- b) 50,00 zł za każdy przypadek braku złożenia raportu dziennego z wykonanych czynności konserwacyjnych na adres mailowy wskazany w § 10 ust. 3 umowy,
- c) 50,00 zł za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia w realizacji obowiązków wynikających z § 1 ust. 3 lit. a) w związku z § 2 pkt 2 lit a), przy czym kara umowna liczona jest odrębnie dla każdej zgłoszonej nieusuniętej w terminie usterki,
- d) 300,00 zł za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia w realizacji obowiązków wynikających z § 1 ust. 3 lit. b) w związku z § 2 pkt 2 lit. b), przy czym kara umowna liczona jest odrębnie dla każdej zgłoszonej nieusuniętej w terminie usterki,
- e) 200,00 zł za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia w realizacji obowiązków wynikających z § 1 ust. 3 lit. b) w związku z § 2 pkt 2 lit. c), przy czym kara umowna liczona jest odrębnie dla każdej zgłoszonej nieusuniętej w terminie usterki,
- f) 200,00 zł w każdym udokumentowanym przypadku zastosowania przez Wykonawcę materiałów niespełniających wymogów określonych w § 3 ust. 2, przy czym zapłata kary umownej nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku wymiany materiałów niezgodnych z § 3 ust. 2 na spełniające ten warunek,
- g) 2.000,00 zł za każdy przypadek niewykonania lub nienależytego wykonania któregośkolwiek z obowiązkowych przeglądów, o których mowa w § 1 ust. 3 lit. e), f) i g),
- h) 200,00 zł za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia w realizacji obowiązków zamontowania lub zdemontowania oświetlenia świątecznego wynikających z § 1 ust. 3 lit. i) w związku z § 1 ust. 4, osobno dla każdego z wyodrębnionych w § 1 ust. 3 lit. i) elementów oświetlenia świątecznego.

2. Za niedopełnienie wymogu zatrudniania pracowników świadczących usługi, o których mowa w § 13, na podstawie umowy o pracę w rozumieniu k.p., Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w wysokości kwoty minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie przepisów o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (obowiązujących w chwili stwierdzenia przez Zamawiającego niedopełnienia przez Wykonawcę wymogu zatrudniania Pracowników świadczących usługi na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów k.p.) oraz liczby miesięcy w okresie realizacji umowy, w których nie dopełniono przedmiotowego wymogu, za każdą osobę poniżej liczby pracowników świadczących usługi na podstawie umowy o pracę.

3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne w wypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający (z wyłączeniem odstąpienia od umowy przez Zamawiającego w razie zaistnienia okoliczności powodujących, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy) w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto.

4. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

5. Zamawiający zastrzega sobie możliwość potrącenia kar umownych z faktur wystawionych przez Wykonawcę bez uprzedniego wezwania lub powiadomienia o zamiarze dokonania potrącenia.

6. Kary umowne, do których naliczenia na podstawie niniejszej umowy uprawniony jest Zamawiający, podlegają sumowaniu. W takim przypadku, maksymalna łączna wysokość kar umownych naliczonych na podstawie ust. 1 lit. b)-h) niniejszego paragrafu nie może przekroczyć 20% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 5 ust. 1 niniejszej umowy.

7. W sytuacji odstąpienia od niniejszej umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Zamawiający uprawniony jest do dochodzenia nie tylko kary umownej za odstąpienie, ale także wszystkich innych kar naliczonych na podstawie niniejszej umowy do chwili odstąpienia.

§ 16

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od umowy w przypadkach, gdy:

- a) Wykonawca nie przystąpi w ustalonym terminie do realizacji przedmiotu umowy,
- b) Wykonawca nie wykonuje bieżących lub planowanych czynności konserwacyjno-eksploatacyjnych objętych niniejszą umową i nie podejmuje ich pomimo pisemnego wezwania Zamawiającego w terminie 14 dni od otrzymania takiego wezwania,
- c) w przypadku rażącego nieprzestrzegania zasad BHP powodujących zagrożenie wypadkiem,

- d) w przypadku niezgodnego z przepisami wykonywania prac objętych zamówieniem, w szczególności nieprzestrzegania postanowień Instrukcji Współpracy Ruchowej obowiązującej w PGE Dystrybucja S.A. Rejon Energetyczny Sieradz,
 - e) zostanie złożony wniosek o ogłoszenie upadłości Wykonawcy lub wszczęte postępowanie likwidacyjne wobec Wykonawcy,
 - f) w wypadku niedostarczenia przez Wykonawcę ewentualnej aktualizacji ubezpieczenia w czasie trwania umowy,
 - g) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, z zachowaniem wymogów, o których mowa w art. 145 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 z późniejszymi zmianami) – zwanej dalej ustawą Pzp.
 - h) przekroczenia maksymalnego łącznego poziomu kar umownych określonych w § 15 ust. 6 umowy, do których naliczenia uprawniony jest Zamawiający
2. Wykonawca ma prawo odstąpić od umowy w przypadkach, gdy Zamawiający bez uzasadnionej na piśmie przyczyny odmawia odbioru czynności konserwacyjnych wynikających z dokumentacji powykonawczej. Przed odstąpieniem od umowy Wykonawca zobowiązany jest wezwać Zamawiającego do dokonania odbioru w dodatkowym 14 dniowym terminie lub wskazania przyczyn odmowy dokonania odbioru.
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o przyczynie odstąpienia w formie pisemnej pod rygorem nieważności z podaniem uzasadnienia.

§ 17

1. Strony zastrzegają możliwość dokonania w uzasadnionych okolicznościach zmian postanowień zawartej umowy. Wszelkie zmiany treści umowy wymagają pod rygorem nieważności zachowania formy pisemnej.
2. Zmiana określenia przedmiotu zamówienia w porównaniu do postanowień SIWZ w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, w wyniku przeprowadzenia, którego zawarto niniejszą umowę możliwa jest jedynie w przypadku gdy prowadzi do jego ograniczenia lub zastosowania rozwiązań zamiennych, tj. takich, które nie powodują rozszerzenia określenia przedmiotu zamówienia, prowadzą do jego ulepszenia, usprawnienia jego realizacji lub zastosowania materiałów równoważnych.
3. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany terminu wykonania umowy, w przypadku wystąpienia niżej wymienionych okoliczności niezależnych od stron umowy:
- a) działanie siły wyższej w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2020 r. poz. 1740),
 - b) zmiany stosunków prawnych, parametrów technicznych obiektów drogowych ograniczających lub uniemożliwiających transport i komunikację do miejsca wykonywania usług,
4. Zamawiający przewiduje możliwość zmian postanowień niniejszej umowy w przypadkach określonych w art. 144 ustawy Pzp.
5. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany wynagrodzenia umownego:
- a) w przypadku ustawowej zmiany określonej w umowie procentowej stawki podatku VAT, kwota brutto wynagrodzenia umownego zostanie odpowiednio zmieniona.
6. Zamawiający przewiduje możliwość zmian umowy, w przypadku wystąpienia niżej wymienionych okoliczności niezależnych od stron umowy:
- a) w przypadku, gdy Wykonawca zamierza powierzyć część zamówienia Podwykonawcy w trakcie wykonywania usług,
 - b) w przypadku zmiany albo rezygnacji z Podwykonawcy, którego Wykonawca wskazał na etapie składania oferty.
7. W przypadku konieczności zmiany wskazanych przez Wykonawcę w ofercie osób uczestniczących w wykonywaniu zamówienia, Wykonawca może dokonać zmiany w tym zakresie pod warunkiem zachowania warunków dotyczących kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia określonych w SIWZ i wskazanych przez Wykonawcę w ofercie oraz zawiadomienia Zamawiającego o powyższej zmianie z co najmniej 7 dniowym wyprzedzeniem. Zmiana w tym zakresie wymaga zawarcia aneksu do umowy, jeżeli dotyczy osób wymienionych w treści umowy.
8. Każda ze stron może wystąpić z propozycją zmian postanowień niniejszej umowy. Propozycja musi wskazywać na okoliczności uzasadniające wprowadzenie zmian.
9. Strony ustalają, że Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego dokonać cesji wierzytelności na rzecz osoby trzeciej.

§ 18

1. Strony umowy zgodnie z postanawiają, że nie są odpowiedzialne za skutki wynikające z działania siły wyższej, w szczególności pożaru, powodzi, ataku terrorystycznego, klęsk żywiołowych, zagrożeń epidemiologicznych,

a także innych zdarzeń, na które strony nie mają żadnego wpływu i których nie mogły uniknąć bądź przewidzieć w chwili podpisania umowy (siła wyższa).

2. Strona umowy, u której wynikły utrudnienia w wykonaniu umowy wskutek działania siły wyższej, jest obowiązana do bezzwłocznego poinformowania drugiej strony o wystąpieniu i ustaniu działania siły wyższej. Zawiadomienie to określa rodzaj zdarzenia, jego skutki na wypełnianie zobowiązań wynikających z umowy, zakres asortymentu, którego dotyczy, i środki przewidziane, aby te konsekwencje złagodzić.

3. Strona, która dokonała zawiadomienia o zaistnieniu działania siły wyższej, jest zobowiązana do kontynuowania wykonywania swoich zobowiązań wynikających z umowy w takim zakresie, w jakim jest to możliwe, jak również jest zobowiązana do podjęcia wszelkich działań zmierzających do wykonania przedmiotu umowy, a których nie wstrzymuje działanie siły wyższej.

4. Obowiązki, których strona nie jest w stanie wykonać na skutek działania siły wyższej, na czas działania siły wyższej ulegają zawieszeniu, tzn. w czasie działania siły wyższej ww. obowiązki nie są wykonywane, a terminy ich wykonania ulegają przedłużeniu o okres działania siły wyższej. W czasie istnienia utrudnień w wykonaniu umowy na skutek działania siły wyższej w szczególności nie nalicza się przewidzianych kar umownych ani nie obciąża się drugiej strony umowy kosztami zakupów interwencyjnych.

5. W przypadku, gdy utrudnienia w wykonaniu umowy na skutek działania siły wyższej utrzymują się dłużej niż trzy miesiące od czasu stwierdzenia wystąpienia siły wyższej, każda ze stron może rozwiązać umowę ze skutkiem natychmiastowym w części objętej działaniem siły wyższej. Rozwiązanie umowy ze skutkiem natychmiastowym następuje w formie pisemnej pod rygorem nieważności w terminie 30 dni od upływu 3-miesięcznego okresu działania siły wyższej, na którą Strona się powołuje.

§ 19

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy k.c.

2. Wszelkie spory mogące wynikać w związku z realizacją niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

3. Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym trzy egzemplarze dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

Zamawiający

Wykonawca

Kontrasygnata
Skarbnika Miasta Sieradza

płatne: Dział 900 Rozdział 90015 § 4270 Konserwacja oświetlenia ulicznego
Dział 900 Rozdział 90015 § 4300 Oświetlenie świąteczne