

**INFORMACJA DODATKOWA****NA 31.12.2020 ROK**

<b>I.</b>	<b>Wprowadzenie do sprawozdania finansowego</b>
1.	
1.1	Nazwa jednostki
	<b>URZĄD MIASTA SIERADZA</b>
1.2	Siedziba jednostki
	<b>Sieradz</b>
1.3	Adres jednostki
	<b>Plac Wojewódzki 1, 98-200 Sieradz</b>
1.4	Podstawowy przedmiot działalności jednostki
	<b>KIEROWANIE PODSTAWOWYMI RODZAJAMI DZIAŁALNOŚCI PUBLICZNEJ.</b> <b>Przy pomocy urzędu prezydent wykonuje uchwały rady i zadania miasta określone przepisami prawa, w szczególności:</b> <b>1) własne;</b> <b>2) zlecone z zakresu administracji rządowej;</b> <b>3) przejęte w drodze porozumień i umów zawartych z organami administracji rządowej lub jednostkami samorządu terytorialnego.</b>
2.	Wskazanie okresu objętego sprawozdaniem
	<b>01.01.2020 r. - 31.12.2020 r.</b>
3.	Wskazanie, że sprawozdanie finansowe zawiera dane łączne
	<b>Nie</b>
4.	Omówienie przyjętych zasad rachunkowości, w tym metod wyceny aktywów i pasywów (także amortyzacji)

	Amortyzacja	<p>Środki trwałe umarzane są (z wyjątkiem gruntów) stopniowo na podstawie aktualnego planu amortyzacji według stawek amortyzacyjnych ustalonych w ustawie o podatku dochodowym od osób prawnych.</p> <p>Prawo użytkowania wieczystego gruntu umarza się według rocznej stawki w wysokości 2,5%. Wartości niematerialne i prawne o wartości początkowej wyższej od wartości ustalonej w przepisach o podatku dochodowym dla osób prawnych (z wyjątkiem związanych z pomocami dydaktycznymi) umarza się według rocznej stawki 50%. Umorzenie nalicza się od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym wartości niematerialne i prawne zostały przyjęte do używania. Umorzenie nalicza się raz do roku pod datą 31.12. Pozostałe wartości niematerialne i prawne odpisywane są jednorazowo w pełnej wartości początkowej w koszty w miesiącu wydania do używania.</p> <p>Odpisów umorzeniowych dokonuje się począwszy od miesiąca następującego po miesiącu przyjęcia środka trwałego do używania. Umorzenie ujmowane jest jednorazowo za cały rok na koniec roku obrotowego. W roku 2020 z uwagi na wdrażanie nowego programu do obsługi środków trwałych firmy OTAGO, umorzenia dokonano w okresach półrocznych.</p> <p>W jednostce przyjęto metodę liniową dla wszystkich środków trwałych. Dla żadnych środków trwałych nie dokonuje się odpisów z tytułu trwałej utraty wartości.</p> <p>Aktualizacji wartości początkowej i dotychczasowego umorzenia środków trwałych dokonuje się wyłącznie na podstawie odrębnych przepisów, a wyniki takiej aktualizacji odnosi się na fundusz jednostki.</p> <p>Na potrzeby wyceny bilansowej wartość gruntów nie podlega aktualizacji.</p>
	Metody wyceny aktywów i pasywów	<p>Pozostałe środki trwałe oraz wartości niematerialne i prawne zakupione ze środków na wydatki bieżące, umarza się jednorazowo w 100% w miesiącu wydania do używania.</p> <p>Aktywa i pasywa jednostki wycenia się według zasad określonych w ustawie o rachunkowości oraz w przepisach szczególnych wydanych na podstawie ustawy o finansach publicznych według niżej przedstawionych zasad.</p> <p>Przy wycenie majątku likwidowanych jednostek lub postawionych w stan likwidacji stosuje się zasady wyceny ustalone w ustawie o rachunkowości dla jednostek kontynuujących działalność, chyba że przepisy dotyczące likwidacji stanowią inaczej.</p> <p>Środki trwałe otrzymane nieodpłatnie, na podstawie decyzji właściwego organu, mogą być wycenione w wartości określonej w tej decyzji.</p> <p>Środki trwałe oraz wartości niematerialne i prawne umarza się i amortyzuje oraz aktualizuje ich wartość, odnosząc różnice na fundusz jednostki. Odpisy umorzeniowo-amortyzacyjne ustala się według zasad określonych w ustawie o rachunkowości.</p>
	Wartości niematerialne i prawne	<p>Nabyte z własnych środków wprowadza się do ewidencji w cenie nabycia, zaś otrzymane nieodpłatnie na podstawie decyzji właściwego organu w wartości określonej w tej decyzji, a otrzymane na podstawie darowizny w wartości rynkowej na dzień nabycia. Wartość rynkowa określana jest na podstawie przeciętnych cen stosowanych w obrocie rzeczami tego samego rodzaju i gatunku, z uwzględnieniem ich stanu i stopnia zużycia.</p>

Środki trwałe	<p>Środki trwałe w dniu przyjęcia do użytkowania wycenia się:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– w przypadku zakupu – według ceny nabycia lub ceny zakupu, jeśli koszty zakupu nie stanowią istotnej wartości,</li> <li>– w przypadku wytworzenia we własnym zakresie – według kosztu wytworzenia, zaś w przypadku trudności z ustaleniem kosztu wytworzenia – według wyceny dokonanej przez rzeczoznawcę,</li> <li>– w przypadku ujawnienia w trakcie inwentaryzacji – według posiadanych dokumentów z uwzględnieniem zużycia, a przy ich braku według wartości godziwej,</li> <li>– w przypadku spadku lub darowizny – według wartości godziwej z dnia otrzymania lub w niższej wartości określonej w umowie o przekazaniu,</li> <li>– w przypadku otrzymania w sposób nieodpłatny od Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego – w wysokości określonej w decyzji o przekazaniu,</li> <li>– w przypadku otrzymania środka na skutek wymiany środka niesprawnego – w wysokości wynikającej z dowodu dostawcy, z podaniem cech szczególnych nowego środka.</li> </ul> <p>Na dzień bilansowy środki trwałe (z wyjątkiem gruntów, których się nie umarza) wycenia się w wartości netto, tj. z uwzględnieniem odpisów umorzeniowych ustalonych na dzień bilansowy.</p>
Należności długoterminowe	Na dzień bilansowy należności i udzielone pożyczki długoterminowe wyceniane są w kwocie wymaganej zapłaty.
Długoterminowe aktywa finansowe	<p>Na dzień przyjęcia do ewidencji wyceniane są w cenie nabycia lub cenie zakupu, jeżeli koszty przeprowadzenia transakcji nie są istotne.</p> <p>Na dzień bilansowy udziały w innych jednostkach oraz inne inwestycje długoterminowe wyceniane są w cenie nabycia pomniejszonej o odpisy z tytułu trwałej utraty wartości.</p>
Zapasy	Materiały wycenia się są w cenach ewidencyjnych równych cenom nabycia lub zakupu, jeśli koszty zakupu nie stanowią istotnej wartości. W jednostce wycenia się je w cenach zakupu.
Należności krótkoterminowe	Wyceniane są w wartości nominalnej łącznie z podatkiem VAT, a na dzień bilansowy w wysokości wymaganej zapłaty.
Należności i udzielone pożyczki krótkoterminowe	Zaliczane do aktywów finansowych wycenia się według skorygowanej ceny nabycia, natomiast te, które przeznaczone są do zbycia w terminie 3 miesięcy, w wartości rynkowej lub inaczej określonej wartości godziwej.



	Środki pieniężne	Wycenia się według wartości nominalnej.
5.	Inne informacje	
<b>II.</b>	<b>Dodatkowe informacje i objaśnienia obejmują:</b>	
1.		
1.1a, 1.1b	szczegółowy zakres zmian wartości grup rodzajowych środków trwałych, wartości niematerialnych i prawnych, zawierający stan tych aktywów na początek roku obrotowego, zwiększenia i zmniejszenia z tytułu: aktualizacji wartości, nabycia, rozchodu, przemieszczenia wewnętrznego oraz stan końcowy, a dla majątku amortyzowanego – podobne przedstawienie stanów i tytułów zmian dotychczasowej amortyzacji lub umorzenia	
1.2	aktualną wartość rynkową środków trwałych, w tym dóbr kultury – o ile jednostka dysponuje takimi informacjami	
1.3	kwotę dokonanych w trakcie roku obrotowego odpisów aktualizujących wartość aktywów trwałych odrębnie dla długoterminowych aktywów niefinansowych oraz długoterminowych aktywów finansowych	
1.4	wartość gruntów użytkowanych wieczystie	
1.5	wartość nieamortyzowanych lub nieumarzanych przez jednostkę środków trwałych, używanych na podstawie umów najmu, dzierżawy i innych umów, w tym z tytułu umów leasingu	
1.6	liczbę oraz wartość posiadanych papierów wartościowych, w tym akcji i udziałów oraz dłużnych papierów wartościowych	
1.7	dane o odpisach aktualizujących wartość należności, ze wskazaniem stanu na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie na koniec roku obrotowego, z uwzględnieniem należności finansowych jednostek samorządu terytorialnego (stan pożyczek zagrożonych)	
1.8	dane o stanie rezerw według celu ich utworzenia na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie końcowym	
1.9	podział zobowiązań długoterminowych o pozostałym od dnia bilansowego, przewidywanym umową lub wynikającym z innego tytułu prawnego, okresie spłaty: a) powyżej 1 roku do 3 lat b) powyżej 3 do 5 lat c) powyżej 5 lat	
1.10	kwotę zobowiązań w sytuacji gdy jednostka kwalifikuje umowy leasingu zgodnie z przepisami podatkowymi (leasing operacyjny), a według przepisów o rachunkowości byłby to leasing finansowy lub zwrotny z podziałem na kwotę zobowiązań z tytułu leasingu finansowego lub leasingu zwrotnego	
1.11	łącznie kwotę zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki ze wskazaniem charakteru i formy tych zabezpieczeń	
1.12	łącznie kwotę zobowiązań warunkowych, w tym również udzielonych przez jednostkę gwarancji i poręczeń, także wekslowych, niewykazanych w bilansie, ze wskazaniem zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki oraz charakteru i formy tych zabezpieczeń	



1.13	wykaz istotnych pozycji czynnych i biernych rozliczeń międzyokresowych, w tym kwotę czynnych rozliczeń międzyokresowych kosztów stanowiących różnicę między wartością otrzymanych finansowych składników aktywów a zobowiązaniem zapłaty za nie
1.14	łącną kwotę otrzymanych przez jednostkę gwarancji i poręczeń niewykazanych w bilansie
1.15	kwotę wypłaconych środków pieniężnych na świadczenia pracownicze
1.16	inne informacje
2.	
2.1	wysokość odpisów aktualizujących wartość zapasów
2.2	koszt wytworzenia środków trwałych w budowie, w tym odsetki oraz różnice kursowe, które powiększyły koszt wytworzenia środków trwałych w budowie w roku obrotowym
2.3	kwotę i charakter poszczególnych pozycji przychodów lub kosztów o nadzwyczajnej wartości lub które wystąpiły incydentalnie
2.5	inne informacje
3.	Inne informacje niż wymienione powyżej, jeżeli mogłyby w istotny sposób wpłynąć na ocenę sytuacji majątkowej i finansowej oraz wynik finansowy jednostki

.....Skarbnik Miasta.....

**Jakub Kulesza**  
(główny księgowy)

25-03-2021

(rok, miesiąc, dzień)

PREZYDENT MIASTA

**Paweł Osiewała**

(kierownik jednostki)

Tabela 1.1a

Zmiany stanu wartości początkowej wartości niematerialnych i prawnych oraz rzeczowych aktywów trwałych

URZĄD MIASTA SIERADZA Plac Wojewódzki 1, 98-200 Sieradz

okres sprawozdawczy 01.01.2020r. - 31.12.2020r.

Lp	Wyszczególnienie	Zwiększenia						Zmniejszenia						Wartość początkowa - stan na koniec okresu sprawozdawczego (3+8-14)
		Wartość początkowa - stan na początek okresu sprawozdawczego	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
I.	Razem wartości niematerialne i prawne (1.1 + 1.2)	757 562,61	450 232,02	0,00	0,00	0,00	450 232,02	0,00	0,00	0,00	0,00	8 332,83	8 332,83	1 199 461,80
1.1.	Licencje na użytkowanie programów komputerowych	748 952,61	450 232,02				450 232,02					8 332,83	8 332,83	1 190 851,80
1.2.	Pozostałe wartości niematerialne i prawne	8 610,00					0,00						0,00	8 610,00
II.	Razem rzeczowe aktywa trwałe (2.1+3+4)	291 957 315,47	24 143 163,29	1 213 344,28	0,00	2 106 217,62	27 462 725,19	231 699,03	112 857,81	1 182 415,89	0,00	15 345 165,58	16 872 138,31	302 547 902,35
2.	Razem środki trwałe (2.1 + 2.2 + 2.3 + 2.4 + 2.5)	288 093 014,47	12 186 002,67	1 213 344,28	0,00	2 106 217,62	15 505 564,57	231 699,03	112 857,81	1 182 415,89	0,00	2 648 405,97	4 175 378,70	299 423 200,34
2.1.	Grunty w tym:	31 666 192,05	29 247,50	1 182 415,89	0,00	2 073 490,24	3 285 153,63	97 154,52		1 182 415,89	0,00	2 073 586,94	3 353 157,35	31 598 188,33
2.1.1.	Grunty stanowiące własność jednostki samorządu terytorialnego, przekazane w użytkowanie wieczyste innym podmiotom	3 330 007,45				2 073 490,24	2 073 490,24	71 490,32					71 490,32	5 332 007,37
2.2.	Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	245 667 363,56	10 757 053,00				10 757 053,00	134 544,51	49 045,34			337 965,39	521 555,24	255 902 861,32
2.3.	Urządzenia techniczne i maszyny	5 945 211,81	877 990,91	30 928,39	0,00	9 488,99	918 408,29		48 480,45			236 853,64	285 334,09	6 578 286,01
2.4.	Środki transportu	594 006,55					0,00						0,00	594 006,55
2.5.	Inne środki trwałe	4 220 240,50	521 711,26			23 238,39	544 949,65		15 332,02				15 332,02	4 749 858,13
3.	Środki trwałe w budowie (inwestycje)	3 864 301,00	11 957 160,62				11 957 160,62					12 696 759,61	12 696 759,61	3 124 702,01
4.	Zaliczki na środki trwałe w budowie (inwestycje)	0,00					0,00						0,00	0,00

Skarbnik Miasta

(język legawy)

Jakub Kulesza

25-03-2021

(rok, miesiąc, dzień)

PREZYDENT MIASTA

(nierowny, jednolity)

Paweł Gsiewała

Tabela 1.1b

Zmiany stanu umorzenia/amortyzacji wartości niematerialnych i prawnych oraz rzeczowych składników majątku trwałego

URZĄD MIASTA SIERADZA Plac Wojewódzki 1, 98-200 Sieradz

okres sprawozdawczy 01.01.2020 r. - 31.12.2020 r.

Lp.	Wyszczególnienie	Umorzenie - stan na początek okresu	Zwiększenia				Zmniejszenia				Wartość początkowa stan na koniec okresu (3+7-11)
			amortyzacja/ umorzenie za okres sprawozdawczy	aktualizacja	inne zwiększenia	zwiększenia ogółem (4+5+6)	dotyczące zbitych składników	dotyczące zlikwidowanych składników	inne zmniejszenia	zmniejszenia ogółem (8+9+10)	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
I.	Razem wartości niematerialne i prawne (1.1 + 1.2)	621 344,35	105 215,95	0,00	0,00	105 215,95	0,00	0,00	8 332,83	8 332,83	718 227,47
1.1.	Licencje na użytkowanie programów komputerowych	613 451,85	104 498,45			104 498,45			8 332,83	8 332,83	709 617,47
1.2.	Pozostałe wartości niematerialne i prawne	7 892,50	717,50			717,50				0,00	8 610,00
II.	Razem rzeczowe aktywa trwałe (2+3+4)	87 499 733,54	10 694 872,30	0,00	23 238,39	10 718 110,69	65 546,66	84 981,36	253 964,72	404 492,74	97 813 351,49
2.	Razem środki trwałe (2.1 + 2.2 + 2.3 + 2.4 + 2.5)	87 499 733,54	10 694 872,30	0,00	23 238,39	10 718 110,69	65 546,66	84 981,36	253 964,72	404 492,74	97 813 351,49
2.1.	Grunty w tym:	1 383,36	17 641,20			17 641,20	180,81			180,81	18 843,75
2.1.1.	Grunty stanowiące własność jednostki samorządu terytorialnego, przekazane w użytkowanie wieczyste innym podmiotom	0,00				0,00				0,00	0,00
2.2.	Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	79 930 061,90	9 384 191,68			9 384 191,68	65 365,85	49 045,34	17 600,50	132 011,69	89 182 241,89
2.3.	Urządzenia techniczne i maszyny	4 478 297,31	620 616,47			620 616,47		20 604,00	236 364,22	256 968,22	4 841 945,56
2.4.	Środki transportu	577 529,82	8 393,02			8 393,02				0,00	585 922,84
2.5.	Inne środki trwałe	2 512 461,15	664 029,93		23 238,39	687 268,32		15 332,02	0,00	15 332,02	3 184 397,45
3.	Środki trwałe w budowie (inwestycje)	0,00				0,00				0,00	0,00
4.	Zaliczki na środki trwałe w budowie (inwestycje)	0,00				0,00				0,00	0,00

Skarbnik Miasta

Jacek Kulesza

(główny księgowy)

25-03-2021

(rok, miesiąc, dzień)

PREZYDENT MIASTA

(kierownik jednostki)

Paweł Osiewala



Tabela 1.2

Aktualna wartość rynkowa środków trwałych, w tym dóbr kultury - o ile jednostka dysponuje takimi informacjami

URZĄD MIASTA SIERADZA Plac Wojewódzki 1, 98-200 Sieradz

okres sprawozdawczy 01.01.2020 r. - 31.12.2020 r.

Lp.	Wyszczególnienie	Wartość bilansowa (księgowa) środków trwałych		Aktualna wartość rynkowa środków trwałych		Różnica pomiędzy wartością bilansową a aktualną wartością rynkową (3-5) - stan na początek okresu sprawozdawczego	Różnica pomiędzy wartością bilansową a aktualną wartością rynkową (4-6) - stan na koniec okresu sprawozdawczego
		3	4	5	6	7	8
1	2						
I.	Razem wartości niematerialne i prawne (1.1 + 1.2)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.	Licencje na użytkowanie programów komputerowych	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.	Pozostałe wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
II.	Razem rzeczowe aktywa trwałe (2.1+2.2)	1 253 674,01	1 253 674,01	4 370 416,58	4 370 416,58	-3 116 742,57	-3 116 742,57
2.	Razem środki trwałe (2.1 + 2.2 + 2.3 + 2.4 + 2.5)	1 253 674,01	1 253 674,01	4 370 416,58	4 370 416,58	-3 116 742,57	-3 116 742,57
2.1.	Grunty w tym:	1 253 674,01	1 253 674,01	4 370 416,58	4 370 416,58	-3 116 742,57	-3 116 742,57
2.1.1.	Grunty stanowiące własność jednostki samorządu terytorialnego, przekazane w użytkowanie wieczyste innym podmiotom	1 253 674,01	1 253 674,01	4 370 416,58	4 370 416,58	-3 116 742,57	-3 116 742,57
2.2.	Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.3.	Urządzenia techniczne i maszyny	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.4.	Środki transportu	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.5.	Inne środki trwałe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Środki trwałe w budowie (inwestycje)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Zaliczki na środki trwałe w budowie (inwestycje)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

25-03-2021

(rok, miesiąc, dzień)

Skarbnik Miasta

(główny księgowy)

Jakub Kulesza

PREZYDENT MIASTA

(Kierownik jednostki)

Jerzy Osiewała

Tabela 1.3

Odpisy aktualizujące wartość aktywów trwałych

URZĄD MIASTA SIERADZA

okres sprawozdawczy 01.01.2020 r. - 31.12.2020 r.

Lp.	Wyszczególnienie	Stan odpisów aktualizujących na początek okresu sprawozdawczego		Zwiększenia odpisów aktualizujących w ciągu okresu sprawozdawczego		Zmniejszenia odpisów aktualizujących w ciągu okresu sprawozdawczego		Stan odpisów na koniec okresu sprawozdawczego (3+4-5)	
		3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Wartości niematerialne i prawne								0,00
2.	Środki trwałe								0,00
3.	Środki trwałe w budowie (inwestycje)								0,00
4.	Zaliczki na środki trwałe w budowie (inwestycje)								0,00
5.	Razem długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.1.	Akcje i udziały								0,00
5.2.	Inne papiery wartościowe								0,00
5.3.	Inne długoterminowe aktywa finansowe								0,00
Ogółem (1+2+3+4+5)		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Skarbnik Miasta

(główny księgowy)

Jakub Kulesza

25-03-2021

(rok, miesiąc, dzień)

PREZIDENT MIASTA

(kierownik jednostki)

Paweł Osiewała

Tabela 1.4  
Grunty użytkowane wieczystie

URZĄD MIASTA SIERADZA Plac Wojewódzki 1, 98-200 Sieradz

okres sprawozdawczy 01.01.2020 r. - 31.12.2020 r.

Lp.	Wyszczególnienie gruntów użytkowanych wieczystie - dane identyfikujące grunt	Wartość gruntów użytkowanych wieczystie - stan na początek okresu sprawozdawczego	Zwiększenie wartości gruntów użytkowanych wieczystie w ciągu okresu sprawozdawczego	Zmniejszenie wartości gruntów użytkowanych wieczystie w ciągu okresu sprawozdawczego	Stan wartości gruntów użytkowanych wieczystie - stan na koniec okresu sprawozdawczego (3+4-5)
1	2	3	4	5	6
1	Obręb 1 liczba działek 5	x	x	x	x
	Powierzchnia (m <sup>2</sup> )	10226		0	10226
	Wartość (zł)	403 058,95		0,00	403 058,95
2	Obręb 2 liczba działek 78	x	x	x	x
	Powierzchnia (m <sup>2</sup> )	15189		0	15189
	Wartość (zł)	51 241,66		0,00	51 241,66
3	Obręb 6 liczba działek 1	x	x	x	x
	Powierzchnia (m <sup>2</sup> )	350		0	350
	Wartość (zł)	10 423,50		0,00	10 423,50
4	Obręb 14 liczba działek 2	x	x	x	x
	Powierzchnia (m <sup>2</sup> )	173,00		0,00	173
	Wartość (zł)	12 491,00		0,00	12 491,00
5	Obręb 16 liczba działek 6	x	x	x	x
	Powierzchnia (m <sup>2</sup> )	1612		0	1612
	Wartość (zł)	164 586,30		0,00	164 586,30
6	Obręb 17 liczba działek 1	x	x	x	x
	Powierzchnia (m <sup>2</sup> )	1 425,00		0,00	1 425
	Wartość (zł)	2 166,00		0,00	2 166,00
7	Obręb 24 liczba działek 2	x	x	x	x
	Powierzchnia (m <sup>2</sup> )	1541		0	1541
	Wartość (zł)	56 263,06		0,00	56 263,06
16	Obręb 28 liczba działek 1	x	x	x	x
	Powierzchnia (m <sup>2</sup> )	5 992,00		0,00	5 992
	Wartość (zł)	7 400,00		0,00	7 400,00
17	Obręb 30 liczba działek 0	x	x	x	x
	Powierzchnia (m <sup>2</sup> )	440		0	440
	Wartość (zł)	27 393,95		0,00	27 393,95
Wartość ogółem		735 024,42	0,00	0,00	735 024,42

Skarbnik Miasta

Jakub Kulesza

2 (rok bieżący)

PREZES MIASTA

Paweł Osiewała



Tabela 1.5

Wartość nieamortyzowanych lub nieumorzonych przez jednostkę środków trwałych, używanych na podstawie umów najmu, dzierżawy i innych umów, w tym z tytułu umów leasingu

URZĄD MIASTA SIERADZA Plac Wojewódzki 1, 98-200 Sieradz

okres sprawozdawczy 01.01.2020 r. - 31.12.2020 r.

Lp.	Wyszczególnienie	Wartość na początek okresu sprawozdawczego	Zwiększenia w ciągu okresu sprawozdawczego	Zmniejszenia w ciągu okresu sprawozdawczego	Wartość na koniec okresu sprawozdawczego (3+4-5)
1	2	3	4	5	6
1.	Grunty				0,00
2.	Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej				0,00
3.	Urządzenia techniczne i maszyny	64 238,22	59 050,89		123 289,11
4.	Środki transportu				0,00
5.	Inne środki trwałe				0,00
	<b>Ogółem</b>	<b>64 238,22</b>	<b>59 050,89</b>	<b>0,00</b>	<b>123 289,11</b>

Skarbnik Miasta

(główny księgowy)  
Jacek Kulesza

25-03-2021

(rok, miesiąc, dzień)

PREZEDNIENICIASTA

(kierownik jednostki)

Paweł Ociewała

Tabela 1.6

Liczba i wartość posiadanych papierów wartościowych, w tym akcji, udziałów oraz dłużnych papierów wartościowych

URZĄD MIASTA SIERADZA

okres sprawozdawczy 01.01.2020 r. - 31.12.2020 r.

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na początek okresu sprawozdawczego		Zwiększenia w ciągu okresu sprawozdawczego		Zmniejszenia w ciągu okresu sprawozdawczego		Stan na koniec okresu	
		Ilość	Wartość	Ilość	Wartość	Ilość	Wartość	Ilość (3+5-7)	Wartość (4+6-8)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Akcje	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.	-							0,00	0,00
1.2.	-							0,00	0,00
2.	Udziały	232 826,00	109 602 205,00	0,00	0,00	0,00	0,00	232 826,00	109 602 205,00
2.1.	Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Spółka z o.o.	30 809	6 161 800,00					30 809	6 161 800,00
2.2.	Miejskie Przedsiębiorstwo Komunikacji Spółka z o.o.	4 927	4 877 730,00					4 927	4 877 730,00
2.3.	Przedsiębiorstwo Komunalne Spółka z o.o.	6 859	3 429 500,00					6 859	3 429 500,00
2.4.	Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o.	189 726	94 863 000,00					189 726	94 863 000,00
2.5.	Zakład Ochrony Milenia Spółka z o.o.	505	270 175,00					505	270 175,00
3.	Dłużne papiery wartościowe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.	-							0,00	0,00
3.2.	-							0,00	0,00
4.	Inne papiery wartościowe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.1.	-							0,00	0,00
4.2.	-							0,00	0,00
Ogółem		232 826,00	109 602 205,00	0,00	0,00	0,00	0,00	232 826,00	109 602 205,00

Skarbnik Miasta

(główny księgowy)

Jacek Kulesza

25-03-2021

(rok, miesiąc, dzień)

PRZYZYWIENIE MIASTA

(Kierownik jednostki)

Paweł Oświeża

Tabela 1.7

Informacje o odpisach aktualizujących wartość należności

URZĄD MIASTA SIERADZA

okres sprawozdawczy 01.01.2020 r. - 31.12.2020 r.

Należności zostały wykazane wraz z odsetkami i kosztami upomnienia

Lp.	Wyszczególnienie według grup należności	Stan odpisów aktualizujących na początek okresu sprawozdawczego	Zwiększenia odpisów aktualizujących w ciągu okresu sprawozdawczego	Zmniejszenia odpisów aktualizujących w ciągu okresu sprawozdawczego			Stan odpisów aktualizujących na koniec okresu sprawozdawczego (3+4-7)
				wykorzystanie	rozwiązanie odpisów aktualizujących (uznane za złupne)	zmniejszenia razem (5+6)	
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Dłużnicy postawieni w stan likwidacji lub upadłości, wobec których oddalono wniosek o ogłoszenie upadłości	112 808,49	10 023,35	715,94		715,94	122 115,90
2.	Należności sporne i kwestionowane przez dłużników.	1 135 625,05			1 135 625,05	1 135 625,05	0,00
3.	Odpisy aktualizujące należności z tytułu zaliczek alimentacyjnej i funduszu alimentacyjnego (40 i 50% stanowiące należności jst)	7 423 425,97	68 026,77			0,00	7 491 452,74
4.	Odpisy aktualizujące należności z tytułu przekształcenia użytkownika wieczystego w prawo własności	4 183,93	2 134,46	61,60		61,60	6 256,79
5.	Odpisy aktualizujące należności z tytułu użytkowania wieczystego	18 830,90	1 449,15			0,00	20 280,05
6.	Odpisy aktualizujące należności z tytułu opłat za zajęcie pasa drogowego	7 609,36	357,72	73,20		73,20	7 893,88
8.	Odpisy aktualizujące należności z tytułu dochodów podatkowych i opłat lokalnych	942 294,87	32 063,37	14 573,04	7 004,40	21 577,44	952 780,80
9.	Odpisy aktualizujące należności z tytułu czynszu i dzierżawy	1 751 302,36	104 260,05		4 251,77	4 251,77	1 851 310,64
Ogółem		11 396 080,93	218 314,87	15 423,78	1 146 881,22	1 162 305,00	10 452 090,80

.....  
**Skarbnik Miasta**  
 (główny księgowy)

**Jakub Kulesza**

**25-03-2021**

(rok, miesiąc, dzień)

**PREZYDENT MIASTA**

(kierownik jednostki)

**Paweł Ostewala**



Tabela 1.8  
Informacja o stanie rezerw  
URZĄD MIASTA SIERADZA

okres sprawozdawczy 01.01.2020 r. - 31.12.2020 r.

Lp.	Wyszczególnienie rodzajów rezerw według celu ich utworzenia	Stan na początek okresu sprawozdawczego	Zwiększenia w ciągu okresu sprawozdawczego	Zmniejszenia w ciągu okresu sprawozdawczego			Stan na koniec okresu sprawozdawczego (3+4-7)
				wykorzystanie	rozwiązanie (uznanie rezerw za zbędne)	zmniejszenia razem (5+6)	
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Rezerwy na przyszłe zobowiązania	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ogółem		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

(główny księgowy)  
**SKARBUK Miasta**  
*Jakub Kulesza*

25-03-2021  
(rok, miesiąc, dzień)

PREZYDENT Miasta  
*Paweł Osiewała*

Tabela 1.9

Pozostały okres spłaty zobowiązań długoterminowych

URZĄD MIASTA SIERADZA

okres sprawozdawczy 01.01.2020 r. - 31.12.2020 r.

Lp.	Wyszczególnienie	Okres wymagalności										Razem
		powyżej 1 roku do 3 lat		powyżej 3 lat do 5 lat		powyżej 5 lat						
		stan na										
		początek okresu sprawozdawczego	koniec okresu sprawozdawczego	początek okresu sprawozdawczego	koniec okresu sprawozdawczego	początek okresu sprawozdawczego	koniec okresu sprawozdawczego	początek okresu sprawozdawczego	koniec okresu sprawozdawczego	początek okresu sprawozdawczego (3+5+7)	koniec okresu sprawozdawczego (4+6+8)	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10			
1.	-											
	Ogółem	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	

Skarbnik Miasta.....  
(główny księgowy)

Jakub Kulesza

25-03-2021

.....  
(rok, miesiąc, dzień)

PREZYDENT MIASTA.....  
(kierownik jednostki)

Paweł Osiewała

Tabela 1.10  
 Kwoty zobowiązań leasingowych - prawo podatkowe/prawo bilansowe

URZĄD MIASTA SIERADZA

okres sprawozdawczy 01.01.2020 r. - 31.12.2020 r.

Lp.	Wyszczególnienie leasingu kwalifikowanego według prawa podatkowego - leasing operacyjny	Kwota zobowiązań leasingowego	Wyszczególnienie leasingu kwalifikowanego według prawa bilansowego - leasing finansowy	Kwota zobowiązań leasingowego	Wyszczególnienie leasingu kwalifikowanego według prawa bilansowego - leasing zwrotny	Kwota zobowiązań leasingowego
1.	2	3	4	5	-	7
1.						
	Ogółem		X	0,00	X	0,00

**Jakub Kulesza**  
 (główny księgowy)

**25-03-2021**  
 (rok, miesiąc, dzień)

.....  
 (kierownik jednostki)

**PREZYDENT MIASTA**  
**Paweł Osiewała**



Tabela 1.11

Łączna kwota zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki ze wskazaniem charakteru i formy zabezpieczeń

URZĄD MIASTA SIERADZA

okres sprawozdawczy 01.01.2020 r. - 31.12.2020 r.

Lp.	Wyszczególnienie według rodzaju zobowiązań	Kwota zobowiązania	Wyszczególnienie według formy i charakteru zabezpieczenia zobowiązania	Kwota zabezpieczenia
1	2	3	4	5
	Ogółem	0,00	X	0,00

25-03-2021

(rok, miesiąc, dzień)

(główny księgowy) Miasta

Jakub Kulesza

(Kierownik jednostki)  
PREZYDENT MIASTA

Paweł Osiewala

Tabela 1.12

Łączna kwota zobowiązań warunkowych (w tym również udzielonych przez jednostkę gwarancji i poręczeń, także wekslowych, niewykazanych w bilansie, ze wskazaniem zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki oraz charakteru i formy tych zabezpieczeń)

URZĄD MIASTA SIERADZA

okres sprawozdawczy 01.01.2020 r. - 31.12.2020 r.

Lp.	Wyszczególnienie (rodzaj zobowiązania warunkowego)	Kwota zobowiązania warunkowego	Wyszczególnienie (forma i charakter zabezpieczenia zobowiązania warunkowego)	Kwota zabezpieczenia
1	2	3	4	5
1.	Weksle "in blanco" stanowiące zabezpieczenie otrzymanych dotacji	3 677 919,00		
2.	Decyzje dotyczące zobowiązania warunkowego z tytułu usunięcia drzew	149 280,88		
Ogółem		3 827 199,88	X	0,00

Skarbnik Miasta.....  
(główny księgowy)

*Jakub Kulesza*

25-03-2021

.....  
(rok, miesiąc, dzień)

PRZEDSIĘDZIELA MIASTA.....  
(kierownik jednostki)

*Paweł Osiewala*

Tabela 1.13  
Czynne i bierne rozliczenia międzyokresowe  
URZĄD MIASTA SIERADZA  
okres sprawozdawczy 01.01.2020 r. - 31.12.2020 r.

Lp.	Wyszczególnienie	Wartość rozliczeń międzyokresowych według stanu na	
		początek okresu sprawozdawczego	koniec okresu sprawozdawczego
1	2	3	4
1.	Rozliczenia międzyokresowe czynne kosztów		
1.1	-		
1.2	-		
	Razem rozliczenia międzyokresowe czynne kosztów ogółem	0,00	0,00
2.	Rozliczenia międzyokresowe czynne przychodów		
2.1	Przychody dotyczące opłat adiacenckich z tytułu wzrostu wartości nieruchomości	25 381,68	19 899,33
2.2.	Przychody dotyczące decyzji w sprawie przekształceń prawa użytkowania wieczystego w prawo własności	160 710,00	116 787,50
2.3.	Przychody dotyczące sprzedaży nieruchomości	26 162,00	0,00
	Razem rozliczenia międzyokresowe czynne przychodów ogółem	212 253,68	136 686,83
3.	Rozliczenia międzyokresowe bierne kosztów		
3.1	-		
3.2	-		
	Razem rozliczenia międzyokresowe bierne kosztów ogółem	0,00	0,00
4.	Rozliczenia międzyokresowe bierne przychodów		
4.1	-		
4.2	-		
	Razem rozliczenia międzyokresowe bierne przychodów ogółem	0,00	0,00

25-03-2021

(rok, miesiąc, dzień)

Skarbnik Miasta  
(główny księgowy)

Jakub Kulesza

PREZYDENT MIASTA  
(kierownik jednostki)

Paweł Ostęwa



Tabela 1.14

Kwota otrzymanych gwarancji i poręczeń według stanu na dzień bilansowy

URZĄD MIASTA SIERADZA

okres sprawozdawczy 01.01.2020 r. - 31.12.2020 r.

Lp.	Wyszczególnienie według rodzaju otrzymanych gwarancji i poręczeń	Kwota otrzymanych przez jednostkę gwarancji i poręczeń niewykazanych w bilansie według stanu na:		Kwota zobowiązań zabezpieczonych (niewykazanych w bilansie) otrzymanymi gwarancjami i poręczeniami według stanu na:	
		początek okresu sprawozdawczego	koniec okresu sprawozdawczego	początek okresu sprawozdawczego	koniec okresu sprawozdawczego
1	2	3	4	5	6
1.	Gwarancje ubezpieczeniowe	2 569 789,26	3314751,12		
2.	Gwarancje bankowe		20 263,56		
	Ogółem	2 569 789,26	3 335 014,68	0,00	0,00

Skarbnik Miasta

(główny księgowy) Kulesza

25-03-2021

(rok, miesiąc, dzień)

(kierownik jednostki) MIASTA

Paweł Gsiewała

Tabela 1.15

Kwota wypłaconych środków pieniężnych na świadczenia pracownicze

URZĄD MIASTA SIERADZA

okres sprawozdawczy 01.01.2020 r. - 31.12.2020 r.

Lp.	Wyszczególnienie według rodzaju wydatków	Kwota wypłaconych środków pieniężnych na świadczenia pracownicze
1	2	3
1.	Odprawy emerytalne i rentowe	235 548,00
2.	Nagrody jubileuszowe	236 030,70
3.	Ekwiwalenty za urlop	2 460,80
4.	Inne	
Ogółem		474 039,50

Skarbnik Miasta  
(główny księgowy) Kulesza

25-03-2021  
(rok, miesiąc, dzień)

PREZES MIASTA  
(kierownik jednostki)  
Pawel Osiewala

Tabela 1.16

Inne informacje

URZĄD MIASTA SIERADZA

okres sprawozdawczy 01.01.2020 r. - 31.12.2020 r.

Lp.	Wyszczególnienie innych informacji	Skutki finansowe	Opis innych informacji
1	2	3	4
1.			
Ogółem		0,00	

Skarbnik Miasta

(główny księgowy)

25-03-2021

(rok, miesiąc, dzień)

PREZ (Kierownik jednostki)

Paweł Osiewała



Tabela 2.1  
Wysokość odpisów aktualizujących wartość zapasów

URZĄD MIASTA SIERADZA

okres sprawozdawczy 01.01.2020 r. - 31.12.2020 r.

Lp.	Wyszczególnienie według rodzaju zapasów	Stan odpisów aktualizujących na początek okresu sprawozdawczego	Zwiększenia odpisów aktualizujących w ciągu okresu sprawozdawczego	Zmniejszenia odpisów aktualizujących w ciągu okresu sprawozdawczego			Stan odpisów aktualizujących na koniec okresu sprawozdawczego (3+4-7)
				wykorzystanie	rozwiązanie odpisów aktualizacyjnych (uznane odpisów za zbędne)	zmniejszenia razem (5+6)	
1	2	3	4	5	6	7	8
1.						0,00	0,00
Ogółem		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Skarbnik Miasta

(główny księgowy)

25-03-2021

(rok, miesiąc, dzień)

PREZES

Paweł Osiewała

Tabela 2.2  
Koszt wytworzenia środków trwałych w budowie  
URZĄD MIASTA SIERADZA

okres sprawozdawczy 01.01.2020r. - 31.12.2020r.

Lp.	Wyszczególnienie	Koszt wytworzenia poniesione w ciągu poprzedniego okresu sprawozdawczego			Koszt wytworzenia poniesione w ciągu bieżącego okresu sprawozdawczego		
		ogółem	w tym		ogółem	w tym	
			odsetki	różnice kursowe		odsetki	różnice kursowe
1	2	3	4	5	6	7	8
	Ogółem	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

.....  
Skarbnik Miasta  
(główny księgowy) *[Signature]*  
Wojciech Kulesza

25-03-2021  
.....  
(rok, miesiąc, dzień)

.....  
PREZYSTA (kierownik jednostki) *[Signature]*  
Paweł Osiewała

Tabela 2.3

Kwota i charakter poszczególnych pozycji przychodów lub kosztów o nadzwyczajnej wartości lub które wystąpiły incydentalnie

URZĄD MIASTA SIERADZA

okres sprawozdawczy 01.01.2020 r. - 31.12.2020 r.

Lp.	Wyszczególnienie według rodzaju przychodów	Kwota przychodów o nadzwyczajnej wartości lub które wystąpiły incydentalnie	Charakter przychodów o nadzwyczajnej wartości lub które wystąpiły incydentalnie (opis)	Wyszczególnienie według rodzaju kosztów	Kwota kosztów o nadzwyczajnej wartości lub które wystąpiły incydentalnie	Charakter kosztów o nadzwyczajnej wartości lub które wystąpiły incydentalnie (opis)
1	2	3	4	5	6	7
1.	Pozostałe przychody operacyjne	255 885,40	Kary umowne związane z realizacją inwestycji oraz innych zakupów i dostaw	Pozostałe koszty operacyjne	203 549,00	Zakup komputerów do nauki zdalnej w ramach przeciwdziałania zakażeniom Covid
2				Pozostałe koszty operacyjne	10 017,36	Zwrot dotacji finansującej zadanie "Przebudowa targowiska wraz z boksami handlowymi oraz niezbędną infrastrukturą"
3				Koszty działalności operacyjnej	201 334,17	Wydatki bieżące związane z przeciwdziałaniem zakażeniom Covid
Ogółem		255 885,40			414 900,53	

Skarbnik Miasta

Jacek Kulesza  
(główny księgowy)

25-03-2021

(rok, miesiąc, dzień)

(Kierownik jednostki)

PREZYDENT MIASTA

Paweł Ociewała



Tabela 2.5  
Inne informacje

URZĄD MIASTA SIERADZA

okres sprawozdawczy 01.01.2020 r. - 31.12.2020 r.

Lp.	Wyszczególnienie innych informacji	Skutki finansowe	Opis innych informacji
1	2	3	4
1.	W związku z pandemią koronawirusa wystąpiły nieprzewidziane ubytki w dochodach gminy będące skutkiem wystąpienia Covid 19. Ubytek w dochodach z tytułu udziału jest w PIT w kwocie 1 354 190,00 zł został częściowo zrekompensowany innymi pozycjami dochodów, a w szczególności dochodami z tytułu podatku od nieruchomości.	209 698,11	Dotyczy ubytku obliczonego zgodnie z art.15 zoa ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem Covid 19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych.
Ogółem		209 698,11	

Skarbnik Miasta

Jakub Kulesza

(główny księgowy)

25-03-2021

(rok, miesiąc, dzień)

PREZYDENT MIASTA

(kierownik jednostki)

Paweł Osiewala

Tabela 3

Inne informacje jeżeli mogłyby w istotny sposób wpłynąć na ocenę sytuacji majątkowej i finansowej oraz wynik finansowy jednostki

URZĄD MIASTA SIERADZA

okres sprawozdawczy 01.01.2020 r. - 31.12.2020 r.

Lp.	Wyszczególnienie innych informacji mogących w istotny sposób wpłynąć na ocenę sytuacji majątkowej i finansowej oraz wynik finansowy jednostki	Wartość wpływu na sytuację majątkową i finansową oraz wynik finansowy jednostki	Opis innych informacji
1	2	3	4
1.			
Ogółem		0,00	

Skarbnik Miasta

(główny księgowy)

Jakub Kulesza

25-03-2021

(rok, miesiąc, dzień)

Przewodniczący Rady Miasta

(Kierownik jednostki)

Paweł Osiewała