

OPIS TECHNICZNY

do projektu przebudowy i budowy dwóch zjazdów publicznych, miejsc postojowych, drogi wewnętrznej, ciągu pieszego oraz częściowego utwardzenia terenu przy ulicy Wojska Polskiego w Sieradzu

I. Podstawa opracowania

Podstawę opracowania stanowią:

- 1.1 Mapa sytuacyjno - wysokościowa do celów projektowych w skali 1:500
- 1.2 Uzgodnienia z Inwestorem
- 1.3 Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 43 z 14 maja 1999 r. z późniejszymi zmianami)
- 1.4 Warunki GDDKiA z dnia 16.10.2015 r.

II. Lokalizacja przedsięwzięcia i zakres projektu

Przedmiotem opracowania jest przebudowa zjazdu publicznego nr 1, budowa zjazdu publicznego nr 2, miejsc postojowych, drogi wewnętrznej, ciągu pieszego oraz częściowego utwardzenia terenu w związku z planowaną inwestycją pn.

„Przebudowa oraz zmiana sposobu użytkowania budynku przy ulicy Wojska Polskiego 73 w Sieradzu, na budynek o funkcji mieszkalnej w celu utworzenia lokali mieszkalnych o charakterze socjalnym wraz z urządzeniami budowlanymi”. Projekt obejmuje dz. nr 45/1, 45/3, 45/4 obręb 25, dz. nr 4/3, 4/32, obręb 2, Sieradz.

Projekt zagospodarowania przedstawiono na rys. nr 1.

III. Opis stanu istniejącego

III.1. Dane ogólne

Obecnie w miejscu przebudowy zjazdu nr 1 znajduje się zjazd o nawierzchni asfaltowej. W miejscu zjazdu nr 2 znajduje się pobocze gruntowe szerokości ~7 m oraz dojazd do parkingu z kostki betonowej.

Pomiędzy zjazdami, przy krawędzi jezdni drogi krajowej, znajduje się prefabrykowany ściek betonowy a za nim pobocze gruntowe szer. ~2,5 m.

W miejscu przyszłych miejsc postojowych obecnie znajduje się teren zielony ogrodzony murkiem betonowym oraz grunt niebudowlany częściowo wzmocniony elementami betonowymi szerokości ~3,5 m.

Za tym pasem ułożony jest ciąg pieszy o nawierzchni z płyt chodnikowych i betonu asfaltowego. Pomiędzy chodnikiem a budynkami znajduje się pas zieleni.

W obrębie inwestycji zlokalizowane są linie wodociągowe, kanalizacyjne, energetyczne, ciepłownicze i telekomunikacyjne.

III.2. Odwodnienie:

Odwodnienie drogi odbywa się poprzez spływ wody do ścieku betonowego, ułożonego przy krawędzi jezdni, oraz na pobocze gruntowe.

Wody z utwardzonego ciągu pieszego spływają na teren przyległy z ewentualną obudową roślinną.

IV. Rozwiązania projektowe

IV.1. Roboty drogowe

Projektuje się wykonanie dwóch zjazdów publicznych o nawierzchni z kostki betonowej. Zjazdy od strony jezdni zostaną ograniczone betonowym krawężnikiem najazdowym 20 x 25 cm ustawionym na ławie betonowej z oporem C12/15.

Po bokach zjazd będzie ograniczony obrzeżem betonowym 8 x 30 cm ustawionym również na ławie betonowej z oporem C12/15.

Połączenie jezdni drogi krajowej i krawężnika zjazdu należy uzupełnić modyfikowaną bitumiczną masą zalewową.

Przecięcie krawędzi zjazdu i drogi należy wyokrąglić łukiem kołowym o promieniu 6 m.

Pomiędzy zjazdami należy wybudować drogę wewnętrzną, łączącą się z nimi łukami kołowymi o promieniu 3 m, długości 78,4 m i szerokości 4,0 m.

Nawierzchnie zjazdów i drogi wewnętrznej należy wykonać z kostki betonowej gr. 8 cm koloru szarego.

Wzdłuż drogi wewnętrznej, od strony jezdni, należy wybudować ciąg miejsc postojowych, szerokości 2,5 m z kostki betonowej gr. 8 cm koloru czerwonego.

W miejscu ustawienia hydrantu nawierzchnię należy wykonać z kostki koloru grafitowego. Miejsca postojowe należy obramować obrzeżem betonowym 8 x 30 cm ustawionym na ławie betonowej z oporem C12/15.

Po drugiej stronie drogi wewnętrznej należy ułożyć chodnik z kostki betonowej gr. 8 cm koloru czerwonego. Ciąg pieszcy od strony drogi należy ograniczyć krawężnikiem betonowym 15 x 30 cm ustawiony na ławie betonowej z oporem C12/15 a od strony budynków obrzeżem betonowym 8 x 30 cm ustawionym również na ławie betonowej z oporem C12/15.

Wzdłuż budynku, oznaczony numerem 1, przy zjeździe nr 1, należy wykonać utwardzenie z kostki betonowej gr. 8 cm koloru szarego.

Na pozostałym odcinku, wzdłuż chodnika, należy wykonać trawnik, szerokości ~2,5 m. Przekroje konstrukcyjne omawianych obiektów przedstawiono na rysunkach nr 2.1 ÷ 2.4.

W pasie miejsc postojowych, po obu stronach hydrantu, należy ustawić balustradę U-12a typ Olsztyński długości 2 x 2 m.

W trawniku pomiędzy pasem miejsc postojowych a drogą krajową należy również ustawić balustradę U-12a typ Olsztyński długości 62 m.

IV.2. Konstrukcje

Konstrukcja nawierzchni zjazdów, drogi wewnętrznej, miejsc postojowych, utwardzenia terenu :

- 1 - kostka betonowa wibroprasowana gr. 8 cm,
- 2 - podsypka cementowo - piaskowa gr. 3 cm,
- 3 - podbudowa z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie 0/31,5 gr. 25 cm,
- 4 - wzmocnienie podłoża gruntem stabilizowanym cementem 2,5 MPa gr. 15 cm.

Konstrukcja nawierzchni chodnika :

- 1 - kostka betonowa wibroprasowana gr. 8 cm,
- 2 - podsypka cementowo - piaskowa gr. 3 cm,
- 3 - podbudowa z gruntu stabilizowanego cementem 2,5 MPa gr. 20 cm.

IV.3. Odwodnienie

Odwodnienie powierzchniowe nawierzchni zapewnia pochylenie poprzeczne i podłużne drogi, zjazdów. Pochylenie poprzeczne odprowadza wodę na nieutwardzony o zabudowie roślinnej teren pasa drogowego. Rozwiązanie to zostało zaakceptowane przez GDDKiA i traktowane jest jako tymczasowe, do czasu wybudowania kanalizacji deszczowej, na którą opracowano już projekt.

IV.4. Urządzenia obce

Linie energetyczne, telefoniczne, które nie posiadają zabezpieczeń, i przebiegają pod jezdnią lub zatoką parkingową należy zabezpieczyć dwudzielnymi rurami osłonowymi typu PS 110, PS 160. W obrębie urządzeń uzbrojenia terenu, roboty należy wykonywać ręcznie za wiedzą i pod nadzorem właściwych branżowo służb. Przed przystąpieniem do robót należy powiadomić wszystkich gestorów sieci energetycznych, telekomunikacyjnych, sanitarnych, ciepłowniczych. Budowa i przebudowa wymienionych we wniosku obiektów nie narusza istniejących urządzeń uzbrojenia terenu oraz zachowuje normatywne odległości od słupów, płotów i innych elementów stałych zagospodarowania działki.

V. Wpływ drogi na środowisko

Budowa zjazdów, drogi wewnętrznej, miejsc postojowych, chodnika nie ma wpływu na środowisko:

- nie wymaga korzystania z wody ani nie wyprowadza ścieków,
- nie wprowadza do otoczenia odpadów ani innych zanieczyszczeń,
- nie emituje hałasu, promieniowania i innych zakłóceń.

VI. Uwagi końcowe:

Zezwolenie na prowadzenie robót w pasie drogowym należy uzyskać od Zarządcy Drogi. Projekt organizacji ruchu na czas prowadzenia robót opracuje wykonawca. Wykonawca jest zobowiązany do utrzymania ruchu publicznego i zabezpieczenia robót na Terenie Budowy, aż do zakończenia i odbioru końcowego robót. W czasie wykonywania robót Wykonawca dostarczy, zainstaluje i będzie obsługiwał wszystkie tymczasowe urządzenia zabezpieczające takie jak: zapory, światła ostrzegawcze, sygnały itp., zapewniając w ten sposób bezpieczeństwo pojazdów i pieszych.

Wykonawca zapewni stałe warunki widoczności w dzień i w nocy tych zapór i znaków, dla których jest to nieodzowne ze względów bezpieczeństwa.

Fakt przystąpienia do robót Wykonawca obwieści publicznie przed ich rozpoczęciem w sposób uzgodniony z Inspektorem Nadzoru oraz przez umieszczenie, w miejscach i ilościach określonych przez Inspektora Nadzoru, tablic informacyjnych, których treść musi odpowiadać wymogom Prawa Budowlanego. Tablice informacyjne będą utrzymywane przez Wykonawcę w dobrym stanie przez cały okres realizacji robót.

Koszt zabezpieczenia Terenu Budowy nie podlega odrębnej zapłacie i przyjmuje się, że jest włączony w Cenę Przetargową.

Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie prowadzenia robót wszelkie przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego.

Podjąć wszelkie uzasadnione kroki mające na celu stosowanie się do przepisów i norm dotyczących ochrony środowiska na terenie i wokół Terenu Budowy oraz będzie unikać uszkodzeń lub uciążliwości dla osób lub własności społecznej i innych, a wynikających ze skażenia, hałasu lub innych przyczyn powstałych w następstwie jego sposobu działania.

Stosując się do tych wymagań będzie miał szczególny wzgląd na środki ostrożności i zabezpieczenia przed:

- a) zanieczyszczeniem zbiorników i cieków wodnych pyłami lub substancjami toksycznymi,
- b) zanieczyszczeniem powietrza pyłami i gazami,
- c) możliwością powstania pożaru.

Wykonawca będzie przestrzegać przepisów ochrony przeciwpożarowej oraz utrzymywać sprawny wymagany sprzęt przeciwpożarowy.

Podczas realizacji robót Wykonawca będzie przestrzegał przepisów dotyczących Bezpieczeństwa i Higieny Pracy. W szczególności Wykonawca ma obowiązek zadbać, aby personel nie wykonywał pracy w warunkach niebezpiecznych, szkodliwych dla zdrowia oraz nie spełniających odpowiednich wymagań.

Opracowanie :