



PREZYDENT MIASTA  
SIERADZA



WOR-Z.271.61.12.2016

## WYJAŚNIENIE TREŚCI SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2015r. poz. 2164 z późniejszymi zmianami) informuję, że wpłynął od Wykonawcy wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia pn. „Zaprojektowanie i wykonanie zagospodarowania terenów turystyczno-rekreacyjnych nad rzeką Wartą w rejonie ulicy Portowej w Sieradzu”.

### Pytanie 1

Zamawiający w warunku udziału zdolność techniczna lub zawodowa wymaga wykazaniem się doświadczeniem na wykonanie usługi i roboty budowlanej dotyczących basenu odkrytego lub kompleksu basenów odkrytych funkcjonujących jako obiekty użyteczności publicznej. Czy warunek zostanie uznany za spełniony jeśli Wykonawca wykaże się doświadczeniem w projektowaniu oraz wykonaniu publicznego basenu odkrytego lub parku wodnego?

### Odpowiedź

Zgodnie z zapisami specyfikacji istotnych warunków zamówienia, Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli:

- Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, to w tym okresie, należycie wykonał lub wykonuje co najmniej jedną usługę polegającą na zaprojektowaniu basenu odkrytego lub kompleksu basenów odkrytych funkcjonujących jako obiekty użyteczności publicznej o łącznej powierzchni lustra wody minimum 200 m<sup>2</sup>.

W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie warunek zostanie uznany za spełniony, gdy co najmniej jeden z nich wykaże się wykonaniem usługi w pełnym zakresie.

Przez obiekty użyteczności publicznej należy rozumieć również baseny odkryte lub kompleksy basenów odkrytych zlokalizowanych przy obiektach prowadzących usługi turystyczno-rekreacyjne (np. hotele, pensjonaty, spa, aquapark).

- Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich pięciu lat przed wszczęciem postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał należycie co najmniej jedną robotę polegającą na budowie basenu odkrytego lub kompleksu basenów odkrytych funkcjonujących jako obiekty użyteczności publicznej o łącznej powierzchni lustra wody minimum 200 m<sup>2</sup>.

W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie warunek zostanie uznany za spełniony, gdy co najmniej jeden z nich wykaże się wykonaniem roboty budowlanej w pełnym zakresie.

Przez obiekty użyteczności publicznej należy rozumieć również baseny odkryte lub kompleksy basenów odkrytych zlokalizowanych przy obiektach prowadzących usługi turystyczno-rekreacyjne (np. hotele, pensjonaty, spa, aquapark).

Zamawiający dopuszcza, aby doświadczenie Wykonawcy w zakresie usługi i roboty budowlanej dotyczyło tego samego obiektu.

#### Pytanie 2

Zamawiający w SIWZ prosi o podanie w ofercie zakresu prac, które Wykonawca zamierza powierzyć Podwykonawcy oraz nazwy Podwykonawcy. Czy zgodnie z Ustawą PZP art. 36ba ust. 1 czy Zamawiający przewiduje w trakcie realizacji zamówienia możliwość powierzenia jego części Podwykonawcy, który nie został wskazany w ofercie?

#### Odpowiedź

Zgodnie z zapisami specyfikacji istotnych warunków zamówienia Wykonawca może powierzyć część zamówienia Podwykonawcy w trakcie wykonywania robót budowlanych.

#### Pytanie 3

Wnosimy o zmianę zapisów umowy w § 17 poprzez zmianę sformułowań „opóźnienie” na „zwłoka”.

Zapisy w dotychczasowej formule powodują, iż wykonawca zobowiązany będzie do ewentualnego odszkodowania nawet w sytuacji, gdy nie będzie ponosił odpowiedzialności za niewykonanie umowy w terminie. Sprzeczne jest to z istotą umów o roboty budowlane, w których wykonawca ponosi odpowiedzialność za niewykonanie umowy z własnej winy.

Jest to zatem zapis krzywdzący dla wykonawcy i stawiający go w podporządkowanej pozycji w stosunku do zamawiającego niezależnie od przyczyn ewentualnego niewykonania umowy w terminie.

Dokonując wykładni przepisu art. 476 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. (Dz.U. 1964r., Nr 16, poz. 93 ze zm.) należy wskazać, iż prawo rozróżnia dwa przypadki nienależytego wykonania zobowiązania, tj. opóźnienie oraz zwłokę.

Z opóźnieniem mamy do czynienia wówczas, gdy brak spełnienia świadczenia w określonym terminie przez dłużnika nastąpiło z przyczyn od niego niezależnych. Ze zwłoką mamy do czynienia wówczas, gdy dłużnik nie wykonał swoich zobowiązań na skutek okoliczności, za które ponosi odpowiedzialność.

#### Odpowiedź

Zamawiający przychyliła się do wniosku i dokonuje zmiany § 17 umowy poprzez zastąpienie w nim słowa „opóźnienie” słowem „zwłoka”.

Powyższe wyjaśnienia udzielone na podstawie art. 38 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych są wiążące dla wszystkich zainteresowanych Wykonawców.

z up. PREZYDENTA MIASTA

Jarosław Trojanowski  
SEKRETARZ MIASTA

Sieradz, dnia 29.11.2016r.