

Informacja

w sprawie wysokości rocznych stawek podatku od nieruchomości za 2017r.

Na mocy Uchwały Nr XIV/93/2015 Rady Miejskiej w Sieradzu z dnia 26 listopada 2015r. w sprawie *określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości*, w związku z art. 20a ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jedn. Dz. U. z 2016r., poz. 716 ze zm.) - w przypadku nieuchwalenia stawek podatków stosuje się stawki obowiązujące w roku poprzedzającym rok podatkowy, roczne stawki podatku od nieruchomości w 2017r. wynoszą:

- 1) od budynków mieszkalnych lub ich części
 - od 1 m² powierzchni użytkowej – **0,72 zł**
- 2) od budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej
 - od 1m² powierzchni użytkowej – **20,48 zł**
- 3) od budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym
 - od 1 m² powierzchni użytkowej – **10,15 zł**
- 4) od budynków lub ich części związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń
 - od 1 m² powierzchni użytkowej – **4,26 zł**
- 5) od pozostałych budynków lub ich części:
 - a) wykorzystywanych w celu przechowywania opału (komórki na opał)
 - od 1 m² powierzchni użytkowej – **3,64 zł**
 - b) od pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego
 - od 1 m² powierzchni użytkowej – **7,27 zł**
- 6) od budowli – **2%** ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity: Dz. U. z 2014r. poz. 849 ze zm.)
- 7) od gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków
 - od 1 m² powierzchni – **0,82 zł**
- 8) od gruntów pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych
 - **3,92 zł** od 1 ha powierzchni
- 9) od gruntów pozostałych w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego
 - **0,33 zł** od 1 m² powierzchni
- 10) od gruntów niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji (Dz. U. poz. 1777) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego - **2,50 zł** od 1 m² powierzchni.