

UMOWA Nr WOR-Z.272...2017

W dniu2017r. w Sieradzu pomiędzy: **gminą Miasto Sieradz** z siedzibą 98-200 Sieradz, plac Wojewódzki 1 (NIP: 827-22-37-737), zwaną dalej „Zamawiającym” i reprezentowaną przez:

Pana Pawła Osiewalę

Prezydenta Miasta Sieradza

a: (NIP:), zwanym dalej „Wykonawcą” została zawarta umowa następującej treści:

§ 1

1. Wykonawca, w wyniku wygrania przetargu nieograniczonego, przyjmuje do wykonania zamówienie pn. **Odbiór odpadów komunalnych na terenie miasta Sieradza – część nr 1 zamówienia: usługi związane z gospodarką odpadami na terenie nieruchomości zamieszkałych oraz nieruchomości niezamieszkałych, na których powstają odpady komunalne położonych w sektorze I gminy Miasto Sieradz** (CPV: 90500000-2 Usługi związane z odpadami, 90512000-9 Usługi transportu odpadów, 90513100-7 Usługi wywozu odpadów pochodzących z gospodarstw domowych) w zakresie szczegółowo określonym w dokumentacji przetargowej oraz w ofercie Wykonawcy.
2. Przedmiotem zamówienia są usługi związane z gospodarką odpadami na terenie nieruchomości zamieszkałych oraz nieruchomości niezamieszkałych, na których powstają odpady komunalne położonych w sektorze I gminy Miasto Sieradz.
3. Zakres zamówienia obejmuje:
 - a) odbiór odpadów komunalnych,
 - b) odbiór odpadów BIO z wyznaczonych miejsc,
 - c) wyposażenie nieruchomości w pojemniki i/lub worki na odpady.
4. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określają załączniki:
 - a) szczegółowy opis przedmiotu zamówienia – załącznik nr 4,
 - b) szczegółowy opis wymagań dotyczących wyposażenia pojazdów, pojemników oraz rejestracji zdarzeń – załącznik nr 5,
 - c) wykaz nieruchomości w sektorze I – załącznik nr 6,
 - d) wykaz ilości pojemników w sektorze I – załącznik nr 8,
 - e) zestawienie ulic w sektorze I – załącznik nr 10,
 - f) zestawienie nieruchomości o zwiększonej częstotliwości odbioru odpadów w sektorze I – załącznik nr 12,
 - g) zestawienie punktów wyznaczonych do odbioru przeterminowanych leków w sektorze I – załącznik nr 14,
 - h) dokumentacja transmisji danych – załącznik nr 17,
 - i) zestawienie rodzaju i kodów odpadów – załącznik nr 18,
 - j) harmonogram odbioru odpadów komunalnych w miesiącu lipiec w sektorze I – załącznik nr 19.
5. Zamawiający informuje, iż część właścicieli nieruchomości posiada pojemniki na odpady, stanowiące ich własność.

W przypadku, gdy właściciel odmówi przyjęcia nowego pojemnika, Wykonawca zobowiązany jest uzyskać oświadczenie właściciela w tym zakresie w formie pisemnej. W takim przypadku Wykonawca zobowiązany jest do oznakowania pojemnika stanowiącego własność właściciela nieruchomości transponderem RFID, zgodnie z częścią II pkt 6 Szczegółowego Opisu Przedmiotu Zamówienia (SOPZ). Zamawiający szacuje, że ilość takich pojemników stanowi około 15% pojemników na terenie gminy Miasto Sieradz.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo zwiększenia lub zmniejszenia ilości pojemników i ilości nieruchomości. Każda taka zmiana w trakcie trwania umowy w stosunku do danych zawartych w załącznikach nr 6 i 7 oraz w załącznikach nr 8 i 9 o mniej niż 15% w danym sektorze, nie będzie stanowić podstawy do zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy z tytułu realizacji umowy.
7. Dokumentacja przetargowa i oferta Wykonawcy stanowią integralną część niniejszej umowy.

§ 2

Termin wykonania zamówienia: **24 miesiące (od dnia 01.07.2017r. do dnia 30.06.2019r.)**

§ 3

Wykonawca oświadcza, że posiada wpis do rejestru działalności regulowanej w zakresie odbierania odpadów komunalnych, prowadzonego przez Prezydenta Miasta Sieradza, o którym mowa w art. 9c ustawy z dnia 13 września 1996r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz.U. z 2016r. poz. 250 z późniejszymi zmianami), w zakresie

obejmującym co najmniej rodzaje i kody odpadów komunalnych, wymienione w załączniku nr 18 pn. „Zestawienie rodzaju i kodów odpadów” oraz aktualne zezwolenie na prowadzenie działalności w zakresie transportu odpadów komunalnych, o których mowa w części I ust. 3-4 SOPZ, wydane zgodnie z ustawą odpadach z dnia 14 grudnia 2012r. (Dz.U. z 2016r. poz. 1987) w zakresie obejmującym co najmniej rodzaje i kody odpadów komunalnych, wymienione w załączniku nr 18 pn. „Zestawienie rodzaju i kodów odpadów”. Aktualne zaświadczenie o wpisie i zezwolenie stanowią załącznik nr 21 do niniejszej umowy. W przypadku, gdy określony wyżej wpis do rejestru lub zezwolenie tracą moc obowiązującą w trakcie trwania niniejszej umowy, Wykonawca obowiązany jest do uzyskania aktualnego wpisu lub zezwolenia lub innych dokumentów wymaganych zgodnie z obowiązującymi przepisami do prowadzenia działalności objętej przedmiotem niniejszej umowy oraz przekazania kopii tych dokumentów Zamawiającemu najpóźniej w dniu poprzedzającym dzień wygaśnięcia dokumentów.

§ 4

1. Za wykonanie przedmiotu umowy strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe określone w ofercie Wykonawcy w wysokości: zł brutto (słownie złotych:)

kwota netto	-zł
kwota podatku VAT	-zł
kwota brutto	-zł

w tym miesięczne wynagrodzenie ryczałtowe:

kwota netto	-zł
kwota podatku VAT	-zł
kwota brutto	-zł

2. Wykonawca zapoznał się z warunkami realizacji usługi oraz wycenił wszystkie elementy niezbędne do prawidłowego wykonania umowy. Wykonawca nie będzie ponosił żadnych roszczeń związanych z nieprawidłowym skalkulowaniem ceny lub pominięciem jakichkolwiek elementów niezbędnych do prawidłowego wykonania umowy.

3. Wynagrodzenie Wykonawcy, o którym mowa w ust. 1 płatne będzie po zakończeniu danego miesiąca świadczenia usługi, na podstawie faktury VAT, wystawionej po zaakceptowaniu przez Zamawiającego raportu, o którym mowa w części III pkt 7 SOPZ.

4. Należności Wykonawcy będą regulowane w formie polecenia przelewu na jego rachunek bankowy w terminie 21 dni od daty dostarczenia faktury, wystawionej zgodnie z ust. 3.

5. W przypadku opóźnienia w zapłacie faktur Wykonawca na prawo naliczać odsetki ustawowe za opóźnienie.

6. Wynagrodzenie nie ulegnie zmianie przez cały okres obowiązywania umowy, z zastrzeżeniem zmian umowy przewidzianych w § 11.

§ 5

1. Wykonawca wyznaczy koordynatora umowy w osobie:, tel., e-mail:, z którym Zamawiający będzie mógł się skontaktować bezpośrednio od poniedziałku do soboty w godzinach od 8.00 do 19.00. Koordynator będzie odpowiadał za nadzorowanie wykonywania umowy ze strony Wykonawcy.

2. Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania poufności, co do informacji pozyskanych w związku z realizacją umowy, w szczególności do przestrzegania przepisów dotyczących ochrony danych osobowych. Wykonawca nie może wykorzystywać pozyskanych danych w żaden inny sposób lub w innym celu niż dla wykonywania umowy, w szczególności zakazuje się wykorzystywania danych w celach reklamowych lub marketingowych.

§ 6

1. Zamawiający oświadcza, że Wykonawca przed zawarciem umowy wniósł na jego rzecz zabezpieczenie należytego wykonania umowy na zasadach określonych w przepisach ustawy Prawo zamówień publicznych na kwotę równą 5% ceny ofertowej brutto na część nr 1 zamówienia, co stanowi kwotę.....zł (słownie złotych:.....) w formie

2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy ma na celu zabezpieczenie i ewentualne zaspokojenie roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę, w tym usunięcia wad, w szczególności roszczeń Zamawiającego wobec Wykonawcy o zapłatę kar umownych.

3. Beneficjentem zabezpieczenia należytego wykonania umowy jest Zamawiający.

4. Koszty zabezpieczenia należytego wykonania umowy ponosi Wykonawca.

5. Wykonawca jest zobowiązany zapewnić, aby zabezpieczenie należytego wykonania umowy zachowało moc wiążącą w okresie wykonywania umowy oraz w okresie rękojmi za wady fizyczne. Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego informowania Zamawiającego o faktycznych lub prawnych okolicznościach, które mają lub mogą mieć wpływ na moc wiążącą zabezpieczenia należytego wykonania umowy oraz na możliwość i zakres wykonywania przez Zamawiającego praw wynikających z zabezpieczenia.
6. Zamawiający zobowiązuje się zwrócić zabezpieczenie należytego wykonania umowy w terminie 30 dni od dnia wykonania przedmiotu umowy i uznania go przez Zamawiającego za należyte wykonanie.
7. W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia należytego wykonania umowy na jedną lub kilka form, o których mowa w przepisach ustawy Pzp, pod warunkiem, że zmiana formy zabezpieczenia zostanie dokonana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.
8. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy pozostaje w dyspozycji Zamawiającego i zachowuje swoją ważność na czas określony w umowie.
9. Jeżeli nie zajdzie powód do realizacji zabezpieczenia w całości lub w części, podlega ono zwrotowi Wykonawcy odpowiednio w całości lub w części w terminie, o którym mowa w ust. 6. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wniesione w pieniądzu zostanie zwrócone wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego Zamawiającego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek Wykonawcy.
10. Zamawiający może dochodzić zaspokojenia z zabezpieczenia należytego wykonania umowy, jeżeli jakkolwiek kwota należna Zamawiającemu od Wykonawcy w związku z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem umowy nie zostanie zapłacona w terminie 14 dni od dnia otrzymania przez Wykonawcę pisemnego wezwania do zapłaty.
11. Jeżeli okres ważności Zabezpieczenia należytego wykonania umowy jest krótszy niż wymagany okres jego ważności, Wykonawca jest zobowiązany ustanowić nowe zabezpieczenie należytego wykonania umowy nie później niż na 30 dni przed wygaśnięciem ważności dotychczasowego zabezpieczenia.
12. Jeżeli Wykonawca w terminie określonym w ust. 11 nie przedłoży Zamawiającemu nowego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, Zamawiający będzie uprawniony do zrealizowania dotychczasowego zabezpieczenia w trybie wypłaty całej kwoty, na jaką w dacie wystąpienia z roszczeniem opiewać będzie dotychczasowe Zabezpieczenie.
13. Zamawiający zwróci Wykonawcy środki pieniężne otrzymane z tytułu realizacji zabezpieczenia należytego wykonania umowy po przedstawieniu przez Wykonawcę nowego zabezpieczenia albo w terminie zwrotu danej części zabezpieczenia.

§ 7

Wykonawca zobowiązuje się do zawarcia i posiadania obowiązującej – w okresie obowiązywania niniejszej umowy - umowy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej za szkody wyrządzone Zamawiającemu bądź osobom trzecim podczas i w związku z wykonywaniem zobowiązań przyjętych na podstawie niniejszej umowy i okazywać ją niezwłocznie maksymalnie w terminie 3 dni roboczych, na każde żądanie Zamawiającego lub upoważnionego przez niego pracownika. Minimalna wysokość polisy wynosi 1.000.000,00 złotych. Wykonawca nie jest uprawniony do dokonywania zmian warunków ubezpieczenia bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie. W przypadku, gdy polisa ubezpieczeniowa traci ważność w trakcie obowiązywania umowy, Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia ciągłości ubezpieczenia poprzez zawarcie nowej umowy lub aktualizację ubezpieczenia.

§ 8

1. W związku z art. 29 ust. 3a ustawy Pzp Wykonawca zobowiązuje się, że czynności w zakresie:

- kierowców do obsługi pojazdu specjalistycznego (śmieciarka bezpylna),
- ładowaczy obsługujących urządzenia do gromadzenia odpadów (pojemnik)

będą świadczone przez osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974r. Kodeks pracy (Dz. U. z 2016r. poz. 1666 z późniejszymi zmianami).

2. Każdorazowo na żądanie Zamawiającego, w terminie wskazanym przez niego nie krótszym niż 3 dni robocze, Wykonawca zobowiązuje się przedłożyć oświadczenie potwierdzające zatrudnienie na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia.

3. Nieprzedłożenie przez Wykonawcę oświadczenia, o którym mowa w ust. 2, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, będzie traktowane jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia Pracowników świadczących usługi na podstawie umowy o pracę.

4. Nadzór nad prawidłową realizacją wymagań określonych w ust. 1 ze strony Zamawiającego będą sprawowali:

- Tomasz Bekalarek – Naczelnik Wydziału Infrastruktury Komunalnej i Inwestycji,
- Urszula Pajak – Kierownik Referatu Ekologii i Ochrony Środowiska,
- Piotr Adamkiewicz – Inspektor w Referacie Ekologii i Ochrony Środowiska.

§ 9

1. Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty na rzecz Zamawiającego kary umownej:

- 1) w przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto;
 - 2) w wysokości 100,00 zł za każdy dzień opóźnienia w złożeniu raportu lub sprawozdania o których mowa w części III pkt 7 SOPZ;
 - 3) w wysokości 50,00 zł za każdy przypadek nieodebrania lub odebrania odpadów w terminie niezgodnym z harmonogramem, o którym mowa w części III pkt 3 ppkt 3.6. SOPZ, kara będzie naliczana jako iloczyn kwoty 50,00 zł oraz ilości gospodarstw domowych, od których nie odebrano odpadów lub odebrano odpady w terminie niezgodnym z harmonogramem;
 - 4) w wysokości 500,00 zł za każdy dzień, w którym według harmonogramu realizowana jest usługa odbioru odpadów, jeżeli z przyczyn nie leżących po stronie Zamawiającego, system monitorowania pracy sprzętu odbierającego odpady nie działał lub w którym niemożliwe było bieżące kontrolowanie przez Zamawiającego pracy sprzętu wykorzystywanego do wykonywania usług związanych z odbieraniem odpadów, trwające co najmniej 2 godziny między 7:30 a 15:30;
 - 5) w wysokości 1.000,00 zł za każdy przypadek stwierdzenia, że pojazd Wykonawcy nie jest oznaczony widoczną nazwą Wykonawcy i numerem jego telefonu;
 - 6) w wysokości 300,00 zł za każdy dzień nie umieszczenia harmonogramu na stronie internetowej Wykonawcy;
 - 7) w wysokości 500,00 zł za każdy przypadek nieuprzątnięcia odpadów rozsypanych w trakcie odbioru i transportu;
 - 8) w wysokości 10.000,00 zł za każdy przypadek zmieszania odebranych odpadów komunalnych przez Wykonawcę.
2. Za niedopełnienie wymogu zatrudniania Pracowników świadczących usługi, o których mowa w § 8, na podstawie umowy o pracę w rozumieniu kodeksu pracy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w wysokości kwoty minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie przepisów o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (obowiązujących w chwili stwierdzenia przez Zamawiającego niedopełnienia przez Wykonawcę wymogu zatrudniania Pracowników świadczących usługi na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów kodeksu pracy) oraz liczby miesięcy w okresie realizacji umowy, w których nie dopełniono przedmiotowego wymogu, za każdą osobą poniżej liczby Pracowników świadczących usługi na podstawie umowy o pracę.
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający (z wyłączeniem odstąpienia od umowy przez Zamawiającego w razie zaistnienia okoliczności powodujących, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy) w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto.
4. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
5. Zamawiający zastrzega sobie możliwość potrącenia kar umownych z faktur wystawionych przez Wykonawcę bez uprzedniego wezwania lub powiadomienia o zamiarze dokonania potrącenia.

§ 10

1. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy, jeżeli Wykonawca narusza w sposób istotny postanowienia umowy. Oświadczenie o odstąpieniu może być złożone w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o przyczynach stanowiących podstawę odstąpienia.
2. Istotne naruszenia umowy, o których mowa w ust. 1 obejmują w szczególności przypadki:
 - 1) utratę przez Wykonawcę prawa do wykonywania działalności będącej przedmiotem niniejszej umowy,
 - 2) w wypadku niedostarczenia przez Wykonawcę ewentualnej aktualizacji ubezpieczenia lub dokumentów wskazanych w § 3 w czasie trwania umowy,
 - 3) nierozpoczęcie wykonywania przedmiotu umowy bez uzasadnionej przyczyny pomimo wezwania Zamawiającego,
 - 4) przerwanie wykonywania przedmiotu umowy na okres dłuższy niż 7 dni,
 - 5) w przypadku stwierdzenia w wyniku przeprowadzonej kontroli, iż baza transportowo-magazynowa lub pojazdy Wykonawcy nie spełniają warunków określonych w SOPZ i odpowiednich załącznikach,
 - 6) w razie złożenia wniosku o ogłoszenie upadłości lub wystąpienia z wnioskiem o wszczęcie postępowania układowego w stosunku do Wykonawcy,
 - 7) w razie wszczęcia wobec Wykonawcy postępowania egzekucyjnego na łączną kwotę odpowiadającą 20% łącznego wynagrodzenia brutto.
3. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy, jeżeli suma naliczonych kar umownych przewyższy wartość łącznego wynagrodzenia brutto.
4. Warunkiem odstąpienia przez Zamawiającego od umowy w przypadkach opisanych w ust. 2 pkt 1-5 jest uprzednie wezwanie Wykonawcy do wykonywania swoich obowiązków oraz wyznaczenie w tym celu dodatkowego 3 dniowego terminu.

5. Wykonawca uprawniony jest do odstąpienia od umowy, jeśli Zamawiający pozostaje w zwłoce przekraczającej 60 dni z zapłatą wynagrodzenia, za które Wykonawca należycie i w zgodzie z postanowieniami umowy oraz przepisami prawa wystawił fakturę VAT. Przed odstąpieniem Wykonawca wezwie Zamawiającego do wykonania zobowiązania wyznaczając dodatkowy co najmniej 14 dniowy termin do dokonania płatności rozpoczynający się od dnia dostarczenia wezwania.

6. Odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze stron powinno nastąpić na piśmie i zawierać uzasadnienie. Oświadczenie o odstąpieniu może być złożone w terminie 30 dni od dnia upływu dodatkowego terminu dokonania płatności.

§ 11

1. Strony zastrzegają możliwość dokonania w uzasadnionych okolicznościach zmian postanowień zawartej umowy. Wszelkie zmiany treści umowy wymagają pod rygorem nieważności zachowania formy pisemnej.

2. Zmiana określenia przedmiotu zamówienia w porównaniu do postanowień SIWZ w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, w wyniku przeprowadzenia, którego zawarto niniejszą umowę możliwa jest jedynie w przypadku gdy prowadzi do jego ograniczenia lub zastosowania rozwiązań zamiennych tj. takich, które nie powodują rozszerzenia określenia przedmiotu zamówienia, prowadzą do jego ulepszenia, usprawnienia jego realizacji lub zastosowania materiałów równoważnych.

3. Zamawiający przewiduje możliwość zmian umowy, w przypadku wystąpienia niżej wymienionych okoliczności niezależnych od stron umowy:

1) w przypadku zmiany prawa powszechnie obowiązującego lub aktów prawa miejscowego istotnie wpływającej na sposób, częstotliwość lub zasady odbierania i zagospodarowania odpadów przewidziane w SOPZ – zmianie ulegnie sposób, częstotliwość lub zasady świadczenia usług, a w przypadku, gdy zmiany powyższe będą miały znaczący wpływ na ponoszone przez Wykonawcę koszty świadczenia usług – odpowiedniej zmianie ulegnie wysokość wynagrodzenia umownego,

2) w przypadku zmniejszenia lub zwiększenia ilości pojemników i ilości nieruchomości w trakcie trwania umowy do 30% w stosunku do danych zawartych w załącznikach nr 6, 7, 8 i 9 z uwzględnieniem Rozdziału III pkt 5 – wysokość wynagrodzenia należnego Wykonawcy z tego tytułu zostanie odpowiednio zmieniona,

3) w przypadku ustawowej zmiany określonej w umowie procentowej stawki podatku VAT, kwota brutto wynagrodzenia umownego zostanie odpowiednio zmieniona,

4) w pozostałych przypadkach określonych w art. 142 ust. 5 ustawy Pzp,

5) w przypadku zmiany albo rezygnacji z Podwykonawcy, którego Wykonawca wskazał na etapie składania oferty.

4. Zamawiający przewiduje możliwość zmian postanowień niniejszej umowy w przypadkach określonych w art. 144 ustawy Pzp.

5. Każda ze stron może wystąpić z propozycją zmian postanowień niniejszej umowy. Propozycja musi wskazywać na okoliczności uzasadniające wprowadzenie zmian.

6. Strony ustalają, że Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego dokonać cesji wierzytelności na rzecz osoby trzeciej.

§ 12

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego.

2. Wszelkie spory mogące wynikać z realizacją niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

3. Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym trzy egzemplarze dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

Zamawiający

Wykonawca

