

## Istotne postanowienia umowy

1. Wykonawca, w wyniku rozstrzygnięcia przetargu nieograniczonego, przyjmuje do wykonania zadanie pn. **Kompleksowa dostawa energii elektrycznej dla gminy Miasto Sieradz w latach 2018-2019** (CPV: 09300000-2 Energia elektryczna, ciepła, słoneczna i jądrowa, 65310000-9 - Przesył energii elektrycznej) w zakresie szczegółowo określonym w dokumentacji przetargowej i ofercie Wykonawcy
2. Zamówienie obejmuje dostawę i usługę dystrybucji energii elektrycznej w łącznej szacunkowej ilości 8.110,68 MWh, w okresie kolejnych 24 miesięcy, dla potrzeb zasilania 206 punktów poboru energii Zamawiającego zlokalizowanych w obiektach nadzorowanych przez 19 jednostek organizacyjnych gminy Miasto Sieradz, usytuowanych w granicach administracyjnych miasta Sieradza. Szczegółowy wykaz i charakterystykę techniczną punktów poboru energii elektrycznej, objętych zamówieniem, zawiera załączniki nr 1 do umowy.
3. Sprzedaż energii elektrycznej odbywać będzie się za pośrednictwem sieci dystrybucyjnej należącej do lokalnego Operatora Systemu Dystrybucyjnego PGE Dystrybucja S.A. Oddział Łódź Teren, ul. Tuwima 58 (zwanego dalej OSD), z którym Zamawiający będzie miał podpisaną umowę o świadczenie takich usług dystrybucyjnych najpóźniej w dniu rozpoczęcia sprzedaży energii elektrycznej.
4. Wykonawca zobowiązany jest do posiadania przez cały okres obowiązywania umowy aktualnej Generalnej Umowy Dystrybucyjnej z właściwym dla Zamawiającego OSD.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany (zmniejszenia lub zwiększenia w stosunku do pierwotnego szacunku) ilości zakupionej energii elektrycznej w zależności od rzeczywistych potrzeb, przy czym zwiększenie poboru energii elektrycznej nie może przekroczyć 20% szacowanej wielkości zużycia energii elektrycznej. W przypadku zaistnienia sytuacji, gdy Zamawiający nie zrealizuje zamówienia w całości, Wykonawca nie będzie dochodził roszczeń z tytułu nie wykonania umowy w 100%.
6. Dostarczana energia elektryczna powinna spełniać standardy techniczne zgodnie z zapisami ustawy Prawo energetyczne oraz rozporządzeniami wykonawczymi do tej ustawy i Polskimi Normami.
7. Termin wykonania zamówienia: 24 miesiące (od dnia 01.01.2018 r. do dnia 31.12.2019 r.).
8. Rozpoczęcie sprzedaży energii elektrycznej w zakresie każdego punktu poboru nastąpi od dnia 1 stycznia 2018 r., jednak nie wcześniej, niż z dniem skutecznego rozwiązania umów o świadczenie usługi dystrybucji energii elektrycznej oraz po zawarciu umowy kompleksowej sprzedaży energii elektrycznej oraz świadczenia usługi dystrybucji energii elektrycznej.
9. Wykonawca oświadcza, że posiada koncesję na obrót energią elektryczną nr ..... z dnia....., wydaną przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki, ważną do .....
10. Wykonawca oświadcza, że ma zawartą umowę z Operatorem Systemu Dystrybucyjnego na świadczenie usług dystrybucji energii elektrycznej (w przypadku wykonawców nie będących właścicielem sieci dystrybucyjnej) lub aktualną koncesję na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie dystrybucji energii elektrycznej wydaną przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki (w przypadku wykonawców będących właścicielem sieci dystrybucyjnej).  
W przypadku, gdy okres obowiązywania umowy jest dłuższy niż okres ważności dokumentów opisanych w pkt 9 i 10 istotnych postanowień umowy, Wykonawca zobligowany jest w terminie nie późniejszym niż na trzy miesiące przed datą upływu ważności tych dokumentów, przedłożyć Zamawiającemu: oświadczenie o posiadaniu aktualnych umów zawartych z OSD i / lub aktualne koncesje na obrót i dystrybucję energią elektryczną.
11. Energia elektryczna dostarczana na podstawie umowy zużywana będzie na potrzeby odbiorcy końcowego, co oznacza, że Zamawiający nie jest przedsiębiorstwem energetycznym w rozumieniu ustawy Prawo Energetyczne. Zamawiający oświadcza, że dysponuje tytułem prawnym do korzystania z obiektów, do których ma być dostarczana energia elektryczna na podstawie umowy.  
Wykonawca zapewnia, że nie ma żadnych przeszkód prawnych bądź faktycznych do realizacji przez niego umowy.

12. Wykonawca zobowiązuje się do:

- 1) dostawy i świadczenia usługi dystrybucji energii elektrycznej do punktów poboru energii elektrycznej zlokalizowanych w obiekcie Zamawiającego, wymiarów w załączniku nr 1 do umowy; wykonawca zobowiązuje się w własnym zakresie, w granicach i na podstawie warunków Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej lokalnego OSD bądź umowy łączącej go z OSD, terminowo pozyskać dane pomiarowe od OSD.
- 2) sprzedaży energii elektrycznej z zachowaniem obowiązujących standardów jakościowych wskazanych w pkt 16 istotnych postanowień umowy,
- 3) prowadzenia ewidencji wpłat należności, zapewniającej poprawność rozliczeń,
- 4) udostępniania Zamawiającemu, na jego wniosek, danych pomiarowo-rozliczeniowych w zakresie ilości energii elektrycznej sprzedanej do punktów poboru objętych umową,
- 5) przyjmowania od Zamawiającego i rozpatrywania w uzgodnionym terminie, zgłoszeń i reklamacji, dotyczących realizacji przedmiotu umowy,
- 6) przeprowadzenia w imieniu Zamawiającego i zgodnie z pełnomocnictwem stanowiącym załącznik nr 2 do umowy, wszelkich czynności i uzgodnień z OSD niezbędnych do realizacji procedury zmiany sprzedawcy energii elektrycznej w tym w szczególności:
  - a) terminowego złożenia OSD, zgłoszenia o zawarciu umowy na sprzedaż energii elektrycznej;
  - b) wypowiedzenia dotychczas obowiązujących Zamawiającego umów kompleksowych oraz o świadczenie usług dystrybucji energii elektrycznej,
- 6) W przypadku zaistnienia okoliczności uniemożliwiających lub opóźniających zmianę sprzedawcy, Wykonawca niezwłocznie poinformuje o tym fakcie Zamawiającego w formie pisemnej oraz podejmie w uzgodnieniu z nim niezbędne czynności, zmierzające do zapewnienia ciągłości dostaw energii elektrycznej.

13. Zamawiający zobowiązuje się do:

- 1) pobierania energii elektrycznej zgodnie z obowiązującymi przepisami i warunkami umowy,
- 2) terminowego regulowania należności za dostarczoną energią elektryczną.

14. Strony zobowiązują się do:

- 1) niezwłocznego wzajemnego informowania się o zauważonych wadach lub usterkach w użytkowanych układach pomiarowo-rozliczeniowym oraz innych okolicznościach mających wpływ na rozliczenia za energią elektryczną,
- 2) zapewnienia wzajemnego dostępu do danych oraz wglądu do materiałów stanowiących podstawę do rozliczeń za dostarczoną energią.

15. W ramach umowy oraz bez dodatkowego wynagrodzenia, Wykonawca jest odpowiedzialny za bilansowanie handlowe w rozumieniu art. 3 pkt 40 ustawy Prawo energetyczne. Wykonawca zwalnia Zamawiającego z wszelkich kosztów i obowiązków związanych z niezbilansowaniem. Zamawiający oświadcza, iż wszystkie prawa i obowiązki związane z bilansowaniem handlowym wynikające z umowy, w tym opracowywanie i zgłaszanie grafików handlowych do OSD, przysługują Wykonawcy. Wykonawca oświadcza, iż wszystkie koszty wynikające z dokonywania czynności bilansowania uwzględnił w zaoferowanej cenie dostawy energii elektrycznej.

16. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić Zamawiającemu standardy jakościowe obsługi zgodne z obowiązującymi przepisami Prawa energetycznego.

Wykonawca nie gwarantuje ciągłości sprzedaży energii elektrycznej oraz nie ponosi odpowiedzialności za niedostarczenie energii elektrycznej do obiektów Zamawiającego w przypadku klęsk żywiołowych, innych przypadków siły wyższej, awarii w systemie oraz awarii sieciowych, jak również z powodu wyłączeń dokonywanych przez OSD.

W przypadku niedotrzymania standardów jakościowych obsługi określonych obowiązującymi przepisami Prawa energetycznego, Wykonawca zobowiązany jest do udzielenia bonifikat w wysokości określonej Prawem energetycznym oraz zgodnie z obowiązującymi rozporządzeniami do ww. ustawy.

Wykonawca uwzględni należną Zamawiającemu bonifikatę w fakturze za energią elektryczną dostarczoną w okresie rozliczeniowym następującym bezpośrednio po dacie uwzględnienia reklamacji, której bonifikata dotyczy

17. W okresie obowiązywania umowy Wykonawca zobowiązuje się do sprzedaży energii elektrycznej do punktów poboru wyszczególnionych w załączniku nr 1 do umowy, według stałych cen jednostkowych netto określonych w formularzu cenowym.

Ceny jednostkowe, określone w formularzu cenowym obejmują wszystkie koszty i składniki związane z realizacją przedmiotu umowy oraz należności wynikające z obowiązujących przepisów.

18. Maksymalne wynagrodzenie Wykonawcy w okresie realizacji umowy wyniesie brutto ..... zł zgodnie z ofertą (słownie złotych brutto: .....):

Kwota netto	-	.....złotych
Kwota podatku VAT	-	.....złotych
Kwota brutto	-	.....złotych

z zastrzeżeniem zapisów pkt 17 istotnych postanowień umowy.

Zamawiający przewiduje zwiększenie wynagrodzenia umownego w przypadku zwiększenia poboru energii elektrycznej z zastrzeżeniem, że łączna wartość zmian nie przekroczy 50% wynagrodzenia umownego.

Ewentualna zmiana, oszacowanej na potrzeby umowy, wielkości zużycia energii nie będzie skutkowała dla Zamawiającego dodatkowymi kosztami, poza rozliczeniem kosztów za faktycznie zużytą jej ilość wg cen określonych w umowie.

19. Na wniosek Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest do dostawy energii elektrycznej według cen jednostkowych określonych w pkt 17 istotnych postanowień umowy dla punktów poboru przyłączonych do OSD i nie objętych załącznikiem nr 1, w tym:

1) nowych (pobudowanych, ujawnionych, przejętych);

2) istniejących, w których nastąpił przyrost mocy w związku z dokonaną rozbudową lub/i modernizacją.

W przypadku, gdy zmiana parametrów dystrybucyjnych wiązać się będzie z koniecznością ponoszenia dodatkowych opłat, zgodnie z taryfą OSD, Zamawiający zobowiązany będzie do ich uiszczenia.

Dostawa taka, będzie dokonywana na podstawie zmiany załącznika nr 1 do umowy bez konieczności renegotjowania warunków umowy.

20. Strony ustalają, że w ramach umowy Zamawiający ma prawo do zmiany ilości punktów poboru energii wymienionych enumeratywnie w załączniku nr 1. Każda taka zmiana, w tym zwiększenie lub/i zmniejszenie ilości punktów poboru dokonywana będzie na wniosek Zamawiającego – na podstawie zmiany przedmiotowego załącznika, bez konieczności renegotjowania warunków umowy. Zamawiający deklaruje, że zmiana ilości punktów poboru energii nie przekroczy 15% ich ogólnej liczby wymienionej w załączniku nr 1 do umowy.

Ewentualna zmiana ilości punktów poboru energii, nie będzie skutkowała dla Zamawiającego dodatkowymi kosztami, poza rozliczeniem kosztów za faktycznie zużytą ilość energii elektrycznej wg cen określonych w umowie.

21. Wykonawca oświadcza, iż do obliczenia ceny przesyłu energii zastosował 100% ceny taryfowej aktualnej taryfy dystrybucji Operatora Systemu Dystrybucyjnego zatwierdzonej przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki, który będzie obowiązywał w całym okresie obowiązywania Umowy

Wykonawca oświadcza, iż do obliczenia ceny energii w grupie taryfowej G, zastosował 100% ceny taryfowej aktualnej taryfy Wykonawcy dla odbiorców w grupach taryfowych G zatwierdzonej przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki.

22. Z tytułu realizacji umowy Wykonawca otrzymywać będzie wynagrodzenie wg cen jednostkowych określonych w pkt 17 istotnych postanowień umowy za dostawę i usługę dystrybucji energii elektrycznej faktycznie zużytej na podstawie wskazań układów pomiarowo-rozliczeniowych udostępnionych przez OSD w danym okresie rozliczeniowym do zasilenia punktów poboru Zamawiającego ujętych w załączniku nr 1 do umowy, powiększone o obowiązującą stawkę podatku VAT. Pobierania opłat za energię elektryczną w wysokości określonej na podstawie prognozowanego zużycia nie dopuszcza się.

Rozliczenia za dostawę i usługę dystrybucji energii elektrycznej do punktów poboru ujętych w załączniku nr 1 do umowy odbywać się będą zgodnie z okresem rozliczeniowym stosowanym przez właściwego miejscowo OSD.

Należności za dostawę i usługę dystrybucji energii elektrycznej regulowane będą na podstawie faktur VAT wystawianych przez Wykonawcę oddzielnie dla każdego z punktów poboru objętych umową, w terminie do 10 dni roboczych od uzyskania przez Wykonawcę odczytów wskazań urządzeń pomiarowych od OSD.

Zamawiający dopuszcza możliwość wystawiania faktur zbiorczych dla większej, niż jeden, liczby punktów poboru energii elektrycznej danej jednostki organizacyjnej wyszczególnionych w załączniku nr 1 do umowy pod warunkiem załączenia specyfikacji określającej ilość energii elektrycznej pobranej w poszczególnych punktach poboru oraz wysokości należności z tego tytułu – o ile sama faktura nie zawiera takich informacji.

23. W przypadku stwierdzenia nieprawidłowości działania układu pomiarowo-rozliczeniowego lub błędów w odczycie jego wskazań, skutkującymi zaniżeniem bądź zawyżeniem jego wskazań Wykonawca jest obowiązany do skorygowania należności za dostawę i usługę dystrybucji energii elektrycznej, dokonując niezwłocznie korekty

odpowiednich faktur. Nadpłata wynikająca z korekty rozliczeń wskazanych w fakturze korygującej podlega zwrotowi Zamawiającemu.

Powstała nadpłata zostanie zwrócona po uprzednim (każdorazowym) wskazaniu przez Zamawiającego numer rachunku bankowego.

W przypadku powstania niedopłaty Wykonawca wystawi Zamawiającemu stosowną fakturę VAT.

Podstawą do wyliczenia wielkości korekty faktury jest:

a) wielkość błędu odczytu lub wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego,

b) jeżeli określenie wielkości błędu, o którym mowa w lit. a), nie jest możliwe, podstawę do wyliczenia wielkości korekty stanowi średnia liczba jednostek energii elektrycznej za okres doby (obliczaną na podstawie sumy jednostek energii elektrycznej prawidłowo wykazanych przez układ pomiarowo-rozliczeniowy w poprzednim okresie rozliczeniowym, podzieloną przez liczbę dni tego okresu rozliczeniowego), pomnożoną przez liczbę dni okresu, którego dotyczy korekta faktury. W wyliczaniu wielkości korekty należy uwzględnić sezonowość poboru energii elektrycznej oraz inne udokumentowane okoliczności mające wpływ na wielkość poboru tej energii.

Jeżeli nie można ustalić średniego dobowego zużycia energii elektrycznej na podstawie poprzedniego okresu rozliczeniowego, podstawą wyliczenia wielkości korekty jest wskazanie układu pomiarowo-rozliczeniowego z następnego okresu rozliczeniowego.

24. Termin płatności faktur rozliczeniowych wystawianych przez Wykonawcę za dostawę i usługę dystrybucji energii elektrycznej będzie nie krótszy niż 21 dni od daty wystawienia faktury. Za dzień zapłaty uznaje się datę uznania rachunku bankowego Wykonawcy.

W przypadku doręczenia faktury w dacie uniemożliwiającej terminowe wykonanie zobowiązania odbiorca – płatnik dokona płatności nie później, niż w 14 dniu roboczym od daty otrzymania takiej faktury.

25. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do prawidłowości wystawionej faktury Zamawiającemu przysługuje prawo do wniesienia pisemnej reklamacji, którą Wykonawca ma obowiązek rozpatrzyć w terminie do 14 dni od daty jej doręczenia.

W przypadku uwzględnienia reklamacji, Wykonawca niezwłocznie wystawi fakturę korygującą, a powstałą nadpłatę zwróci na rachunek bankowy odbiorcy – płatnika faktury w terminie 14 dni, bez dodatkowego wezwania. Złożenie reklamacji nie zwalnia Zamawiającego z obowiązku terminowej zapłaty należności.

26. O zmianach danych kont bankowych lub danych adresowych strony zobowiązują się wzajemnie powiadamiać, pod rygorem poniesienia kosztów związanych z mylnymi operacjami bankowymi.

27. Faktury dla miejskich jednostek organizacyjnych, za wyjątkiem Sieradzkiego Centrum Kultury i Miejskiej Biblioteki Publicznej, zostaną wystawione w następujący sposób:

Nabywca: gmina Miasto Sieradz, 98-200 Sieradz, plac Wojewódzki 1 (NIP: 827-22-37-737),

Odbiorca – płatnik: poszczególne miejskie jednostki organizacyjne.

W przypadku Sieradzkiego Centrum Kultury (NIP: 827-10-00-476) i Miejskiej Biblioteki Publicznej (NIP: 827-11-30-196) zarówno nabywcą, jak i odbiorcą faktur są te jednostki.

W przypadku opóźnienia w zapłacie wynagrodzenia umownego Wykonawca ma prawo naliczać odsetki ustawowe za opóźnienie.

Faktury będą wysyłane na adresy odpowiednich jednostek organizacyjnych.

28. Wykonawcy przysługuje prawo złożenia do OSD wniosku o wstrzymanie dostarczania energii w przypadku, gdy Zamawiający zwleka z zapłatą za pobraną energię elektryczną co najmniej jeden miesiąc po upływie terminu płatności i po uprzednim bezskutecznym wezwaniu do zapłaty zaległych i bieżących należności w dodatkowym dwutygodniowym terminie.

Wstrzymanie sprzedaży energii elektrycznej następuje poprzez wstrzymanie dostarczania energii elektrycznej przez OSD na wniosek Wykonawcy, po powiadomieniu Zamawiającego.

Wstrzymanie sprzedaży energii może dotyczyć wyłącznie punktu poboru energii dla którego wystąpiło udokumentowane zadłużenie.

Wznowienie dostarczania energii elektrycznej i świadczenie usług dystrybucji przez OSD na wniosek Wykonawcy może nastąpić po uregulowaniu zaległych należności za energię elektryczną oraz dodatkowych opłat związanych ze wznowieniem dostawy energii na rzecz OSD wynikających z jego taryfy.

29. Rozwiązanie umowy nie zwalnia stron z obowiązku uregulowania wobec drugiej strony wszelkich zobowiązań z niej wynikających.

Umowa może być rozwiązana przez jedną ze stron w trybie natychmiastowym w przypadku, gdy druga ze stron, pomimo pisemnego wezwania, rażąco i uporczywie narusza warunki umowy.

Rozwiązanie umowy w trybie natychmiastowym przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy może nastąpić w szczególności gdy:

- a) otwarto likwidację Wykonawcy;
- b) Wykonawca przed zakończeniem realizacji umowy utraci uprawnienia, koncesję lub zezwolenia niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia i nie przedłoży Zamawiającemu dokumentów potwierdzających przywrócenie uprawnień, koncesji zapewniających nieprzerwane dostawy i dystrybucję energii elektrycznej, zgodnie z treścią pkt 10 istotnych postanowień umowy.
- c) Wykonawca nie wznowi sprzedaży elektrycznej w przeciągu 30 dni od zaistnienia okoliczności, o których mowa w pkt 31 istotnych postanowień umowy., z tym, że Zamawiający zachowuje swoje roszczenie o naprawienie szkody.

30. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, z zachowaniem wymogów, o których mowa w art. 145 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579) – Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 14 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu za wykonanie części umowy.

31. W przypadku, gdy Wykonawca, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, zaprzestanie na stałe, bądź tymczasowo, sprzedaży energii elektrycznej na rzecz Zamawiającego, skutkiem czego sprzedaż ta będzie realizowana przez tzw. sprzedawcę rezerwowego, o czym jest mowa w art. 5 ust. 2a pkt 1 lit. b) Prawa energetycznego, Wykonawca będzie zobowiązany do naprawienia powstałej stąd szkody. Za powstałą w takiej sytuacji szkodę uważa się w szczególności różnicę w kosztach zakupu energii elektrycznej od tzw. sprzedawcy rezerwowego, w stosunku do kosztów, jakie powinny być zostać poniesione na podstawie umowy. Dotyczy to całego okresu realizacji sprzedaży energii elektrycznej przez tzw. sprzedawcę rezerwowego, z tym, że nie dłużej niż do chwili wznowienia sprzedaży przez Wykonawcę bądź innego sprzedawcę energii elektrycznej wyłonionego w przetargu publicznym, z tym, że nigdy dłużej niż do dnia wskazanego w pkt 7 istotnych postanowień umowy.

32. Wszelkie zawiadomienia i oświadczenia związane z umową będą składane w formie pisemnej. Strony zobowiązane są do informowania się o:

- a) zmianach w strukturze organizacyjnej, dotyczących określonych w umowie nazw, adresów,
- b) zmianach osób reprezentujących strony.

33. Przedstawicielem Zamawiającego w sprawach realizacji umowy jest: Pan Marcin Żywica, tel. 43 826-61-08, e-mail: [m.zywica@umsieradz.pl](mailto:m.zywica@umsieradz.pl)

Przedstawicielem Zamawiającego w sprawach realizacji umowy dla jednostek oświatowych jest: Pani Beata Pospiech, tel. 43 650-30-12, e-mail: [b.pospiech@cof.sieradz.eu](mailto:b.pospiech@cof.sieradz.eu)

Przedstawicielem Wykonawcy w sprawach realizacji umowy jest: ....., tel. ...., e-mail: .....

34. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za rozwiązanie umowy w trybie natychmiastowym przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca, w wysokości 10% wartości wynagrodzenia umownego brutto określonego w pkt 18 istotnych postanowień umowy.

Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za rozwiązanie umowy w trybie natychmiastowym przez Wykonawcę z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający, w wysokości 10% wartości wynagrodzenia umownego brutto określonego w pkt 18 istotnych postanowień umowy.

Zamawiający ma prawo potrącić kary umowne z wynagrodzenia należnego Wykonawcy na podstawie umowy, bez uprzedniego wezwania lub powiadomienia Wykonawcy o zamiarze naliczenia kar umownych

Zamawiającemu przysługuje od Wykonawcy odszkodowanie w wysokości poniesionych kosztów zakupu energii elektrycznej kupionej na warunkach innych niż wynikające z umowy (np. dostawy rezerwowe) na skutek niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę, w tym na skutek niedopełnienia przez Wykonawcę obowiązków opisanych w pkt 12 istotnych postanowień umowy. z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

Kary umowne nie wyłączają prawa dochodzenia przez strony odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych.

W przypadku naliczenia kar umownych przez stronę uprawnioną każdorazowo wystawiona zostanie nota obciążeniowa, przy czym kary umowne które nie zostaną potrącone, płatne będą w terminie 14 dni od doręczenia noty obciążeniowej stronie zobowiązanej do zapłaty takiej kary.

35. Strony zastrzegają możliwość dokonania w uzasadnionych okolicznościach zmian postanowień umowy. Wszelkie zmiany treści umowy wymagają pod rygorem nieważności zachowania formy pisemnej.

Zmiana określenia przedmiotu zamówienia w porównaniu do postanowień SIWZ w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, w wyniku przeprowadzenia, którego zawarto umowę możliwa jest jedynie w przypadku gdy prowadzi do jego ograniczenia lub zastosowania rozwiązań zamiennych tj. takich, które nie powodują rozszerzenia określenia przedmiotu zamówienia, prowadzą do jego ulepszenia, usprawnienia jego realizacji lub zastosowania materiałów równoważnych.

Zamawiający przewiduje możliwość zmiany wynagrodzenia umownego:

- 1) w przypadku ustawowej zmiany opodatkowania energii elektrycznej podatkiem akcyzowym,
  - 2) w przypadku zmiany liczby punktów poboru w stosunku do pierwotnie wskazanej w opisie przedmiotu zamówienia – zmiana w tym zakresie wymaga zawarcia aneksu do umowy,
  - 3) w przypadku ustawowej zmiany określonej w umowie procentowej stawki podatku VAT, kwota brutto wynagrodzenia umownego zostanie odpowiednio zmieniona.
  - 4) w przypadku zwiększenia poboru energii elektrycznej z zastrzeżeniem, że łączna wartość zmian nie przekroczy 20% szacowanej wielkości zużycia energii elektrycznej,
  - 5) w przypadku zmiany taryfy dystrybucji Operatora Systemu Dystrybucyjnego zatwierdzonej przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki, która będzie obowiązywała w całym okresie obowiązywania umowy
  - 6) w przypadku zmiany taryfy Wykonawcy dla odbiorców w grupach taryfowych G zatwierdzonej przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki, która będzie obowiązywała w całym okresie obowiązywania umowy
- Zamawiający przewiduje możliwość zmian postanowień umowy w przypadkach określonych w art. 144 ustawy Pzp.

Każda ze stron może wystąpić z propozycją zmian postanowień umowy. Propozycja musi wskazywać na okoliczności uzasadniające wprowadzenie zmian.

Strony ustalają, że Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego dokonać cesji wierzytelności na rzecz osoby trzeciej.

36. W sprawach nieuregulowanych umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego, ustawy Prawo energetyczne wraz z aktami wykonawczymi oraz Prawo zamówień publicznych.

Wszelkie spory mogące wynikać w związku z realizacją umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

Umowa sporządzona zostanie w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym trzy egzemplarze dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

Integralną częścią umowy są następujące załączniki:

- Załącznik nr 1 – punkty poboru energii elektrycznej Zamawiającego,
- Załącznik nr 2 – pełnomocnictwo