

**ZARZĄDZENIE NR 110/2018
PREZYDENTA MIASTA SIERADZA**

z dnia 17 maja 2018 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej niezabudowanej przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2017 r., poz. 1875 i 2232 oraz z 2018 r., poz. 130) i art. 35 w związku z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r., poz. 121 i 650) oraz w wykonaniu Uchwały Rady Miejskiej w Sieradzu Nr XLIV/295/2017 z dnia 30 listopada 2017 r. w sprawie ustalania zasad zbywania, nabywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z dnia 21 grudnia 2017 r., poz. 5653 oraz z dnia 07 marca 2018 r., poz. 1110), zarządzam, co następuje:


§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość gruntową niezabudowaną położoną w Sieradzu przy ulicy Polskiej Organizacji Wojskowej, wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik do zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Sieradza – Plac Wojewódzki 1, a informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Sieradza.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Urbanistyki Urzędu Miasta Sieradza.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Sieradza


Paweł Osiewała

Załącznik do zarządzenia Nr 110/2018

Prezydenta Miasta Sieradza

z dnia 17 maja 2018 r.

WYKAZ

nieruchomości przeznaczanej do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego

Lp.	Numer działki	Położenie, nazwa ulicy	Pow. działki w ha	Obręb geodezyjny	Numer księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości w zł netto	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania
1	120/8	Polskiej Organizacji Wojskowej	0,5675	23	SR1S/00059304/3	Nieruchomość niezabudowana. Do nieruchomości nie są doprowadzone żadne media. Warunki przyłączenia określają gestorzy poszczególnych sieci. Obsługa komunikacyjna z drogi dojazdowej oznaczonej w planie zagospodarowania przestrzennego symbolem 1 KDD poprzez drogę dojazdową oznaczoną symbolem 2 KDD (drogi 1 KDD i 2 KDD są aktualnie nieutwardzone).	390.648,00 w tym 23 % VAT	W miejscowym planie zagospodarowania położonego dla obszaru POW, Szlachecka, Wiejska i Dworska w Sieradzu przedmiotowy grunt posiada przeznaczenie: - 1P-U zabudowa o funkcji produkcyjnej i usługowej wraz z niezbędnymi do jej funkcjonowania budynkami (np. administracyjnymi, socjalnymi gospodarczymi itp.), z wyłączeniem usług publicznych, jako przeznaczenie podstawowe, w ramach którego na poszczególnych działkach budowlanych ustala się realizację przedsięwzięć inwestycyjnych obejmujących co najmniej jedną z wymienionych funkcji. Preferowane usługi

									motoryzacyjne np. warsztaty, myjnie samochodowe.
--	--	--	--	--	--	--	--	--	---

1. Cena nieruchomości uzyskana w przetargu płatna jest na konto Gminy Miasto Sieradz prowadzone w PKO BP S.A. o/ Sieradz nr 53 1020 4564 0000 5102 0040 8724 przed podpisaniem notarialnej umowy sprzedaży.

2. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, mają prawo złożyć wniosek o jej nabycie w Urzędzie Miasta Sieradza, w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

3. Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Sieradza na okres 21 dni tj. od dnia 17.05.2018 r. do dnia 07.06.2018 r.

Prezydent Miasta Sieradza
Paweł Osiewała