

AB.6740.295.2018

DECYZJA NR 393 / 2018

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2017 r., poz. 1332 z późn. zmian.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r., poz. 1257) po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 20 kwietnia 2018 roku,

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę

dla:

**Szkoła Podstawowa nr 6
im. Janiny Majkowskiej w Sieradzu
ul. Uniejowska nr 199, 98-200 Sieradz**

obejmujące:

Przebudowa łącznika na potrzeby sal lekcyjnych w Szkole Podstawowej nr 6 na działce nr ewid. 2/7 (obręb. geod. 27) położonej w Sieradzu przy ulicy Uniejowskiej.

autorzy projektu w specjalności:

architektonicznej:

mgr inż. arch. Marcin Gwis

upr. bud. nr 26/R-319/ŁOIA/05

LO - 0499

konstrukcyjno - budowlanej:

mgr inż. Roman Kałuża

upr. bud. nr 101/01/WŁ

ŁOD/BO/2571/02

sanitarnej:

mgr inż. Jarosław Wojnowicz

upr. bud. nr ŁOD/0492/POOS/06

ŁOD/IS/7627/06

elektrycznej:

mgr inż. Zbigniew Neuberg

upr. bud. nr 652/87

ŁOD/IE/8483/08

z zachowaniem następujących warunków:

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:

- wystąpić o wydanie dziennika budowy zgodnie z art. 45 ust. 1 Prawa budowlanego,
- ustanowić kierownika budowy zgodnie z art. 42 ust. 1, 2 i 4 Prawa budowlanego,
- usytuowanie obiektu zgodnie z projektem zagospodarowania terenu zgodnie z art. 43 Prawa budowlanego,
- przechowywanie przez okres istnienia inwestycji, dokumentów oraz opracowań projektowych i dokumentów technicznych robót budowlanych wykonywanych w toku jej użytkowania zgodnie z art. 63 ust. 1 Prawa budowlanego,
- przy wykonywaniu robót budowlanych należy stosować wyroby dopuszczone do obrotu i stosowania w budownictwie zgodnie z art. 10 Prawa budowlanego,
- decyzja niniejsza wygasa w przypadkach określonych w art. 37 ust.1 Prawa budowlanego tj. jeżeli budowa nie została rozpoczęta przed upływem 3 lat od dnia, w którym decyzja ta stała się ostateczna lub budowa została przerwana na czas dłuższy niż 3 lata.

Uzasadnienie

Do tutejszego organu w dniu 20 kwietnia 2018 roku wpłynął wniosek Szkoły Podstawowej nr 6 im. Janiny Majkowskiej w Sieradzu zs. przy ul. Uniejowskiej nr 199 w Sieradzu w sprawie udzielenia pozwolenia na budowę dla inwestycji pn. „Przebudowa łącznika na potrzeby sal lekcyjnych w Szkole Podstawowej nr 6 na działce nr ewid. 2/7 (obręb. geod. 27) położonej w Sieradzu przy ulicy Uniejowskiej”.

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane przed wydaniem pozwolenia na budowę sprawdzono projekt budowlany pod względem kompletności i zgodności z obowiązującymi przepisami. Wnioskodawca przedłożył do wniosku wymagane dokumenty, w tym projekt budowlany – 4 egz. sporządzony przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia budowlane i należące do izby samorządu zawodowego, oświadczenie projektantów o sporządzeniu projektu budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej zgodnie z art. 20 ust. 4 Prawa budowlanego, informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia ze względu na specyfikę projektowanego obiektu budowlanego, niezbędne uzgodnienia oraz oświadczenia o prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

Projekt planowanej inwestycji został pozytywnie zaopiniowany:

1. pod względem wymagań higienicznych i zdrowotnych opinią nr 8/03/2018 z dnia 9 marca 2018 roku,
2. pod względem zgodności projektu z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej opinią z dnia 20 marca 2018 roku.