

UMOWA NR WPR-R.....2018
na wykonanie kompletnej dokumentacji projektowej

Umowa zawarta w dniu lipca 2018 roku w Sieradzu, pomiędzy:

Gminą Miasto Sieradz z siedzibą plac Wojewódzki 1, 98-200 Sieradz, NIP: 827-22-37-737, reprezentowaną przez:

Pawła Osiewałę – Prezydenta Miasta Sieradza

przy kontrasygnacie

..... – Skarbnika Miasta Sieradza

zwanymi dalej „Zamawiającym”,

a

.....z siedzibą

reprezentowaną/ym przez

zwaną/ym dalej „Wykonawcą”,

zwanymi dalej w umowie „Stronami”.

Niniejsza umowa zostaje zawarta w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy zgodnie z Zarządzeniem nr 142/2014 Prezydenta Miasta Sieradza z dnia 01.07.2014, §10 regulaminu udzielania zamówień publicznych przez gminę miasto Sieradz oraz przez jednostki oświatowe i organizacyjne gminy miasto Sieradza.

§1 Przedmiot umowy

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zamówienie, w skład którego wchodzi: **a) zamówienie podstawowe**, tj. wykonanie, uzgodnienie i dostarczenie kompletnej dokumentacji projektowej przyłącza energetycznego do terenów inwestycyjnych w Sieradzu przy ul. Górka Kłocka – od GPZ Jawor (ul. Droga Jeziorska) do działki nr 264/1 obręb geodezyjny nr 20 Miasto Sieradz (ul. Górka Kłocka) – zgodnie z warunkami przyłączenia do sieci dystrybucyjnej Nr 18-E0/WP/00153 z dnia 29.06.2018r., w tym uzyskanie na rzecz PGE Dystrybucja S.A Oddział w Łodzi (*pełnomocnictwo szczególne*) wszystkich niezbędnych decyzji administracyjnych umożliwiających przystąpienie do realizacji inwestycji w projektowanym zakresie, w szczególności do uzyskania przez Wykonawcę ostatecznych pozwoleń na budowę lub zgłoszeń, jeżeli wykonanie dokumentacji projektowej będzie ich wymagało;

b) zamówienie objęte prawem opcji, tj. pełnienie funkcji nadzoru autorskiego na żądanie Zamawiającego lub wskazanego przez Zamawiającego podmiotu w okresie realizacji inwestycji w oparciu o wykonaną dokumentację projektową – termin realizacji inwestycji lata 2018-2019.

2. Zapytanie ofertowe i oferta Wykonawcy stanowią integralną część niniejszej umowy.

§2 Oświadczenia i zobowiązania Stron

1. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z danymi wyjściowymi do projektowania, tj. planowanym zakresem prac, planowaną lokalizacją przebiegu linii SN, warunkami terenowymi, uwarunkowaniami zagospodarowania terenu, mapą do celów projektowych oraz warunkami technicznymi przyłączenia do sieci dystrybucyjnej.
2. Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednie uprawnienia, kompetencje i doświadczenie zawodowe niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy.

3. W ramach wykonania przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązuje się na własny koszt i własnym staraniem do realizacji przedmiotu umowy.
4. Dokumentacja projektowa musi być uzgodniona z Zamawiającym oraz PGE Dystrybucja S.A. Oddział w Łodzi.
5. Dokumentacja projektowa będzie sporządzona w j. polskim w wersji papierowej oraz w wersji elektronicznej (płyta CD/DVD) w skład której wchodzi:
 - a) projekt budowlany – 5 egzemplarzy;
 - b) projekt wykonawczy – 3 egzemplarze;
 - c) STWiORB – 3 egzemplarze;
 - d) przedmiar robót budowlanych, kosztorys inwestorski – 3 egzemplarze;
 - e) wersja elektroniczna – 2 egzemplarze.
6. Wykonawca zobowiązuje się do dostarczenia Zamawiającemu oraz PGE Dystrybucja S.A. Oddział w Łodzi (*dwóch kompletów egzemplarzy*) dokumentacji projektowej tj. zamówienia podstawowego w terminie §3 ust.1a). Dokumentacja będzie kompletna pod względem formalno-prawnym z punktu widzenia celu jakiemu ma służyć.
7. Zamawiający oświadcza, że w celu prawidłowego wykonania przedmiotu umowy udostępnił Wykonawcy w dniu podpisania niniejszej umowy, na czas wykonywania przedmiotu umowy:
 - a) aktualną mapę do celów projektowych w wersji papierowej i elektronicznej z zakresem opracowania – *załącznik nr 1 do umowy*;
 - b) warunki techniczne przyłączenia do sieci dystrybucyjnej Nr 18-E0/WP/00153, wydane na Gminę Miasto Sieradz przez PGE Dystrybucja S.A. z dnia 29.06.2018r. – *załącznik nr 2 do umowy*.
8. Wykonawca w ramach niniejszej umowy zobowiązuje się do sprawowania nadzoru autorskiego, na żądanie Zamawiającego lub wskazanego przez Zamawiającego podmiotu, podczas realizacji inwestycji objętej dokumentacją projektową – jako prawo opcji.
9. Wykonawca oświadcza, że będą mu przysługiwały wszelkie prawa autorskie majątkowe do wszelkich utworów, wytwarzanych przez Wykonawcę w związku z wykonaniem przedmiotu umowy, oraz że w ramach wynagrodzenia określonego w § 4, przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do wszelkich utworów będących przedmiotem niniejszej umowy i do wszelkich egzemplarzy dokumentacji tych utworów, przy czym powyższe przeniesienie autorskich praw majątkowych w szczególności nastąpi na wskazanych poniżej polach eksploatacji:
 - a) prawa do kopiowania, utrwalania, zwielokrotniania, udostępniania, rozpowszechniania dokumentacji w postaci materialnych nośników dokumentacji, w szczególności techniką drukarską, reprograficzną czy zapisu magnetycznego;
 - b) prawa do kopiowania, utrwalania, zwielokrotniania, udostępniania, rozpowszechniania dokumentacji w postaci cyfrowego zapisu dokumentacji, zarówno poprzez umieszczanie jako produktu multimedialnego na nośnikach materialnych w szczególności na CDR, DVD czy poprzez wprowadzanie do pamięci komputera, jak również poprzez udostępnianie dokumentacji jako produktu multimedialnego w sieciach teleinformatycznych (w szczególności poprzez umieszczenie dokumentacji projektowej na serwerze, w sieci Internet, w sieci komputerowej czy pamięci RAM poszczególnych urządzeń biorących udział w przekazie internetowym);
 - c) prawa do rozpowszechnia dokumentacji zarówno w formie materialnych nośników jak i w postaci cyfrowej przez publiczne wystawianie, wyświetlanie, odtwarzanie, publiczne udostępnianie czy elektroniczne komunikowanie dzieła publiczności w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym, a także do jego rozpowszechniania w lokalnych oraz ogólnodostępnych sieciach elektronicznych niezależnie od formatu, systemu lub standardów, a także

- wykorzystywania jego fragmentów do reklamy lub promocji działań prowadzonych przez Zamawiającego;
- d) prawa do obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których dokumentację utrwalono przez wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo jego egzemplarzy, zarówno w formie materialnych nośników dokumentacji jak i jego cyfrowej postaci, a także użytkowanie na własny użytek Zamawiającego zarówno w formie materialnych nośników opracowania, jak i jego cyfrowej postaci, w tym w szczególności dokonywanie czynności wyżej wskazanych w stosunku do całości lub części przedmiotu umowy, a także ich wszelkich kopii poprzez przekazywanie:
 - innym wykonawcom jako podstawę lub materiał wyjściowy do wykonania innych projektów i opracowań;
 - innym wykonawcom jako podstawę dla wykonania i nadzorowania robót budowlanych;
 - e) użycia w celu dochodzenia roszczeń lub obrony swych praw;
 - f) używania dokumentacji lub jej fragmentów (części) w przyszłych postępowaniach o udzielenie zamówień publicznych przez Zamawiającego lub podmioty działające w jego imieniu i na jego rzecz;
 - g) używania dokumentacji lub jej fragmentów dla realizacji robót budowlanych, dostaw lub usług związanych z działalnością Zamawiającego;
 - h) wykorzystania dokumentacji projektowej w toku opracowywania kolejnych projektów i opracowań, w tym przez osoby trzecie, w związku z potrzebami Zamawiającego dotyczącymi budowy, przebudowy, rozbudowy obiektów budowlanych, zmiany sposobu użytkowania obiektów budowlanych, zmiany sposobu zagospodarowania terenu w ramach obszaru objętego zakresem opracowania niniejszej dokumentacji projektowej, dla celów dostosowania tych obiektów i terenów do aktualnych warunków, zakresu i programów wykonywania zadań realizowanych przez Zamawiającego;
 - i) korzystania z dokumentacji projektowej w związku z potrzebami dotyczącymi wykonania wszelkich innych opracowań zależnych,
 - j) w zakresie prawa do opracowania utworów polegającego na sporządzaniu utworów zależnych,
 - k) w zakresie prawa do dalszego przetwarzania i wykorzystywania elementów utworów, prawa do wykorzystania każdej odrębnej części, jak i całości materiałów dla potrzeb wszelkich dalszych materiałów wykonywanych na zlecenie Zamawiającego.
10. Przeniesienie autorskich praw majątkowych do utworów na Zamawiającego nastąpi z chwilą podpisania przez niego protokołu odbioru przedmiotu zamówienia bez potrzeby składania odrębnych oświadczeń.
11. Nabyte przez Zamawiającego prawa nie są ograniczone w czasie, jak również terytorialnie.
12. Zamawiający może wykonywać prawa, o których mowa w ust. 9 przy użyciu wszelkich istniejących lub powstałych w przyszłości nośników i technologii, bez żadnych ograniczeń w tym zakresie.
13. Strony ustalają przedstawicieli do bieżących kontaktów w zakresie realizacji umowy:
- a) Rafał Wojtczak – przedstawiciel Zamawiającego, tel. 43 826 61 11, e-mail: r.wojtczak@umsieradz.pl;
 - b) – przedstawiciel Wykonawcy, tel., e-mail:.....;

§3 Termin wykonania przedmiotu umowy wykonania umowy

1. Strony ustalają następujący termin wykonania przedmiotu umowy:
- a) termin wykonania zamówienia podstawowego przedmiotu umowy zgodnie z ofertą złożoną przez Wykonawcę, Strony ustalają do dnia:

- b) termin wykonania zamówienia objętego prawem opcji – w okresie realizacji inwestycji w oparciu o wykonaną dokumentację projektową (*termin realizacji inwestycji 2018-2019*).
2. Przez wykonanie zamówienia podstawowego w terminie rozumie się dostarczenie kompletnej dokumentacji projektowej umożliwiającej przystąpienie do realizacji inwestycji w projektowanym zakresie.

§ 4 Wynagrodzenie i płatność

1. Za wykonanie przedmiotu umowy strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe określone w ofercie Wykonawcy w wysokości: złotych brutto (słownie złotych:.....).

Kwota netto	-	złotych
Kwota podatku VAT	-	złotych
Kwota brutto	-	złotych

w tym:

- a) Zamówienie podstawowe – wykonanie dokumentacji projektowej

Kwota netto	-	złotych
Kwota podatku VAT	-	złotych
Kwota brutto	-	złotych

- b) Zamówienie objęte prawem opcji – sprawowanie nadzoru autorskiego

Kwota netto	-	złotych
Kwota podatku VAT	-	złotych
Kwota brutto	-	złotych

2. Wynagrodzenie za wykonanie zamówienia podstawowego obejmuje wszelkie koszty prac projektowych, wykonania czynności formalno-prawnych (pozyskania decyzji, warunków, uzgodnień, itp.) niezbędnych dla wykonania zamówienia oraz przygotowania niezbędnych dokumentów i opracowań w tym zakresie.
3. Wykonanie zamówienia podstawowego potwierdzone będzie podpisanym przez Strony protokołem zdawczo-odbiorczym, który będzie podstawą do wystawienia przez Wykonawcę rachunku/faktury VAT. Wynagrodzenie płatne będzie w terminie 14 dni od daty otrzymania od Wykonawcy rachunku/faktury VAT za wykonanie zamówienia, na rachunek bankowy Wykonawcy.
4. Wynagrodzenie za wykonanie zamówienia objętego prawem opcji obejmuje pobyt na budowie projektanta branży, której dotyczy nadzór autorski, przygotowanie materiałów do pełnienia nadzoru, czas przejazdu z siedziby jednostki projektowej na budowę i z powrotem, czas pobytu na budowie, załatwianie spraw związanych z nadzorem po powrocie oraz koszt prac projektowych wynikających ze sprawowania nadzoru autorskiego.
5. Wypłata wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 3 uzależniona jest od podjęcia decyzji przez Zamawiającego o skorzystaniu z prawa opcji. W przypadku nieskorzystania z prawa opcji przez Zamawiającego, Wykonawcy nie przysługuje ww. wynagrodzenie oraz żadne roszczenia odszkodowawcze wobec Zamawiającego z tego tytułu.

6. Wykonanie zamówienia objętego prawem opcji nastąpi po zakończeniu realizacji inwestycji w oparciu o wykonaną dokumentację projektową i oddaniu jej do użytkowania i wystawienia przez Wykonawcę rachunku/faktury VAT. Wynagrodzenie płatne będzie w terminie 14 dni od daty otrzymania od Wykonawcy rachunku/faktury VAT za wykonanie zamówienia, na rachunek bankowy Wykonawcy.
7. Strony postanawiają, iż w przypadku niewykonania przez Wykonawcę wszystkich prac będących przedmiotem wyceny w ofercie, z tego powodu, iż okażą się niepotrzebne lub z powodu rezygnacji przez Zamawiającego z określonego rodzaju prac, wynagrodzenie, o którym mowa w § 4 ust. 1 ulegnie odpowiedniemu zmniejszeniu. Wykonawca oświadcza, iż uznaje, że nie należy mu się wynagrodzenie za prace niewykonane z powołanych wyżej powodów i nie przysługują mu żadne roszczenia w tym zakresie wobec Zamawiającego. Zmiana wynagrodzenia w tym zakresie nastąpi poprzez sporządzenie i podpisanie aneksu do umowy.

§ 5 Rękojnia za wady

1. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego, jeżeli dokumentacja projektowa ma wady zmniejszające jej wartość lub użyteczność ze względu na cel oznaczony w umowie, a w szczególności odpowiada za rozwiązania niezgodne z parametrami ustalonymi w normach i przepisach techniczno-budowlanych.
2. Zamawiającemu, który otrzymał wadliwą dokumentację projektową przysługuje prawo żądania:
 - a) bezpłatnego usunięcia wad w terminie wyznaczonym Wykonawcy bez względu na wysokość związanych z tym kosztów,
 - b) obniżenia wynagrodzenia.
3. Uprawnienia Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady dokumentacji projektowej wygasają w stosunku do Wykonawcy wraz z wygaśnięciem odpowiedzialności wykonawcy robót z tytułu rękojmi za wady obiektów lub robót wykonywanych na podstawie tego projektu.
4. Niezależnie od uprawnień z tytułu rękojmi za wady Zamawiającemu przysługuje prawo żądania od Wykonawcy naprawienia szkody powstałej wskutek nie osiągnięcia w zrealizowanych obiektach (robotach) parametrów zgodnych z normami i przepisami techniczno-budowlanymi.
5. Wykonawca może uwolnić się od odpowiedzialności z tytułu rękojmi za wady pracy projektowej, jeżeli wykaże, że wada powstała wskutek wykonania dokumentacji projektowej według wskazówek Zamawiającego, które Wykonawca zakwestionował i uprzedził na piśmie Zamawiającego o przewidywanych skutkach zastosowania się do tych wskazówek.
6. Wykonawca odpowiada za wady w wykonaniu przedmiotu umowy również po okresie rękojmi, jeżeli Zamawiający zawiadomił Wykonawcę o wadzie przed upływem okresu rękojmi.

§ 6 Kary umowne:

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne liczone procentowo od łącznego wynagrodzenia umownego brutto określonego w §4 ust. 1, w wysokości:
 - a) 10% wynagrodzenia w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność;
 - b) za zwłokę w wykonaniu zamówienia podstawowego w wysokości 0,10% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki, za każdy dzień zwłoki w stosunku do terminu wykonania zamówienia podstawowego określonego w §3 ust. 1 lit. a).

- c) za zwłokę w usunięciu wad dokumentacji projektowej w wysokości 0,20% łącznego wynagrodzenia za każdy dzień zwłoki.
- d) w przypadku niestawienia się na budowie upoważnionych przedstawicieli Wykonawcy, celem dokonania przewidzianego umową nadzoru autorskiego, mimo dwukrotnego wezwania przez Zamawiającego, w wysokości 0,10% wynagrodzenia za każdy przypadek niestawiennictwa.
- 2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości 10% w wypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które Zamawiający ponosi odpowiedzialność (z wyłączeniem odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z powodu określonego w § 7 ust. 1 pkt 3).
- 3. Zamawiający zastrzega sobie możliwość potrącenia kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy bez uprzedniego wezwania lub powiadomienia o zamiarze dokonania potrącenia.
- 4. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody

§ 7 Odstąpienie od umowy:

- 1. Poza przypadkami określonymi w przepisach Kodeksu cywilnego, Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od umowy w następujących przypadkach:
 - 1) jeżeli Wykonawca nie podjął się wykonywania obowiązków wynikających z niniejszej umowy lub przerwał ich wykonywanie,
 - 2) jeżeli Wykonawca wykonuje swoje obowiązki w sposób nienależyty i pomimo wezwania Zamawiającego nie nastąpiła poprawa w wykonywaniu tych obowiązków w odpowiednim terminie określonym przez Zamawiającego,
 - 3) w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, z zachowaniem wymogów, o których mowa w art. 145 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. prawo zamówień publicznych,
 - 4) utraty przez Wykonawcę prawa do wykonywania działalności będącej przedmiotem niniejszej umowy.
- 2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o przyczynie odstąpienia w formie pisemnej pod rygorem nieważności z podaniem uzasadnienia.

§8 Postanowienia końcowe

- 1. Strony zastrzegają możliwość dokonania w uzasadnionych okolicznościach zmian postanowień zawartej umowy. Wszelkie zmiany treści umowy wymagają pod rygorem nieważności zachowania formy pisemnej.
- 2. Strony ustalają, że Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego dokonać cesji wierzytelności na rzecz osoby trzeciej.
- 3. W przypadkach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie znajdują odpowiednie przepisy kodeksu cywilnego oraz innych ustaw.
- 4. Sądem właściwym dla rozstrzygania sporów wynikających z niniejszej umowy jest sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
- 5. Umowa została sporządzona w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym trzy egzemplarze dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy.
- 6. Załączniki do umowy stanowią:
 - a) Załącznik nr 1 – *mapa do celów projektowych posiadająca oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia pracy geodezyjnej nr: PODGK.6640.1636.2018 – wersja papierowa i wersja elektroniczna (płyta CD/DVD) wraz z licencją;*

- b) Załącznik nr 2 – warunki techniczne przyłączenia do sieci dystrybucyjnej Nr 18-E0/WP/00153 z dnia 29.06.2018r.;
- c) Załącznik nr 3 – zapytanie ofertowe i pisemna oferta Wykonawcy wyłonionego w drodze zamówienia publicznego zgodnie z Zarządzeniem nr 142/2014 Prezydenta Miasta Sieradza z dnia 01.07.2014, §10 regulaminu udzielania zamówień publicznych przez gminę miasto Sieradz oraz przez jednostki oświatowe i organizacyjne gminy miasto Sieradz.

Zamawiający

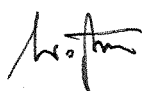
Wykonawca

.....

.....

.....

.....



RADCA PRZEM. I INŻ.
Małgorzata Ircza
CD-M-1422

