

Załącznik Nr 5 do Uchwały Nr
Rady Miejskiej w Sieradzu z dnia

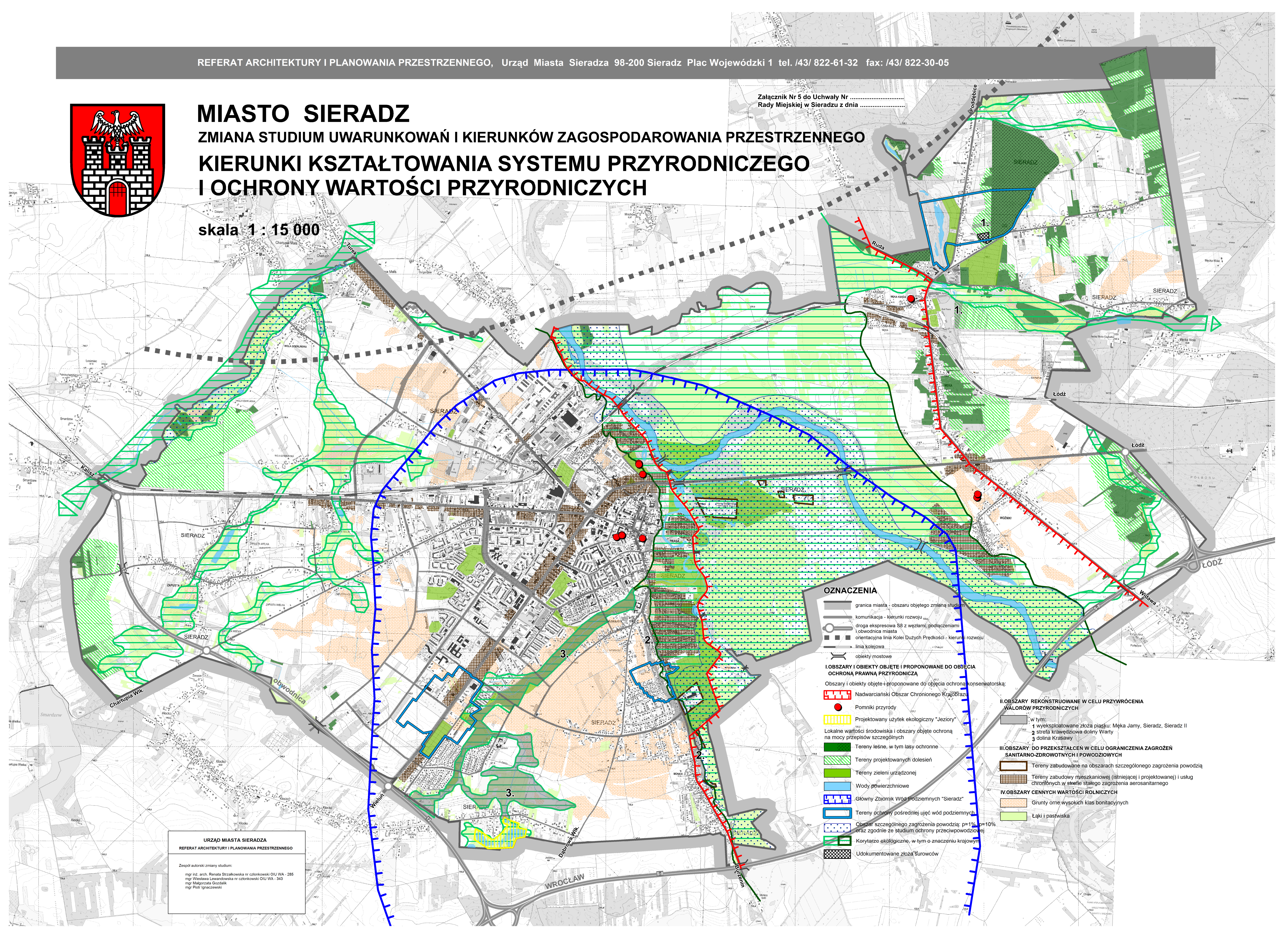


MIASTO SIERADZ

ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

KIERUNKI KSZTAŁTOWANIA SYSTEMU PRZYRODNICZEGO I OCHRONY WARTOŚCI PRZYRODNICZYCH

skala 1 : 15 000



OZNACZENIA

- granica miasta - obszaru objętego zmianą studium
 - komunikacja - kierunki rozwoju
 - droga ekspresowa S8 z węzłami, podłączeniami i obwodnicą miasta
 - orientacyjna linia Kolei Dużych Prędkości - kierunki rozwoju
 - linia kolejowa
 - obiekty mostowe
- I. OBSZARY I OBIEKTY OBJĘTE I PROPONOWANE DO OBJĘCIA OCHRONĄ PRAWNĄ PRZYRODNICZĄ**
- Obszary i obiekty objęte i proponowane do objęcia ochroną konserwatorską:
- Nadwarciański Obszar Chronionego Krajobrazu
 - Pomniki przyrody
 - Projektowany użytek ekologiczny "Jezioro"
- Lokalne wartości środowiska i obszary objęte ochroną na mocy przepisów szczególnych:
- Tereny leśne, w tym lasy ochronne
 - Tereny projektowanych doleśniał
 - Tereny zieleni urządzonej
 - Wody powierzchniowe
 - Główny Zbiornik Wód Podziemnych "Sieradz"
 - Tereny ochrony pośredniej ujęć wód podziemnych
 - Obszar szczególnego zagrożenia powodzią: p=1%, p=10% oraz zgodnie ze studium ochrony przeciwpowodziowej
 - Korytarze ekologiczne, w tym o znaczeniu krajowym
 - Udokumentowane złoża ropy węgla
- II. OBSZARY REKONSTRUOWANE W CELU PRZYWRÓCENIA WALORÓW PRZYRODNICZYCH**
- w tym:
 - 1 wyeksploatowane złoża piasku: Męka Jamy, Sieradz, Sieradz II
 - 2 strefa krawędziowa doliny Warty
 - 3 dolina Krzasawy
- III. OBSZARY DO PRZEKSZTAŁCEN W CELU OGRANICZENIA ZAGROZEŃ SANITARNO-ZDROWOTNYCH I POWODZIOWYCH**
- Tereny zabudowane na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią
 - Tereny zabudowy mieszkaniowej (istniejącej i projektowanej) i usług chronionych w strefie stałego zagrożenia aerosanitarne
- IV. OBSZARY CENNYCH WARTOŚCI ROLNICZYCH**
- Grunty ome wysokich klas bonitacyjnych
 - Łąki i pastwiska

URZĄD MIASTA SIERADZA
REFERAT ARCHITEKTURY I PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO

Zespół autorski zmiany studium:
mgr inż. arch. Renata Strzałkowska nr członkowskiej OIU WA - 285
mgr Wiesława Lewandowska nr członkowskiej OIU WA - 343
mgr Małgorzata Gozdalik
mgr Piotr Ignaczewski