

**ZARZĄDZENIE NR 269/2018  
PREZYDENTA MIASTA SIERADZA**

z dnia 28 listopada 2018 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej niezabudowanej przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2018 r., poz. 994, 1000, 1349 i 1432) i art. 35 w związku z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r., poz. 2204) oraz Uchwały Rady Miejskiej w Sieradzu Nr XLIV/295/2017 z dnia 30 listopada 2017 r. w sprawie ustalania zasad zbywania, nabywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 5653 oraz z 2018 r., poz. 1110) zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość gruntową niezabudowaną położoną w Sieradzu przy ulicy Reymonta, wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik do zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Sieradza – Plac Wojewódzki 1, a informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Sieradza.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Urbanistyki Urzędu Miasta Sieradza.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Sieradza

**Paweł Osiewała**

Załącznik do Zarządzenia Nr 269/2018  
Prezydenta Miasta Sieradza  
z dnia 28 listopada 2018 r.

### WYKAZ

#### nieruchomości gruntowej przeznaczanej do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego

Lp	Numer działki	Położenie, nazwa ulicy	Pow. działki w ha	Obręb geodezyjny	Numer księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości w zł	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania
1	142/9	Reymonta	0,1538	22	SRI/S/00016715/4	Nieruchomość jest niezabudowana. Uzbrojenie terenu to sieci: energetyczna, wodociągowa, ciepłownicza, telekomunikacyjna, gazownicza, kanalizacja sanitarna i deszczowa. Warunki przyłączenia określają gestorzy poszczególnych sieci. Obsługa komunikacyjna nieruchomości z ulicy Reymonta.	173.061,00 w tym 23 % VAT	Nieruchomość położona jest na terenie, dla którego nie ma obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Warunki zabudowy i zagospodarowania terenu dla inwestycji polegającej na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego zostały ustalone w Decyzji Nr 104/2017 o warunkach zabudowy z dnia 11 lipca 2017 r.

1. Cena nieruchomości uzyskana w przetargu płatna jest na konto Gminy Miasto Sieradz prowadzone w PKO BP S.A. o/Sieradz nr 53 1020 4564 0000 5102 0040 8724 przed podpisaniem notarialnej umowy sprzedaży.

2. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, mają prawo złożyć wniosek o jej nabycie w Urzędzie Miasta Sieradza, w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

3. Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Sieradza na okres 21 dni tj. od dnia 28.11.2018 r. do dnia 19.12.2018 r.

Prezydent Miasta Sieradza



**Paweł Osiewala**