



UMOWA Nr WOR-Z.272...2019

W dniu2019 r. w Sieradzu pomiędzy: **gminą Miasto Sieradz – Miejskim Ośrodkiem Sportu i Rekreacji w Sieradzu** z siedzibą 98-200 Sieradz, ul. Sportowa 1 (NIP: 827-19-21-644), zwanym dalej „Zamawiającym” i reprezentowanym przez:

Pana Władysława Maciejewskiego

Dyrektora Ośrodka

a: (NIP:), zwanym dalej „Wykonawcą” została zawarta umowa następującej treści:

§ 1

1. Wykonawca, w wyniku wygrania przetargu nieograniczonego, przyjmuje do wykonania zamówienie pn. **Opracowanie dokumentacji projektowej wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego dla zadania inwestycyjnego pn. Przebudowa i doposażenie bazy noclegowej i zaplecza gastronomicznego w Ośrodku Wypoczynkowym Sieradz-Męka** (CPV: 71000000-8 Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne, CPV: 71220000-6 Usługi projektowania architektonicznego) w zakresie szczegółowo określonym w dokumentacji przetargowej i ofercie Wykonawcy.

2. Przedmiotem zamówienia jest:

a) opracowanie dokumentacji projektowej wraz z opiniami i uzgodnieniami wymaganymi przepisami prawa, a także specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych związanych z realizacją zadania inwestycyjnego pn. „Przebudowa i doposażenie bazy noclegowej i zaplecza gastronomicznego w Ośrodku Wypoczynkowym Sieradz-Męka”,

b) pełnienie nadzoru autorskiego nad realizacją zadania pn. „Przebudowa i doposażenie bazy noclegowej i zaplecza gastronomicznego w Ośrodku Wypoczynkowym Sieradz-Męka”.

3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia wraz z załącznikami stanowi załącznik nr 5 do SIWZ.

4. Wykonawca jest zobowiązany do uzyskania wszystkich decyzji, warunków, opinii koniecznych do wykonania dokumentacji projektowej oraz do przygotowania niezbędnych dokumentów w tym zakresie (np. opracowania z zakresu ochrony środowiska, operaty wodnoprawne, operaty uzgodnieniowe, inwentaryzacja drzew i krzewów do usunięcia itp.).

5. Wykonawca jest zobowiązany do przygotowania kompletnej dokumentacji projektowej umożliwiającej Zamawiającemu złożenie wniosku o uzyskanie zgody na realizację robót w trybie pozwolenia na budowę/zgłoszenia zgodnie z obowiązującą ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2018 r. poz. 1202 z późniejszymi zmianami) – dalej u.p.b.

Za pomocą wykonanej dokumentacji projektowej Zamawiający dokona opisu przedmiotu zamówienia na roboty budowlane i w związku z powyższym Wykonawca jest zobowiązany do wykonania dokumentacji projektowej zgodnie z wymogami art. 29–31 ustawy Pzp i rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2013 r. poz. 1129).

6. Zamawiający udostępni Wykonawcy celem ewentualnego wykorzystania posiadane wcześniejsze opracowania projektowe oraz materiały planistyczne i programowe. Projektowany obiekt usytuowany jest na terenie, gdzie brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

7. Wykonawca jest zobowiązany do przygotowania wniosku wraz z niezbędnymi załącznikami o uzyskanie zezwolenia na odstępstwo od warunków technicznych, jeżeli projekt zakłada rozwiązania niezgodne z tymi przepisami.

8. Wykonawca jest zobowiązany do uaktualniania kosztorysów inwestorskich przez okres dwóch lat od daty uzyskania prawomocnego pozwolenia na budowę lub terminu rozpoczęcia robót określonego w zgłoszeniu.

9. Wykonawca jest zobowiązany do wyjaśnienia wątpliwości dotyczących dokumentacji projektowej i zawartych w niej rozwiązań, w tym do udzielenia odpowiedzi i wyjaśnień na pytania Zamawiającego oraz wyjaśnień w trakcie przetargu na wykonanie robót budowlanych w oparciu o sporządzoną dokumentację.

10. Wykonawca zobowiązuje się do uzupełnienia ewentualnych braków oraz usunięcia błędów w opracowanej dokumentacji podczas prowadzonego postępowania administracyjnego przez organ administracji architektoniczno-budowlanej w sprawie wydania decyzji o pozwoleniu na budowę lub przyjęcia zgłoszenia zamiaru wykonania robót w terminie wyznaczonym przez ten organ.

11. Wykonawca dokumentacji zobowiązuje się, że w opracowanej dokumentacji technicznej oraz w specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót, przedmiarach i kosztorysach nie będzie używał nazw własnych wyrobów, nazw producentów materiałów czy urządzeń ani też nie będzie podawał typów, nazw fabrycznych i innych oznaczeń mogących jednoznacznie wskazywać na dany wyrób, a jedynie szczegółowe parametry techniczne takich materiałów czy urządzeń określające ich standardy jakościowe.

W przypadku gdy jednoznaczne określenie jakości danego wyrobu nie będzie możliwe poprzez podanie szczegółowych parametrów technicznych, dopuszcza się podanie typu lub producenta, lecz z wyraźnym zaznaczeniem, iż jest to rozwiązanie przykładowe służące jedynie określeniu jakości urządzenia czy materiału, o którym mowa w opracowaniu, z zaznaczeniem, iż dopuszcza się stosowanie wyrobów o równoważnych lub lepszych parametrach, określając warunki tej równoważności.

12. Wykonawca zobowiązany jest przenieść na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do wszelkiej dokumentacji będącej przedmiotem postępowania oraz do wszelkich egzemplarzy tej dokumentacji na wszystkich polach eksploatacji, znanych w chwili zawarcia umowy, na warunkach określonych w umowie.

13. Dokumentacja przetargowa i oferta Wykonawcy stanowią integralną część niniejszej umowy.

Projekt pn. „Przebudowa i doposażenie bazy noclegowej i zaplecza gastronomicznego w Ośrodku Wypoczynkowym Sieradz-Męka”, realizowany w ramach przedsięwzięcia „Aktywna Dolina Rzeki Warty”, jest współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020.

§ 2

1. Termin wykonania zamówienia:

a) w części dotyczącej opracowania dokumentacji projektowej – **do dnia 31.07.2019 r.**

b) w części dotyczącej pełnienia nadzoru autorskiego – w okresie realizacji inwestycji (robót budowlanych) w oparciu o wykonaną dokumentację projektową; planowany termin realizacji inwestycji – lata 2019-2020.

2. Ustala się, że zamówienie w części dotyczącej opracowania dokumentacji projektowej zostało wykonane w terminie wskazanym w ust. 1 lit. a), jeżeli do tego terminu podpisany zostanie protokół przekazania (zdawczo-odbiorczy) wykonanej dokumentacji projektowej. Zamawiający ma prawo odmówić odbioru przedmiotu umowy i podpisania protokołu w przypadku stwierdzenia istotnych wad przedmiotu umowy.

3. Ustala się, że zamówienie w części dotyczącej pełnienia nadzoru autorskiego zostanie uznane za zrealizowane po zakończeniu inwestycji realizowanej w oparciu o wykonaną dokumentację projektową, w oparciu o protokół odbioru końcowego robót budowlanych, przy czym termin pełnienia nadzoru autorskiego zostanie dostosowany odpowiednio do terminu wykonywania robót.

§ 3

1. Za wykonanie przedmiotu umowy strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe określone w ofercie Wykonawcy w wysokości: złotych brutto (słownie złotych:.....)

kwota netto -złotych

kwota podatku VAT -złotych

kwota brutto -złotych

w tym:

Zamówienie w części dotyczącej opracowania dokumentacji projektowej:

kwota netto -złotych

kwota podatku VAT -złotych

kwota brutto -złotych

Zamówienie w części dotyczącej pełnienia nadzoru autorskiego:

kwota netto	-złotych
kwota podatku VAT	-złotych
kwota brutto	-złotych

2. Wynagrodzenie za wykonanie zamówienia w części dotyczącej opracowania dokumentacji projektowej obejmuje wszelkie koszty prac projektowych, wykonania czynności formalno-prawnych (pozyskania decyzji, warunków, uzgodnień, itp.) niezbędnych dla wykonania zamówienia oraz przygotowania niezbędnych dokumentów i opracowań w tym zakresie.

3. Wynagrodzenie za wykonanie zamówienia w części dotyczącej pełnienia nadzoru autorskiego obejmuje koszty wszelkich czynności realizowanych na zasadach określonych w załączniku nr 5 do SIWZ, niezależnie od ilości odbytych nadzorów wykonanych na wezwania Zamawiającego, w tym w szczególności pobyt na budowie projektanta branży, której dotyczy nadzór autorski, przygotowanie materiałów do pełnienia nadzoru, czas przejazdu z siedziby jednostki projektowej na budowę i z powrotem, czas pobytu na budowie, załatwianie spraw związanych z nadzorem po powrocie oraz koszt prac projektowych wynikających ze sprawowania nadzoru autorskiego.

§ 4

1. Rozliczenie przedmiotu umowy nastąpi na:

a) w zakresie opracowania dokumentacji projektowej – na podstawie faktury płatnej jednorazowo po wykonaniu dokumentacji projektowej wystawionej przez Wykonawcę w oparciu o protokół przekazania (zdawczo-odbiorczy) wykonanej dokumentacji projektowej, zaakceptowany przez Zamawiającego,

b) w zakresie sprawowania nadzoru autorskiego – na podstawie faktury płatnej jednorazowo po zakończeniu realizacji inwestycji, w oparciu o protokół odbioru końcowego robót budowlanych realizowanych na podstawie wykonanej dokumentacji projektowej.

2. Należność Wykonawcy zostanie uregulowana w formie polecenia przelewu na jego rachunek bankowy w terminie 30 dni od daty dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury do siedziby Zamawiającego. Za dzień zapłaty strony przyjmują datę obciążenia stosowną kwotą rachunku bankowego Zamawiającego.

3. W przypadku opóźnienia w zapłacie faktur Wykonawca na prawo naliczać odsetki ustawowe za opóźnienie.

4. Strony postanawiają, iż w przypadku niewykonania przez Wykonawcę wszystkich prac będących przedmiotem wyceny w ofercie z tego powodu, iż okażą się niepotrzebne lub z powodu rezygnacji przez Zamawiającego z określonego rodzaju prac, wynagrodzenie, o którym mowa w § 3 ulegnie odpowiedniemu zmniejszeniu. Wykonawca oświadcza, iż uznaje, że nie należy mu się wynagrodzenie za prace niewykonane z powołanych wyżej powodów i nie przysługują mu żadne roszczenia w tym zakresie wobec Zamawiającego. Zmiana wynagrodzenia w tym zakresie nastąpi poprzez sporządzenie i podpisanie aneksu do umowy.

§ 5

1. Zamawiający oraz Instytucja Zarządzająca, tj. Zarząd Województwa Łódzkiego zastrzegają sobie prawo wglądu do dokumentów Wykonawcy związanych z realizacją niniejszej umowy, w tym dokumentów finansowych, dotyczących wdrażanego Projektu.

2. Wykonawca zobowiązuje się do przechowywania dokumentacji związanej z realizacją Projektu przez okres dwóch lat od dnia 31 grudnia roku następującego po złożeniu do Komisji Europejskiej zestawienia wydatków, w którym ujęto ostateczne wydatki dotyczące zakończonego Projektu. Zamawiający informuje Wykonawcę o dacie rozpoczęcia okresu, o którym mowa w zdaniu pierwszym. Okres, o którym mowa w zdaniu pierwszym zostaje przerwany w przypadku wszczęcia postępowania administracyjnego lub sądowego dotyczącego wydatków rozliczonych w Projekcie, albo na należycie uzasadniony wniosek Komisji Europejskiej, o czym Wykonawca zostanie poinformowany pisemnie przez Zamawiającego.

3. Wykonawca przechowuje dokumentację związaną z realizacją Projektu w sposób zapewniający dostępność, poufność i bezpieczeństwo oraz jest zobowiązany do poinformowania Zamawiającego o miejscu jej archiwizacji w terminie 5 dni roboczych od dnia podpisania umowy, o ile dokumentacja jest poza siedzibą.

4. Dokumentacja dotycząca projektu przechowywana jest w formie oryginałów lub kopii poświadczonych za zgodność z oryginałem przechowywanych na powszechnie uznawanych nośnikach danych.

5. W przypadku zmiany miejsca przechowywania dokumentów oraz w przypadku zawieszenia lub zaprzestania przez Wykonawcę działalności przed terminem, o którym mowa w ust. 1, Wykonawca zobowiązuje się pisemnie poinformować Zamawiającego o miejscu przechowywania dokumentów związanych z realizowanym Projektem w terminie miesiąca przed zmianą tego miejsca.

§ 6

1. Wykonawca oświadcza, że będą mu przysługiwały wszelkie prawa autorskie majątkowe do wszelkich utworów, wytwarzanych przez Wykonawcę w związku z wykonaniem przedmiotu umowy oraz że w ramach wynagrodzenia określonego w § 3, przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do wszelkich utworów będących przedmiotem niniejszej umowy i do wszelkich egzemplarzy dokumentacji tych utworów na polach eksploatacji znanych w dniu zawarcia umowy, w tym:

- a) w zakresie utrwalania utworu i zwielokrotniania utworu wszelkimi znanymi w chwili zawarcia niniejszej umowy technikami, a w szczególności: drukarską, cyfrową, optyczną, zapisu magnetycznego, reprograficzną, w ramach pamięci komputera (w tym serwera) oraz sieci multimedialnych (m.in. Internet), na każdym znanym nośniku, w tym: papierze, nośniku optycznym, magnetycznym, cyfrowym (m.in. płyty CD, DVD, dyskietki komputerowe),
- b) wprowadzenie do obrotu, użyczenie, najem oryginału lub egzemplarzy, na których utwór utrwalono,
- c) rozpowszechnianie utworu w dowolny sposób w całości lub części w tym publiczne prezentacje, wyświetlenie, odtworzenie, nadawanie i reemitowanie, publikowanie utworów oraz udostępnienie utworów w taki sposób, aby każdy miał do niego dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym w szczególności przez wprowadzania do sieci Internet, w środkach masowego przekazu, tablicach ogłoszeń, wykorzystywania utworów w celach związanych z konsultacjami społecznymi oraz związanych z ubieganiem się o dofinansowanie z jakichkolwiek źródeł zewnętrznych,
- d) w zakresie prawa do opracowania utworów polegającego na sporządzaniu utworów zależnych,
- e) w zakresie prawa do dalszego przetwarzania i wykorzystywania elementów utworów, prawa do wykorzystania każdej odrębnej części, jak i całości materiałów dla potrzeb wszelkich dalszych materiałów wykonywanych na zlecenie Zamawiającego.

2. Przeniesienie autorskich praw majątkowych do utworów na Zamawiającego nastąpi z chwilą podpisania przez niego protokołu przekazania (zdawczo-odbiorczego) przedmiotu zamówienia.

3. Nabyte przez Zamawiającego prawa nie są ograniczone w czasie, jak również terytorialnie.

4. Zamawiający może wykonywać prawa, o których mowa w ust. 1 przy użyciu wszelkich istniejących lub powstałych w przyszłości nośników i technologii, bez żadnych ograniczeń w tym zakresie.

§ 7

1. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego, jeżeli dokumentacja projektowa ma wady zmniejszające jej wartość lub użyteczność ze względu na cel oznaczony w umowie, a w szczególności odpowiada za rozwiązania niezgodne z parametrami ustalonymi w normach i przepisach techniczno-budowlanych.

2. Zamawiającemu, który otrzymał wadliwą dokumentację projektową przysługuje prawo żądania:

- a) bezpłatnego usunięcia wad w terminie wyznaczonym Wykonawcy bez względu na wysokość związanych z tym kosztów,
- b) obniżenia wynagrodzenia.

3. Uprawnienia Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady dokumentacji projektowej wygasają w stosunku do Wykonawcy wraz z wygaśnięciem odpowiedzialności wykonawcy robót z tytułu rękojmi za wady obiektów lub robót wykonywanych na podstawie tego projektu.

4. Niezależnie od uprawnień z tytułu rękojmi za wady, Zamawiającemu przysługuje prawo żądania od Wykonawcy naprawienia szkody powstałej wskutek wad przedmiotu umowy powstałych z jego winy, a powodujących dodatkowe nieuzasadnione koszty z punktu widzenia prawidłowego przebiegu procesu inwestycyjnego oraz szkody powstałe wskutek nieosiągnięcia w zrealizowanych obiektach (robotach) parametrów zgodnych z normami i przepisami techniczno-budowlanymi.

5. Wykonawca może uwolnić się od odpowiedzialności z tytułu rękojmi za wady pracy projektowej, jeżeli wykaże, że wada powstała wskutek wykonania dokumentacji projektowej według wskazań Zamawiającego, które Wykonawca zakwestionował i uprzedził na piśmie Zamawiającego o przewidywanych skutkach zastosowania się do tych wskazań.

6. Wykonawca odpowiada za wady w wykonaniu przedmiotu umowy również po okresie rękojmi, jeżeli Zamawiający zawiadomił Wykonawcę o wadzie przed upływem okresu rękojmi.

§ 8

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne liczone procentowo od łącznego wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 3:

- a) w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego lub Wykonawcę z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca w wysokości 10% łącznego wynagrodzenia umownego brutto,
- b) za zwłokę w wykonaniu zamówienia w wysokości 0,10% łącznego wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki,
- c) za zwłokę w usunięciu wad dokumentacji projektowej w okresie rękojmi w wysokości 0,20% łącznego wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki.

d) w przypadku niestawienia się na budowie upoważnionych przedstawicieli Wykonawcy na wezwanie Zamawiającego w terminie do 3 dni od dnia wezwania, celem dokonania przewidzianego umową nadzoru autorskiego, w wysokości 0,10% łącznego wynagrodzenia umownego brutto za każdy 1 dzień zwłoki w stawiennictwie, odrębnie w przypadku każdego wezwania.

2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne w wypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający (z wyłączeniem odstąpienia od umowy przez Zamawiającego w razie zaistnienia okoliczności powodujących, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy) w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto.

3. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

4. Zamawiający zastrzega sobie możliwość potrącenia kar umownych z faktur wystawionych przez Wykonawcę bez uprzedniego wezwania lub powiadomienia o zamiarze dokonania potrącenia.

§ 9

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od umowy w następujących przypadkach:

a) jeżeli Wykonawca nie podjął się wykonywania obowiązków wynikających z niniejszej umowy lub przerwał ich wykonywanie,

b) jeżeli Wykonawca wykonuje swoje obowiązki w sposób nienależyty i pomimo wezwania Zamawiającego nie nastąpiła poprawa w wykonywaniu tych obowiązków w odpowiednim terminie określonym przez Zamawiającego,

c) w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, z zachowaniem wymogów, o których mowa w art. 145 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 z późniejszymi zmianami), zwanej dalej ustawą Pzp.

d) utraty przez Wykonawcę prawa do wykonywania działalności będącej przedmiotem niniejszej umowy.

2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w terminie 1 miesiąca od dnia powzięcia wiadomości o przyczynie odstąpienia w formie pisemnej pod rygorem nieważności z podaniem uzasadnienia.

§ 10

1. Strony zastrzegają możliwość dokonania w uzasadnionych okolicznościach zmian postanowień zawartej umowy. Wszelkie zmiany treści umowy wymagają pod rygorem nieważności zachowania formy pisemnej.

2. Zmiana określenia przedmiotu zamówienia w porównaniu do postanowień SIWZ w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, w wyniku przeprowadzenia, którego zawarto niniejszą umowę możliwa jest jedynie w przypadku, gdy prowadzi do jego ograniczenia lub zastosowania rozwiązań zamiennych tj. takich, które nie powodują rozszerzenia określenia przedmiotu zamówienia, prowadzą do jego ulepszenia, usprawnienia jego realizacji lub zastosowania materiałów równoważnych.

3. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany terminu wykonania umowy, w przypadku wystąpienia niżej wymienionych okoliczności niezależnych od stron umowy:

1) zmianie uległy przepisy prawne istotne dla realizacji przedmiotu umowy,

2) przedłużeniu z przyczyn nie dotyczących Wykonawcy uległy procedury administracyjne na etapie wydawania opinii, uzgodnień, postanowień i decyzji administracyjnych,

3) w trakcie realizacji przedmiotu umowy Zamawiający polecił dokonać zmian w uzgodnionych wcześniej rozwiązaniach projektowych,

4) stwierdzono błędy w ewidencji gruntów lub innej dokumentacji prawnej dla nieruchomości położonych w obszarze objętym projektem i błędy te mają wpływ na przeprowadzenie procedur realizowanych w trakcie prac projektowych,

5) odmowy wydania przez organy administracji, gestorów infrastruktury wymaganych decyzji, zezwoleń, uzgodnień dla rozwiązań zawartych w dokumentacji projektowej z przyczyn niezależnych od Wykonawcy,

6) przedłużenia z przyczyn nie dotyczących Wykonawcy procedury uzgadniania koncepcji przez Zamawiającego.

4. Zamawiający przewiduje możliwość zmian postanowień niniejszej umowy w przypadkach określonych w art. 144 ustawy Pzp.

5. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany wynagrodzenia umownego:

1) niewykonania przez Wykonawcę wszystkich prac będących przedmiotem wyceny w ofercie, z tego powodu, iż okażą się niepotrzebne, zgodnie z § 4 ust. 4 umowy,

2) z powodu rezygnacji przez Zamawiającego z określonego rodzaju prac, zgodnie z § 4 ust. 4 umowy,

3) w przypadku ustawowej zmiany określonej w umowie procentowej stawki podatku VAT, kwota brutto wynagrodzenia umownego zostanie odpowiednio zmieniona.

6. W przypadku konieczności zmiany wskazanych przez Wykonawcę w ofercie osób uczestniczących w wykonywaniu zamówienia, Wykonawca może dokonać zmiany w tym zakresie pod warunkiem zachowania warunków dotyczących kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia określonych w SIWZ i wskazanych przez Wykonawcę w ofercie oraz zawiadomienia

Zamawiającego o powyższej zmianie z co najmniej 7 dniowym wyprzedzeniem i uzyskania pisemnej zgody Zamawiającego na dokonanie takiej zmiany. Zmiana w tym zakresie nie wymaga zawarcia aneksu do umowy.

7. Każda ze stron może wystąpić z propozycją zmian postanowień niniejszej umowy. Propozycja musi wskazywać na okoliczności uzasadniające wprowadzenie zmian.

8. Strony ustalają, że Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego dokonać cesji wierzytelności na rzecz osoby trzeciej.

§ 11

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2018 r. poz. 1025 z późniejszymi zmianami), u.p.b. i przepisów wykonawczych oraz ustawy Pzp.

2. Wszelkie spory mogące wynikać w związku z realizacją niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

3. Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym trzy egzemplarze dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

Zamawiający

Wykonawca