

**ZARZĄDZENIE NR 75/2019
PREZYDENTA MIASTA SIERADZA**

z dnia 21 marca 2019 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości zabudowanej przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargu
ustnego nieograniczonego**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2019 r. poz. 506) i art. 35 w związku z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r. poz. 2204 i 2348 oraz z 2019 r. poz. 270 i 492) oraz Uchwały Rady Miejskiej w Sieradzu Nr XLIV/295/2017 z dnia 30 listopada 2017 r. w sprawie ustalania zasad zbywania, nabywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 5653 oraz z 2018 r. poz. 1110) zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość zabudowaną położoną w Sieradzu przy ulicy Warszawskiej 5, wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik do zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Sieradza – Plac Wojewódzki 1, a informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Sieradza.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Urbanistyki Urzędu Miasta Sieradza.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Sieradza


Paweł Osiewała

Załącznik do Zarządzenia Nr 75/2019
Prezydenta Miasta Sieradza
z dnia 21 marca 2019 r.

W Y K A Z

nieruchomości zabudowanej przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

Lp.	Numer działki	Położenie, nazwa ulicy	Pow. działki w ha	Obręb geodezyjny	Numer księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości w zł netto	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania
1	70	Warszawska 5	0,1259	17	SR1S/00000988/3	Nieruchomość zabudowana mурowanym budynkiem parterowym w stanie technicznym dostatecznym, zlokalizowanym w pierzei ulicy Warszawskiej, który jest połączony konstrukcyjnie i funkcjonalnie z dwoma budynkami oficyn - oficyna prawa, budynek mурowany piętrowy w złym stanie technicznym i oficyna lewa, budynek drewniany parterowy w złym stanie technicznym. Dodatkowo na nieruchomości znajduje się budynek komórek lokatorskich w złym stanie technicznym i budynek gospodarczy w złym stanie technicznym. Wjazd na nieruchomość odbywa się poprzez przejazd bramowy od strony ulicy Warszawskiej. Obecnie budynki nie są użytkowane. Przez nieruchomość przebiegają sieci: wodociągowa	365.000,00	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla terenu „Starego Miasta” w Sieradzu obejmującego obszar położony w rejonie ulic: Sienkiewicza, Kościuszki, Piłsudskiego, Tysiąclecia, Polnej, Podrzecze, Podwale, Rybnej i Zabiej przedmiotowa nieruchomość posiada przeznaczenie: - 6MS-U zabudowa średniejiska o funkcji usługowej i mieszkaniowej jako przeznaczenie podstawowe.

