

PODSUMOWANIE

do przyjętej zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Sieradza

Zmiana Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Sieradza została przyjęta Uchwałą Nr VI/41/2019 Rady Miejskiej w Sieradzu z dnia 28 lutego 2019 r.

Działając zgodnie z art. 55 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2018 r. poz. 2081 i 1479) wyjaśniam i informuję:

- Uchwalony dokument został sporządzony w oparciu o ustaloną przepisami art. 11 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2018 r. poz. 1945 oraz z 2019 r. poz. 60 i 235) procedurę planistyczną i zawiera problematykę określoną w art. 9 ust.2 oraz art. 10 ww. ustawy. Zawiera również wymogi ustawowe wynikające z przepisów ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.
- Przyjęte w dokumencie rozwiązania oraz zasięgi zasadniczych stref funkcjonalno-przestrzennych w pełni uwzględniają uwarunkowania przyrodnicze miasta. Ponieważ nie stwierdzono istotnych kolizji pomiędzy planowanym zagospodarowaniem terenu a walorami ekologicznymi, kulturowymi i krajobrazowymi miasta, nie proponowano rozwiązań alternatywnych do rozwiązań przyjętych w Studium.
- Ustalenia zawarte w prognozie oddziaływania na środowisko zostały uwzględnione w przyjętym dokumencie poprzez sformułowanie odpowiednich zapisów dotyczących zasad gospodarowania na analizowanym obszarze.
- Przyjęty dokument był opiniowany i uzgadniany z odpowiednimi organami. W ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, dokument ten wraz z prognozą oddziaływania na środowisko poddano opiniowaniu przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Sieradzu. RDOŚ w Łodzi zaopiniowało dokument pozytywnie wnosząc jedną uwagę, która została uwzględniona. PPIS w Sieradzu zaopiniował pozytywnie przedstawione dokumenty bez uwag.
- W związku udziałem społeczeństwa w postępowaniu do projektu dokumentu, w wyznaczonym terminie składania wniosków, wpłynęły 3 wnioski, z czego pozytywnie rozpatrzono 2. Do wyłożonego do publicznego wglądu projektu dokumentu wniesiono 1 uwagę, która została rozpatrzona negatywnie.
Do prognozy oddziaływania na środowisko wniosków i uwag nie wniesiono.
- Monitoring skutków realizacji postanowień dokumentu można dokonać w ramach oceny aktualności studium i planów sporządzanych przez Prezydenta Miasta i wykonywanej co najmniej raz w czasie kadencji Rady Miasta. Dodatkowym instrumentem monitoringu skutków realizacji projektowanego dokumentu jest również monitoring środowiska prowadzony przez Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska.
- Sporządzony dokument nie wymagał przeprowadzenia postępowania dotyczącego transgranicznego oddziaływania na środowisko.

Sieradz, dnia 04.03.2019 r.

PREZYDENT MIASTA
Paweł Osiewała