

**ZARZĄDZENIE NR 225/2019  
PREZYDENTA MIASTA SIERADZA**

z dnia 2 października 2019 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania  
w najem w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowych najemców**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506, 1309 i 1571) i art. 13 ust. 1, art. 35 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. 2204, 2348 i z 2019 r. poz. 270, 492, 801, 1309 i 1589) oraz w wykonaniu uchwały Nr XLIV/295/2017 Rady Miejskiej w Sieradzu z dnia 30 listopada 2017 r. w sprawie zasad zbywania, nabywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 5653 oraz z 2018 r. poz. 1110) zarządzam, co następuje:

**§ 1.** Przeznacza się do oddania w najem w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowych najemców nieruchomości komunalne wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do zarządzenia.

**§ 2.** Wykaz, o którym mowa w § 1, wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Sieradza - pl. Wojewódzki 1, a informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta Sieradza.

**§ 3.** Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Urbanistyki Urzędu Miasta Sieradza.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Sieradza

**Paweł Osiewała**

Załącznik do Zarządzenia Nr 225/2019

Prezydenta Miasta Sieradza

z dnia 2 października 2019 r.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W NAJEM W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM NA RZECZ DOTYCHCZASOWYCH  
NAJEMCÓW**

| <b>Lp.</b> | <b>Położenie</b>  | <b>Sposób zagospodarowania</b> | <b>Powierzchnia w m<sup>2</sup></b> | <b>Wysokość opłat</b>   | <b>Warunki płatności</b>                          |
|------------|-------------------|--------------------------------|-------------------------------------|---|---|
| 1          | ul. Mickiewicza 6 | garaż nr 34                    | 16,77                               | czynsz miesięczny 1,50 + VAT za 1 m <sup>2</sup><br>+ podatek od nieruchomości  | do 15- go każdego miesiąca<br>wolny od 29.10.2019 |
| 2          | ul. Kościuszki 6  | lokal użytkowy                 | 105,88                              | czynsz miesięczny 15,00 + VAT za 1 m <sup>2</sup> za 73,42 m <sup>2</sup><br>powierzchni pomieszczenia głównego,<br><br>czynsz miesięczny 7,50 + VAT za 1 m <sup>2</sup> za 32,46 m <sup>2</sup> powierzchni<br>pomieszczeń gospodarczych,<br><br>podatek od nieruchomości, c.o., woda , kanalizacja, energia<br>elektryczna, odbiór odpadów płatne od powierzchni<br>105,88 m <sup>2</sup> . | do 15- go każdego miesiąca<br>wolny od 01.11.2019 |

1. Przewidywany czas trwania umowy najmu określony, w pkt. 1 - 3 lata, w pkt. 2 - 1 rok.

2. Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Sieradza na okres 21 dni, od dnia 2.10.2019 r. do dnia 23.10.2019 r.

Prezydent Miasta Sieradza

**Paweł Osiewała**