

ZARZĄDZENIE NR 262/2019
PREZYDENTA MIASTA SIERADZA

z dnia 6 listopada 2019 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania
w najem w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowych najemców**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506, 1309 i 1571) i art. 13 ust. 1, art. 35 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. 2204, 2348 i z 2019 r. poz. 270, 492, 801, 1309 i 1589) oraz w wykonaniu uchwały Nr XLIV/295/2017 Rady Miejskiej w Sieradzu z dnia 30 listopada 2017 r. w sprawie zasad zbywania, nabywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 5653 oraz z 2018 r. poz. 1110) zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do oddania w najem w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowych najemców nieruchomości komunalne wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Sieradza - pl. Wojewódzki 1, a informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta Sieradza.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Urbanistyki Urzędu Miasta Sieradza.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Sieradza

Paweł Osiewała

Załącznik do Zarządzenia Nr 262/2019

Prezydenta Miasta Sieradza

z dnia 6 listopada 2019 r.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W NAJEM W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM NA RZECZ DOTYCHCZASOWYCH
NAJEMCÓW**

Lp.	Położenie	Sposób zagospodarowania	Powierzchnia w m ²	Wysokość opłat	Warunki płatności
1	ul. Kościuszki 5	pomieszczenie użytkowe nr 2, na poziomie piwnic	36,70	czynsz miesięczny 8,00 + VAT za 1 m ² + podatek od nieruchomości, c.o., woda , kanalizacja, energia elektryczna, odbiór odpadów	do 15- go każdego miesiąca wolny od 01.12.2019
2	ul. Pułaskiego 5	lokal użytkowy na poddaszu budynku (cztery pomieszczenia biurowe, hol, dwie toalety, hol na parterze)	69,70	czynsz miesięczny 11,20 + VAT za 1 m ² + podatek od nieruchomości, c.o., woda , kanalizacja, energia elektryczna, odbiór odpadów	do 15- go każdego miesiąca wolny od 01.12.2019
3	ul. Pułaskiego 5	lokal użytkowy na parterze budynku (sala, komunikacja i zaplecze)	64,42	czynsz miesięczny 11,20 + VAT za 1 m ² + podatek od nieruchomości, c.o., woda , kanalizacja, energia elektryczna, odbiór odpadów	do 15- go każdego miesiąca wolny od 01.12.2019

1. Przewidywany czas trwania umowy najmu 3 lata.

2. Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Sieradza na okres 21 dni, od dnia 6.11.2019 r. do dnia 27.11.2019 r.

Prezydent Miasta Sieradza

Paweł Osiewała