

UMOWA Nr WOR-Z.272...2019

W dniu2019 r. w Sieradzu pomiędzy: **gminą Miasto Sieradz** z siedzibą 98-200 Sieradz, plac Wojewódzki 1 (NIP: 827-22-37-737), zwaną dalej „Zamawiającym” i reprezentowaną przez:

Pana Pawła Osiewalę

Prezydenta Miasta Sieradza

przy kontrasygnacie **Skarbnika Miasta Sieradza**

a: (NIP:), zwanym dalej „Wykonawcą” została zawarta umowa następującej treści:

§ 1

1. Wykonawca, w wyniku wygrania przetargu nieograniczonego, przyjmuje do wykonania zamówienie pn. **Usługi związane z ochroną przed bezdomnymi zwierzętami na terenie Miasta Sieradza w 2020 r. – część nr 1 - wyłapywanie i utrzymywanie psów z terenu miasta Sieradza** (CPV: 85210000-3 Ośrodki pielęgnowania zwierząt domowych, 98380000-0 Usługi psiarni, 85200000-1 Usługi weterynaryjne) w zakresie szczegółowo określonym w dokumentacji przetargowej i ofercie Wykonawcy.

2. Przedmiotem zamówienia jest wyłapywanie i utrzymywanie bezdomnych psów z terenu miasta Sieradza, w tym:

a) wyłapywanie bezdomnych psów z terenu miasta Sieradza oraz ich dostarczenie do schroniska, w tym:

- wyłapywanie bezdomnych psów z terenu Miasta Sieradza i transport psów do schroniska prowadzonego przez Wykonawcę (podjęcie natychmiastowych działań maksymalnie w ciągu 1 h od zgłoszenia) po uprzednim poinformowaniu o tym zdarzeniu (drogą e-mailową lub telefoniczną) Referatu Ekologii i Ochrony Środowiska Urzędu Miasta Sieradza, a w godzinach popołudniowych i wieczornych bądź w soboty, niedziele i święta - Straży Miejskiej w Sieradzu – nie więcej niż 80 psów w okresie obowiązywania umowy,
- przekazanie informacji o wyłapanym zwierzęciu (wraz z co najmniej jednym zdjęciem psa i informacją o miejscu wyłapania) Zamawiającemu, Straży Miejskiej w Sieradzu oraz współpracującym organizacjom pozarządowym (w tym lokalnym) działającym w zakresie ochrony zwierząt – informacje powyższe powinny zostać przekazane drogą elektroniczną na adresy podane przez Zamawiającego i ww. organizacje pozarządowe w ciągu 1 godziny od momentu dostarczenia psa do schroniska,
- prowadzenie fanpage przez Wykonawcę w ramach serwisu społecznościowego Facebook oraz umieszczanie zdjęć i opisu wyłapanego psa wraz z informacją o miejscu wyłapania na ww. stronie w ciągu 3 godzin od momentu dostarczenia psa do schroniska,
- utrzymywanie wyłapanych psów w schronisku przez okres do 24 h od momentu dostarczenia psa do schroniska w celu umożliwienia właścicielom odebrania wyłapanego psa,
- bezzwłoczne skontaktowanie się z właścicielem psa w przypadku posiadania przez zwierzę czipa umieszczonego w bazie danych lub innego identyfikatora pozwalającego na ustalenie właściciela psa,
- podejmowanie działań w celu odnalezienia właściciela wyłapanego psa we współpracy z Referatem Ekologii i Ochrony Środowiska Urzędu Miasta Sieradza oraz z organizacjami pozarządowymi (w tym lokalnymi), prowadzącymi w ramach swojej działalności statutowej działania w zakresie ochrony zwierząt,
- przekazanie psa właścicielowi najpóźniej w ciągu 24 h od momentu dostarczenia psa do schroniska,
- założenie i prowadzenie ewidencji wyłapanych psów,
- przeprowadzenie badania klinicznego,
- zaciępowanie każdego psa nieposiadającego czipa w terminie nieprzekraczającym 8 h od momentu jego dostarczenia do schroniska;

b) utrzymywanie psów wyłapanych z terenu miasta Sieradza w schronisku przez okres obowiązywania umowy, jednakże nie dłużej niż do czasu ich odebrania przez właściciela, zaadoptowania lub upadku ostatniego z przetrzymywanych psów, w tym:

- zapewnienie opieki nad psami w schronisku, przy czym opieka ta odbywać się musi z zachowaniem następujących zasad:
 - w schronisku nie powinno przebywać jednorazowo więcej niż 900 zwierząt,
 - schronisko powinno posiadać minimum 5 wybiegów oraz zapewniać zwierzętom spacer,;
 - w boksach przeznaczonych dla psów z terenu Miasta Sieradza nie może przebywać jednorazowo więcej niż 2 psy,
 - psy muszą być umieszczone w boksach, które zapewniają im możliwość swobodnego przemieszczania się, ochronę przed negatywnym wpływem warunków atmosferycznych i odpowiednie oświetlenie,
 - psy agresywne muszą być oddzielone od psów nieposiadających takich cech,
 - psy i suki niepoddane zabiegowi sterylizacji muszą być ulokowane w pojedynczych boksach; dopuszcza się umieszczenie ich z drugim psem wysterylizowanym,
 - szczeniaki muszą być oddzielone od psów dorosłych, za wyjątkiem umieszczenia szczeniaków z matką,

- każdy kojec musi być opisany w celu umożliwienia identyfikacji psa, który jest przypisany w dokumentacji schroniska do danego boksu,
- należy dobierać psy w boksach tak, by zminimalizować ryzyko pogryzień,
- psy muszą otrzymywać odpowiednią ilość odpowiedniej karmy oraz mieć całodobowy dostęp do świeżej wody pitnej,
- poza wykwalifikowanym personelem pomoc w wyprowadzaniu psów na spacer może być sprawowana przez wolontariuszy, w szczególności ze współpracujących ze schroniskiem organizacji pozarządowych działających w zakresie ochrony zwierząt,
- schronisko w porozumieniu z upoważnionym pracownikiem Referatu Ekologii i Ochrony Środowiska Urzędu Miasta Sieradza może przekazać psa, który ma problemy z adaptacją w schronisku lub problemy behawioralne, czasowo (na okres nie dłuższy niż pół roku) do domu tymczasowego, sporządzając notatkę w tej sprawie,
- zapewnienie opieki weterynaryjnej nad psami w schronisku, przy czym opieka ta odbywać się musi z zachowaniem następujących zasad:
 - schronisko przeprowadza przewencyjną 14-dniową kwarantannę po upływie 24 h od momentu dostarczenia psa do schroniska,
 - psy mają wykonywane niezbędne szczepienia przeciwko chorobom zakaźnym, w tym wściekliznie,
 - schronisko zapewnia wykonywanie profilaktyki leczniczej i leczenia,
 - schronisko przeprowadza obserwację psa, co do którego istnieje podejrzenie o zarażenie wścieklizną, po ugryzieniu człowieka lub zwierzęcia,
 - schronisko prowadzi profilaktykę oraz zwalcza pasożyty wewnętrzne i zewnętrzne,
 - schronisko zapewnia całodobowy dyżur weterynaryjny,
 - schronisko zobowiązane jest do przeprowadzania usypiania ślepych miotów, wykonywania sterylizacji aborcyjnych i w szczególnych przypadkach eutanazji (nieuleczalnie chorych i cierpiących psów, wobec których nie ma możliwości zastosowania skutecznego leczenia),
 - schronisko przeprowadza kastrację i sterylizację każdego z nowo przybyłych psów w terminie nie krótszym niż 14 dni od daty dostarczenia zwierzęcia do schroniska i nie dłuższym niż 30 dni od momentu dostarczenia do schroniska, chyba że istnieją przeciwwskazania określone przez lekarza weterynarii lub istnieje prawdopodobieństwo odbioru psa przez właściciela,
 - schronisko zobowiązane jest dbać o wygląd zewnętrzny psa, w tym o pielęgnację sierści,
 - schronisko zapewnia socjalizację psów,
- współpraca z Referatem Ekologii i Ochrony Środowiska Urzędu Miasta Sieradza oraz z organizacjami pozarządowymi (w tym lokalnymi), prowadzącymi w ramach swojej działalności statutowej działania w zakresie ochrony zwierząt w zakresie działań mających na celu odnajdywanie właścicieli zwierząt oraz adopcję i promocję opieki nad zwierzętami poprzez:
 - zamieszczanie na prowadzonych przez siebie stronach, portalach internetowych, kontach na serwisach społecznościowych i ogłoszeniowych ogłoszeń, informacji dotyczących nowoprzybyłych zwierząt z podaniem miejsca wyłapania zwierzęcia,
 - systematyczne umieszczanie zdjęć i danych zwierząt przebywających w schronisku na prowadzonej stronie internetowej oraz na stronie Wykonawcy prowadzonej w ramach serwisu społecznościowego Facebook,
 - poszukiwanie chętnych do zaadoptowania zwierząt,
 - przeprowadzanie adopcji zwierząt,
 - uczestnictwo w akcjach promujących adopcje organizowanych przez Zamawiającego,
 - nawiązywanie współpracy z fundacjami i stowarzyszeniami w zakresie promocji i adopcji zwierząt.
- sporządzanie i przekazywanie Zamawiającemu miesięcznych sprawozdań i zestawień psów z terenu gminy Miasta Sieradza przebywających w schronisku, wyłapanych, oddanych właścicielowi, przekazanych do adopcji, poddanych eutanazji, padłych, poddanych sterylizacji i kastracji.

c) transport psów odebranych z dotychczasowego schroniska do schroniska docelowego Wykonawcy:

transport bezdomnych psów (około 60 szt.) znajdujących się obecnie w schronisku: Przytulisko i Hotel Dla Zwierząt Domowych "FUNNY PETS", 98-200 Sieradz Czartki 49B, do schroniska prowadzonego przez Wykonawcę – w terminie 3 dni od daty zawarcia umowy.

3. Zamawiającemu przysługuje prawo do przeprowadzania niezapowiedzianych kontroli w schronisku.

4. Chipy zapewnia Wykonawca.

5. Dokumentacja przetargowa oraz oferta Wykonawcy wraz z formularzem cenowym stanowią integralną część niniejszej umowy.

§ 2

1. Wykonawca zobowiązany jest do:

1) przestrzegania przepisów prawa ujętych w:

a) ustawie z dnia 21 sierpnia 1997 r. o ochronie zwierząt (Dz. U. z 2019 r. poz. 122 z późniejszymi zmianami),

b) ustawie z dnia 11 marca 2004 r. o ochronie zdrowia zwierząt oraz zwalczaniu chorób zakaźnych zwierząt (Dz. U. z 2018 r. poz. 1967),

- c) ustawie z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2019 r. poz. 2010 z późniejszymi zmianami) - dalej u.u.c.p.,
- d) właściwych rozporządzeniach wydanych na podstawie ww. ustaw;
- 2) zachowania bezpieczeństwa, porządku i czystości podczas realizacji przedmiotu umowy;
- 3) powierzenia prac objętych przedmiotem umowy pracownikom posiadającym wymagane do tego kwalifikacje i uprawnienia oraz zaopatrzenia ich w odpowiedni sprzęt zapewniający bezpieczeństwo;
- 4) zapewnienia we własnym zakresie zaplecza organizacyjnego, personalnego i narzędzi koniecznych do wykonania przedmiotu umowy.
2. Wykonawca oświadcza, że posiada zezwolenie na prowadzenie działalności w zakresie prowadzenia schronisk dla bezdomnych zwierząt, zgodnie z art. 7 ust 1 pkt. 3 i 4 u.u.c.p. oraz zobowiązuje się do posiadania powyższego zezwolenia przez cały okres realizacji umowy. W przypadku, gdy zezwolenie traci moc obowiązującą w trakcie trwania niniejszej umowy, Wykonawca obowiązany jest do uzyskania aktualnego zezwolenia najpóźniej w dniu poprzedzającym dzień wygaśnięcia uprawnień.
3. Zamawiający zobowiązany jest do natychmiastowego poinformowania Wykonawcy w przypadku wystąpienia objawów choroby zakaźnej, zwalczanej z urzędu na swoim terenie.
4. W przypadku konieczności przekazania zwierząt innemu Wykonawcy (np. w przypadku odstąpienia od umowy lub przekazywania psów do miejsca docelowego przetrzymywania), dotychczasowy Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia zwierząt do wskazanych przez gminę Miasto Sieradz środków transportu podstawionych w miejscu przebywania zwierząt we wcześniej ustalonym terminie.
5. Za wszelkie wypadki i ich następstwa wynikłe w związku z wykonywaniem umowy odpowiada Wykonawca.
6. Wykonawca naprawi bądź poniesie koszty naprawy wszelkich szkód wynikłych w trakcie wykonywania umowy.
7. Za działania lub zaniechania swoich pracowników, współpracowników, podwykonawców uczestniczących w wykonywaniu przedmiotu umowy Wykonawca odpowiada, jak za działania lub zaniechania własne.

§ 3

1. Wykonawca zobowiązuje się do przetrzymywania w jednym boksie maksymalniepsa/psów.
2. W celu sprawdzenia warunków, w jakich przetrzymywane są psy, w tym w szczególności warunku określonego w ust. 1 i § 1 ust. 2 lit. b) w zakresie zachowania zasad opieki nad zwierzętami w schronisku, Zamawiający w całym okresie realizacji umowy tj. do czasu zaadoptowania, odbioru lub upadku ostatniego z przetrzymywanych psów, jest upoważniony do przeprowadzania kontroli miejsca przetrzymywania psów bez uprzedniego informowania Wykonawcy o zamierzonej kontroli.

§ 4

Wykonawca prowadzi schronisko w odległości km od siedziby Zamawiającego.

§ 5

Termin wykonania zamówienia: **od dnia podpisania umowy do dnia 31.12.2020 r.**

§ 6

Za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie kosztorysowe, według faktycznie wykonanych usług, przy czym wartość tego wynagrodzenia za cały okres obowiązywania umowy nie może przekroczyć wysokości: złotych brutto (słownie złotych:.....)

kwota netto	-złotych
kwota podatku VAT	-złotych
kwota brutto	-złotych

§ 7

1. Strony postanawiają, iż Zamawiający zapłaci na rzecz Wykonawcy wynagrodzenie w wysokości odpowiadającej faktycznej ilości wykonanych usług według stawek jednostkowych wskazanych w ofercie Wykonawcy.
2. Strony ustalają, że rozliczenie przedmiotu umowy odbywać się będzie na podstawie faktur częściowych wystawianych nie częściej niż raz w miesiącu; dopuszcza się wystawienie w grudniu dwóch faktur częściowych.
3. Strony postanawiają, iż w przypadku niewykonania przez Wykonawcę usług odpowiadających wartości wynagrodzenia określonego w § 6 z powodu braku zgłoszeń Zamawiającego albo z powodu tego, iż okażą się niepotrzebne, Wykonawca nie ma prawa żądania zapłaty jakiegokolwiek wynagrodzenia i nie przysługują mu żadne roszczenia odszkodowawcze wobec Zamawiającego w tym zakresie.

4. Należność Wykonawcy zostanie uregulowana w formie polecenia przelewu na jego rachunek bankowy w terminie 30 dni od daty dostarczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionych faktur.
5. Za dzień dokonania płatności strony przyjmują datę obciążenia stosowną kwotą rachunku bankowego Zamawiającego.
6. W przypadku opóźnienia w zapłacie faktury, Wykonawca na prawo naliczać odsetki ustawowe za opóźnienie.
7. W przypadku, gdy wskazany przez Wykonawcę rachunek bankowy, na którym ma nastąpić zapłata wynagrodzenia, nie widnieje w wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, niezarejestrowanych oraz wykreślonych i przywróconych do rejestru VAT, Zamawiającemu przysługuje prawo wstrzymania zapłaty wynagrodzenia do czasu uzyskania wpisu tego rachunku bankowego do przedmiotowego wykazu lub wskazania nowego rachunku bankowego ujawnionego w ww. wykazie. Okres do czasu uzyskania przez Wykonawcę wpisu rachunku bankowego do przedmiotowego wykazu lub wskazania nowego rachunku bankowego ujawnionego w ww. wykazie nie jest traktowany jako opóźnienie Zamawiającego w zapłacie należnego wynagrodzenia i w takim przypadku nie będą naliczane za ten okres odsetki za opóźnienie w wysokości odsetek ustawowych.

§ 8

1. Wykonawca oświadcza, że:

* będzie wysyłał Zamawiającemu ustrukturyzowane faktury elektroniczne za pośrednictwem platformy, o której mowa w ustawie z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz. U. poz. 2191), zwanej dalej platformą,

* nie będzie wysyłał Zamawiającemu ustrukturyzowanych faktur elektronicznych za pośrednictwem platformy.

(* niepotrzebne skreślić)

2. W przypadku, gdy Wykonawca będzie wysyłał Zamawiającemu ustrukturyzowane faktury elektroniczne za pośrednictwem platformy, faktura ta musi zawierać w szczególności nazwę zamówienia publicznego oraz numer niniejszej umowy.

3. Zamawiający nie wyraża zgody na przysyłanie za pośrednictwem platformy innych ustrukturyzowanych dokumentów elektronicznych w postaci:

- zlecenia dostawy (zamówienie),
- awizo dostawy,
- potwierdzenia odbioru,
- elektronicznej faktury korygującej,
- noty księgowej.

4. Wykonawca, korzystając z możliwości przysyłania ustrukturyzowanych faktur elektronicznych za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania (PEF), wpisuje w pole Adresata PEF NIP Zamawiającego (NIP 8272237737).

§ 9

1. W związku z art. 29 ust. 3a ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843), zwanej dalej ustawą Pzp, Wykonawca zobowiązuje się, że następujące czynności w zakresie realizacji zamówienia, będą świadczone przez osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy (Dz. U. z 2019 r. poz. 1040 z późniejszymi zmianami) - dalej k.p.:

- opiekuna zwierząt,
- ratownika weterynaryjnego,
- nadzoru lekarsko-weterynaryjnego.

2. Nadzór nad prawidłową realizacją wymagań określonych w ust. 1 ze strony Zamawiającego będą sprawowali:

- Tomasz Bekalarek – Naczelnik Wydziału Infrastruktury Komunalnej i Inwestycji,
- Urszula Pajak – Kierownik Referatu Ekologii i Ochrony Środowiska,
- Magdalena Kaczmarek – Inspektor w Referacie Ekologii i Ochrony Środowiska.

3. Każdorazowo na żądanie Zamawiającego, w terminie wskazanym przez niego nie krótszym niż 3 dni robocze, Wykonawca zobowiązuje się przedłożyć oświadczenie potwierdzające zatrudnienie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia. W przypadku powstania wątpliwości co do treści ww. oświadczenia, na żądanie Zamawiającego, we wskazanym przez niego terminie nie krótszym niż 3 dni robocze, Wykonawca zobowiązuje się przedłożyć kopie umów o pracę zawierających imię i nazwisko osób, które wykonują czynności w zakresie realizacji zamówienia, datę zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę oraz wymiar etatu.

4. Nieprzedłożenie przez Wykonawcę oświadczenia lub umów o pracę, o których mowa w ust. 3, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, będzie traktowane jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia na podstawie umowy o pracę.

§ 10

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne liczone procentowo od wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 6:
 - a) w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego lub Wykonawcę z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto,
 - b) za opóźnienie w wykonaniu czynności wyłapywania psów z terenu miasta Sieradza w wysokości 0,01% wynagrodzenia umownego brutto za każdą rozpoczętą godzinę opóźnienia, licząc od chwili otrzymania zgłoszenia,
 - c) w każdym udokumentowanym przypadku naruszenia przez Wykonawcę wymogów określonych w § 3 ust. 1 oraz § 1 ust. 2 lit. b) w zakresie zachowania zasad opieki nad zwierzętami w schronisku, każdorazowo w wysokości 5% wartości wynagrodzenia umownego brutto, przy czym zapłata kary umownej nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku dostosowania się do warunków zgodnych z § 3 ust. 1 oraz § 1 ust. 2 lit. b) w zakresie zachowania zasad opieki nad zwierzętami w schronisku,.
2. Za niedopełnienie wymogu zatrudniania Pracowników świadczących usługi, o których mowa w § 9, na podstawie umowy o pracę w rozumieniu k.p., Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w wysokości kwoty minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie przepisów o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (obowiązujących w chwili stwierdzenia przez Zamawiającego niedopełnienia przez Wykonawcę wymogu zatrudniania Pracowników świadczących usługi na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów kodeksu pracy) oraz liczby miesięcy w okresie realizacji umowy, w których nie dopełniono przedmiotowego wymogu, za każdą osobę poniżej liczby Pracowników świadczących usługi na podstawie umowy o pracę.
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne w wypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający (z wyłączeniem odstąpienia od umowy przez Zamawiającego w razie zaistnienia okoliczności powodujących, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy) w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto.
4. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
5. Zamawiający zastrzega sobie możliwość potrącenia kar umownych z faktur wystawionych przez Wykonawcę bez uprzedniego wezwania lub powiadomienia o zamiarze dokonania potrącenia.

§ 11

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od umowy w następujących przypadkach:
 - 1) jeżeli Wykonawca nie podjął się wykonywania obowiązków wynikających z niniejszej umowy lub przerwał ich wykonywanie,
 - 2) jeżeli Wykonawca wykonuje swoje obowiązki w sposób nienależyty i pomimo wezwania Zamawiającego nie nastąpiła poprawa w wykonywaniu tych obowiązków w odpowiednim terminie określonym przez Zamawiającego,
 - 3) w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, z zachowaniem wymogów, o których mowa w art. 145 ustawy Pzp.
 - 4) utraty przez Wykonawcę prawa do wykonywania działalności będącej przedmiotem niniejszej umowy, w tym w wypadku niedostarczenia przez Wykonawcę aktualnego zezwolenia wskazanego w § 2 ust. 2 w czasie trwania umowy.
2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o przyczynie odstąpienia w formie pisemnej pod rygorem nieważności z podaniem uzasadnienia.

§ 12

1. Strony zastrzegają możliwość dokonania w uzasadnionych okolicznościach zmian postanowień zawartej umowy. Wszelkie zmiany treści umowy wymagają pod rygorem nieważności zachowania formy pisemnej.
2. Zmiana określenia przedmiotu zamówienia w porównaniu do postanowień SIWZ w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, możliwa jest jedynie w przypadku gdy prowadzi do jego ograniczenia lub zastosowania rozwiązań zamiennych tj. takich, które nie powodują rozszerzenia określenia przedmiotu zamówienia, prowadzą do jego ulepszenia, usprawnienia jego realizacji lub zastosowania materiałów równoważnych.
3. Zamawiający przewiduje możliwość zmian postanowień niniejszej umowy w przypadkach określonych w art. 144 ustawy Pzp.
4. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany wynagrodzenia umownego:
 - a) w przypadku ustawowej zmiany określonej w umowie procentowej stawki podatku VAT, kwota brutto wynagrodzenia umownego zostanie odpowiednio zmieniona,
 - b) w przypadkach i na warunkach określonych w § 7 ust. 3 umowy.
5. Każda ze stron może wystąpić z propozycją zmian postanowień niniejszej umowy. Propozycja musi wskazywać na okoliczności uzasadniające wprowadzenie zmian.
6. Strony ustalają, że Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego dokonać cesji wierzytelności na rzecz osoby trzeciej.

§ 13

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2019 r. poz. 1145).
2. Wszelkie spory mogące wynikać w związku z realizacją niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym trzy egzemplarze dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

Zamawiający

Wykonawca

Kontrasygnata
Skarbnika Miasta Sieradza