

ZARZĄDZENIE NR 86/2020
PREZYDENTA MIASTA SIERADZA

z dnia 8 kwietnia 2020 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem w trybie bezprzetargowym
na rzecz dotychczasowych najemców**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506, 1309, 1571, 1696 i 1815) i art. 13 ust. 1, art. 35 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65, 284, 471) oraz w wykonaniu uchwały Nr XLIV/295/2017 Rady Miejskiej w Sieradzu z dnia 30 listopada 2017 r. w sprawie zasad zbywania, nabywania i obciążania nieruchomości oraz ich wdzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 5653 oraz z 2018 r. poz. 1110) zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do oddania w najem w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowych najemców nieruchomości komunalne wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Sieradza - pl. Wojewódzki 1, a informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta Sieradza.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Urbanistyki Urzędu Miasta Sieradza.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

wz. Prezydenta Miasta Sieradza
Zastępca Prezydenta Miasta
Sieradza

Rafał Matysiak

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W NAJEM W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM NA RZECZ DOTYCHCZASOWYCH
NAJEMCÓW**

| Lp. | Położenie | Sposób zagospodarowania | Powierzchnia w m ² | Wysokość opłat | Warunki płatności |
|-----|-------------------|-------------------------------|-------------------------------|---|----------------------------|
| 1 | ul. POW 24 | lokal użytkowy | 19,85 | czynsz miesięczny 8,00 + VAT za 1 m ² + energia el., woda, kanalizacja, odbiór odpadów, podatek od nieruchomości | do 15- go każdego miesiąca |
| 2 | ul. Lokajskiego 1 | lokal użytkowy nr 2 | 17,30 | czynsz miesięczny 6,00 + VAT za 1 m ² + energia el., woda, kanalizacja, odbiór odpadów, podatek od nieruchomości | do 15- go każdego miesiąca |
| 3 | ul. Lokajskiego 1 | lokal użytkowy nr 3 | 17,30 | czynsz miesięczny 6,00 + VAT za 1 m ² + energia el., woda, kanalizacja, odbiór odpadów, podatek od nieruchomości | do 15- go każdego miesiąca |
| 4 | ul. Lokajskiego 1 | lokal użytkowy nr 1 (piwnica) | 68,83 | czynsz miesięczny 6,00 + VAT za 1 m ² + energia el., woda, kanalizacja, odbiór odpadów, podatek od nieruchomości | do 15- go każdego miesiąca |
| 5 | ul. Lokajskiego 1 | lokal użytkowy nr 2 (piwnica) | 5,40 | czynsz miesięczny 6,00 + VAT za 1 m ² + energia el., woda, kanalizacja, odbiór odpadów, podatek od nieruchomości | do 15- go każdego miesiąca |
| 6 | ul. Lokajskiego 1 | lokal użytkowy nr 3 (piwnica) | 10,85 | czynsz miesięczny 6,00 + VAT za 1 m ² + energia el., woda, kanalizacja, odbiór odpadów, podatek od nieruchomości | do 15- go każdego miesiąca |
| 7 | ul. Lokajskiego 1 | lokal użytkowy nr 4 (piwnica) | 14,25 | czynsz miesięczny 6,00 + VAT za 1 m ² + energia el., woda, kanalizacja, odbiór odpadów, podatek od nieruchomości | do 15- go każdego miesiąca |
| 8 | ul. Lokajskiego 1 | lokal użytkowy nr 15 | 17,30 | czynsz miesięczny 10,00 + VAT za 1 m ² + energia el., woda, kanalizacja, odbiór odpadów, podatek od nieruchomości | do 15- go każdego miesiąca |
| 9 | ul. Lokajskiego 1 | lokal użytkowy nr 16 | 17,30 | czynsz miesięczny 6,00 + VAT za 1 m ² + energia el., woda, kanalizacja, odbiór odpadów, podatek od nieruchomości | do 15- go każdego miesiąca |

1. Przewidywany czas trwania umowy najmu - 1 rok

2. Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Sieradza na okres 21 dni, od dnia 08.04.2020 r. do dnia 29.04.2020 r.

wz. Prezydenta Miasta Sieradza
Zastępcą Prezydenta Miasta Sieradza

Rafał Matysiak