

**ZARZĄDZENIE NR 97/2020**  
**PREZYDENTA MIASTA SIERADZA**

z dnia 7 maja 2020 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem w trybie bezprzetargowym  
na rzecz dotychczasowych najemców**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( Dz.U. z 2020 r. poz. 713) i art. 13 ust. 1, art. 35 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65, 284, 471, 782, 2020) oraz w wykonaniu uchwały Nr XLIV/295/2017 Rady Miejskiej w Sieradzu z dnia 30 listopada 2017 r. w sprawie zasad zbywania, nabywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 5653 oraz z 2018 r. poz. 1110) zarządzam, co następuje:

**§ 1.** Przeznacza się do oddania w najem w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowych najemców nieruchomości komunalne wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do zarządzenia.

**§ 2.** Wykaz, o którym mowa w § 1, wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Sieradza - pl. Wojewódzki 1, a informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta Sieradza.

**§ 3.** Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Urbanistyki Urzędu Miasta Sieradza.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Sieradza

**Paweł Osiewała**

Załącznik do zarządzenia Nr 97/2020

Prezydenta Miasta Sieradza

z dnia 7 maja 2020 r.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W NAJEM W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM NA RZECZ DOTYCHCZASOWYCH  
NAJEMCÓW**

Lp.	Położenie	Sposób zagospodarowania	Powierzchnia w m <sup>2</sup>	Wysokość opłat	Warunki płatności
1	Rynek	pawilon handlowy nr 5 bez przyłącza wodno - kanalizacyjnego)	5,50	czynsz miesięczny 150,00 + VAT za pawilon + energia el., odbiór odpadów, podatek od nieruchomości	do 15- go każdego miesiąca
2	ul. Kościuszki 5	lokal użytkowy nr 33	11,20	czynsz miesięczny 8,00 + VAT za 1 m <sup>2</sup> + energia el., c.o., woda, kanalizacja, odbiór odpadów, podatek od nieruchomości	do 15- go każdego miesiąca
3	ul. Mickiewicza 6	garaż nr 21	16,94	czynsz miesięczny 2,50 + VAT za 1 m <sup>2</sup> + podatek od nieruchomości	do 15- go każdego miesiąca

1. Przewidywany czas trwania umowy najmu - 3 lata, poz. 2 - 11 miesięcy.

2. Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Sieradza na okres 21 dni, od dnia 07.05.2020 r. do dnia 28.05.2020 r.

Prezydent Miasta Sieradza

**Paweł Osiewała**