

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W SIERADZU**

z dnia ..... 2020 r.

**w sprawie zwolnienia z podatku od nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713) oraz art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1170), uchwala się, co następuje:

**§ 1.** Wprowadza się, za miesiąc czerwiec roku 2020, zwolnienie z podatku od nieruchomości: gruntów, budynków i ich części oraz budowli związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, które zostały wyłączone z użytkowania w związku ze stanem epidemii na czas co najmniej 1 miesiąca w okresie od marca do czerwca 2020 r.

**§ 2.** Warunkiem zwolnienia z podatku od nieruchomości jest złożenie odpowiednio informacji na podatek od nieruchomości lub korekty deklaracji na ten podatek, których wzory określone są w Uchwale Nr XIV/96/2015 Rady Miejskiej w Sieradzu z dnia 26 listopada 2015 r., ze wskazaniem zaistnienia przesłanek zwolnienia, o których mowa w § 1.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Sieradza.

**§ 4. 1.** Uchwała wchodzi w życie w terminie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego, z mocą obowiązującą od dnia 1 kwietnia 2020 r.

2. Uchwała podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez rozplakatowanie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Sieradza i zamieszczeniu jej treści na stronie internetowej Urzędu Miasta Sieradza.

Przewodnicząca Rady Miejskiej  
w Sieradzu

**Urszula Rozmarynowska**

## **Uzasadnienie**

Zwolnienie z podatku od nieruchomości gruntów, budynków i budowli związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, a wyłączonych z użytkowania, za okres, w którym przedsiębiorcy nie mogli korzystać z tych nieruchomości, jest ściśle powiązane z przedmiotem opodatkowania i możliwością jego gospodarczego wykorzystania, a zatem uzasadnione.

Zasada nieretroaktywności przepisów prawa w polskim porządku prawnym nie ma charakteru bezwzględnego – wsteczną moc obowiązującą można nadawać przepisom prawa, jeżeli nie stoi temu na przeszkodzie wyrażona w art. 2 Konstytucji RP zasada demokratycznego państwa prawnego. Wprowadzenie uprawnienia do skorzystania ze zwolnienia podatkowego jest z tego punktu widzenia dopuszczalne.

Wsparcie stanowi pomoc publiczną, mającą na celu zaradzenie poważnym zaburzeniom w gospodarce, o której mowa w Sekcji 3.1 Komunikatu Komisji –Tymczasowe ramy środków pomocy państwa w celu wsparcia gospodarki w kontekście trwającej epidemii COVID-19 (2020/C 91 I/01)(Dz. Urz. UE C 91I z 20.03.2020, str. 1).