

Łódź, 22 listopada 2019r.

**Sieradzkie Centrum Kultury
Ul. Dominikańska 19
98-200 Sieradz**

W odpowiedzi na pismo z dnia 7 listopada 2019r, (data wpływu: 7.11.2019r.) w sprawie uzgodnienia koncepcji architektonicznej budynku Sieradzkiego Centrum Kultury w Sieradzu planowanego do realizacji na dz. nr ewid.2/1, 2/2 obr. 6) przy ul. Dominikańskiej w Sieradzu, Łódzki Wojewódzki Konserwator Zabytków przedstawia swoje stanowisko.

Inwestycja planowana jest na terenie układu urbanistycznego ujętego w gminnej i wojewódzkiej ewidencji zabytków – tj. w granicach miasta lokacyjnego 1241-1250 w obrębie umocnień i dotyczy kamienicy przy ul. Warszawskiej 12 w Sieradzu, która indywidualnie ujęta została w gminnej ewidencji zabytków i podlega ochronie na podstawie zapisów obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przyjętego uchwałą nr XXXII/284/2009 Rady Miejskiej w Sieradzu z dnia 21 maja 2009r. Ponadto, w sąsiedztwie zlokalizowane są zabytki wpisane do rejestru zabytków takie jak poddominikański zespół klasztorny i Teatr Miejski.

Po zapoznaniu się z przedłożoną koncepcją Łódzki Wojewódzki Konserwator Zabytków wstępnie akceptuje sposób zagospodarowania terenu oraz przyjęte rozwiązania odnośnie nowoprojektowanego budynku. W opinii tutejszego organu budynek pod względem gabarytów i sposobu opracowania elewacji harmonijnie wpisuje się w otaczającą zabytkową zabudowę.

Elewacja frontowa zabytkowego budynku (przy ul. Warszawskiej 12) powinna zostać poddana pracom konserwatorskim polegającym na usunięciu zbędnych instalacji, uzupełnieniu detalu architektonicznego i odtworzeniu wymiarów historycznych otworów okiennych oraz formy stolarki okiennej na podstawie archiwalnej dokumentacji. Wskazane jest, żeby dwuskrzydłowe drzwi znajdujące się na elewacji od strony podwórza poddać pracom konserwatorskim i zamontować na elewacji frontowej. Drugie drzwi należy odtworzyć na podstawie tego egzemplarza. Powyższe wytyczne należy uwzględnić w projekcie budowlanym, który wymaga uzgodnienia z tutejszym organem.

SIERADZKIE CENTRUM KULTURY
WPLYNĘŁO

03.12.2019

/data wpływu/

L. dz.

Znak sprawy 5183.071.24.2019

Ilość załączników

Podpis

ŁÓDZKI WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR ZABYTKÓW

Aleksandra Stępień

Otrzymuje:

- adresat
- a/a

Sprawę prowadzi:

Agnieszka Dąbek- inspektor ds. ochrony zabytków nieruchomych, tel. 42 635 80 15, mail: a.dabek@wuoz-lodz.pl