

PROJEKT WYKONAWCZY

PRZEBUDOWA POMIESZCZENIA SIŁOWNI WRAZ Z WYKONANIEM OTWORU DRZWIOWEGO W ŚCIANIE NOŚNEJ W BUDYNKU UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ

OBIEKT	BUDYNEK UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ	NR EWID. DZ. 3 obręb 7 Gmina Miasto Sieradz
	UL. SPORTOWA 1	
	98-200 SIERADZ	
INWESTOR	MIEJSKI OŚRODEK SPORTU I REKREACJI W SIERADZU	EGZEMPLARZ ___ / 4
	UL. SPORTOWA 1	
	98-200 SIERADZ	
JEDNOSTKA PROJEKTOWA	P.H.U. QBUDO ARTUR PŁACHTA	KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO XIII
	UL. OSIEDŁOWA 8	
	98-200 CHOJNE	
	Kontakt: 606-396-735 qbudo@wp.pl	

PROJEKTANT BRANŻA ARCHITEKTURA		
PROJEKTANT BRANŻA KONSTRUKTOR		
PROJEKTANT INSTALACJE SANITARNE		
PROJEKTANT INSTALACJE ELEKTRYCZNE		
CHOJNE, PAŹDZIERNIK 2018R		

SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA	
ROZDZIAŁ I	PROJEKT WYKONAWCZY – DOKUMENTACJA FORMALNO-PRAWNA
	UPRANIENIA BUDOWLANE ZAŚWIADCZENIE O PRZYNALEŻNOŚCI DO WŁAŚCIWEJ IZBY OŚWIADCZENIA PROJEKTANTÓW
ROZDZIAŁ II	PROJEKT WYKONAWCZY – ARCHITEKTURA
	OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU WYKONAWCZEGO
	CZĘŚĆ RYSUNKOWA: LOKALIZACJA BUDYNKU I-01 INWENTARYZACJA – RZUT SIŁOWNI I-02 INWENTARYZACJA – PRZEKROJE W-01 WYBURZENIE I WYPEŁNIENIE ŚCIAN Z NADPROŻEM AW-01 ARCHITEKTURA – RZUT PARTERU AW-02 ARCHITEKTURA – KŁADY ŚCIAN 1 AW-03 ARCHITEKTURA – KŁADY ŚCIAN 2 AW-04 ARCHITEKTURA – PRZEKROJE AW-05 ARCHITEKTURA - SUFIT
	INFORMACJA BIOZ
ROZDZIAŁ III	PROJEKT WYKONAWCZY – INSTALACJE SANITARNE
ROZDZIAŁ IV	PROJEKT WYKONAWCZY – INSTALACJE ELEKTRYCZNE

Chojne, 30/10/2018

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW

Zgodnie z art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane – ze zmianami z 2016r. Dz. 2016, poz. 290 z późn. zm. w/w projektanci oświadczają, że niniejszy projekt został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

PRZEBUDOWA POMIESZCZENIA SIŁOWNI WRAZ Z WYKONANIEM OTWORU DRZWIOWEGO W ŚCIANIE NOŚNEJ W BUDYNKU UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ

OBIEKT	BUDYNEK UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ	NR EWID. DZ.
	UL. SPORTOWA 1	3 obręb 7
	98-200 SIERADZ	Gmina Miasto Sieradz
INWESTOR	MIEJSKI OŚRODEK SPORTU I REKREACJI W SIERADZU	
	UL. SPORTOWA 1	
	98-200 SIERADZ	

PROJEKTANT BRANŻA ARCHITEKTURA		
PROJEKTANT BRANŻA KONSTRUKTOR		
PROJEKTANT INSTALACJE SANITARNE		
PROJEKTANT INSTALACJE ELEKTRYCZNE		
CHOJNE, PAŹDZIERNIK 2018R		

OPIS TECHNICZNY

1. NORMY I ROZPORZADZENIA

Obowiązujące przepisy i normy z zakresu budownictwa:

- Ustawa z dnia 7.07.1994 PRAWO BUDOWLANE, Ustawa ze zmianami z dnia 27 marca 2003r
- Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego z dnia 25 kwietnia 2012 r
- Ustawa z dnia 24 sierpnia 1991r. o ochronie przeciwpożarowej.
- Obwieszczenie Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 28 sierpnia 2003r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Socjalnej w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy. Dz. U. z 28 sierpnia 2003r. Nr 169, poz. 1650
- Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego z dnia 25 kwietnia 2012

2. ZAKRES OPRAOWANIA

Zakres opracowania obejmuje inwentaryzację sali siłowni zlokalizowanej w budynku Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Sierdzu przy ul. Sportowej 1 oraz projekt remontu pomieszczenia sali siłowni wraz z wymianą grzejników i oświetlenia. Opracowanie zawiera część opisową i część graficzną.

3. STAN ISTNIEJĄCY

3.1. ZAGOSPODAROWANIE TERENU

Projekt nie przewiduje żadnych zmian w zagospodarowaniu terenu

Na terenie Ośrodka znajduje się budynki i boiska sportowe razem z elementami małej architektury oraz ciągami pieszymi, pieszo – jezdnyymi i parkingami.

Na terenie znajdują się następujące instalacje zewnętrzne:

- sieć wodociągowa,
- sieć kanalizacji sanitarnej,
- sieć kanalizacji deszczowej,
- instalacje energetyczna, oświetlenie zewnętrzne;
- instalacja teletechniczna.

`Teren inwestycji nie podlega ochronie konserwatorskiej.

3.2. BUDYNEK

Budynek użyteczność publicznej parterowy murowany dach w formie stropodachu, sala siłowni znajduje się na parterze budynku w jego północno-wschodniej części.

3.3. DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA SALI SIŁOWNI



Zdjęcie nr 1. Siłownia widok ściany południowej.



Zdjęcie nr 2. Siłownia widok na ścianę północną



Zdjęcie nr 3. Widok na ścianę wschodnią

KONSTRUKCJA BUDYNKU

Budynek w konstrukcji tradycyjnej murowanej .

ŚCIANY ZEWNĘTRZNE

Ściany zewnętrzne budynku w układzie warstwowym mur, styropian, mur, na ścianach otynkowane w systemie lekkim, mokrym.

ŚCIANY WEWNĘTRZNE

Ściana wewnętrzna wykonana jako tradycyjna murowana otynkowana tynkiem cementowo-wapienny od strony siłowni od strony korytarza ściana została obudowana płytami gipsowo-kartonowymi grubość ściany 47 cm.

STOLARKA OKIENNA I DRZWIOWA ZEWNĘTRZNA

Stolarka okienne PCV w kolorze białym

Parapety wewnętrzne – betonowe pomalowane na biało

Stolarka drzwiowa wykonana z drewna w ościeżnicy drewnianej do demontażu 2 sztuki drzwi

WYKOŃCZENIE WNĘTRZA

Podłogi – na podłogach znajduje się parkiet drewniany w złym stanie technicznym. Parkiet pomalowany w różne kolory. Na części podłóg podesty do ćwiczeń oraz ring.

Ściany – na ścianach tynk cementowo-wapienny pokryty powłoką malarską z widocznymi śladami wieloletniego użytkowania

Sufit – tynk cementowo-wapienny z licznymi spękaniem

Ściana pomiędzy pomieszczeniami siłowni – wykonana w konstrukcji drewnianej obłożna z dwóch stron płytami OSB i zaimpregnowana

INSTALACJE

Instalacja C.O. – wykonana z rur stalowych spawanych – grzejniki żeliwne

Instalacja elektryczna – instalacja oświetleniowa wraz z instalacją gniazd elektrycznych

Instalacja wentylacji mechanicznej – w sali wykonano instalację wentylacyjną wymuszoną z rur stalowych zwijanych wraz z anemostatami.

4. ROZWIĄZANIA ARCHITEKTONICZNE

Projekt przewiduje remont siłowni wraz z wykonanie nowego wejścia do siłowni wraz z zamurowaniem dwóch par drzwi. Remont polegał będzie na:

- wykonaniu nowej podłogi sportowej;
- wykonaniu nowego sufitu podwieszanego wraz z nowymi oprawami oświetleniowymi;
- wymiana grzejników;
- wykonanie nowej wyprawy ścian wewnętrznych;
- wykonanie nakładek na istniejące parapety;
- wykonanie nawietrzników okiennych;

- montaż nowych osprzętów

4.1. PRACE ROZBIÓRKOWE

Przewidziano do rozbiórki następujące elementy budynku:

- demontaż istniejącej ściany pomiędzy salami;
- demontaż istniejących grzejników;
- demontaż dwóch par drzwi;

4.2. ROBOTY WYKOŃCZENIOWE WENĘTRZNE

4.2.1. WYKOŃCZENIE ŚCIAN

Zakres prac do wykonania:

A. Tynk ozdobny "Beton architektoniczny"

- usunąć odpadające elementy powłoki malarskiej
- zetrzeć i umyć elementy istniejącej powłoki
- zagruntować preparatem głębokopenetrującym np. firmy BOSMAN
- naprawić spękania i ubytki zaprawą naprawczą
- warstwę fakturową o grubości około 2,0 mm na gładko przy użyciu gładkiej pacy metalowej lub pacy do nakładania stiuków. Następnie na jeszcze świeżej warstwie należy wykonać rysunek odbicia szalunku i raków. **np. Beton Architektoniczny Luxmal- kolor beton szary**
- ścianę zabezpieczyć lakierem matowym lub rustykalnym

Sposób układania tynk ozdobny "Beton architektoniczny"

Daną pracę należy rozpocząć i zakończyć z jednej partii produktu o tym samym numerze seryjnym, ponieważ mogą występować niewielkie różnice w bazie, mające minimalny wpływ na efekt i kolor końcowy.

Zanim przystąpimy do nakładania tynku, bardzo ważna jest ocena stanu technicznego podłoża i przestrzeganie wskazówek dotyczących jego prawidłowego przygotowania. Powierzchnie powinny być: stabilne, suche, dobrze oczyszczone, jeśli jest taka potrzeba odgrzybione. Obligatoryjnie usuwamy również zapylenie występujące na powierzchni oraz tworzące się z czasem zabrudzenia i zatłuszczenia. Jeśli okaże się, że powierzchnia przeznaczona do malowania nie spełnia wymaganych warunków, należy najpierw

mechanicznie usunąć stare warstwy farby, które powinny być dobrze i trwale związane z podłożem oraz wytrzymać przyleganie nowego wykończenia.

W celu uzyskania równej i jednolitej powierzchni na danej płaszczyźnie, zaleca się, aby praca była wykonywana przez jednego Wykonawcę i przy użyciu tych samych narzędzi oraz krótkiego czasu nakładania (bez przerwy), przy jednej warstwie tak, aby zapewnić ciągle mokre pokrycie całej ściany.

Osiągnięty, zadawalający efekt końcowy w dużej mierze zależy od umiejętności Wykonawcy, zastosowanego narzędzia pracy, a także od ilości nakładanego produktu. Z tego powodu przedstawione tu wydajności, próbki i inne parametry są orientacyjne oraz poglądowe, wyliczone i wykonane na podstawie kilkunastoletniego doświadczenia, a także badań, przy zachowaniu optymalnych warunków klimatycznych ok. +23°C i wilgotność około 65%, w innych warunkach parametry mogą ulec zmianie.

Zabezpieczanie:

Na wyschnięty tynk dekoracyjny należy nałożyć lakier. Należy go aplikować miękkim pędzlem lub aplikatorem flokowym. Delikatnie rozprowadzić krzyżowymi ruchami. Już jedna warstwa

wzmacnia dekorowaną powierzchnię. Położyć min. 2 warstwy lakieru zabezpieczającego.

Czyszczenie i konserwacja

W przypadku zabrudzenia zagłębień, najlepiej wypłukać brud używając spryskiwacza do kwiatków z wodą i niewielką ilością detergentu, po czym wytrzeć czystą szmatką.

B. Farba lateksowa

- usunąć odpadające elementy powłoki malarskiej
- zetrzeć i umyć elementy istniejącej powłoki
- zagruntować preparatem głębokopenetrującym np. firmy BOSMAN
- naprawić spękania i ubytki zaprawą naprawczą
- wykonać gładź gipsową
- zagruntować preparatem głębokopenetrującym np. firmy BOSMAN
- wykonać powłokę malarską z farby lateksowej

żółta- RAL 1016

szara- RAL 7011

4.2.2. WYKOŃCZENIE PODŁÓG

Zakres prac do wykonania:

- demontaż istniejących podestów
- demontaż istniejącej klepki parkietowej
- demontaż istniejącej podłogi drewnianej na legarach
- wykonanie podbudowy z zagęszczonego piasku o stopniu zagęszczenia ID 0,96
- wykonanie chudego betonu podposadzkowego C8/10 o gr 10 cm
- izolacja pozioma z folii PE gr 0,2 mm
- izolacja termiczna styropianowa o wsp Lambda 0,038 EPS 200 gr 12 cm
- izolacja pozioma z folii PE gr 0,2 mm
- pianka poliuretanowa o grubości 15 mm,
- sklejka z drzew liściastych o wymiarach 1250x2500 mm wilgocioodporna łączona wzdłuż długości i szerokości na pióro/wpust, za pomocą zamka,
- naturalne linoleum sportowe o grubości 4 mm, spoinowane sznurem tego samego producenta- waga całkowita 4,6 kg/m² Marmoleum Sport System FIX – linoleum wywinąć na część ścian

Cały system podłogi sportowej wykonać zgodnie z normą EN 14 904

- grubość warstwy użytkowej: 4 mm
- tarcie EN 13036-4: 88
- odporność na obciążenia toczne EN 1569: mniej niż 1500 N
- odporność na ścieranie EN ISO 5470-1: 272 mg
- Odporność na wgniecenia EN 1516: 0,14 mm
- reakcja na ogień: Cfl-s1
- emisja formaldehydu: E1 < 0,124 mg/m³
- zawartość pentachlorofenolu: <0,05 ppm

KOLORYSTYKA:

ŻÓŁTY: 83878

JASNY SZARY: 83711

CIEMNY SZARY: 83707

4.2.1. OKNA I DRZWI

- drzwi dwuskrzydłowe PCV z przeszkleniem kolor szary- RAL 7011
- stolarka okienna istniejąca
- nakładki na parapety PCV kolor żółty- RAL 1016
- obudowa kaloryferów kolor żółty- RAL 1016

4.3. WYPOSAŻENIE WNĘTRZ I UŻYTKOWANIE

4.3.1. Drabinki gimnastyczne

Drabinki gimnastyczne drewniane malowane na kolor szary. Drabiny gimnastyczne powinny być mocowane do kształtowników trwale osadzonych w ścianie lub bezpośrednio do ściany za pomocą odpowiednich kołków montażowych. Należy w odpowiednim miejscu przewiercić bok drabinki i przykręcić okucie montażowe (śruba zamkowa). Krótszy bok okucia należy zamocować do ściany.

Mocowanie okuć do boku drabinki:

Drabinki mocuje się w dwóch miejscach każdego boku:

- ok. 30 cm od góry;
- ok. 30 cm od dołu

Drabinki-gimnastyczne powinny spełniać wymagania normy PN-EN 12346:2001 i PN-EN 913:2008 oraz DIN EN 7910

4.3.2. Lustra

Stosować lustra uniwersalne o grubości 5 mm z krawędzią szlifowaną. Lustra mają wysokość 200cm oraz różną szerokość. Taflę należy montować do ściany za pomocą specjalnego kleju. Przed przyklejeniem lustra należy umyć ścianę oraz zniwelować nadmierne nierówności. Nie zaleca się wycinania otworów pod gniazdko w tafli szkła, gdyż znacznie osłabiamy taflę lustra, która staje się tym samym podatna na uszkodzenia. Po przemyciu ściany oraz tylnej części lustra, наносimy klej w postaci oczek. Odstępy między oczkami powinny wynosić 20 cm. Po naniesieniu kleju przykładamy lustro do ściany i podpieramy dolną krawędź do momentu zastygnięcia kleju – może to trwać nawet do 24h.

Lustra powinny spełniać wymagania normy PN-EN 1036

4.3.3. Parapety

Parapety posiadają różne wymiary. Przed zamówieniem każdy parapet należy zmierzyć. Głębokość nakładki powinna wykosić +20,0 mm od istniejącego parapetu.

Do montażu parapetów renowacyjnych należy stosować szybkoschnące kleje poliuretanowe. Kleje te należy stosować również do przyklejania zakończeń bocznych, które przycina się na wymaganą szerokość przed zamontowaniem "nakładki".

Przed rozpoczęciem pracy stary parapet należy dokładnie oczyścić, po czym odtłuścić benzyną ekstrakcyjną lub acetonem.

4.3.4. Użytkowanie podłogi sportowej

Użytkowanie

- Aby przedłużyć żywotność wykładziny należy unikać czyszczenia jej rozpuszczalnikami organicznymi.
- Silnie barwiące substancje należy natychmiast usuwać z powierzchni wykładzin.
- Długotrwały kontakt z obiektami z kolorowej gumy może na stałe przebarwić materiał.
- Jako zabezpieczenie polecamy stosować system wycieraczek przed wejściem do obiektu wyłożonego wykładziną.
- Użytkowanie nawierzchni sportowej powinno zawsze odbywać się pod nadzorem osób odpowiedzialnych,
- Podczas zajęć sportowych należy używać wyłącznie obuwia sportowego
- Należy unikać przeciągania ciężkich przedmiotów o ostrych krawędziach, może to być powodem rozdarć wykładziny lub powstania trwałych uszkodzeń mechanicznych

Sprzątanie bieżące

Sprzątanie bieżące powinno być wykonywane regularnie w określonych odstępach czasu

zależnych od intensywności użytkowania podłogi. Można je wykonywać różnymi metodami:

- czyszczenie na sucho - powierzchnię wykładziny zmiatać, odkurzać lub wycierać mopem akrylowym do zbierania kurzu
- ,czyszczenie na mokro- zmywać posadzkę przy użyciu mopa lub maszyny czyszczącej.

Do mycia należy stosować roztwór detergentu lub roztwór środka do konserwacji bieżącej dla wykładziny sportowej w stężeniu zalecanym przez producenta preparatu.

Pielęgnacja okresowa

Częściowo zużytą lub bardzo zniszczoną powierzchnię należy odnowić.

W tym celu:

- całkowicie usunąć zniszczoną powłokę nanosząc środek do radykalnego mycia o pH 10÷ 11. Jednorazowo czyścić nie więcej niż 20 m² w celu nie dopuszczenia do wyschnięcia na podłodze roztworu myjącego,
- usunąć brudny roztwór myjący, a następnie całą posadzkę dokładnie umyć wodą ,
- ponownie zakonserwować wykładzinę nanosząc minimum dwie warstwy środka konserwującego

4.3.5. Sufit podwieszany

Sufit podwieszany kasetonowy o wymiarach płyt 600x 600 mm. Stosować krawędź zakrywającą ruszt nośny, nadając sufitowi monolityczny wygląd.

Montaż sufitu powinien być wykonywany zgodnie z dokumentacją projektową. Jeżeli element zawiesia lub kształtownik przyścienny jest mocowany do materiału litego, powinno stosować się odpowiedni ETAG.

dopuszczalne odchyłki w płaskości sufitu - < 2 mm na długości 1 m, maksymalnie 5 mm na długości 5 m (mierzona w każdym kierunku, dopuszczana jest liniowa interpolacja na krótszych długościach);

Czyszczenie i konserwacja

Po montażu sufitu podwieszanego, należy się upewnić, że prace konserwacyjne są przeprowadzane należycie i nie wpłyną na jego jakość. Prace konserwacyjne mogą zostać podjęte tylko po ocenie ich wpływu na właściwości techniczne sufitu.

Na przykład, nie należy usuwać, dopasowywać, lub zginać zawiesi, nie zdając sobie w pełni sprawy z konsekwencji tych działań i nie powziąwszy środków zabezpieczających.

Systemy zawieszenia nie wymagają większych zabiegów konserwacyjnych, niż malowane powierzchnie metalowe. Jeśli niezbędne jest usunięcie z powierzchni płyt i rusztu kurzu lub powierzchniowego brudu, można to zrobić za pomocą miękkiej szczotki lub odkurzacza z nakładką szczotkową. W przypadku większych zabrudzeń można zastosować zwilżoną szmatkę lub gąbkę, lecz nie należy stosować materiałów ściernych. Istnieją firmy specjalizujące się

w dostawie dedykowanych chemicznych środków czyszczących. Należy zawsze wypróbować taki środek na niewielkiej, niewidocznej powierzchni rusztu.

Większość systemów zawieszenia może być malowana, lecz należy rozważyć wpływ malowania na ich reakcję na ogień. Płyty sufitowe muszą być wcześniej zdjęte, ruszt natomiast może być malowany w formie zmontowanej. Do przeprowadzenia takiego malowania powinna przystąpić profesjonalna firma, warto się również upewnić, iż niezbędne własności rusztu zostaną utrzymane.

4.3.6. Podesty

4.3.6.1. POMOST GRAND lub równoważny

Grubość 30mm

Sklejka liściasta laminowana i lakierowana czterokrotnie

Rama z profilu grubościennego wzmocnionego w narożnikach zastrzałami

Mata gumowa SBR 30mm

Wymiary 3000x2060mm



4.3.6.2. POMOST DO PODNOSZENIA CIĘŻARÓW SPORTS

PARAMETRY TECHNICZNE:

- wymiary powierzchni treningowej: 300x200 cm
- antypoślizgowa, drewniana płyta
- guma o grubości 45 mm
- stalowa rama
- waga całkowita: ok. 250 kg



SPORTSST

6. OCHRONA P.POŻ.

Wszystkie użyte materiały muszą posiadać niezbędne atesty na trudnopalność. Nie zmienia się sposób ochrony pożarowej budynku.

7. UWAGI KOŃCOWE

Wszystkie projektowane prace należy wykonać stosując się do zasad określonych w Warunkach technicznych wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych ITB cz. I, oraz w Rozporządzeniu Ministra Budownictwa i Przemysłu Materiałów Budowlanych z dnia 28.03.1972 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu robót budowlanych należy przestrzegać przepisów p. poż, i BHP

Przed przystąpieniem do prac wymiary sprawdzić z natury na budowie.

W przypadku odstępstw od założeń projektu należy skontaktować się z autorem

Materiały należy montować zgodnie z wytycznymi producenta

Do zakupionych materiałów budowlanych należy pobrać wymagane dokumenty zgodnie z obowiązującym Prawem Budowlanym tzn. deklaracje i certyfikaty zgodności.

AUTOR OPRACOWANIA:

INFORMACJA BIOZ

REMONT POMIESZCZENIA SIŁOWNI WRAZ Z WYKONANIEM OTWORU DRZWIOWEGO W ŚCIANIE NOŚNEJ W BUDYNKU UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ

OBIEKT	BUDYNEK UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ	NR EWID. DZ. 3 obręb 7 Gmina Miasto Sieradz
	UL. SPORTOWA 1	
	98-200 SIERADZ	
INWESTOR	MIEJSKI OŚRODEK SPORTU I REKREACJI W SIERADZU	
	UL. SPORTOWA 1	
	98-200 SIERADZ	
JEDNOSTKA PROJEKTOWA	P.H.U. QBUDO ARTUR PŁACHTA	KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO XIII
	UL. OSIEDŁOWA 8	
	98-200 CHOJNE	
	Kontakt: 606-396-735 qbudo@wp.pl	

PROJEKTANT		
CHOJNE, PAŹDZIENIK 2018R		

1. ZAKRES ROBÓT

Obejmuje całość procesu technologicznego związanego z wykonaniem remontu siłowni.

2. KOLEJNOŚĆ REALIZACJI POSZCZEGÓLNYCH ZADAŃ

Projekt nie narzuca kolejności realizacji poszczególnych zadań. Z uwagi na możliwości technologiczne i sprzętowe wykonawcy robót oraz fakt, że istnieje możliwość równoległej realizacji inwestycji w pełnym zakresie lub etapowanie zadania.

3. WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH

Budynek zlokalizowany jest na otwartym terenie w okolicy znajduje się przylegający budynek stykającym się ścianami. Pizatym w okolicach znajdują się place zabaw, miejsca postojowe, ciągi piesze i obiekty małej architektury.

4. WSKAZANIA ELEMENTÓW ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU, KTÓRE MOGĄ STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI

Nie dotyczy.

5. WSKAZANIE DOTYCZĄCE PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ WYSTĘPUJĄCYCH PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH, OKREŚLAJĄCE SKALĘ I RODZAJE ZAGROŻEŃ ORAZ MIEJSCE I CZAS ICH WYSTĘPOWANIA:

- zagrożenie upadku z wysokości ponad 1 m podczas wykonywania prac związanych z remontem wnętrza.
- zagrożenie porażenia prądem wynikające z używania elektronarzędzi
- zagrożenie związane z montażem i demontażem rusztowań oraz robotami na rozstawionych rusztowaniach.

6. WSKAZANI SPOSOBU PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH

Kierownik budowy opracowując plan BIOZ winien uwzględnić wymienione w punkcie 5 zagrożenia w odniesieniu do przewidywanych technologii wykonywania robót i środków technicznych realizacji. Kierownik opracuje tematykę szkoleń ogólnych i stanowiskowych dla pracowników.

7. WSKAZANIE ŚRODKÓW TECHNICZNYCH I ORGANIZACYJNYCH, ZAPOBIEGAJĄCYCH NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH W STREFACH SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA ZDROWIA LUB W ICH SĄSIEDZTWIE, W TYM ZAPEWNIAJĄCĄ SZYBKĄ EWAKUACJĘ NA WYPADEK POŻARU, AWARII I INNYCH ZAGROŻEŃ:

Kierownik budowy przystępując do realizacji robót i przygotowania harmonogramu, zapewni technologię, środki techniczne i organizacyjne do realizacji zadania w sposób wykluczający zaistnienie niebezpieczeństwa i sprawną komunikację, łączność, dla umożliwienia szybkiej ewakuacji i zaalarmowania odpowiednich służb na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń. Informacje te winny znaleźć się w planie BIOZ, opracowanych przez osobę przejmującą obowiązki kierownika budowy obiektu.

AUTOR OPRACOWANIA: