

PROJEKT BUDOWLANY

ROBOTY BUDOWALNE POLEGAJĄCE NA WYBURZENIU CZĘŚCI ŚCIANY KONSTRUKCYNEJ

OBIEKT	BUDYNEK UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ	NR EWID. DZ. 3 OBRĘB GEODEZYJNY 7 MIASTO SIERADZ
	UL. SPORTOWA 1	
	98-200 SIERADZ	
INWESTOR	MIEJSKI OŚRODEK SPORTU I REKREACJI W SIERADZU	EGZEMPLARZ ___ / 4
	UL. SPORTOWA 1	
	98-200 SIERADZ	
JEDNOSTKA PROJEKTOWA	P.H.U. QBUDO ARTUR PŁACHTA	KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO XIII
	UL. OSIEDŁOWA 8	
	98-200 CHOJNE	
	Kontakt: 606-396-735 qbudo@wp.pl	

PROJEKTANT BRANŻA KONSTRUKCJA		
CHOJNE SIERPIEŃ 2018R		

SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA	
ROZDZIAŁ I	PROJEKT BUDOWLANY – DOKUMENTACJA FORMALNO-PRAWNA
	a) Uprawnienia budowlane b) Zaświadczenie o przynależności do właściwej Izby c) Oświadczenie projektanta d) Ekspertyza techniczna
ROZDZIAŁ II	PROJEKT BUDOWLANY – ARCHITEKTURA
	OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU BUDOWLANEGO
	CZĘŚĆ RYSUNKOWA: PLAN LOKALIZACYJNY I-01 INWENTARYZACJA - SALA SIŁOWNI A-01 KONSTRUKCJA - WYBURZENIA, ŚCIANY I NADPORŻA
	PLAN BIOZ

Sieradz, 31/08/2018

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW

Zgodnie z art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane – ze zmianami z 2016r. Dz. 2016, poz. 290 z późn. zm. w/w projektanci oświadczają, że niniejszy projekt został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

ROBOTY BUDOWALNE POLEGAJĄCE NA WYBURZENIU CZĘŚCI ŚCIAN KONSTRUKCYJNEJ W BUDYNKU UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ

OBIEKT	BUDYNEK MIESZKALNY UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ
	UL. SPORTOWA 1
	98-200 SIERADZ
INWESTOR	MIEJSKI OŚRODEK SPORTU I REKREACJI W SIERADZ
	UL. SPORTOWA 1
	98-200 SIERADZ

PROJEKTANT BRANŻA KONSTRUKCJA		
----------------------------------	--	--

EKSPERTYZA O STANIE TECHNICZNYM MOŻLIWOŚCI WYBURZENIU CZĘŚCI ŚCIAN KONSTRUKCYJNYCH W BUDYNKU UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ

1. PODSTAWA OPRACOWANIA

- wizja lokalna
- inwentaryzacja architektoniczno-budowlana
- obowiązujące normy i przepisy prawa

2. TEMAT OPRACOWANIA

Tematem opracowania jest wykonanie ekspertyzy technicznej na temat stanu technicznego istniejącego budynku użyteczności publicznej wraz z określeniem możliwości wyburzenia części ściany konstrukcyjnej.

3. OPIS TECHNICZNY OBIEKTU

Przedmiotowe pomieszczenia znajdują się na parterze budynku w Sieradzu, ul. Sportowa 1 dz nr ewidencyjny 3.

Ściana

Ściany nośne murowane grubości 38 cm pokryte tynkiem cementowo-wapiennym

Tynki zewnętrzne

Ściany otynkowane tynkiem cementowo-wapiennym gr 1,5 cm. Tynk pomalowany farbą emulsyjną.

4. OCENA STANU ISTNIEJĄCEGO

Istniejące ściany są w dobrym stanie technicznym.

5. WNIOSKI I ZALECENIA

Planowane prace polegające na wykonaniu otworu w ścianie konstrukcyjnej możliwe po uprzednim zabezpieczeniu terenu prac i wykonaniu zabezpieczeń. Prace nie powinny mieć wpływu na bezpieczeństwo konstrukcji pozostałych elementów konstrukcyjnych budynku z zastrzeżeniem, iż wszelkie prace powinny być wykonywane przy użyciu lekkiego sprzętu oraz zgodnie z projektem, specyfikacjami technicznymi oraz zaleceniami Inwestora i Projektanta.

Opracował:

OPIS TECHNICZNY

1. NORMY I ROZPORZADZENIA

Obowiązujące przepisy i normy z zakresu budownictwa:

- Ustawa z dnia 7.07.1994 PRAWO BUDOWLANE, Ustawa ze zmianami z dnia 27 marca 2003r
- Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego z dnia 25 kwietnia 2012 r Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. Nr 202, poz. 2072),
- Ustawa z dnia 24 sierpnia 1991r. o ochronie przeciwpożarowej.
- Obwieszczenie Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 28 sierpnia 2003r. w sprawę ogłoszenia jednolitego tekstu rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Socjalnej w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy. Dz. U. z 28 sierpnia 2003r. Nr 169, poz. 1650
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dn. 03.07.2003r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego.

2. ZAKRES OPRAOWANIA

Przedmiotem opracowania jest projekt wyburzenia części ścian konstrukcyjnych oraz zamurowanie otworu drzwiowego w pomieszczeniu siłowni w Sieradzu przy ul. Sportowej¹.

3. OGÓLNE ZASADY BHP PRZY ROBOTACH WYBURZENIOWYCH ŚCIAN

- Roboty przygotowawcze.

Teren rozbiórki powinien być odpowiednio zabezpieczony oraz oznakowany w sposób wykluczający dostęp osób postronnych do miejsc rozbiórki w czasie jej trwania.

- BHP zasady ogólne.

Wszyscy pracownicy oraz osoby towarzyszące związane z rozbiórką powinny być wyposażone w odzież ochronną. Zabrania się znoszenia i składowania na klatce schodowej i stropie zdemontowanych elementów budynków, narzędzi i innych materiałów. Zabrania się niekontrolowanego zrzucania rozbieranych elementów z wysokości. Transport rozebranych elementów powinien odbywać za pomocą rękawów zsypowych prosto do pojemnika na odpady budowlane lub za pomocą dźwigów samojezdnych po wcześniejszym ręcznym odspojeniu rozbieranych elementów.

Uwaga!

W czasie prowadzenia robót rozbiórkowych przebywanie osób na bezpośrednim terenie rozbiórki oraz na elementach demontowanych jest zabronione!

- BHP przy obsłudze maszyn

Przewody dostarczające energii elektrycznej zabezpieczyć przed uszkodzeniami mechanicznymi. Maszyny i inne urządzenia techniczne powinny być:

- utrzymywane w stanie zapewniającym ich sprawność;
- stosowane wyłącznie do prac, do jakich zostały przeznaczone;
- obsługiwane przez przeszkolone osoby.

W przypadku stwierdzenia uszkodzenia maszyny lub innego urządzenia technicznego należy je niezwłocznie unieruchomić i odłączyć dopływ energii. Maszyny i inne urządzenia techniczne przed rozpoczęciem pracy i przy zmianie obsługi powinny być sprawdzone pod względem sprawności technicznej i bezpiecznego użytkowania. Wykonywanie węzłów na linach i łańcuchach i łączenie lin stalowych na długości jest zabronione.

4. BEZPIECZEŃSTWO KONSTRUKCJI

Projektowanie konstrukcji obiektu wykonano w oparciu o następujące normy:

PN-EN 1991-1-1:2004 Obciążenia budowli

PN-84/B-B-03264 – Konstrukcje betonowe i żelbetowe

PN-87/B-03002 – Konstrukcje murowe

Warunki bezpieczeństwa konstrukcji uznaje się za spełnione, jeżeli konstrukcja ta odpowiada Polskim Normom projektowania i obliczania konstrukcji.

5. PRACE ROZBIÓRKOWE

Przewidziano do rozbiórki następujące elementy budynku:

- rozbiórka ścian zaznaczonych na rysunku A-01 (zabrania się składowania materiału z rozbiórki w jednym miejscu materiał z rozbiórki powinien być wywożony na bieżąco)

6. ROZWIĄZANIA KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANE

NADPROŻE

Nadproże w miejscu nowych drzwi i w miejscu poszerzenia otworu ceownik C120 ułożony na poduszce z betonu C16/20 gr. min 2 cm obłożony siatką Rabbita i otynkowany tynkiem cementowo-wapiennym, spód nadproża na wysokości 208 cm od posadzki. Nadproże oprzeć na ścianie na głębokość min. 20 cm

7. ELEMENTY WYKOŃCZENIA WEWNĘTRZNEGO

Tynki wewnętrzne po zamurowanych drzwiach

Przed przystąpieniem do wykonania robót tynkowych powinny być zakończone wszystkie roboty murarskie. Tynki należy wykonywać w temperaturze nie niższej niż +5°C. W okresie wysokich temperatur świeżo wykonane tynki powinny być w czasie wiązania i twardnienia, t.j. w ciągu 1 tygodnia, zwilżane wodą. Bezpośrednio przed tynkowaniem podłoże należy oczyścić z kurzu szczotkami oraz usunąć plamy z rdzy i substancji tłustych. Plamy z substancji tłustych można usunąć przez zmycie 10% roztworem szarego mydła lub przez wypalenie lampą benzynową. Nadmiernie suchą powierzchnię podłoża należy zwilżyć wodą.

Niedopuszczalne są następujące wady:

- wykwyty w postaci nalotu wykrystalizowanego na powierzchni tynków z roztworów soli przenikających z podłoża.
- trwałe ślady zacieków na powierzchni, odstawanie, odparzenia i pęcherze wskutek niedostatecznej przyczepności tynku do podłoża.

8. OCHRONA P.POŻ.

Wszystkie użyte materiały muszą posiadać niezbędne atesty na trudnopalność. Nie zmienia się sposób ochrony pożarowej budynku.

AUTOR OPRACOWANIA:

ROBOTY BUDOWALNE POLEGAJĄCE NA WYBURZENIU CZĘŚCI ŚCIANY KONSTRUKCYNEJ

INFORMACJA BIOZ

OBIEKT	BUDYNEK UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ	NR EWID. DZ. 3 OBRĘB GEODEZYJNY 7 MIASTO SIERADZ
	UL. SPORTOWA 1	
	98-200 SIERADZ	
INWESTOR	MIEJSKI OŚRODEK SPORTU I REKREACJI W SIERADZU	
	UL. SPORTOWA 1	
	98-200 SIERADZ	
JEDNOSTKA PROJEKTOWA	P.H.U. QBUDO ARTUR PŁACHTA	KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO XIII
	UL. OSIEDŁOWA 8	
	98-200 CHOJNE	
	Kontakt: 606-396-735 qbudo@wp.pl	

PROJEKTANT BRANŻA KONSTRUKCJA		
CHOJNE PAŹDZIERNIK 2018R		

I. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego

1. Organizacja placu budowy
2. Obiekty przeznaczone do rozbiórki wraz z elementami podziemnymi

II. Elementy zagospodarowania terenu, które mogą stwarzać zagrożenie dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

Na czas budowy należy wygrodzić teren budowy i zabezpieczyć przed dostępem osób nieupoważnionych, wyznaczyć i oznakować tymczasowe drogi komunikacyjne, oraz wyznaczyć miejsca składowania materiałów niebezpiecznych.

III. Zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych

- praca w warunkach nadmiernego obciążenia psychicznego – demontaż dużych i ciężkich elementów
- dźwiganie ciężarów – podczas przenoszenia ciężkich elementów konstrukcji lub materiałów, załadunek pojazdów
- potknięcie, poślizgnięcie, upadek – podczas przemieszczania się na terenie budowy lub drogach komunikacyjnych
- obsunięcie się skarpy gruntu podczas prac polegających na usuwaniu elementów podziemnych
- upadek pracownika z wysokości
- porażenie prądem elektrycznym – w trakcie obsługi urządzeń i narzędzi elektrycznych
- zapylenie – podczas cięcia metalu i prac porządkowych
- zagrożenie upadkiem przedmiotu z wysokości – podczas prac na wysokości, upadek z góry narzędzi, przedmiotów, materiałów itp.
- wypadek komunikacyjny – zagrożenie ze strony przejeżdżających pojazdów na placu budowy
- skaleczenia, otarcia, zranienia – kontakt z ostrymi częściami konstrukcji, blachami podczas obróbek blacharskich, narzędziami itp.
- poparzenia – podczas kontaktu z gorącymi powierzchniami urządzeń elektrycznych stosowanych na budowie, podczas przygotowania gorącego napoju lub posiłku

IV. Szkolenia z zakresu bhp

1. Pracownicy powinni być przeszkoleni. Zaświadczenia o szkoleniach przechowywać w aktach osobowych pracownika
2. Na stanowisku pracy na terenie budowy zostanie przeprowadzony instruktaż stanowiskowy co zostanie udokumentowane w załączniku do planu BIOZ.
3. Instruktaż stanowiskowy zostanie przeprowadzony na podstawie opracowanego programu szkolenia , w którym integralną częścią będzie:

- realizacja robót szczególnie niebezpiecznych
 - ryzyko na stanowisku pracy
 - postępowanie w przypadku wystąpienia zagrożenia
 - konieczność stosowania ochron indywidualnych przydzielonych pracownikowi
4. Instruktaż zostanie przeprowadzony przed przystąpieniem pracownika do pracy na budowie
5. Do nadzoru nad pracami szczególnie niebezpiecznymi zostaną wyznaczone odpowiedzialne osoby
6. Pracownikom należy przydzielić ochrony indywidualne w postaci:
- kaski – do stałego korzystania na terenie placu budowy
 - rękawice ochronne – do stałego korzystania
 - przy pracy na wysokości pracownika należy zabezpieczyć w uprząż i liny zabezpieczające

V. Ogólne zasady BHP przy robotach

BHP przy robotach rozbiórkowych.

- Wszyscy pracownicy powinni być wyposażeni w odzież ochronną
- Roboty rozbiórkowe należy przerwać, jeżeli zachodzi możliwość przewrócenia części konstrukcji budynków rozbieranych.
- W czasie prowadzenia robót rozbiórkowych przebywanie osób na bezpośrednim terenie rozbiórki oraz na i pod elementami demontowanymi jest zabronione.

BHP przy robotach na wysokości.

- Wszyscy pracownicy powinni być wyposażeni w odzież ochronną
- W celu zabezpieczenia przed upadkiem z wysokości należy stosować uprząż oraz liny zabezpieczające.

BHP przy obsłudze maszyn

Przewody dostarczające energii elektrycznej zabezpieczyć przed uszkodzeniami mechanicznymi.

Maszyny i inne urządzenia techniczne powinny być:

- utrzymywane w stanie zapewniającym ich sprawność;
- stosowane wyłącznie do prac, do jakich zostały przeznaczone;
- obsługiwane przez przeszkolone osoby.

W przypadku stwierdzenia uszkodzenia maszyny lub innego urządzenia technicznego należy je niezwłocznie unieruchomić i odłączyć dopływ energii.

Maszyny i inne urządzenia techniczne przed rozpoczęciem pracy i przy zmianie obsługi powinny być

sprawdzone pod względem sprawności technicznej i bezpiecznego użytkowania. Wykonywanie węzłów na linach i łańcuchach i łączenie lin stalowych na długości jest zabronione.

VI. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom przy wykonywaniu robót budowlanych

- materiały niebezpieczne: nie będą stosowane
- przechowywanie dokumentacji: biuro kierownika budowy
- drogi pożarowe i plac manewrowy wyznaczony na terenie zamierzenia budowlanego
- dojazd istniejącym układem komunikacyjnym
- sprzęt p. pożarowy rozstawiony na terenie budowy w miejscach oznaczonych
- na terenie budowy zostanie postawiony pojemnik na odpady
- pojemnik po wypełnieniu zostanie odebrany przez wyspecjalizowaną firmę (MPO)

AUTOR OPRACOWANIA: