

ZARZĄDZENIE NR 266/2020
PREZYDENTA MIASTA SIERADZA

z dnia 1 grudnia 2020 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem w trybie bezprzetargowym

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020 r. poz. 713, 1378), art. 35, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65, 284, 471, 782, 1709) oraz w wykonaniu uchwały Nr XLIV/295/2017 Rady Miejskiej w Sieradzu z dnia 30 listopada 2017 r. w sprawie zasad zbywania, nabywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 5653 oraz z 2018 r. poz. 1110) zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do oddania w najem w trybie bezprzetargowym nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Sieradza - pl. Wojewódzki 1, a informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta Sieradza.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Urbanistyki Urzędu Miasta Sieradza.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Sieradza

Paweł Osiewała

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W NAJEM W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM

| Lp. | Położenie | Sposób zagospodarowania | Powierzchnia w m ² | Wysokość opłat | Termin wnoszenie opłat |
|-----|----------------------|-------------------------|-------------------------------|--|---|
| 1 | ul. Jana Pawła II 32 | boks handlowy nr 1 | 4 | czynsz miesięczny za boks 250,00 zł + 57,50 zł (VAT 23%) łącznie 307,50 zł + podatek od nieruchomości | czynsz najmu do 25- go każdego miesiąca, boks wolny od dnia 01.01.2021 pozostałe opłaty zgodnie z zapisami zawartymi w umowie |
| 2 | ul. Jana Pawła II 32 | boks handlowy nr 16 | 4 | czynsz miesięczny za boks 250,00 zł + 57,50 zł (VAT 23%) łącznie 307,50 zł + podatek od nieruchomości | czynsz najmu do 25- go każdego miesiąca, boks wolny od dnia 01.01.2021 pozostałe opłaty zgodnie z zapisami zawartymi w umowie |
| 3 | ul. Jana Pawła II 32 | pawilon handlowy nr 14 | 9 | czynsz miesięczny za pawilon: 600,00 zł + 138,00 zł (VAT 23%) łącznie 738,00 zł + podatek od nieruchomości, opłata za wodę i odprowadzanie ścieków | czynsz najmu do 25- go każdego miesiąca, boks wolny od dnia 01.01.2021 pozostałe opłaty zgodnie z zapisami zawartymi w umowie |

1. Przewidywany czas trwania umowy najmu - 1 rok.

2. Wysokość opłat z tytułu najmu została ustalona na podstawie Zarządzenia Nr 133/2019 Prezydenta Miasta Sieradza z dnia 21 maja 2019 r. w sprawie wysokości opłat pobieranych na targowisku „Mój Rynek” przy ul. Jana Pawła II 32 w Sieradzu.

3. Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Sieradza na okres 21 dni, od dnia 01.12.2020 r. do dnia 21.12.2020 r.

Prezydent Miasta Sieradza

Paweł Osiewała