

ZARZĄDZENIE NR 6/2021
PREZYDENTA MIASTA SIERADZA

z dnia 4 stycznia 2021 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej niezabudowanej przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020 r. poz. 713 i 1378) oraz art. 35 w związku z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r. poz. 1990) oraz Uchwały Nr XLIV/295/2017 Rady Miejskiej w Sieradzu z dnia 30 listopada 2017 r. w sprawie ustalania zasad zbywania, nabywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 5653 oraz z 2018 r. poz. 1110) zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, nieruchomość położoną w Sieradzu przy ulicy Spychalskiego, wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Sieradza – Plac Wojewódzki 1, a informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Sieradza.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Urbanistyki Urzędu Miasta Sieradza.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Sieradza

Paweł Osiewała

WYKAZ

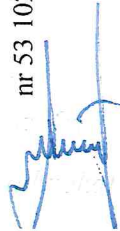
nieruchomości gruntowej niezabudowanej przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej

Lp.	Położenie ulica	Numer działki	Powierzchnia działki w ha	Księga wieczysta	Obręb geodezyjny	Opis nieruchomości	Wartość rynkowa nieruchomości gruntowej wg operatu rzeczoznawcy w zł
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Spychalskiego	5184/71	0,0041	SR1S/00046154/2	15	Nieruchomość niezabudowana. Przechodząca sieć ciepłownicza i energetyczna. Na części nieruchomości znajduje się utwardzenie terenu z kostki betonowej typu polbruk.	4 700,00

1. Nieruchomość położona jest na obszarze dla którego nie ma obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Znajduje się ona w terenach zurbanizowanych zagospodarowanych funkcją mieszkaniową jednorodzinną wraz z usługami.

2. Kwota wymieniona w poz. 8 stanowi wartość netto, do tej kwoty będzie doliczony podatek VAT zgodnie z wymogami ustawowymi w wysokości 23 %. Cena nieruchomości płatna jest przed podpisaniem notarialnej umowy sprzedaży na konto Urzędu Miasta Sieradza prowadzone w PKO BP S.A. nr 53 1020 4564 0000 5102 0040 8724.

3. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, mają prawo złożyć wniosek o jej nabycie w Urzędzie Miasta Sieradza, w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.



4. Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Sieradza na okres 21 dni tj. od dnia 04.01.2021 r. do dnia 25.01.2021 r.

Prezydent Miasta Sieradza


Paweł Osiewala

