

ZARZĄDZENIE NR 55/2021
PREZYDENTA MIASTA SIERADZA

z dnia 8 marca 2021 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem w trybie bezprzetargowym

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020 r. poz. 713, 1378), art. 35, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990, z 2021 r. poz. 11, 234) oraz w wykonaniu uchwały Nr XLIV/295/2017 Rady Miejskiej w Sieradzu z dnia 30 listopada 2017 r. w sprawie zasad zbywania, nabywania i obciążania nieruchomości oraz ich wdzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 5653 oraz z 2018 r. poz. 1110) zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do oddania w najem w trybie bezprzetargowym nieruchomości komunalne wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Sieradza - pl. Wojewódzki 1, a informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta Sieradza.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Urbanistyki Urzędu Miasta Sieradza.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Sieradza

Paweł Osiewała

Wykaz nieruchomości przewidzianych do oddania w najem w trybie bezprzetargowym

Lp.	Położenie	Sposób zagospodarowania	Powierzchnia w m ²	Wysokość opłat	Termin wnoszenie opłat
1	ul. Mickiewicza 6	garaż nr 47	16,86	czynsz miesięczny 2,50 + VAT za 1 m ² + odbiór odpadów, podatek od nieruchomości	czynsz najmu do 15- go każdego miesiąca, pozostałe opłaty zgodnie z zapisami zawartymi w umowie
2	ul. Mickiewicza 6	garaż nr 45	16,68	czynsz miesięczny 2,50 + VAT za 1 m ² + odbiór odpadów, podatek od nieruchomości	czynsz najmu do 15- go każdego miesiąca, pozostałe opłaty zgodnie z zapisami zawartymi w umowie
	ul. Mickiewicza 6	garaż nr 13	16,80	czynsz miesięczny 2,50 + VAT za 1 m ² + odbiór odpadów, podatek od nieruchomości	czynsz najmu do 15- go każdego miesiąca, pozostałe opłaty zgodnie z zapisami zawartymi w umowie
	ul. Mickiewicza 6	garaż nr 6	16,71	czynsz miesięczny 2,50 + VAT za 1 m ² + odbiór odpadów, podatek od nieruchomości	czynsz najmu do 15- go każdego miesiąca, pozostałe opłaty zgodnie z zapisami zawartymi w umowie
	ul. Mickiewicza 6	garaż nr 20	16,62	czynsz miesięczny 2,50 + VAT za 1 m ² + odbiór odpadów, podatek od nieruchomości	czynsz najmu do 15- go każdego miesiąca, pozostałe opłaty zgodnie z zapisami zawartymi w umowie
	ul. Mickiewicza 6	garaż nr 40	16,75	czynsz miesięczny 2,50 + VAT za 1 m ² + odbiór odpadów, podatek od nieruchomości	czynsz najmu do 15- go każdego miesiąca, pozostałe opłaty zgodnie z zapisami zawartymi w umowie
	ul. Mickiewicza 6	garaż nr 11	16,57	czynsz miesięczny 2,50 + VAT za 1 m ² + odbiór odpadów, podatek od nieruchomości	czynsz najmu do 15- go każdego miesiąca, pozostałe opłaty zgodnie z zapisami zawartymi w umowie
	ul. Mickiewicza 6	garaż nr 12	16,54	czynsz miesięczny 2,50 + VAT za 1 m ² + odbiór odpadów, podatek od nieruchomości	czynsz najmu do 15- go każdego miesiąca, pozostałe opłaty zgodnie z zapisami zawartymi w umowie

1. Przewidywany czas trwania umowy najmu trzy lata.

2. Wysokość opłat z tytułu najmu została ustalona na podstawie Zarządzenia Nr 253/2019 Prezydenta Miasta Sieradza z dnia 29 października 2019 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu za najem lokali użytkowych stanowiących własność gminy Miasto Sieradz.

3. Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Sieradza na okres 21 dni, od dnia 08.03.2021 r. do dnia 29.03.2021 r.

Prezydent Miasta Sieradza

Paweł Osiewała