

W02-0  
30.04.2021

W P Ł Y N Ę Ł O  
URZĄD MIASTA SIERADZA

Data 29-04-2021

L.dz. -09397-

Podpis *Stachura*

OŚWIADCZENIE MAJĄTKOWE  
radnego gminy

Sieradz, dnia 29 kwietnia 2021 r.  
(miejscowość)

Uwaga:

1. Osoba składająca oświadczenie obowiązana jest do zgodnego z prawdą, starannego i zupełnego wypełnienia każdej z rubryk.
2. Jeżeli poszczególne rubryki nie znajdują w konkretnym przypadku zastosowania, należy wpisać "nie dotyczy".
3. Osoba składająca oświadczenie obowiązana jest określić przynależność poszczególnych składników majątkowych, dochodów i zobowiązań do majątku odrębnego i majątku objętego małżeńską wspólnością majątkową.
4. Oświadczenie o stanie majątkowym dotyczy majątku w kraju i za granicą.
5. Oświadczenie o stanie majątkowym obejmuje również wierzytelności pieniężne.
6. W części A oświadczenia zawarte są informacje jawne, w części B zaś informacje niejawne dotyczące adresu zamieszkania składającego oświadczenie oraz miejsca położenia nieruchomości.

CZĘŚĆ A

Ja, niżej podpisany(ą), Juliusz Józef Góraj

(imiona i nazwisko oraz nazwisko rodowe)

urodzony 22 czerwca 1985 r. w Sieradzu, radny Rady Miejskiej w Sieradzu,

(miejsce zatrudnienia, stanowisko lub funkcja)

po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 1875), zgodnie z art. 24h tej ustawy oświadczam, że posiadam ~~wchodzące w skład małżeńskiej wspólności majątkowej lub stanowiące mój majątek odrębny:~~

I.

Zasoby pieniężne:

- środki pieniężne zgromadzone w walucie polskiej: **ok. 60 000 zł**
- środki pieniężne zgromadzone w walucie obcej: **nie posiadam**
- papiery wartościowe: **nie posiadam** na kwotę: **nie dotyczy**

II.

1. Dom o powierzchni: **nie posiadam** m<sup>2</sup>, o wartości: **nie dotyczy**  
tytuł prawny: **nie dotyczy**
2. Mieszkanie o powierzchni: **nie posiadam** m<sup>2</sup>, o wartości: **nie dotyczy**  
tytuł prawny: **nie dotyczy**
3. Gospodarstwo rolne:  
rodzaj gospodarstwa: **nie posiadam** powierzchnia: **nie dotyczy**  
o wartości: **nie dotyczy**  
rodzaj zabudowy: **nie dotyczy**  
tytuł prawny: **nie dotyczy**  
Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym przychód i dochód w wysokości: **nie dotyczy**
4. Inne nieruchomości:  
powierzchnia: **nie posiadam**  
o wartości: **nie dotyczy**  
tytuł prawny: **nie dotyczy**

III.

1. Posiadam udziały w spółkach handlowych z udziałem gminnych osób prawnych lub przedsiębiorców, w których uczestniczą takie osoby – należy podać liczbę i emitenta udziałów: **nie posiadam**  
udziały te stanowią pakiet większy niż 10% udziałów w spółce: **nie dotyczy**  
Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: **nie dotyczy**
2. Posiadam udziały w innych spółkach handlowych – należy podać liczbę i emitenta udziałów: **nie posiadam**

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: **nie dotyczy**

#### IV.

1. Posiadam akcje w spółkach handlowych z udziałem gminnych osób prawnych lub przedsiębiorców, w których uczestniczą takie osoby – należy podać liczbę i emitenta akcji: **nie posiadam**  
akcje te stanowią pakiet większy niż 10% akcji w spółce: **nie dotyczy**  
Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: **nie dotyczy**
2. Posiadam akcje w innych spółkach handlowych – należy podać liczbę i emitenta akcji: **nie posiadam**  
Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: **nie dotyczy**

#### V.

Nabyłem(am) (nabył mój małżonek, z wyłączeniem mienia przynależnego do jego majątku odrębnego) od Skarbu Państwa, innej państwowej osoby prawnej, jednostek samorządu terytorialnego, ich związków, komunalnej osoby prawnej lub związku metropolitalnego następujące mienie, które podlegało zbyciu w drodze przetargu – należy podać opis mienia i datę nabycia, od kogo: **nie dotyczy**

#### VI.

1. Prowadzę działalność gospodarczą (należy podać formę prawną i przedmiot działalności): **nie prowadzę**  
– osobiście **nie dotyczy**  
– wspólnie z innymi osobami **nie dotyczy**  
Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym przychód i dochód w wysokości: **nie dotyczy**
2. Zarządzam działalnością gospodarczą lub jestem przedstawicielem pełnomocnikiem takiej działalności (należy podać formę prawną i przedmiot działalności): **nie zarządzam**  
– osobiście **nie dotyczy**  
– wspólnie z innymi osobami **nie dotyczy**  
Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: **nie dotyczy**

#### VII.

W spółkach handlowych (nazwa, siedziba spółki): **nie dotyczy**  
– jestem członkiem zarządu (od kiedy): **nie dotyczy**  
– jestem członkiem rady nadzorczej (od kiedy): **nie dotyczy**  
– jestem członkiem komisji rewizyjnej (od kiedy): **nie dotyczy**  
Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: **nie dotyczy**

#### VIII.

Inne dochody osiągane z tytułu zatrudnienia lub innej działalności zarobkowej lub zajęć, z podaniem kwot uzyskiwanych z każdego tytułu:

- wynagrodzenie za pracę: 35 581,20 zł;
- umowy zlecenia: 14 570,99 zł;
- mowa o dzieło: 3 153,20 zł;
- najem/podnajem: 2 001,98 zł;
- sprzedaż udziału ½ we własności lokalu mieszkalnego oraz lokalu mieszkalnego: 95 951,88 zł;
- diety radnego: 20 532,40 zł;
- diety członka komisji wyborczej: 1 000 zł.

#### IX.

Składniki mienia ruchomego o wartości powyżej 10 000 złotych (w przypadku pojazdów mechanicznych należy podać markę, model i rok produkcji): **nie posiadam**.

#### X.

Zobowiązania pieniężne o wartości powyżej 10 000 złotych, w tym zaciągnięte kredyty i pożyczki oraz warunki, na jakich zostały udzielone (wobec kogo, w związku z jakim zdarzeniem, w jakiej wysokości):

Kredyt hipoteczny zaciągnięty w dniu 23 lipca 2020 r. w Banku Polskiej Spółdzielczości S.A. na zakup lokalu mieszkalnego (na pokrycie zobowiązania pieniężnego wykazanego w oświadczeniu majątkowym za 2019 rok związanego z umową deweloperską z SBD-EKO DOM s.c. Marian Belica, Józef Szarżała) w wysokości 194 286,41 zł, na okres 30 lat, oprocentowanie zmienne (wg stanu na dzień 31.12.2020 r. 3,31%). Ww. zobowiązanie w pozostałej części, tj. w kwocie 102 082,69 zł, spełnione w 2020 r. ze środków własnych.

Kredyty hipoteczne wykazane w oświadczeniu majątkowym za 2019 rok zaciągnięte w ING Banku Śląskim S.A. (kapitału do spłaty na dzień 31 grudnia 2019 r. odpowiednio 131 688,89 zł oraz 162 724,51 zł) zostały w roku 2020 - w związku ze sprzedażą kredytowanych nieruchomości - całkowicie spłacone.



## CZĘŚĆ B

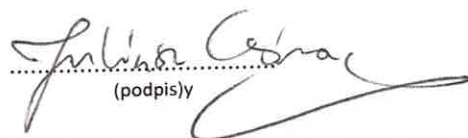
Adres zamieszkania osoby składającej oświadczenie:

Miejsce położenia nieruchomości wymienionych w punkcie II części A (adres):

1. nie dotyczy
2. nie dotyczy
3. nie dotyczy
4. nie dotyczy

Powyższe oświadczenie składam świadomy(a), iż na podstawie art. 233 § 1 Kodeksu karnego za podanie nieprawdy lub zatajenie prawdy grozi kara pozbawienia wolności.

Sieradz, 29.04.2021 r.  
(miejsowość, data)

  
(podpis)