

**ZARZĄDZENIE NR 198/2021**  
**PREZYDENTA MIASTA SIERADZA**

z dnia 6 września 2021 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem w trybie bezprzetargowym**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2021 r. poz. 1372), art. 35, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990, z 2021 r. poz. 11, 234, 815, 1551 i 1561) oraz w wykonaniu uchwały Nr XLIV/295/2017 Rady Miejskiej w Sieradzu z dnia 30 listopada 2017 r. w sprawie zasad zbywania, nabywania i obciążania nieruchomości oraz ich wdzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 5653 oraz z 2018 r. poz. 1110) zarządzam, co następuje:

**§ 1.** Przeznacza się do oddania w najem w trybie bezprzetargowym nieruchomość komunalną wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik do zarządzenia.

**§ 2.** Wykaz, o którym mowa w § 1, wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Sieradza, pl. Wojewódzki 1, a informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta Sieradza.

**§ 3.** Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Urbanistyki Urzędu Miasta Sieradza.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Sieradza

**Paweł Osiewała**

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem w trybie bezprzetargowym**

Lp.	Położenie	Sposób zagospodarowania	Powierzchnia w m <sup>2</sup>	Wysokość opłat	Termin wnoszenie opłat
1	ul. Kościuszki 5	lokal nr 10	27,30	czynsz miesięczny 20,00 + VAT za 1 m <sup>2</sup> + woda, kanalizacja, odbiór odpadów, energia el, c.o., podatek od nieruchomości	czynsz najmu do 15- go każdego miesiąca, pozostałe opłaty zgodnie z zapisami zawartymi w umowie
2	ul. Kościuszki 5	lokal nr 11	14,20	czynsz miesięczny 20,00 + VAT za 1 m <sup>2</sup> + woda, kanalizacja, odbiór odpadów, energia el, c.o., podatek od nieruchomości	czynsz najmu do 15- go każdego miesiąca, pozostałe opłaty zgodnie z zapisami zawartymi w umowie

1. Przewidywany czas trwania umowy najmu trzy lata.

2. Wysokość opłat z tytułu najmu została ustalona na podstawie Zarządzenia Nr 253/2019 Prezydenta Miasta Sieradza z dnia 29 października 2019 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu za najem lokali użytkowych stanowiących własność gminy Miasto Sieradz.

3. Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Sieradza na okres 21 dni, od dnia 06.09.2021 r. do dnia 27.09.2021 r.

Prezydent Miasta Sieradza

**Paweł Osiewała**