

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W SIERADZU

z dnia 2022 r.

zmieniająca uchwałę w sprawie utworzenia jednostki budżetowej pod nazwą
Zarząd Gospodarki Nieruchomościami w Sieradzu

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. h) i art. 40 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559, 583, 1005, 1079 i 1561) oraz art. 11 ust. 2, art. 12 ust. 1 pkt 2 i ust. 2 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1634, 1692, 1725, 1747, 1768 i 1964) uchwala się, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr LXIII/426/2022 Rady Miejskiej w Sieradzu z dnia 27 kwietnia 2022 roku w sprawie utworzenia jednostki budżetowej pod nazwą Zarząd Gospodarki Nieruchomościami w Sieradzu (Dz. Urz. Woj. Łódz. poz. 2882, 4196 i 5069) załącznik nr 2 otrzymuje brzmienie określone w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Sieradza.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego.

Przewodnicząca Rady Miejskiej
w Sieradzu

Urszula Rozmarynowska

WYKAZ MIENIA

WYKAZ MIENIA				
NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCE WŁASNOŚĆ GMINY MIASTO SIERADZ				
ZABUDOWANE BUDYNKAMI MIESZKALNYMI I UŻYTKOWYMI				
Lp.	Adres nieruchomości	Nr Księgi Wieczystej	Obręb i nr ewidencyjny działki	Rodzaj budynku
1	Dominikańska 4	SR1S/00000981/4	6 – 19/3	mieszkalne i gospodarcze wraz z infrastrukturą techniczną
2	Dominikańska 4 A	SR1S/00000981/4	6 – 19/3	mieszkalne
3	Dominikańska 5	SR1S/00000642/6	17 – 79/2	mieszkalne i gospodarcze wraz z infrastrukturą techniczną
4	Elewatorowa 2	SR1S/000056386/0	31 – 101	mieszkalne
5	Elewatorowa 3	SR1S/000036082/3	31 – 102/2	mieszkalne wraz z infrastrukturą techniczną
6	Kolegiacka 3	SR1S/00000663/9	6 – 98	mieszkalne i gospodarcze wraz z infrastrukturą techniczną
7	Kościuszki 6	SR1S/00054757/8	17 – 229/1	mieszkalne i gospodarcze wraz z infrastrukturą techniczną
8	Krakowskie Przedmieście 3	SR1S/00050645/2	6 – 121	mieszkalne i gospodarcze
9	Krakowskie Przedmieście 3A	SR1S/00050645/2	6 – 121	mieszkalne
10	Mickiewicza 1	SR1S/00037295/6	2 – 9	mieszkalne i gospodarcze
11	Mickiewicza 3	SR1S/00037295/6	2 – 9	mieszkalne i gospodarcze
12	Mickiewicza 7	SR1S/00050941/7	2 – 12/1	mieszkalne i gospodarcze
		SR1S/00048601/5	2 – 12/2	mieszkalne i gospodarcze
13	Orzechowa 3	SR1S/00051047/7	3 – 257/2	mieszkalne
14	Polna 2	SR1S/00051047/7	17 – 213/2	mieszkalne
15	P.O.W. 3	SR1/00001333/4	16 – 186/1	mieszkalne i gospodarcze wraz z infrastrukturą techniczną
16	P.O.W. 24	SR1S/00004424/0	17 -94	mieszkalne i gospodarcze
17	Rybna 3	SR1S/00000750/6	6 – 138	mieszkalne i gospodarcze wraz z infrastrukturą techniczną
18	Rynek 18	SR1S/00001459/3	17 – 160	mieszkalne wraz z infrastrukturą techniczną
19	Stawowa 2	SR1S/00051475/6	6 – 273	mieszkalne i gospodarcze
20	Stodolniana 35	SR1S/00050940/0	3 – 2/2	mieszkalne i gospodarcze

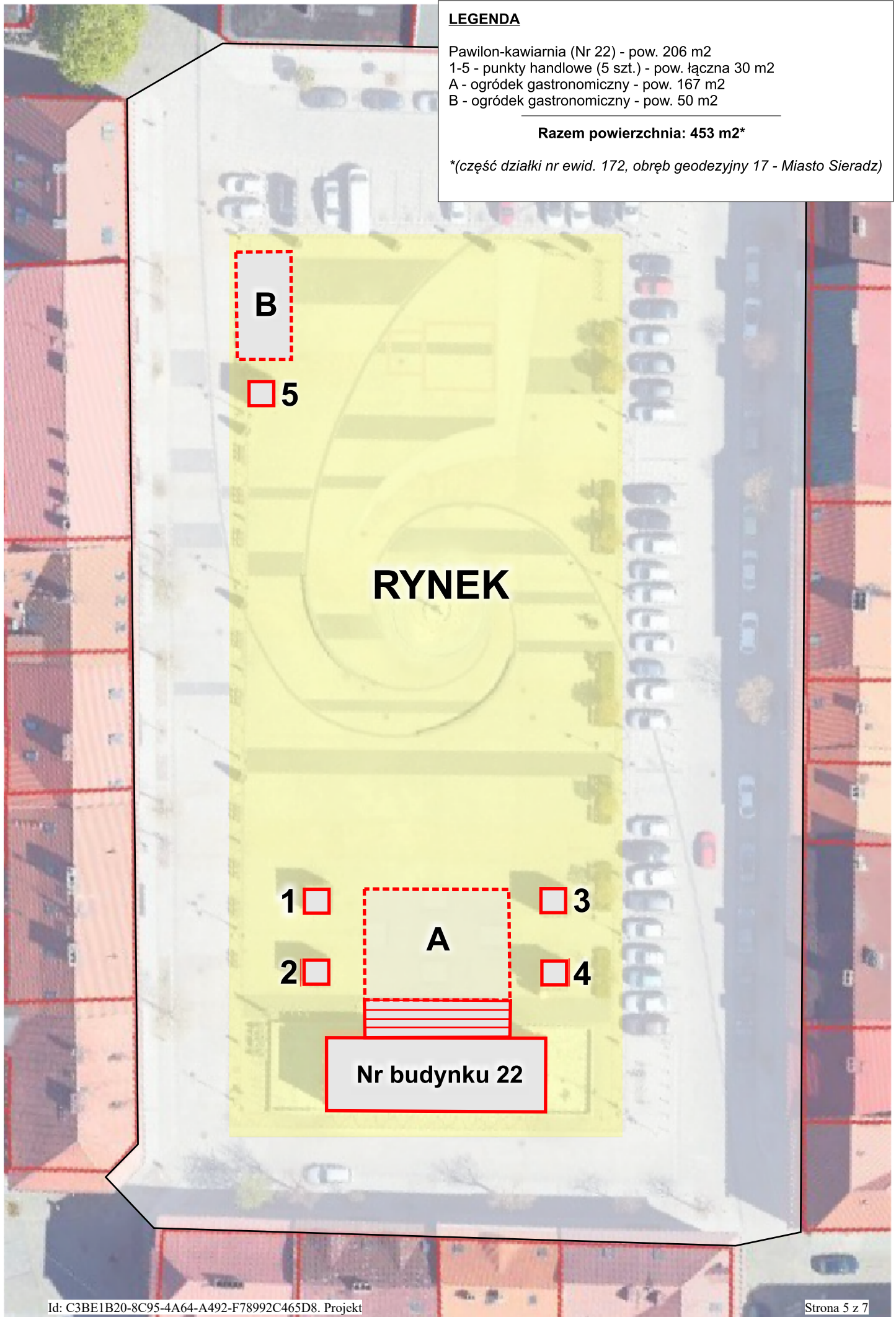
21	Szewska 4	SR1S/00002308/7	6 – 54/2	mieszkalne wraz z infrastrukturą techniczną
22	Warcka 3	SR1S/00000702/5	17 – 65/4	mieszkalne i gospodarcze
		SR1S/00000702/5	17 – 65/3	
23	Wodna 9	SR1S/00002309/4	6 – 188	mieszkalne i gospodarcze wraz z infrastrukturą techniczną
24	Zamkowa 16	SR1S/00000683/5	6 – 186/2	mieszkalne i gospodarcze wraz z infrastrukturą techniczną
25	Zamkowa 18	SR1S/00000684/2	6 – 187/4	mieszkalne i gospodarcze wraz z infrastrukturą techniczną
26	Wojska Polskiego 73	SR1S/00040843/7	25 – 81/1	mieszkalne
27	Reymonta 17	SR1S/00034262/5	16 – 225/3	mieszkalne
		SR1S/00034262/5	16 – 225/2	
		SR1S/00034262/5	16 – 225/1	
28	Kościuszki 5	SR1S/00002603/5	17 – 175/1	użytkowe
29	Pl. Wojewódzki 1 ¹	SR1S/00041559/6	17 – 175/3	użytkowe
		SR1S/00054894/0	17 – 175/6	
30	Targowa 12		14 – 28/30	usługowe
31	Targowa 6		14 – 32/8	usługowe
32	Lokajskiego 1	SR1S/00011638/5	3 – 243/3	użytkowe
33	Mickiewicza 6	SR1S/00044361/2	2 – 257, 258, 259, 261, 262, 263, 264, 265, 266, 267, 269, 271, 272, 274, 275, 276, 277, 278, 279, 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286, 288, 289, 290, 292, 294, 295, 296, 297, 298, 299, 300, 301, 302, 303, 304, 305, 308, 309, 310, 312, 313, 314, 316, 317, 318, 319, 320, 321, 323, 325, 326, 327, 328, 329, 330	garaże
34	Pułaskiego 5	SR1S/00073390/6	17 – 61	użytkowe wraz z infrastrukturą techniczną
35	Toruńska 2	SR1S/000003034/2	17 – 40/2	garaże
36	Rynek 22 ²	SR1S/00043327/5	17 – 172	usługowe wraz z infrastrukturą techniczną
37	Rynek - punkty handlowe ³	SR1S/00043327/5	17 – 172	usługowe wraz z infrastrukturą techniczną
38	Parkowa 1 ⁴	SR1S/00037564/3	3 – 245/7	usługowe

39	Ogrodowa 2A	SR1S/00005269/2	17 – 175/2	użytkowe
----	-------------	-----------------	------------	----------

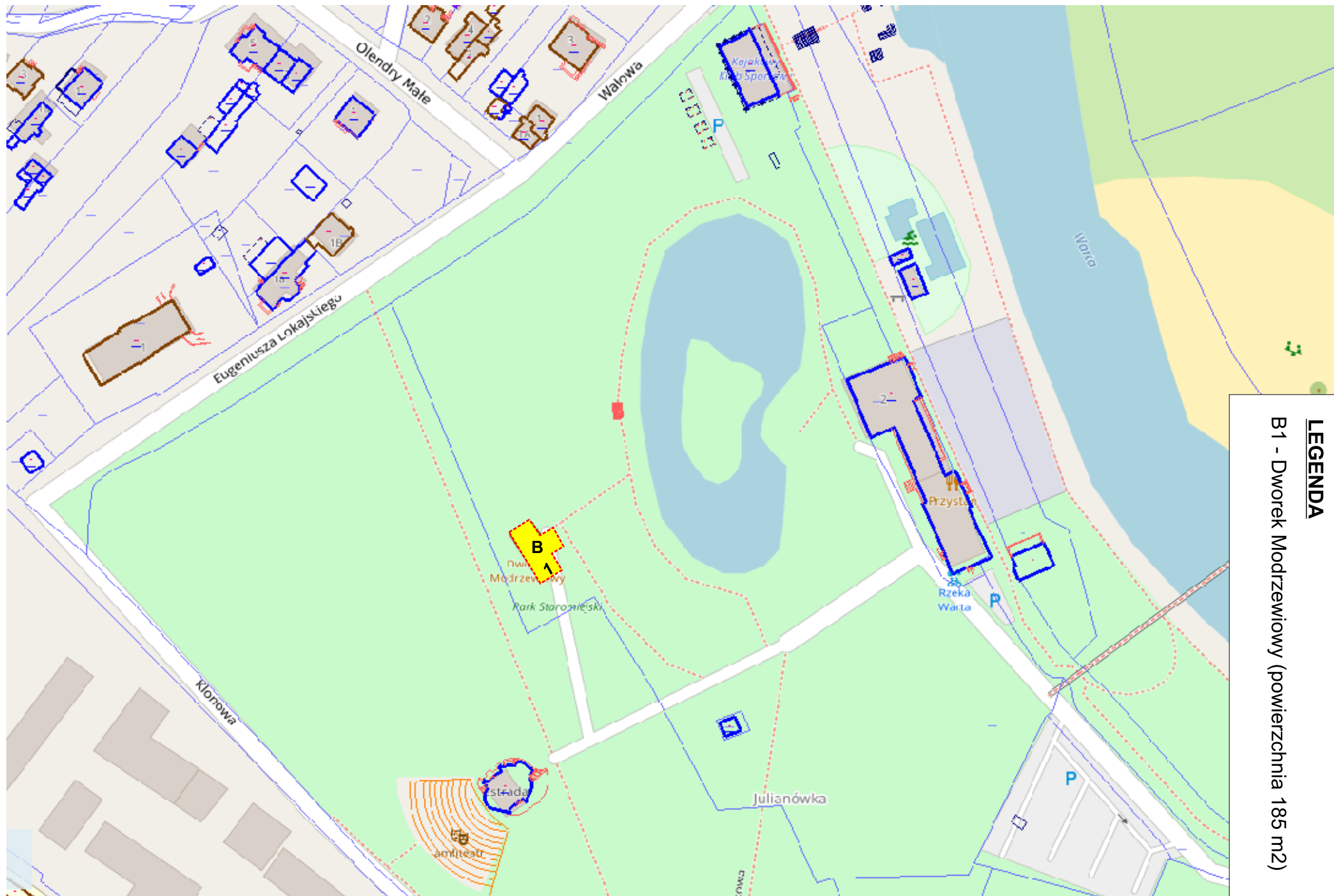
1. Budynek przy Placu Wojewódzkim 1 w Sieradzu wraz z działkami gruntu o nr 175/3, 175/6, bez działki gruntu o nr 175/5 z uwagi na nieuregulowany stan prawny.
2. Dotyczy budynku „Pawilon – Kawiarnia” wraz z infrastrukturą techniczną i gruntem pod budynkiem – zgodnie z załącznikiem graficznym nr 1.
3. Dotyczy pięciu punktów handlowych wraz z infrastrukturą techniczną i gruntem pod nimi oraz gruntu pod dwa ogródki gastronomiczne – zgodnie z załącznikiem graficznym nr 1.
4. Dotyczy budynku „Dworek Modrzewiowy” wraz z gruntem pod budynkiem – zgodnie z załącznikiem graficznym nr 2.

LEGENDAPawilon-kawiarnia (Nr 22) - pow. 206 m²1-5 - punkty handlowe (5 szt.) - pow. łączna 30 m²A - ogródek gastronomiczny - pow. 167 m²B - ogródek gastronomiczny - pow. 50 m²**Razem powierzchnia: 453 m²***

*(część działki nr ewid. 172, obręb geodezyjny 17 - Miasto Sieradz)



LEGENDA
B1 - Dworek Modrzejewiowy (powierzchnia 185 m2)



Uzasadnienie

W dniu 27 kwietnia 2022 roku Rada Miejska w Sieradzu podjęła Uchwałę Nr LXIII/426/2022 w sprawie utworzenia jednostki budżetowej pod nazwą Zarząd Gospodarki Nieruchomościami w Sieradzu, zmienionej Uchwałą Nr LXVI/458/2022 Rady Miejskiej w Sieradzu z dnia 30 czerwca 2022 roku oraz Uchwałą Nr LXIX/476/2022 Rady Miejskiej w Sieradzu z dnia 30 sierpnia 2022 roku.

Celem projektu uchwały jest doprecyzowanie zapisów o mieniu przekazanym jednostce w zarząd, w szczególności w zakresie budynków położonych w Sieradzu przy ul. Plac Wojewódzki 1, Rynek 22, Parkowa 1.

Przewodnicząca Rady Miejskiej w Sieradzu

Urszula Rozmarynowska