

**ZARZĄDZENIE NR 212/2023
PREZYDENTA MIASTA SIERADZA**

z dnia 16 sierpnia 2023 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej niezabudowanej przeznaczonej do sprzedaży
w trybie przetargu ustnego nieograniczonego**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 r. poz. 40, 572 i 1463) oraz art. 35 w związku z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r. poz. 344, 1113, 1463 i 1506) oraz Uchwały Rady Miejskiej w Sieradzu Nr XLIV/295/2017 z dnia 30 listopada 2017 r. w sprawie ustalania zasad zbywania, nabywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 5653 oraz z 2018 r. poz. 1110) zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość gruntową niezabudowaną położoną w Sieradzu przy ulicy Spółdzielczej, wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Sieradza – Plac Wojewódzki 1, a informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej Urzędu Miasta Sieradza.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Urbanistyki Urzędu Miasta Sieradza.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Sieradza


Paweł Osiewała

Załącznik do Zarządzenia Nr 212/2023

Prezydenta Miasta Sieradza

z dnia 16 sierpnia 2023 r.

WYKAZ

nieruchomości gruntowej niezabudowanej przeznaczony do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego

Lp.	Położenie, nazwa ulicy	Numer działki	Pow. działki w ha	Obręb geodezyjny	Numer księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości w zł	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania
1	Spółdzielcza	5445/190	0,0547	14	SR1S/00035433/2	Nieruchomość gruntowa. Obsługa komunikacyjna odbywa się z ulicy Spółdzielczej. Przez nieruchomość przebiegają sieci infrastruktury technicznej: energia elektryczna i telekomunikacja oraz przyłącza kolektora sanitarnego, kolektora deszczowego i energii elektrycznej. Warunki przyłączenia do sieci określają gestorzy poszczególnych sieci. Na część gruntu o łącznej powierzchni 0,0080 ha zawarte są dwie umowy dzierżawy na czas określony od dnia 01.12.2020 r. do dnia 30.11.2023 r. pod dwa pawilony handlowe typu "Metalplast". Umowy nie zostaną przedłużone. Na część gruntu o powierzchni 0,0030 ha zawarta jest umowa dzierżawy na czas określony od	97 000,00	Nieruchomość położona jest na terenie, dla którego nie ma obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz nie została wydana decyzja o warunkach zabudowy. Nieruchomość znajduje się w terenach zabudowy usługowej.

