

**ZARZĄDZENIE NR 241/2023**  
**PREZYDENTA MIASTA SIERADZA**

z dnia 7 września 2023 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej niezabudowanej przeznaczonej do sprzedaży  
w trybie przetargu ustnego ograniczonego**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 r. poz. 40, 572, 1463 i 1688) oraz art. 35 w związku z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r. poz. 344, 1113, 1463, 1506, 1688 i 1762) oraz Uchwały Rady Miejskiej w Sieradzu Nr XLIV/295/2017 z dnia 30 listopada 2017 r. w sprawie ustalania zasad zbywania, nabywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 5653 oraz z 2018 r. poz. 1110) zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w trybie przetargu ustnego ograniczonego do właścicieli nieruchomości przyległych - nieruchomość gruntową niezabudowaną położoną w Sieradzu przy ulicy Cypriana Bazylika, wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Sieradza – Plac Wojewódzki 1, a informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej Urzędu Miasta Sieradza.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Urbanistyki Urzędu Miasta Sieradza.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Sieradza

  
~~Paweł Osiewała~~

Załącznik do Zarządzenia Nr 241/2023

Prezydenta Miasta Sieradza

z dnia 07 września 2023 r.

**WYKAZ**  
**nieruchomości gruntowej niezabudowanej przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargu ustnego ograniczonego**

Lp.	Położenie, nazwa ulicy	Numer działki	Pow. działki w ha	Obręb geodezyjny	Numer księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości w zł netto	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania
1	Cypriana Bazylika	155/7	0,0527	3	SR1S/00034877/9	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Obsługa komunikacyjna odbywa się z ulicy Cypriana Bazylika. Przez nieruchomość przebiegają sieci infrastruktury technicznej: energia elektryczna (na gruncie stoją dwa słupy energetyczne), kolektor deszczowy oraz przyłącze wodociągowe. Na przedmiotową nieruchomość zawarta jest umowa dzierżawy na czas określony od dnia 01.05.2021 r. do dnia 30.04.2024 r.	78 140,00	Nieruchomość położona jest na terenie, dla którego nie ma obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz nie została wydana decyzja o warunkach zabudowy. Znajduje się ona w terenach zabudowy o funkcji mieszkaniowo - usługowej.

