

ZARZĄDZENIE NR 329/2023
PREZYDENTA MIASTA SIERADZA

z dnia 23 listopada 2023 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem w trybie bezprzetargowym
na rzecz dotychczasowych najemców**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 r. poz. 40, 572, 1463, 1688), art. 13 ust. 1 w zw. z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906, 2029) oraz wykonaniu uchwały Nr XLIV/295/2017 Rady Miejskiej w Sieradzu z dnia 30 listopada 2017 r. w sprawie zasad zbywania, nabywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 5653 z 2017 r. oraz poz. 1110 z 2018 r.) zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do oddania w najem w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowych najemców nieruchomości komunalne wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Sieradza, pl. Wojewódzki 1, a informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej Urzędu Miasta Sieradza.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Urbanistyki Urzędu Miasta Sieradza.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Sieradza

Paweł Osiewała

Załącznik do zarządzenia Nr 329/2023

Prezydenta Miasta Sieradza

z dnia 23 listopada 2023 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W NAJEM W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM

NA RZECZ DOTYCHCZASOWYCH NAJEMCÓW

Lp.	Położenie	Sposób zagospodarowania	Powierzchnia w m ²	Wysokość opłat	Termin wnoszenie opłat
1	ul. Jana Pawła 32	pawilon handlowy nr 1	9	czynsz miesięczny za pawilon: 670,80zł + 154,28 zł (VAT 23%) łącznie 825,08 zł + podatek od nieruchomości, opłata za wodę i odprowadzanie ścieków	czynsz najmu do 25- go każdego miesiąca, pozostałe opłaty zgodnie z zapisami zawartymi w umowie
2	ul. Jana Pawła 32	pawilon handlowy nr 2	9	czynsz miesięczny za pawilon: 670,80zł + 154,28 zł (VAT 23%) łącznie 825,08 zł + podatek od nieruchomości, opłata za wodę i odprowadzanie ścieków	czynsz najmu do 25- go każdego miesiąca, pozostałe opłaty zgodnie z zapisami zawartymi w umowie
3	ul. Jana Pawła 32	pawilon handlowy nr 3	9	czynsz miesięczny za pawilon 503,10 zł + 115,71 zł (VAT 23%) łącznie 618,81 zł po zastosowaniu 25% zniżki dla rolników + podatek od nieruchomości, opłata za wodę i odprowadzanie ścieków	czynsz najmu do 25- go każdego miesiąca, pozostałe opłaty zgodnie z zapisami zawartymi w umowie
4	ul. Jana Pawła 32	pawilon handlowy nr 4	9	czynsz miesięczny za pawilon: 670,80zł + 154,28 zł (VAT 23%) łącznie 825,08 zł + podatek od nieruchomości, opłata za wodę i odprowadzanie ścieków	czynsz najmu do 25- go każdego miesiąca, pozostałe opłaty zgodnie z zapisami zawartymi w umowie
5	ul. Jana Pawła 32	pawilon handlowy nr 5	9	czynsz miesięczny za pawilon: 670,80zł + 154,28 zł (VAT 23%) łącznie 825,08 zł + podatek od nieruchomości, opłata za wodę i odprowadzanie ścieków	czynsz najmu do 25- go każdego miesiąca, pozostałe opłaty zgodnie z zapisami zawartymi w umowie
6	ul. Jana Pawła II 32	pawilon handlowy nr 8	9	czynsz miesięczny za pawilon 503,10 zł + 115,71 zł (VAT 23%) łącznie 618,81 zł po zastosowaniu 25% zniżki dla rolników + podatek od nieruchomości, opłata za wodę i odprowadzanie ścieków	czynsz najmu do 25- go każdego miesiąca, pozostałe opłaty zgodnie z zapisami zawartymi w umowie

7	ul. Jana Pawła 32	pawilon handlowy nr 10	9	czynsz miesięczny za pawilon 503,10 zł + 115,71 zł (VAT 23%) łącznie 618,81 zł po zastosowaniu 25% zniżki dla rolników + podatek od nieruchomości, opłata za wodę i odprowadzanie ścieków	czynsz najmu do 25- go każdego miesiąca, pozostałe opłaty z zapisami zawartymi w umowie
8	ul. Jana Pawła 32	pawilon handlowy nr 11	9	czynsz miesięczny za pawilon: 670,80zł + 154,28 zł (VAT 23%) łącznie 825,08 zł + podatek od nieruchomości, opłata za wodę i odprowadzanie ścieków	czynsz najmu do 25- go każdego miesiąca, pozostałe opłaty z zapisami zawartymi w umowie
9	ul. Jana Pawła 32	pawilon handlowy nr 12	9	czynsz miesięczny za pawilon: 670,80zł + 154,28 zł (VAT 23%) łącznie 825,08 zł + podatek od nieruchomości, opłata za wodę i odprowadzanie ścieków	czynsz najmu do 25- go każdego miesiąca, pozostałe opłaty z zapisami zawartymi w umowie
10	ul. Jana Pawła 32	pawilon handlowy nr 15	9	czynsz miesięczny za pawilon 503,10 zł + 115,71 zł (VAT 23%) łącznie 618,81 zł po zastosowaniu 25% zniżki dla rolników + podatek od nieruchomości, opłata za wodę i odprowadzanie ścieków	czynsz najmu do 25- go każdego miesiąca, pozostałe opłaty z zapisami zawartymi w umowie
11	ul. Jana Pawła 32	boks handlowy nr 3	4	czynsz miesięczny za boks: 279,50 zł + 64,29 zł (VAT 23%) łącznie 343,79 zł + podatek od nieruchomości	czynsz najmu do 25- go każdego miesiąca, pozostałe opłaty z zapisami zawartymi w umowie
12	ul. Jana Pawła 32	boks handlowy nr 4	4	czynsz miesięczny za boks 209,63 zł + 48,22 zł (VAT 23%) łącznie 257,85 zł po zastosowaniu 25% zniżki dla rolników + podatek od nieruchomości	czynsz najmu do 25- go każdego miesiąca, pozostałe opłaty z zapisami zawartymi w umowie
13	ul. Jana Pawła 32	boks handlowy nr 5	4	czynsz miesięczny za boks 209,63 zł + 48,22 zł (VAT 23%) łącznie 257,85 zł po zastosowaniu 25% zniżki dla rolników + podatek od nieruchomości	czynsz najmu do 25- go każdego miesiąca, pozostałe opłaty z zapisami zawartymi w umowie
14	ul. Jana Pawła 32	boks handlowy nr 6	4	czynsz miesięczny za boks 209,63 zł + 48,22 zł (VAT 23%) łącznie 257,85 zł po zastosowaniu 25% zniżki dla rolników + podatek od nieruchomości	czynsz najmu do 25- go każdego miesiąca, pozostałe opłaty z zapisami zawartymi w umowie
15	ul. Jana Pawła II 32	boks handlowy nr 8	4	czynsz miesięczny za boks 209,63 zł + 48,22 zł (VAT 23%) łącznie 257,85 zł po zastosowaniu 25% zniżki dla rolników + podatek od nieruchomości	czynsz najmu do 25- go każdego miesiąca, pozostałe opłaty z zapisami zawartymi w umowie
16	ul. Jana Pawła 32	boks handlowy nr 9	4	czynsz miesięczny za boks 209,63 zł + 48,22 zł (VAT 23%) łącznie 257,85 zł po zastosowaniu 25% zniżki dla rolników + podatek od nieruchomości	czynsz najmu do 25- go każdego miesiąca, pozostałe opłaty z zapisami zawartymi w umowie

17	ul. Jana Pawła 32	boks handlowy nr 12	4	czynsz miesięczny za boks 209,63 zł + 48,22 zł (VAT 23%) łącznie 257,85 zł po zastosowaniu 25% zniżki dla rolników + podatek od nieruchomości	czynsz najmu do 25- go każdego miesiąca, pozostałe opłaty zgodnie z zapisami zawartymi w umowie
18	ul. Jana Pawła 32	boks handlowy nr 13	4	czynsz miesięczny za boks 209,63 zł + 48,22 zł (VAT 23%) łącznie 257,85 zł po zastosowaniu 25% zniżki dla rolników + podatek od nieruchomości	czynsz najmu do 25- go każdego miesiąca, pozostałe opłaty zgodnie z zapisami zawartymi w umowie
19	ul. Jana Pawła 32	boks handlowy nr 14	4	czynsz miesięczny za boks 209,63 zł + 48,22 zł (VAT 23%) łącznie 257,85 zł po zastosowaniu 25% zniżki dla rolników + podatek od nieruchomości	czynsz najmu do 25- go każdego miesiąca, pozostałe opłaty zgodnie z zapisami zawartymi w umowie
20	ul. Jana Pawła II 32	boks handlowy nr 24	4	czynsz miesięczny za boks 209,63 zł + 48,22 zł (VAT 23%) łącznie 257,85 zł po zastosowaniu 25% zniżki dla rolników + podatek od nieruchomości	czynsz najmu do 25- go każdego miesiąca, pozostałe opłaty zgodnie z zapisami zawartymi w umowie
21	ul. Jana Pawła 32	boks handlowy nr 26	4	czynsz miesięczny za boks: 279,50 zł + 64,29 zł (VAT 23%) łącznie 343,79 zł + podatek od nieruchomości	czynsz najmu do 25- go każdego miesiąca, pozostałe opłaty zgodnie z zapisami zawartymi w umowie
22	ul. Jana Pawła 32	boks handlowy nr 27	4	czynsz miesięczny za boks: 279,50 zł + 64,29 zł (VAT 23%) łącznie 343,79 zł + podatek od nieruchomości	czynsz najmu do 25- go każdego miesiąca, pozostałe opłaty zgodnie z zapisami zawartymi w umowie
23	ul. Jana Pawła 32	boks handlowy nr 28	4	czynsz miesięczny za boks: 279,50 zł + 64,29 zł (VAT 23%) łącznie 343,79 zł + podatek od nieruchomości	czynsz najmu do 25- go każdego miesiąca, pozostałe opłaty zgodnie z zapisami zawartymi w umowie
24	ul. Jana Pawła 32	boks handlowy nr 29	4	czynsz miesięczny za boks 209,63 zł + 48,22 zł (VAT 23%) łącznie 257,85 zł po zastosowaniu 25% zniżki dla rolników + podatek od nieruchomości	czynsz najmu do 25- go każdego miesiąca, pozostałe opłaty zgodnie z zapisami zawartymi w umowie
25	ul. Jana Pawła 32	boks handlowy nr 30	4	czynsz miesięczny za boks: 279,50 zł + 64,29 zł (VAT 23%) łącznie 343,79 zł + podatek od nieruchomości	czynsz najmu do 25- go każdego miesiąca, pozostałe opłaty zgodnie z zapisami zawartymi w umowie
26	ul. Jana Pawła 32	boks handlowy nr 31	4	czynsz miesięczny za boks: 279,50 zł + 64,29 zł (VAT 23%) łącznie 343,79 zł + podatek od nieruchomości	czynsz najmu do 25- go każdego miesiąca, pozostałe opłaty zgodnie z zapisami zawartymi w umowie
27	ul. Jana Pawła 32	boks handlowy nr 33	4	czynsz miesięczny za boks 209,63 zł + 48,22 zł (VAT 23%) łącznie 257,85 zł po zastosowaniu 25% zniżki dla rolników + podatek od nieruchomości	czynsz najmu do 25- go każdego miesiąca, pozostałe opłaty zgodnie z zapisami zawartymi w umowie
28	ul. Jana Pawła 32	boks handlowy nr 34	4	czynsz miesięczny za boks 209,63 zł + 48,22 zł (VAT 23%) łącznie 257,85 zł po zastosowaniu	czynsz najmu do 25- go każdego miesiąca, pozostałe opłaty zgodnie z zapisami zawartymi w umowie

29	ul. Jana Pawła 32	boks handlowy nr 35		4	25% zniżki dla rolników + podatek od nieruchomości czynsz miesięczny za boks 209,63 zł + 48,22 zł (VAT 23%) łącznie 257,85 zł po zastosowaniu 25% zniżki dla rolników + podatek od nieruchomości	z zapisami zawartymi w umowie pozostałe opłaty zgodnie z zapisami zawartymi w umowie
30	ul. Jana Pawła 32	boks handlowy nr 36		4	czynsz miesięczny za boks 209,63 zł + 48,22 zł (VAT 23%) łącznie 257,85 zł po zastosowaniu 25% zniżki dla rolników + podatek od nieruchomości	czynsz najmu do 25- go każdego miesiąca, pozostałe opłaty zgodnie z zapisami zawartymi w umowie
31	ul. Jana Pawła 32	boks handlowy nr 37		4	czynsz miesięczny za boks 209,63 zł + 48,22 zł (VAT 23%) łącznie 257,85 zł po zastosowaniu 25% zniżki dla rolników + podatek od nieruchomości	czynsz najmu do 25- go każdego miesiąca, pozostałe opłaty zgodnie z zapisami zawartymi w umowie
32	ul. Dominikańska 4	lokal użytkowy		26,49	czynsz miesięczny 24,60 + VAT za 1 m ² + energia el.+c.o.+woda+kanalizacja+odbiór odpadów+podatek od nieruchomości	czynsz najmu do 15- go każdego miesiąca, pozostałe opłaty zgodnie z zapisami zawartymi w umowie
33	Pl. Wojewódzki 1	lokal użytkowy nr 12		17,00	czynsz miesięczny 28,29 + VAT za 1 m ² + energia el.+c.o.+woda+kanalizacja+odbiór odpadów+podatek od nieruchomości	czynsz najmu do 15- go każdego miesiąca, pozostałe opłaty zgodnie z zapisami zawartymi w umowie
34	Pl. Wojewódzki 1	lokal użytkowy nr 11		17,20	czynsz miesięczny 28,29 + VAT za 1 m ² + energia el.+c.o.+woda+kanalizacja+odbiór odpadów+podatek od nieruchomości	czynsz najmu do 15- go każdego miesiąca, pozostałe opłaty zgodnie z zapisami zawartymi w umowie
35	Pl. Wojewódzki 1	lokal użytkowy nr 10/1		19,60	czynsz miesięczny 28,29 + VAT za 1 m ² + energia el.+c.o.+woda+kanalizacja+odbiór odpadów+podatek od nieruchomości	czynsz najmu do 15- go każdego miesiąca, pozostałe opłaty zgodnie z zapisami zawartymi w umowie
36	Pl. Wojewódzki 1	lokal użytkowy nr 10/2		34,30	czynsz miesięczny 28,29 + VAT za 1 m ² + energia el.+c.o.+woda+kanalizacja+odbiór odpadów+podatek od nieruchomości	czynsz najmu do 15- go każdego miesiąca, pozostałe opłaty zgodnie z zapisami zawartymi w umowie
37	Pl. Wojewódzki 1	lokal użytkowy nr 9/1		17,50	czynsz miesięczny 28,29 + VAT za 1 m ² + energia el.+c.o.+woda+kanalizacja+odbiór odpadów+podatek od nieruchomości	czynsz najmu do 15- go każdego miesiąca, pozostałe opłaty zgodnie z zapisami zawartymi w umowie
38	Pl. Wojewódzki 1	lokal użytkowy nr 9/2		19,30	czynsz miesięczny 28,29 + VAT za 1 m ² + energia el.+c.o.+woda+kanalizacja+odbiór odpadów+podatek od nieruchomości	czynsz najmu do 15- go każdego miesiąca, pozostałe opłaty zgodnie z zapisami zawartymi w umowie
39	Pl. Wojewódzki 1	lokal użytkowy nr 8		31,80	czynsz miesięczny 28,29 + VAT za 1 m ² + energia el.+c.o.+woda+kanalizacja+odbiór odpadów+podatek od nieruchomości	czynsz najmu do 15- go każdego miesiąca, pozostałe opłaty zgodnie z zapisami zawartymi w umowie
40	Pl. Wojewódzki 1	lokal użytkowy nr 7		14,10	czynsz miesięczny 28,29 + VAT za 1 m ² + energia el.+c.o.+woda+kanalizacja+odbiór odpadów+podatek od nieruchomości	czynsz najmu do 15- go każdego miesiąca, pozostałe opłaty zgodnie z zapisami zawartymi w umowie
41	Pl. Wojewódzki 1	lokal użytkowy nr 6		15,10	czynsz miesięczny 28,29 + VAT za 1 m ² + energia el.+c.o.+woda+kanalizacja+odbiór odpadów+podatek od nieruchomości	czynsz najmu do 15- go każdego miesiąca, pozostałe opłaty zgodnie z zapisami zawartymi w umowie

42	Pl. Wojewódzki 1	lokal użytkowy nr 5/1	14,70	odpadów+podatek od nieruchomości czynsz miesięczny 28,29 + VAT za 1 m ² + energia el.+c.o.+woda+kanalizacja+odbiór	z zapisami zawartymi w umowie czynsz najmu do 15- go każdego miesiąca, pozostałe opłaty z zapisami zawartymi w umowie
43	Pl. Wojewódzki 1	lokal użytkowy nr 5/2	17,40	czynsz miesięczny 28,29 + VAT za 1 m ² + energia el.+c.o.+woda+kanalizacja+odbiór	z zapisami zawartymi w umowie czynsz najmu do 15- go każdego miesiąca, pozostałe opłaty z zapisami zawartymi w umowie
44	Pl. Wojewódzki 1	lokal użytkowy nr 5/3	23,60	czynsz miesięczny 28,29 + VAT za 1 m ² + energia el.+c.o.+woda+kanalizacja+odbiór	z zapisami zawartymi w umowie czynsz najmu do 15- go każdego miesiąca, pozostałe opłaty z zapisami zawartymi w umowie
45	Pl. Wojewódzki 1	pomieszczenie wc	9,90	odpadów+podatek od nieruchomości czynsz miesięczny 28,29 + VAT za 1 m ² + energia el.+c.o.+woda+kanalizacja+odbiór	z zapisami zawartymi w umowie czynsz najmu do 15- go każdego miesiąca, pozostałe opłaty z zapisami zawartymi w umowie
46	Pl. Wojewódzki 1	pomieszczenie wc	10,20	odpadów+podatek od nieruchomości czynsz miesięczny 28,29 + VAT za 1 m ² + energia el.+c.o.+woda+kanalizacja+odbiór	z zapisami zawartymi w umowie czynsz najmu do 15- go każdego miesiąca, pozostałe opłaty z zapisami zawartymi w umowie
47	Pl. Wojewódzki 1	komunikacja	13,60	odpadów+podatek od nieruchomości czynsz miesięczny 28,29 + VAT za 1 m ² + energia el.+c.o.+woda+kanalizacja+odbiór	z zapisami zawartymi w umowie czynsz najmu do 15- go każdego miesiąca, pozostałe opłaty z zapisami zawartymi w umowie
48	Pl. Wojewódzki 1	komunikacja	57,30	odpadów+podatek od nieruchomości czynsz miesięczny 28,29 + VAT za 1 m ² + energia el.+c.o.+woda+kanalizacja+odbiór	z zapisami zawartymi w umowie czynsz najmu do 15- go każdego miesiąca, pozostałe opłaty z zapisami zawartymi w umowie
49	Pl. Wojewódzki 1	zaplecze	4,40	odpadów+podatek od nieruchomości czynsz miesięczny 28,29 + VAT za 1 m ² + energia el.+c.o.+woda+kanalizacja+odbiór	z zapisami zawartymi w umowie czynsz najmu do 15- go każdego miesiąca, pozostałe opłaty z zapisami zawartymi w umowie
50	Pl. Wojewódzki 1	garaż nr 3	68,00	odpadów+podatek od nieruchomości czynsz miesięczny 4,30 + VAT za 1 m ² + energia el.+c.o.+woda+kanalizacja+odbiór	z zapisami zawartymi w umowie czynsz najmu do 15- go każdego miesiąca, pozostałe opłaty z zapisami zawartymi w umowie
51	ul. Kościuszki 5	lokal użytkowy nr 16	19,20	odpadów+podatek od nieruchomości czynsz miesięczny 24,60 + VAT za 1 m ² + energia el.+c.o.+woda+kanalizacja+odbiór	z zapisami zawartymi w umowie czynsz najmu do 15- go każdego miesiąca, pozostałe opłaty z zapisami zawartymi w umowie
52	ul. Kościuszki 5	lokal użytkowy nr 40	18,10	odpadów+podatek od nieruchomości czynsz miesięczny 24,60 + VAT za 1 m ² + energia el.+c.o.+woda+kanalizacja+odbiór	z zapisami zawartymi w umowie czynsz najmu do 15- go każdego miesiąca, pozostałe opłaty z zapisami zawartymi w umowie
53	ul. Kościuszki 5	lokal użytkowy nr 41	14,20	odpadów+podatek od nieruchomości czynsz miesięczny 24,60 + VAT za 1 m ² + energia el.+c.o.+woda+kanalizacja+odbiór	z zapisami zawartymi w umowie czynsz najmu do 15- go każdego miesiąca, pozostałe opłaty z zapisami zawartymi w umowie
54	ul. Kościuszki 5	lokal użytkowy nr 42	16,10	odpadów+podatek od nieruchomości czynsz miesięczny 24,60 + VAT za 1 m ² + energia el.+c.o.+woda+kanalizacja+odbiór	z zapisami zawartymi w umowie czynsz najmu do 15- go każdego miesiąca, pozostałe opłaty z zapisami zawartymi w umowie
55	ul. Kościuszki 5	lokal użytkowy nr 43	12,30	odpadów+podatek od nieruchomości czynsz miesięczny 24,60 + VAT za 1 m ² + energia el.+c.o.+woda+kanalizacja+odbiór	z zapisami zawartymi w umowie czynsz najmu do 15- go każdego miesiąca, pozostałe opłaty z zapisami zawartymi w umowie

56	ul. Kościuszki 5	lokal użytkowy nr 44	12,90	czynsz miesięczny 24,60 + VAT za 1 m ² + energia el.+c.o.+woda+kanalizacja+odbiór odpadów+podatek od nieruchomości	czynsz najmu do 15- go każdego miesiąca, pozostate opłaty z zapisami zawartymi w umowie
57	ul. Kościuszki 5	lokal użytkowy nr 45	13,10	czynsz miesięczny 24,60 + VAT za 1 m ² + energia el.+c.o.+woda+kanalizacja+odbiór odpadów+podatek od nieruchomości	czynsz najmu do 15- go każdego miesiąca, pozostate opłaty z zapisami zawartymi w umowie
58	ul. Kościuszki 5	komunikacja	13,10	czynsz miesięczny 24,60 + VAT za 1 m ² + energia el.+c.o.+woda+kanalizacja+odbiór odpadów+podatek od nieruchomości	czynsz najmu do 15- go każdego miesiąca, pozostate opłaty z zapisami zawartymi w umowie
59	ul. Kościuszki 5	lokal użytkowy nr 27	11,30	czynsz miesięczny 24,60 + VAT za 1 m ² + energia el.+c.o.+woda+kanalizacja+odbiór odpadów+podatek od nieruchomości	czynsz najmu do 15- go każdego miesiąca, pozostate opłaty z zapisami zawartymi w umowie
60	ul. Kościuszki 5	lokal użytkowy nr 38	16,10	czynsz miesięczny 24,60 + VAT za 1 m ² + energia el.+c.o.+woda+kanalizacja+odbiór odpadów+podatek od nieruchomości	czynsz najmu do 15- go każdego miesiąca, pozostate opłaty z zapisami zawartymi w umowie
61	ul. Kościuszki 5	lokal użytkowy nr 15	16,60	czynsz miesięczny 24,60 + VAT za 1 m ² + energia el.+c.o.+woda+kanalizacja+odbiór odpadów+podatek od nieruchomości	czynsz najmu do 15- go każdego miesiąca, pozostate opłaty z zapisami zawartymi w umowie
62	ul. Kościuszki 5	lokal użytkowy nr 23	18,30	czynsz miesięczny 24,60 + VAT za 1 m ² + energia el.+c.o.+woda+kanalizacja+odbiór odpadów+podatek od nieruchomości	czynsz najmu do 15- go każdego miesiąca, pozostate opłaty z zapisami zawartymi w umowie
63	ul. Kościuszki 5	lokal użytkowy nr 24	9,40	czynsz miesięczny 24,60 + VAT za 1 m ² + energia el.+c.o.+woda+kanalizacja+odbiór odpadów+podatek od nieruchomości	czynsz najmu do 15- go każdego miesiąca, pozostate opłaty z zapisami zawartymi w umowie
64	ul. Kościuszki 5	lokal użytkowy nr 25	10,90	czynsz miesięczny 24,60 + VAT za 1 m ² + energia el.+c.o.+woda+kanalizacja+odbiór odpadów+podatek od nieruchomości	czynsz najmu do 15- go każdego miesiąca, pozostate opłaty z zapisami zawartymi w umowie
65	ul. Kościuszki 5	lokal użytkowy nr 26	7,90	czynsz miesięczny 24,60 + VAT za 1 m ² + energia el.+c.o.+woda+kanalizacja+odbiór odpadów+podatek od nieruchomości	czynsz najmu do 15- go każdego miesiąca, pozostate opłaty z zapisami zawartymi w umowie
66	ul. Kościuszki 5	wc	2,70	czynsz miesięczny 24,60 + VAT za 1 m ² + energia el.+c.o.+woda+kanalizacja+odbiór odpadów+podatek od nieruchomości	czynsz najmu do 15- go każdego miesiąca, pozostate opłaty z zapisami zawartymi w umowie

1. Przewidywany czas trwania umów najmu w poz. od 1 do 32 - 1 rok.

2. Przewidywany czas trwania umów najmu w poz. od 33 do 66 - 6 miesięcy.

3. Wysokość opłat z tytułu najmu w poz. od 1 do 31 została ustalona na podstawie Zarządzenia Nr 285/2022 Prezydenta Miasta Sieradza z dnia 10 października 2022 r. w sprawie wysokości opłat pobieranych na trawniku miejskim „Mój Rynek” przy ul. Jana Pawła II 32 w Sieradzu t.

4. Wysokość opłat z tytułu najmu w poz. od 32 do 66 została ustalona na podstawie Zarządzenia Nr 284/2022 Prezydenta Miasta Sieradza z dnia 10 października 2022 r. w sprawie określenia wysokości stawek czynszu za najem lokali użytkowych stanowiących własność gminy Miasto Sieradz.

5. Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Sieradza na okres 21 dni, od dnia 23.11.2023 r. do dnia 14.12.2023 r.

Prezydent Miasta Sieradza

Paweł Osiewała