

Protokół
XCII Sesji Rady Miejskiej w Sieradzu
w kadencji 2018 - 2023
w dniu 14 grudnia 2023 r.
godz. od 12.00 - 16.25

Zgodnie z art. 20 pkt 1b ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym obrady rady gminy są transmitowane i utrwalane za pomocą urządzeń rejestrujących obraz i dźwięk. Nagrania obrad są udostępniane w Biuletynie Informacji Publicznej ; w zakładce Rada Miejska w Sieradzu w kadencji 2018 – 2023 w zakładce Transmisje i nagrania obrad Rady Miejskiej w Sieradzu.

PUNKT 1. Otwarcie Sesji

Przewodnicząca Rady Miejskiej w Sieradzu Pani Magdalena Słupińska zgodnie z artykułem 20 ustęp 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym otworzyła XCII Sesję Rady Miejskiej w Sieradzu w kadencji 2018 – 2023.

Stwierdziła, że w Sesji uczestniczy 19 Radnych, co stanowi quorum, przy którym Rada może obradować i podejmować uchwały.

Nieobecni: Radny Pan Arkadiusz Góraj, Radny Pan Ryszard Perka.

Powitała: Radnych Rady Miejskiej w Sieradzu, kierownictwo Urzędu Miasta Sieradza, mieszkańców miasta Sieradza oraz przedstawicieli lokalnych mediów.

PUNKT 2. Przedstawienie porządku XCII Sesji.

Przewodnicząca Rady Miejskiej w Sieradzu Pani Magdalena Słupińska zapytała, czy są uwagi do porządku obrad.

Poprosiła Radnych o uwzględnienie zmiany kolejności punktów w porządku obrad tj. pkt. 10 będzie pkt. 9 , a pkt. 9 będzie pkt 10

Prezydent Miasta Sieradza Pan Paweł Osiewała wniósł o wprowadzenie projektu uchwały w sprawie :

Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wniesienie przez gminę Miasto Sieradz wkładu pieniężnego do spółki SIM Łódzkie sp. z o. o.

Za wprowadzeniem projektu uchwały do porządku obrad głosowało 13 Radnych, 2 radnych głosowało przeciw, 4 Radnych wstrzymało się od głosowania.

Przewodnicząca Rady Miejskiej w Sieradzu Pani Magdalena Słupińska poinformowała, że projekt zostaje wprowadzony jako pkt. 11 do porządku obrad kolejne punkty zmieniają swoją kolejność.

Przewodnicząca Zespołu ds. zaopiniowania zgłoszonych kandydatów na ławników w wyborach uzupełniających Pani Elżbieta Żywica wniosła projekt uchwały w sprawie zasięgnięcia informacji o kandydatach na ławników do sądów powszechnych

Za wprowadzeniem projektu uchwały do porządku obrad głosowało 19 Radnych.

Przewodnicząca Rady Miejskiej w Sieradzu Pani Magdalena Słupińska poinformowała, że projekt zostaje wprowadzony jako pkt. 12 do porządku obrad kolejne punkty zmieniają swoją kolejność.

Radny Pan Cezary Szydło ma uwagę co do upoważnienia Prezydenta do przekazania ponad 8 000 000 do spółki SIM. Dodał, że na dzień dzisiejszy przekazano do spółki SIM już 8 000 000 i działkę. Zgodnie z harmonogramem, w 3 kwartale powinien być rozpisany przetarg na budowę bloków w Sieradzu. Kończy się 4 kwartał, przetarg nie został ogłoszony. Zasugerował, żeby te pieniądze były w budżecie miasta, jak tylko SIM ogłosi, bo te pieniądze są potrzebne do podpisania umowy. Powiedział, że jak tylko zostanie ogłoszony przetarg i będziemy mieli wiedzę, że jest szansa na rozstrzygnięcie, zbierzemy się na 15 minut, prześlemy pieniądze. I wtedy prezes podpisze umowę. Ma wielkie obawy, że prześlemy 16 000 000 plus działka, a jeśli się coś stanie ze spółką, to tak jak pan skarbnik powiedział, bank będzie od nas żądał zwrotu środków łącznie z odsetkami. Nie widzi, żeby był ogłoszony przetarg i ma wielkie obawy. Te mieszkania są dla osób, które nie mają zdolności kredytowej i te osoby muszą wpłacić 30% na początek, a następnie spłacać w czynszu. Skąd ludzie, którzy nie mają zdolności kredytowej, mają 150 000 zł na kupce. Powtórzył, że wnioskuję, żeby te pieniądze były w budżecie miasta. A jak tylko przetarg zostanie ogłoszony, radni zbiorą się na 15 minut i prześlą do spółki SIM.

Prezydent Miasta Sieradza Pan Paweł Osiewała powiedział, że spółka SIM nie może ogłosić przetargu nie mając środków. Dlatego, że te 8 000 000, które są przekazane to nie są pieniądze, które są wygosparowane z budżetu miasta. Tylko to są środki, które zostały przekazane przez Bank Gospodarstwa Krajowego na konkretny cel. Bank Gospodarstwa Krajowego jest przygotowany i spółka SIM do tego, aby podpisać stosowne umowy związane z kredytowaniem pozostałej części inwestycji w Sieradzu. Druga opcja mogłaby być taka, że moglibyśmy te pieniądze przekazać po prostu na konto bez obejmowania udziałów. I to też by była dopuszczalna formuła akurat dla tych środków, ale podjęliśmy decyzję, że jednak nabywamy te udziały. Bez tych pieniędzy Bank Gospodarstwa Krajowego nie podpisze umowy z SIM-em na finansowanie pozostałej części środków na realizację tego przedsięwzięcia. I mamy sytuację patową. To znaczy

8 000 000 na kontach Urzędu Miasta, które musimy później z odsetkami zwrócić. Nie mamy podpisanej SIM, nie ma podpisanej umowy z Bankiem Gospodarstwa Krajowego, który też poniekąd te 8 000 000 wkłada i będzie strzegł, tych swoich pieniędzy jak oka w głowie. I nie można rozpisać przetargu, dlatego że case finansowy społecznej inicjatywy mieszkaniowej nie zgadza się. A co do harmonogramu, to przypomniał panu Radnemu, że harmonogram jest rzeczą, która podlega bardzo często zmianom. Dlatego, że różne sytuacje w trakcie roku się tworzą. Poprosił państwa radnych, aby zechcieli przyjąć tą uchwałę.

Wniosła o przegłosowanie całego porządku obrad.

Porządek Sesji:

1. Otwarcie Sesji.
2. Przedstawienie porządku XCII Sesji.
3. Powołanie Komisji Uchwał i Wniosków.
4. Interpelacje Radnych, zapytania mieszkańców.
5. Raport z wykonania Programu Ochrony Środowiska dla Gminy Miasto Sieradz za lata 2021-2022.
6. Podjęcie uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Sieradza.
7. Podjęcie uchwały w sprawie zmian w budżecie miasta Sieradza na 2023 r.
8. Podjęcie uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie utworzenia jednostki budżetowej pod nazwą Zarząd Gospodarki Nieruchomościami w Sieradzu.
9. Podjęcie uchwały w sprawie **uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Sieradza.**^{x2/}
10. Podjęcie uchwały w sprawie **uchwalenia budżetu miasta Sieradza na rok 2024.** ^{x1/}
11. **Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wniesienie przez gminę Miasto Sieradz wkładu pieniężnego do spółki SIM Łódzkie sp. z o. o.**
12. **Podjęcie uchwały uchwały w sprawie zasięgnięcia informacji o kandydatach na ławników do sądów powszechnych.**
13. Przedstawienie informacji o realizacji projektu geotermii w Sieradzu.
14. Sprawy różne, komunikaty, oświadczenia radnych.
15. Zakończenie obrad.

Za przyjęciem ww. porządku obrad głosowało 19 Radnych

PUNKT 3. Powołanie Komisji Uchwał i Wniosków.

Przewodnicząca Rady Miejskiej w Sieradzu Magdalena Słupińska do Komisji Uchwał i Wniosków zaproponowała: Radnego Pana Zbigniewa Miśkiewicza, Radnego Pana Zdzisława Mosiniaka, oraz Radnego Pana Mirosława Owczarka.

Radni wyrazili zgodę na udział w Komisji.

Za przyjęciem ww. składu Komisji głosowało 19 Radnych.

Przewodnicząca Rady Miejskiej w Sieradzu Magdalena Słupińska stwierdziła, że Komisja Uchwał i Wniosków w ww. wymienionym składzie została powołana.

PUNKT 4. Interpelacje Radnych, zapytania mieszkańców

Przewodnicząca Rady Miejskiej w Sieradzu Magdalena Słupińska poprosiła Radnych o odczytanie interpelacji.

Interpelacje zgłosili Radni: Pan Cezary Szydło, Pan Zbigniew Miśkiewicz, Pan Mirosław Antoni Owczarek, Pan Mirosław Owczarek, Pani Beata Jacyszyn.

Przewodnicząca Rady Miejskiej w Sieradzu Magdalena Słupińska poinformowała, że na wszystkie interpelacje i wnioski zgłoszone na piśmie będzie przez Prezydenta Miasta Sieradza udzielona odpowiedź pisemna.

PUNKT 5. Raport z wykonania Programu Ochrony Środowiska dla Gminy Miasto Sieradz za lata 2021-2022.

Przewodnicząca Rady Miejskiej w Sieradzu Pani Magdalena Słupińska poprosiła przedstawiciela firmy EKO Logika z Opola Pana Mariusza Orzechowskiego specjalistę ds. ochrony środowiska i GIS - o zaprezentowanie Raportu.

Pan Mariusz Orzechowski przedstawiciel firmy EKO Logika z Opola przedstawił Raport z wykonania Programu Ochrony Środowiska dla Gminy Miasto Sieradz za lata 2021-2022. (Raport w materiałach z XCII Sesji Rady Miejskiej w Sieradzu z dnia 14 grudnia 2023 r.)

W dyskusji udział wzięli: Radny Pan Juliusz Góraj.

Przewodnicząca Rady Miejskiej w Sieradzu Pani Magdalena Słupińska wniosła o przyjęcie Raportu.

Za przyjęciem Raportu głosowało 19 Radnych.

PUNKT 6. Podjęcie uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Sieradza.

Przewodnicząca Rady Miejskiej w Sieradzu Magdalena Słupińska poinformowała, że Komisja Budżetowa i Rozwoju, Rewizyjna, Oświaty Kultury i Sportu oraz Społeczna pozytywnie zaopiniowały projekt uchwały.

Otworzyła dyskusję.

Przewodnicząca Rady Miejskiej w Sieradzu Magdalena Słupińska poprosiła Przewodniczącego Komisji Uchwał i Wniosków Pana Zdzisława Mosiniaka o przedstawienie projektu uchwały.

Przewodniczący Komisji Uchwał i wniosków Pan Zdzisław Mosiniak przedstawił projekt uchwały.

Uchwała Nr XCII/646/2023 Rady Miejskiej w Sieradzu z dnia 14 grudnia 2023 r., w sprawie uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Sieradza.

Nie zgłoszono uwag do treści uchwały.

Przewodnicząca Rady Miejskiej w Sieradzu Magdalena Słupińska wniosła o przegłosowanie uchwały.

Za podjęciem uchwały głosowało 16 Radnych, 3 Radnych wstrzymało się od głosowania.

PUNKT 7. Podjęcie uchwały w sprawie zmian w budżecie miasta Sieradza na 2023 r.

Przewodnicząca Rady Miejskiej w Sieradzu Magdalena Słupińska poinformowała, że Komisja Budżetowa i Rozwoju, Rewizyjna, Oświaty Kultury i Sportu oraz Społeczna pozytywnie zaopiniowały projekt uchwały.

Otworzyła dyskusję.

Radna Pani Beata Jacyszyn poprosiła Pana Skarbnika o wyjaśnienie zmian w budżecie miasta Sieradza.

Skarbnik Miasta Sieradza Pan Jakub Kulesza przedstawił najważniejsze zmiany w zakresie dochodów : zwiększenie o ponad 236 000 zł. - są to środki z rezerwy części oświatowej subwencji ogólnej na rok 2023. W zakresie wydatków ponad 1 286 zł z funduszu przeciwdziałania COVID to jest na tak zwane dodatki gazowe. Dodatek, który refunduje VAT od zakupionego paliwa gazowego. I mieszkańcy uprawnieni składają wnioski. Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej wypłaca od roku już takie kwoty. Zwiększenie ponad 149 000 jako zwiększenie rezerwy oświatowej z tych środków, o których wspomniał przy dochodach. Zwiększenia dotyczące braków na dotacjach podmiotowych dla niepublicznych jednostek oświatowych. To jest odpowiednio 65 000, 50 000, 63 000. Kolejne to zmniejszenie ponad 90 000 zł z pozostałej działalności, która zostanie właśnie przeznaczona między innymi na dotacje dla jednostek niepublicznych. Wspomniał o dwóch zmianach, które zostały zaproponowane do wprowadzenia w ramach autopoprawki czyli ponad 31 000 na dodatki w ramach Asystenta rodziny 2023. Te środki będzie rozdysponowywał Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej dla asystentów rodziny. Druga pozycja, to jest 8 025 223 zł. To jest z funduszu dopłat. Z przeznaczeniem na zakup i objęcie udziału w spółce SIM Łódzkie. Za te środki zostaną objęte udziały w tej spółce celem zwiększenia kapitału i rozpoczęcia budowy mieszkań przez spółkę.

Przewodnicząca Rady Miejskiej w Sieradzu Magdalena Słupińska poprosiła Przewodniczącego Komisji Uchwał i Wniosków Pana Zdzisława Mosiniaka o przedstawienie projektu uchwały.

Przewodniczący Komisji Uchwał i wniosków Pan Zdzisław Mosiniak przedstawił projekt uchwały.

Uchwała Nr XCII/647/2023 Rady Miejskiej w Sieradzu z dnia 14 grudnia 2023 r., w sprawie zmian w budżecie miasta Sieradza na rok 2023.

Nie zgłoszono uwag do treści uchwały.

Przewodnicząca Rady Miejskiej w Sieradzu Magdalena Słupińska wniosła o przegłosowanie uchwały.

Za podjęciem uchwały głosowało 16 Radnych, 3 Radnych wstrzymało się od głosowania.

PUNKT 8. Podjęcie uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie utworzenia jednostki budżetowej pod nazwą Zarząd Gospodarki Nieruchomościami w Sieradzu.

Przewodnicząca Rady Miejskiej w Sieradzu Pani Magdalena Słupińska poinformowała, że pozytywną opinię wypracowała Komisja: Rewizyjna, Budżetowa i Rozwoju, Społeczna.

Otworzyła dyskusję.

Przewodnicząca Rady Miejskiej w Sieradzu Magdalena Słupińska poprosiła Przewodniczącego Komisji Uchwał i Wniosków Pana Zdzisława Mosiniaka o przedstawienie projektu uchwały.

Przewodniczący Komisji Uchwał i wniosków Pan Zdzisław Mosiniak przedstawił projekt uchwały.

Uchwała Nr XCII/648/2023 Rady Miejskiej w Sieradzu z dnia 14 grudnia 2023 r., w sprawie uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie utworzenia jednostki budżetowej pod nazwą Zarząd Gospodarki Nieruchomościami w Sieradzu.

Nie zgłoszono uwag do treści uchwały.

Przewodnicząca Rady Miejskiej w Sieradzu Magdalena Słupińska wniosła o przegłosowanie uchwały.

Za podjęciem uchwały głosowało 19 Radnych.

PUNKT 9. Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Sieradza na lata 2024-2035.

Przewodnicząca Rady Miejskiej w Sieradzu Magdalena Słupińska poinformowała, że Uchwała Nr IV / 187 / 2022 Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej w Łodzi z dnia 8 grudnia 2022 roku w sprawie opinii dotyczącej projektu uchwały o wieloletniej prognozie finansowej Miasta Sieradza oraz Uchwała Nr IV/193/2023 Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej w Łodzi z dnia 12 grudnia 2023 roku w sprawie sprostowania oczywistych omyłek zawartych w Uchwale Nr IV/187/2023 z dnia 8 grudnia 2023 roku zostały przekazane Radnym Rady Miejskiej w Sieradzu i umieszczona w BIP Urzędu Miasta Sieradza

Otworzyła dyskusję.

Radny Pan Cezary Szydło zaznaczył, że to jest ostatni budżet tej kadencji, który będzie uchwalany i postanowił zrobić małe podsumowanie, ponieważ więcej ta Rada nie będzie uchwałała budżetu, więc chciałby parę słów powiedzieć. Budżet miasta, państwa to jest dokładnie

tak jak budżet w domu. Trzeba zarabiać, żeby wydawać, żeby nam tych środków starczyło na jedzenie, na ubranie. I jeśli weźmiemy kredyt na budowę domu, to żebyśmy mieli z czego spłacić. I każdy w domu wie, że musi mieć pensję i jakoś tym rządzić. Powiedział, że w 2019 roku dochody bieżące były ponad 156 000 000. Mówi tylko o projektach ze względu na to, że na rok 2024 też mamy projekt. Nie mówi o wykonaniu. Więc w 2019 roku były dochody bieżące ponad 156 000 000, wydatki 151 000 000. Czyli 5 500 000 zostało nam w skarbonce. W 2020 roku były dochody 180 000 000 ponad, wydatki 179. Ponad 1 000 000 złotych zostało nam w skarbonce. W 2021 roku dochody były 187 000 000 wydatki 187 z groszami. Zostało nam ponad 800 000 złotych w skarbonce. W 2022 roku dochody bieżące ponad 167 000 000. Wydatki ponad 174 000 000. Prawie 7 000 000 złotych mieliśmy mniejsze dochody, niż wydatki. Ale to było chyba przyjęte jako wypadek przy pracy, bo nawet Regionalna Izba Obrachunkowa za bardzo na to nie zwróciła uwagi. W roku 2023, dochody bieżące 162 000 000, wydatki 172.000 000. Ponad 10 000 000 mniej mieliśmy pieniążków, niż mieliśmy wydatków. W roku 2024, do projektu dochody bieżące 188 000 0000. Wydatki bieżące ponad 196. 8 300 000 mamy mniejsze dochody, niż wydatki. Na przestrzeni 3 lat to jest 25 000 000 mamy mniejsze dochody niż wydatki. Nadmienił, że to jest bardzo niebezpieczna rzecz. Dodał, że dochody w 2022 r .było to 44 000 000. W 2023 r. 45 000 000. Były to kwoty porównywalne. Teraz nagle mamy skok o 15 000 000. Nie jest pewien, czy wszyscy mieszkańcy, którzy płacą podatki w Sieradzu dostaną w tym roku 30% podwyżki, bo tak by to musiało wyglądać. Nie wierzy, że dochody będą 15 000 000 większe. Ma obawy, że ten budżet nie spełni oczekiwań, jakie są. Nadmienił, że zgłaszał taki projekt, żeby zrobić 10-milionową rezerwę celową na ewentualne przekazanie dla PEC-u, a teraz zmienia zdanie. Nie chodzi o 10 000 000, chodzi o 6 892 768,29 zł. To można zapisać w budżecie, ponieważ to są zaległości z tytułu niepłacenia za najem lokali użytkowych. Taka kwota figuruje. Zaproponował wprowadzenie rezerwy celowej. Finansowanie z tej kwoty. I jak zajdzie konieczność budowy drugiego otworu geotermalnego, będzie na wkład własny dla PEC. Bo PEC takich pieniędzy nie ma. A poparcie dla budżetu warunkuję utworzeniem tej rezerwy celowej.

Radna Pani Beata Jacyszyn obserwując ten budżet zastanawia się nad jednym. Kilka razy była emisja obligacji. Każdy z nas planuje, swój budżet domowy. Tylko dlaczego, tutaj my jako mieszkańcy miasta mamy pokrywać koszty emitowanych obligacji. Dodała, jeżeli mamy pieniądze w swoim budżecie, to chyba nie zaciągamy kredytu. A niestety tutaj tak się dzieje. Dodała, iż dochody z tytułu odsetek od lokat jest 400 000 zł. Natomiast wydatki obsługi długu jest 3 100 000. Różnica między tym 2 710 000. Zapytała czy te wydatki są potrzebne naszym mieszkańcom?

Radny Pan Juliusz Góraj chciałby zwrócić uwagę oprócz kwestii już poruszonych, że jako Radni postulują różne wydatki, różne działania na rzecz naszych mieszkańców. I bardzo często przy okazji formułowania budżetu nie dowiadują się, czy konkretne działania zostaną sfinansowane. Bo oczywiście poziom sformułowania uchwały budżetowej nie pozwala tak szczegółowo tego wyodrębnić. Żebyśmy wiedzieli, czy na przykład w ramach przebudowy, czy modernizacji

oświetlenia w Sieradzu to będzie fragment ulicy Reymonta modernizowany czy nie. Czy jeżeli będziemy mieli wydatki w określonym dziale, rozdziale, paragrafie to mieszkańcy, którzy dojeżdżają do pracy na ulicy Sienkiewicza będą mieli wiatę przystankową i osłoni ich przed wiatrem czy deszczem. Czy to będzie, czy nie będzie. Nadmienił, że dyskusja na posiedzeniu Komisji Budżetowej w zasadzie się nie odbyła. Przystąpiliśmy od razu do głosowania nad zaopiniowaniem tego. Więc jako Radni w dużej mierze nie wiedzą, czy dodatkowe środki kwotach rzędu 1 000 zł na jakieś drobne działania będą, czy nie będą, a potem się dowiadują, że nie zostały przewidziane w budżecie wydatki. Podał przykład, „psiego pakietu”, o który proszą mieszkańcy. Stwierdził, że nie znając odpowiedzi też nie mogą popierać takiego budżetu. I po prostu jako Radni chcieliby mieć podmiotową pozycję i wiedzieć, nad czym głosują. Nadmienił, że budżet jest trudny. Dodał, że jako Samorzady zostali po prostu ograbieni przez rząd tą zmianą podatkową, która polegała na tym, żeby przesunąć pieniądze z Samorządów do administracji centralnej, do dyspozycji. Bo zmniejszono poziom podatku PIT, żeby ludziom mówić, że płacą mniejsze podatki, co jest nieprawdą, bo rząd sobie to odebrał w radykalnie zwiększonej składce zdrowotnej. Stwierdził, że po prostu kryteria wizerunkowe przesłaniają już te kryteria o charakterze finansowym, budżetowym, ekonomicznym.

Radna Pani Beata Jacyszyn chciałaby się dowiedzieć jakie środki zaplanowano na działalność seniorów?

Radny Pan Zbigniew Miśkiewicz nie zgadza się z tym, co powiedział pan Góraj, że nie było dyskusji nad budżetem. Dodał, że była zaplanowana specjalna Komisja poświęcona tylko i wyłącznie sprawom budżetu miasta i WPF na kolejne lata. Zaraz po wpłynięciu projektu budżetu do Rady Miasta, a na kolejnej Komisji było tylko opiniowanie.

Przewodnicząca Rady Miejskiej w Sieradzu Magdalena Słupińska poprosiła Przewodniczącego Komisji Uchwał i Wniosków Pana Zdzisława Mosiniaka o przedstawienie projektu uchwały.

Przewodniczący Komisji Uchwał i wniosków Pan Zdzisław Mosiniak przedstawił projekt uchwały.

Uchwała Nr XCII/649/2023 Rady Miejskiej w Sieradzu z dnia 14 grudnia 2023 r. w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Sieradza.

Nie zgłoszono uwag do treści uchwały.

Przewodnicząca Rady Miejskiej w Sieradzu Magdalena Słupińska wniosła o przegłosowanie uchwały.

Za podjęciem uchwały głosowało 13 Radnych, 2 Radnych było przeciw, 4 Radnych wstrzymało się od głosowania.

PUNKT 10. Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia budżetu miasta Sieradza na rok 2024.

Przewodnicząca Rady Miejskiej w Sieradzu Pani Magdalena Słupińska poinformowała, że zgodnie z uchwałą Nr XLIX/410/2010 Rady Miejskiej w Sieradzu z dnia 2 września 2010 r. w sprawie trybu prac na projektem uchwały budżetowej, zmienionej uchwałą Nr XLIX/ 324/2021 Rady Miejskiej w Sieradzu z dnia 31 sierpnia 2021 r. w sprawie zmiany uchwały w spr. trybu prac nad projektem uchwały budżetowej, zgodnie z paragrafem 6 ww. uchwały - Porządek obrad nad punktem dotyczącym uchwalenia budżetu winien zawierać następujące punkty:

- I. Odczytanie opinii Regionalnej Izby Obrachunkowej.
- II. Odczytanie opinii Komisji Budżetowej i Rozwoju dotyczących projektu uchwały budżetowej.
- III. Przedstawienie zmian wprowadzonych przez Prezydenta do projektu uchwały budżetowej.
- IV. Przedstawienie projektu uchwały budżetowej.
- V. Dyskusja.
- VI. Głosowanie.

I. Odczytanie opinii Regionalnej Izby Obrachunkowej

Przewodnicząca Rady Miejskiej w Sieradzu Pani Magdalena Słupińska poprosiła Skarbnika Miasta Sieradza Pana Jakuba Kuleszę o odczytanie uchwały Nr IV / 192 / 2023 Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej w Łodzi z dnia 8 grudnia 2023 roku w sprawie opinii o projekcie uchwały budżetowej Miasta Sieradza na 2024 rok.

Skarbnik Miasta Sieradza Pan Jakub Kulesza odczytał uchwałę Nr IV / 192 / 2023 Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej w Łodzi z dnia 8 grudnia 2023 roku w sprawie opinii o projekcie uchwały budżetowej Miasta Sieradza na 2024 rok

Przewodnicząca Rady Miejskiej w Sieradzu Pani Magdalena Słupińska poinformowała, że ww. uchwała wraz z uchwałą Nr IV / 191 / 2023 Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej w Łodzi z dnia 8 grudnia 2023 roku w sprawie możliwości sfinansowania deficytu budżetu Miasta Sieradza zostały przesłane do Radnych Rady Miejskiej w Sieradzu i umieszczone w BIP Urzędu Miasta Sieradza.

II. Odczytanie opinii Komisji Budżetowej i Rozwoju dotyczących projektu uchwały budżetowej,

Przewodnicząca Rady Miejskiej w Sieradzu Pani Magdalena Słupińska poprosiła Przewodniczącego Komisji Budżetowej i Rozwoju Pana Zbigniewa Miśkiewicza o odczytanie opinii Komisji Budżetowej i Rozwoju dla projektu budżetu Miasta Sieradza na rok 2024 oraz dla Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Sieradza

Przewodniczący Komisji Budżetowej i Rozwoju Pan Zbigniew Miśkiewicz odczytał opinię NR 17/8/2023 Komisji Budżetowej i Rozwoju dla projektu budżetu Miasta Sieradza na rok 2024 oraz opinię NR 18/8/2023 dla Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Sieradza

III. Przedstawienie zmian wprowadzonych przez Prezydenta do projektu uchwały budżetowej.

Przewodnicząca Rady Miejskiej w Sieradzu Pani Magdalena Słupińska zapytała, czy będą wprowadzane zmiany do projektu uchwały budżetowej.

Prezydent Miasta Sieradza Pan Paweł Osiewała poinformował, że nie będzie zgłaszał żadnych zmian do projektu uchwały budżetowej.

Radny Pan Cezary Szydło zapytał prezydenta, czy wprowadzi zmiany w budżecie, rezerwę celową z ewentualnym przeznaczeniem, aportem do PEC-u na wykonanie drugiego otworu zatłaczającego. Wspomniał, że źródła dochodu są, które przedstawił wcześniej, ściąganie zadłużenia z tytułu mieszkań.

Prezydent Miasta Sieradza Pan Paweł Osiewała odnosząc się do wypowiedzi radnego Pana Cezarego Szydło mówiącej o zadłużeniu łącznym Zarządu Gospodarki Nieruchomościami w Sieradzu na kwotę 6 892 092 768,29 zł. Powiedział, że większość tych zaległości, to są zaległości nieściągalne, które pochodzą sprzed 40 lat. Oznajmił, że Zarząd Gospodarki i Nieruchomościami ma wydane polecenie. I panie pracują nad tym, aby uporządkować te zaległości. Powtórzył, że część z tej kwoty jest nieściągalna, gdzie już nie ma spadkobierców, gdzie ludzie już nie żyją. Przypomniał, że gospodarując zasobem mieszkaniowym bardzo często dotykamy tych spraw takich ludzi najuboższych. Ale również i takich, którzy nie płacili, nie płacą i płacić nie będą. Dodał, że postępowania komornicze nie przynoszą żadnego efektu. To są ludzie, którzy nie mają żadnego majątku. A koszty komornicze i sądowe to jest 165 023 zł w tamtym roku. A odsetki od spraw sądowych, to co mamy zasądzone w tej kwocie 6 000 000 zł, to jest prawie 1 100 000 zł. Powiedział, że nie złoży wniosku, czyli stworzenia dodatkowej rezerwy celowej. Cieszy się bardzo, że pan radny jako pracownik PEC walczy o to przedsiębiorstwo. O ile dobrze pamięta, to pan

Witold Stefaniak zarządza spółką i to on ma postawione zadanie, żeby znaleźć takie rozwiązania dla mieszkańców Sieradza i dla spółki PEC, żeby było to jak najbardziej korzystne po pierwsze dla mieszkańców. Po drugie dla spółki. Ma tak rozwiązać problemy, żeby mogło to wszystko funkcjonować. A co do samej działki, powiedział, że pan radny jako pracownik PEC-u oczekuje, że miasto przekaże majątek rzędu kilkuset tysięcy, a może i 1 000 000, czy 1 500 000 zł Przedsiębiorstwu Energetyki Ciepłej, tak lekką ręką, majątek 40 000 mieszkańców. A ogrzewanych jest około 25 000 gospodarstw domowych w PEC-u. Uważa, że to powinno podlegać dyskusji. Zwrócił się do radnej Pani Beaty Jacyszyn, że jeżeli chcemy w mieście realizować projekty za 50 000 000 zł to jak pan Radny Szydło powiedział, faktycznie ograniczone wpływy z PIT-u i struktura, czy zmiana struktury wpłat z PIT-u przez ostatnie lata spowodowały, że generujemy straty. Czyli czymś musimy finansować, inwestycje, które chcemy w mieście zrobić. Zaznaczył, że wkłady własne do działań tych, które mamy, kosztują. Zgadza się z teorią pani, Radnej, że 400 000 odsetek mamy od lokat. Ale lokaty są w dużo mniejszej kwocie, niż wysokość zaciągniętych zobowiązań, czyli obligacji. Chciałby przypomnieć, że to są zobowiązania nie roku 2023, tylko poprzednich lat, to jest całej dekady. Bo obligacje zaciągamy już od 10 lat. Zachęcił państwa Radnych do rozmów o budżecie. Dodał, że można do Urzędu Miasta przyjść zobaczyć, jakie są wnioski i na jakie zadania wnioskuje naczelnicy wydziałów, czy kierownicy poszczególnych referatów. Poinformował, że w tamtym roku było ponad milion złotych gotówki związanej z dofinansowaniem na sport, kulturę fizyczną i inne działania i tyle samo jest przewidziane w bieżącym roku. Na programy zdrowotne i aktywność senioralną 120 000, zdrowie 200 000 i pomoc społeczna 530 000. A w bieżącym roku 400 000 i 600 000. Przyznał racje odnośnie przystanku, o którym mówił pan Radny Góraj, natomiast uważa, że „psi pakiet” jest dobrze rozwiniętym systemem w Sieradzu.

Radny Pan Cezary Szydło zaznaczył, że interesuje się spółką PEC, ponieważ jest Radnym Rady Miejskiej w Sieradza, a zbywanie udziałów czy przekazywanie aportem należą do kompetencji Rady. Niedawno przekazywano wiele milionów złotych aportem do MPK. Wydaje mu się, że taka sprawa z przekazaniem aportu do PEC-u to rzecz normalna.

Radny Pan Zbigniew Czarnecki zaproponował, porozumienie z PKS-em i z Gminą, jeżeli chodzi o postawienie wiaty przystankowej na ulicy Sienkiewicza, bo nie tylko miejskie autobusy korzystają, ale także ze Zduńskiej Woli i PKS-u.

Radna Pani Beata Jacyszyn zadała pytanie, ile wyemitowanych zostało obligacji w tym roku? Ile zostało wydanych, a ile zostało na koncie Urzędu Miasta?

Skarbnik Miasta Sieradza Pan Jakub Kulesza odpowiedział, że jeszcze nic nie zostało wyemitowane. Dodał, że wczoraj z panem Prezydentem podpisali takie dokumenty, które

rozpoczynają procedurę przekazania środków. I podpisali dwa dokumenty, serie A23 i C23, łącznie na 5 000 000 zł. Nadmieniał, że w tym roku dokonaliśmy już spłaty obligacji, zaciągniętych w 2018 roku na kwotę 4 000 000 zł. Nowe emisje przeznaczamy na spłatę najczęściej, zaciągniętych zobowiązań. Tutaj jeszcze wchodzi pożyczka do Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska. Być może też na Osiedle Klonowe. Jeszcze jeden rok będziemy spłacali. W tym roku było około 150 000 w przyszłym roku około 130 000. I między innymi z tych emisji też będą spłaty. Pozostałe części zazwyczaj są przeznaczane na inwestycje. Ale ile z tego pójdzie na inwestycje, dopiero będziemy wiedzieli po zakończeniu roku. Wspomniał, że teraz jest najintensywniejszy okres. Następują płatności, za zrealizowane inwestycje. Budżet jest cały czas żywy. Ustawodawca, co prawda w związku z pandemią zliberalizował przepisy i pozwolił zadłużać się na życie, co jest złym przywilejem. I my tego jako miasto nie robimy, nie zadłużamy się na życie. Zadłużamy się ewentualnie na inwestycje. Powiedział, że są Samorzady, które niestety muszą to robić. I to jest już bardzo zła sytuacja. Nadmieniał, iż ustawodawca powiedział, „jak chcecie się, to się zadłużajcie, ale pamiętajcie, do 2025 roku łącznie musicie wyjść na plus”. Czyli można się zadłużać przez 3 lata. Ale w ostatnim roku trzeba mieć taką nadwyżkę, żeby była wyższa od tych długów, które były w latach poprzednich. Stwierdził, że to jest praktycznie nierealne. I dlatego nigdy nie odważyłby się rekomendować podjęcia decyzji o zadłużaniu się na życie. I takich czynności nie podejmują i państwu radnym nie proponują.

IV. Przedstawienie projektu uchwały w sprawie uchwalenia budżetu miasta Sieradza na rok 2024.

Przewodnicząca Rady Miejskiej w Sieradzu Pani Magdalena Słupińska poprosiła przewodniczącego Komisji Uchwał i Wniosków Pana Zdzisława Mosiniaka o przedstawienie projektu uchwały.

Przewodniczący Komisji Uchwał i wniosków Pan Zdzisław Mosiniak przedstawił projekt uchwały.

Uchwała Nr XCII/650/2023 Rady Miejskiej w Sieradzu z dnia 14 grudnia 2023 r., w sprawie uchwalenia budżetu miasta Sieradza na 2024.

Nie zgłoszono uwag do treści uchwały.

Przewodnicząca Rady Miejskiej w Sieradzu Magdalena Słupińska wniosła o przegłosowanie uchwały.

Za podjęciem uchwały głosowało 13 Radnych, 5 Radnych głosowało przeciw, 1 Radny wstrzymał się od głosowania.

Prezydent Miasta Sieradza Pan Paweł Osiewała podziękował radnym za zatwierdzenie budżetu. Powiedział, że miasto jest do dyspozycji Państwa radnych w sprawach bieżących. Dodał, że to jest budżet, który jest budżetem pro rozwojowym, który przenosi nasze miasto naprawdę dużo dalej niż byśmy mogli sobie to wyobrazić.

Wiceprezydent Miasta Sieradza Pan Rafał Matysiak pogratulował przyjęcia budżetu i przy okazji złożył wszystkim serdeczne życzenia z okazji Świąt Bożego Narodzenia i Nowego Roku. Podziękował za okazane mu wsparcie.

Przewodnicząca Rady Miejskiej w Sieradzu Magdalena Słupińska w imieniu radnych złożyła Wiceprezydentowi życzenia świąteczne.

PUNKT 11. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wniesienie przez gminę Miasto Sieradz wkładu pieniężnego do spółki SIM Łódzkie sp. z o. o.

Przewodnicząca Rady Miejskiej w Sieradzu Pani Magdalena Słupińska poinformowała, że komisje nie wypracowały opinii

Otworzyła dyskusję.

Przewodnicząca Rady Miejskiej w Sieradzu Pani Magdalena Słupińska poprosiła Przewodniczącego Komisji Uchwał i Wniosków Pana Zdzisława Mosiniaka o przedstawienie projektu uchwały.

Przewodniczący Komisji Uchwał i wniosków Pan Zdzisław Mosiniak przedstawił projekt uchwały.

Uchwała Nr XCII/651/2023 Rady Miejskiej w Sieradzu z dnia 14 grudnia 2023 r., w sprawie wyrażenia zgody na wniesienie przez gminę Miasto Sieradz wkładu pieniężnego do spółki SIM Łódzkie sp. z o. o.

Nie zgłoszono uwag do treści uchwały.

Przewodnicząca Rady Miejskiej w Sieradzu Magdalena Słupińska wniosła o przegłosowanie uchwały.

Za podjęciem uchwały głosowało 12 Radnych, 2 Radnych głosowało przeciw, 5 Radnych wstrzymało się od głosowania.

PUNKT 12. Podjęcie uchwały w sprawie zasięgnięcia informacji o kandydatach na ławników do sądów powszechnych.

Przewodnicząca Rady Miejskiej w Sieradzu Pani Magdalena Słupińska poinformowała, że komisje nie wypracowały opinii.

Otworzyła dyskusję.

Przewodnicząca Rady Miejskiej w Sieradzu Pani Magdalena Słupińska poprosiła Przewodniczącego Komisji Uchwał i Wniosków Pana Zdzisława Mosiniaka o przedstawienie projektu uchwały.

Przewodniczący Komisji Uchwał i wniosków Pan Zdzisław Mosiniak przedstawił projekt uchwały.

Uchwała Nr XCII/652/2023 Rady Miejskiej w Sieradzu z dnia 14 grudnia 2023 r. w sprawie zasięgnięcia informacji o kandydatach na ławników do sądów powszechnych.

Nie zgłoszono uwag do treści uchwały.

Przewodnicząca Rady Miejskiej w Sieradzu Magdalena Słupińska wniosła o przegłosowanie uchwały.

Za podjęciem uchwały głosowało 19 Radnych.

Przewodnicząca Rady Miejskiej w Sieradzu Magdalena Słupińska zarządziła 10 minutową przerwę

PUNKT 13. Przedstawienie informacji o realizacji projektu geotermii w Sieradzu.

Przewodnicząca Rady Miejskiej w Sieradzu Pani Magdalena Słupińska poprosiła Prezesa PEC -u Pana Witolda Stefaniaka o przedstawienie informacji.

Prezes PEC Pan Witold Stefaniak przedstawił informację o realizacji projektu geotermii w Sieradzu. Zaprezentował slajdy. (Prezentacja na płycie w materiałach z XCII Sesji Rady Miejskiej w Sieradzu z dnia 14 grudnia 2023 r.)

Udział w dyskusji wzięli: Prezydent Miasta Sieradza Pan Paweł Osiewała, Radny Pan Mirosław Owczarek, Pan Jacek Przybyłek, Pani Jolanta Pietrus.

Radny Mirosław Owczarek zadał pytanie odnośnie uzgodnień z Panem Prezydentem, które spowodowały, że będzie uznana koncesja, chodzi o grunt. Następnie zapytał o jakie kwoty Prezes będzie wnioskował do URE. Kolejne pytanie, czy prawdą jest, że mieszkańcy dostali podwyżki o 30% i czym to jest spowodowane?

Prezes PEC Pan Witold Stefaniak powiedział, że jeśli chodzi o koncesję to nie uzgodnił z panem prezydentem niczego konkretnego, natomiast uzgodnił z Departamentem Geologii Urzędu Marszałkowskiego w Łodzi, który wydaje koncesje na wydobycie wód, że dostarczymy dokument mówiący o tym, że po okresie dzierżawy, czyli po 2025 roku PEC nadal będzie miał prawo do dysponowania gruntem na którym zlokalizowane są urządzenia bez rozstrzygnięcia w jaki sposób to prawo będzie określone. Jaka forma tego prawa będzie to zależy od pana prezydenta, od radnych. Dodał, że najbardziej korzystną formą dla spółki jest aport, czyli przekazanie tego gruntu do spółki przez właściciela, czyli przez miasto. Odpowiadając na drugie pytanie dotyczące wnioskowanych kwot powiedział, że to nie jest tak, że spółka wnioskuje o kwoty. Proces taryfowania to nie jest wniosek, gdzie wnioskuje się do URE i podaje kwoty za przesył, wodę itd... To są ściśle określone tabele i zestawienia, które spółka składając wniosek zgodnie z wzorami zatwierdzonymi przez URE musi wypełnić i na podstawie tych tabel URE stwierdza co należy poprawić co skorygować i na końcu powstaje decyzja, która w 99 % nie jest jednoznaczna z początkowym wnioskiem. Koszty za ogrzewanie o których radny mówi zostały wprowadzone 1 grudnia, decyzja z 15 listopada nasz wniosek taryfowy został złożony 29 kwietnia. Dodał, że od 29 kwietnia do 15 listopada wniosek był parę razy poprawiany. Za każdym razem URE określa to we wniosku, co jest do poprawy, czego nie uwzględniać co można uwzględnić i na końcu powstaje taryfa. Powiedział, że taryfa może być przełożona tylko i wyłącznie na odbiorcę kupującego od nas ciepło w określonym trybie. Zaznaczył, że trybów zakupu ciepła jest bardzo dużo. Nie da się porównać jednego odbiorcy z drugim. Wchodzą jeszcze w to kwestie zarządców. Na przykład spółdzielnia czy Zarządca Nieruchomości określa zasady. PEC sprzedaje ciepło po cenie wynikającej z taryfy. Często jest tak, że zarządcy ustalają sobie swoje zasady rozliczeń za ciepło na które spółka nie ma wpływu.

Radny Pan Jacek Przybyłek również powiedział, iż na ulicy Armii Krajowej mieszkańcy dostali podwyżkę o 25 %.

Prezes PEC Pan Witold Stefaniak powtórzył, że każdy odbiorca ma ustalone indywidualne ceny. Zaznaczył, że Sieradz, jeżeli chodzi o taryfy ciepła na tle okolicznych miejscowości ma tańsze ciepło.

PUNKT 14. Sprawy różne, komunikaty, oświadczenia radnych.

Przewodnicząca Rady Miejskiej w Sieradzu Pani Magdalena Słupińska poprosiła Radnych o zabieranie głosu.

Prezydent Miasta Sieradza Pan Paweł Osiewała złożył Państwu radnym życzenia z okazji Świąt Bożego Narodzenia.

Przewodnicząca Rady Miejskiej w Sieradzu Pani Magdalena Słupińska życzyła zdrowia, szczęścia, wszelkiej pomyślności. Odpoczynku oraz spokojnego i rodzinnego czasu świątecznego w gronie rodzinnym.

Skarbnik Miasta Sieradza pan Jakub Kulesza poprosił o wyrozumiałość na następną sesję, ponieważ materiały będą na ostatnią chwilę, dlatego że jest dużo inwestycji, które się kończą.


Przewodnicząca Rady Miejskiej w Sieradzu Pani Magdalena Słupińska poinformowała, że kolejna sesja Rady Miejskiej w Sieradzu zaplanowana jest na dzień 28 grudnia 2023 r. na godzinę 11.00

PUNKT 15. Zakończenie obrad.

Przewodnicząca Rady Miejskiej w Sieradzu Pani Magdalena Słupińska z uwagi na omówienie przyjętego porządku obrad zamknęła 92 Sesję Rady Miejskiej w Sieradzu w kadencji 2018 – 2023.

Protokółowała:

Anna Tomczyk


REFERENT
Anna Tomczyk

Zatwierdził:


PRZEWODNICZĄCA
Rady Miejskiej w Sieradzu
Magdalena Słupińska