

## UZASADNIENIE

do przyjętego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w rejonie ulicy Orzeszkowej w Sieradzu.

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w rejonie ulicy Orzeszkowej w Sieradzu został przyjęty Uchwałą Nr XCI/639/2023 Rady Miejskiej w Sieradzu z dnia 30 listopada 2023r.

Działając zgodnie z art. 42 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2023r. poz. 1094) informuję, że w trakcie prac planistycznych dotyczących sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w rejonie ulicy Orzeszkowej w Sieradzu, zapewniony został udział społeczeństwa w postępowaniu:

- ogłoszono w prasie miejscowej („Nad Wartą” z dnia 12 kwietnia 2023 r.) i na stronie internetowej Urzędu Miasta oraz przez obwieszczenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta o podjęciu uchwały o przystąpieniu do sporządzenia planu wraz z informacją o możliwości składania wniosków do dnia 4 maja 2023 r. Do końca tego terminu wpłynął 1 wniosek od osoby indywidualnej, który został rozpatrzony negatywnie.
- w terminie od 29 czerwca 2023r. do 19 lipca 2023r. wyłożono projekt planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko do publicznego wglądu oraz zorganizowano w dniu 6 lipca 2023 r. dyskusję publiczną, o czym poinformowano w ogłoszeniu prasowym w „Nad Wartą” z dnia 21 czerwca 2023 r., obwieszczeniu wywieszonym na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta. W wyznaczonym terminie składania uwag do wyłożonego do publicznego wglądu projektu planu, tj. do dnia 9 sierpnia 2023 r. wniesiono 2 uwagi. W wyniku uwzględnienia jednej uwagi projekt planu został poprawiony i poddany ponownym uzgodnieniom z właściwymi organami a następnie ponownie wyłożony do publicznego wglądu. Druga uwaga nie została uwzględniona ponieważ dotyczyła wprowadzenia zabudowy wielorodzinnej na tym terenie, co skutkowałoby naruszeniem ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Sieradza, które nie przewiduje tam takiej zabudowy.
- w terminie od 7 września 2023 r. do 27 września 2023 r. ponownie wyłożono projekt planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko do publicznego wglądu oraz zorganizowano w dniu 15 września 2023 r. dyskusję publiczną, o czym poinformowano w ogłoszeniu prasowym w „Nad Wartą” z dnia 30 sierpnia 2023 r., obwieszczeniu wywieszonym na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta. W wyznaczonym terminie składania uwag do wyłożonego do publicznego wglądu projektu planu, tj. do dnia 18 października 2023 r. uwagę wniosła 1 osoba. Uwaga nie została uwzględniona w całości.

Ponadto Prezydent Miasta Sieradza, opracowując projekt planu miejscowego, przeprowadził strategiczną ocenę oddziaływania na środowisko i sporządził prognozę oddziaływania na środowisko, również zapewniając udział społeczeństwa w tym postępowaniu:

- ogłoszono w prasie miejscowej – „Nad Wartą” z dnia 12 kwietnia 2023 r., „Nad Wartą” z dnia 21 czerwca 2023 r., „Nad Wartą” z dnia 30 sierpnia 2023 r., wywieszono obwieszczenia na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta oraz ogłoszono na stronie internetowej Urzędu Miasta o sporządzeniu oraz wyłożeniu do publicznego wglądu prognozy oddziaływania na środowisko i możliwości składania uwag i wniosków do prognozy. Uwag i wniosków do prognozy nie wniesiono, w związku z czym nie podejmowano rozstrzygnięcia o ich rozpatrzeniu i ewentualnym uwzględnieniu.

Sieradz, dnia 01.12.2023r.

PREZYDENT MIASTA

Paweł Ostiewała