

WORK
22.04.24
moll

WPLYNEŁO
URZĄD MIASTA SIERADZA

Data: 22-04-2024
Licz: 09494-
Podpis: [Signature]

OŚWIADCZENIE MAJĄTKOWE

wójta, zastępcy wójta, sekretarza gminy, skarbnika gminy, kierownika jednostki organizacyjnej gminy, osoby zarządzającej i członka organu zarządzającego gminną osobą prawną oraz osoby wydającej decyzje administracyjne w imieniu wójta¹

Słomków Mokry, dnia 22.04.2024 r.
(miejscowość)

Uwaga:

1. Osoba składająca oświadczenie obowiązana jest do zgodnego z prawdą, starannego i zupełnego wypełnienia każdej z rubryk.
2. Jeżeli poszczególne rubryki nie znajdują w konkretnym przypadku zastosowania, należy wpisać "nie dotyczy".
3. Osoba składająca oświadczenie obowiązana jest określić przynależność poszczególnych składników majątkowych, dochodów i zobowiązań do majątku odrębnego i majątku objętego małżeńską wspólnością majątkową.
4. Oświadczenie majątkowe dotyczy majątku w kraju i za granicą.
5. Oświadczenie majątkowe obejmuje również wierzytelności pieniężne.
6. W części A oświadczenia zawarte są informacje jawne, w części B zaś informacje niejawne dotyczące adresu zamieszkania składającego oświadczenie oraz miejsca położenia nieruchomości.

CZĘŚĆ A

Ja, niżej podpisany(a), **Jakub Kulesza, Kulesza**
(imiona i nazwisko oraz nazwisko rodowe)


urodzony(a) 14 lipca 1978 r. w Sieradzu

Urząd Miasta Sieradza, skarbnik
(miejsce zatrudnienia, stanowisko lub funkcja)

po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o ograniczeniu prowadzenia działalności gospodarczej przez osoby pełniące funkcje publiczne (Dz. U. z 2017 r. poz. 1393) oraz ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875), zgodnie z art. 24h tej ustawy oświadczam, że posiadam wchodzące w skład małżeńskiej wspólności majątkowej lub stanowiące mój majątek odrębny:

I.

Zasoby pieniężne:

- środki pieniężne zgromadzone w walucie polskiej: **ok. 73.000,00 zł - małżeńska wspólność majątkowa**
 - środki pieniężne zgromadzone w walucie obcej: **ok. 2.400,00 Euro, ok. 1.300,00 USD - małżeńska wspólność majątkowa**
 - papiery wartościowe: **nie dotyczy**
 - ubezpieczeniowy fundusz kapitałowy i fundusze inwestycyjne: **ok. 4.607,95 zł - małżeńska wspólność majątkowa**
 - IKE - NN Perspektywa 2045: **ok. 4.764,13 zł - małżeńska wspólność majątkowa**
 - PPK: **ok. 653,71 zł - małżeńska wspólność majątkowa**
 - PPK (żony): **ok. 2.219,94 zł - małżeńska wspólność majątkowa**
- 

II.

1. Dom o powierzchni: 256 m² (użytk.), o wartości: **ok. 600.000,00 zł**, tytuł prawny: **Ns 254/08, I Co 1222/14 - mój majątek odrębny**

2. Mieszkanie o powierzchni: **nie dotyczy** m², o wartości: tytuł prawny:

3. Gospodarstwo rolne:

rodzaj gospodarstwa: **użytki rolne zabudowane (dom z pkt II.1, budynek gospodarczy), łąka,**
powierzchnia: **1,9642 ha**

o wartości: **ok. 200.000,00 zł (w tym: budynek gospodarczy o wartości: ok. 40.000,00 zł)**

rodzaj zabudowy: **mieszkalna oraz na cele rolne**

tytuł prawny: **Ns 254/08, I Co 1222/14 - mój majątek odrębny**

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym przychód i dochód w wysokości: Przychód: 3.500,00 zł, dochód: 3.500,00 zł - **małżeńska wspólność majątkowa.**

4. Inne nieruchomości:

powierzchnia: **działka - 0,3206 ha**

o wartości: **50.000,00 zł**

tytuł prawny: **Akty notarialne Rep. A nr: 4840/2019, 5417/2019 i 5933/2019 - małżeńska wspólność majątkowa.**

III.

Posiadam udziały w spółkach handlowych – należy podać liczbę i emitenta udziałów: **nie dotyczy**

.....
udziały te stanowią pakiet większy niż 10% udziałów w spółce:

.....
Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości:

IV.

Posiadam akcje w spółkach handlowych – należy podać liczbę i emitenta akcji:

Develia – 730 szt., Ifirma – 169 szt., Introl – 10 szt., Kruk – 8 szt., PZU – 55 szt., Synektik – 45 szt. – na łączną kwotę ok. 19.593,95 zł - małżeńska wspólność majątkowa,

akcje te stanowią pakiet większy niż 10% akcji w spółce: **akcje te nie stanowią pakietu większego niż 10% akcji w tych spółkach,**

.....
Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: **z tytułu posiadanych akcji nie uzyskałem dochodu w postaci dywidendy.**

V.

Nabyłem(am) (nabył mój małżonek, z wyłączeniem mienia przynależnego do jego majątku odrębnego) od Skarbu Państwa, innej państwowej osoby prawnej, jednostek samorządu terytorialnego, ich związków, komunalnej osoby prawnej lub związku metropolitalnego następujące mienie, które podlegało zbyciu w drodze przetargu – należy podać opis mienia i datę nabycia, od kogo: **nie dotyczy**

VI.

1. Prowadzę działalność gospodarczą² (należy podać formę prawną i przedmiot działalności): **nie dotyczy**

- osobiście
- wspólnie z innymi osobami

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym przychód i dochód w wysokości:

2. Zarządzam działalnością gospodarczą lub jestem przedstawicielem, pełnomocnikiem takiej działalności (należy podać formę prawną i przedmiot działalności): **nie dotyczy**

- osobiście
 - wspólnie z innymi osobami
- Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości:

VII.

1. W spółkach handlowych (nazwa, siedziba spółki): **nie dotyczy**

- jestem członkiem zarządu (od kiedy):
 - jestem członkiem rady nadzorczej (od kiedy):
 - jestem członkiem komisji rewizyjnej (od kiedy):
- Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości:

2. W spółdzielniach: **nie dotyczy**

- jestem członkiem zarządu (od kiedy):
 - jestem członkiem rady nadzorczej³ (od kiedy):
 - jestem członkiem komisji rewizyjnej (od kiedy):
- Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości:

3. W fundacjach prowadzących działalność gospodarczą: **nie dotyczy**

- jestem członkiem zarządu (od kiedy):
 - jestem członkiem rady nadzorczej (od kiedy):
 - jestem członkiem komisji rewizyjnej (od kiedy):
- Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości:

VIII.

Inne dochody osiągnięte z tytułu zatrudnienia lub innej działalności zarobkowej lub zajęć, z podaniem kwot uzyskiwanych z każdego tytułu: w okresie od 01.01.2023 r. do 31.12.2023 r.:

- zatrudnienie (umowa o pracę): 240.461,30 zł - małżeńska wspólność majątkowa,
- działalność wykonywana osobiście (biegły sądowy): 21.690,57 zł - małżeńska wspólność majątkowa,
- dochód z tytułu zbycia akcji (na rynku regulowanym – GPW): 604,95 zł - małżeńska wspólność majątkowa.

IX.

Składniki mienia ruchomego o wartości powyżej 10 000 złotych (w przypadku pojazdów mechanicznych należy podać markę, model i rok produkcji):

Toyota Avensis rok produkcji 2013 - małżeńska wspólność majątkowa,

Toyota Auris rok produkcji 2015 – umowa leasingu (operacyjnego) z Toyota Leasing Polska Sp. z o.o. – w ramach prowadzonej działalności gospodarczej żony - małżeńska wspólność majątkowa.

X.

Zobowiązania pieniężne o wartości powyżej 10 000 złotych, w tym zaciągnięte kredyty i pożyczki oraz warunki, na jakich zostały udzielone (wobec kogo, w związku z jakim zdarzeniem, w jakiej wysokości):

- 1) ING Bank Śląski SA z siedzibą w Katowicach, kredyt hipoteczny umowa nr 780005526277380; umowa zawarta na okres od 10.03.2009 r. do 05.03.2031 r.; cel kredytu: rozbudowa domu

- jednorodzinnego; wartość kredytu: 99.934,40 zł; aktualne oprocentowanie: 7,63%, na 31.12.2023 r. pozostało do spłaty: 30.168,35 zł (data ostatniej raty: 05.01.2031 r.) - małżeńska wspólność majątkowa,
- 2) Umowa leasingu nr 33322020 z dnia 08.05.2020 r. pomiędzy Toyota Leasing Polska Sp. z o.o. a Karoliną Kuleszą w ramach prowadzonej działalności gospodarczej (żona); cena zakupu przedmiotu leasingu (Toyota Auris rok produkcji 2015) 32.520,32 zł netto; rata leasingu 616,40 zł/m-c; pozostało do spłaty: 9.862,40 zł (data ostatniej raty: 20.04.2025 r.) - małżeńska wspólność majątkowa,
 - 3) ING Bank Śląski SA z siedzibą w Katowicach, umowa o pożyczkę nr 550097738484081; umowa zawarta na okres od 29.11.2021 r. do 30.11.2024 r.; cel pożyczki: cele konsumpcyjne; kwota pożyczki: 20.000,00 zł; aktualne oprocentowanie: 6,49%, na 31.12.2023 r. pozostało do spłaty: 6.530,43 zł (data ostatniej raty: 30.11.2024 r.) - małżeńska wspólność majątkowa,
 - 4) PKO BP SA, umowa o pożyczkę nr 35 1020 4564 0000 5196 0068 4480; umowa zawarta na okres od 04.02.2022 r. do 01.03.2032 r.; cel pożyczki: zakup i montaż instalacji ekologicznej (pompa ciepła); kwota pożyczki: 44.938,77 zł; aktualne oprocentowanie: 6,49%, na 31.12.2023 r. pozostało do spłaty: 39.249,69 zł (data ostatniej raty: 01.03.2032 r.) - małżeńska wspólność majątkowa,
 - 5) Pożyczka z ZFŚS na remontowe cele mieszkaniowe zawarta w dniu 19.09.2022 r. pomiędzy Komendą Główną OHP a Karoliną Kuleszą (żona); kwota pożyczki: 30.000,00 zł; okres spłaty: 3 lata; pozostało do spłaty: 18.700,00 zł (łącznie z odsetkami); oprocentowanie 1% - małżeńska wspólność majątkowa.

CZĘŚĆ B

Adres zamieszkania osoby składającej oświadczenie:

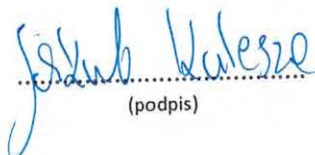
.....

Miejsce położenia nieruchomości wymienionych w punkcie II części A (adres):

1.
2. nie dotyczy
3.
4.

Powyzsze oswiadczenie skladam swiadomy(a), iz na podstawie art. 233 § 1 Kodeksu karnego za podanie nieprawdy lub zatajenie prawdy grozi kara pozbawienia wolności.

Słomków Mokry, 22.04.2024 r.
(miejscowość, data)


.....
(podpis)

¹ Niewłaściwe skreślić.

² Nie dotyczy działalności wytwórczej w rolnictwie w zakresie produkcji roślinnej i zwierzęcej, w formie i zakresie gospodarstwa rodzinnego.

³ Nie dotyczy rad nadzorczych spółdzielni mieszkaniowych.