

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45210000-2	Roboty budowlane w zakresie budynków
45453000-7	Roboty remontowe i renowacyjne
45110000-1	Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne
45223000-6	Roboty budowlane w zakresie konstrukcji
45422000-1	Roboty ciesielskie
45410000-4	Tynkowanie
45440000-3	Roboty malarskie i szklarskie
45430000-0	Pokrywanie podłóg i ścian
45421000-4	Roboty w zakresie stolarki budowlanej

NAZWA INWESTYCJI: Przebudowa wraz ze zmianą sposobu użytkowania budynku dawnej wikariatki na funkcję sieradzkiego domu historii i tradycji przy parafii rzymskokatolickiej pw. Wszystkich Świętych w Sieradzu

ADRES INWESTYCJI: ul. Kolegiacka 11, 98-200 Sieradz
Działki nr ewid. 115/3
Obręb geodecyjny 6 m. Sieradz

NAZWA INWESTORA: Parafia rzymskokatolicka pw. Wszystkich Świętych w Sieradzu

ADRES INWESTORA: ul. Kolegiacka 11
98-200 Sieradz

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

mgr inż. Roman Kałuża
mgr inż. Agnieszka Czarnek-Kaczmarek

DATA OPRACOWANIA: 05.2024r.

PROBOSZA WŁOCŁAWSKA
PARAFIA RZYMSKO-KAT.
W.W. Świętych
98-200 Sieradz, ul. Kolegiacka 11
tel. (43) 822 52 27
NIP 827-151-00-13, Regon 040064776

WYKONAWCA:

INWESTOR: **Proboszcz**

Ks. dr Marian Bronikowski



Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
OBMIAR: Przebudowa wraz ze zmianą sposobu użytkowania budynku dawnej wikariatki na funkcję sieradzkiego domu historii i tradycji przy parafii rzymskokatolickiej pw. Wszystkich Świętych w Sieradzu					
1		ROBOTY ROZBIÓRKOWE			
1 d.1	KNR 4-04 0504-06	Rozebranie posadzek w poziomie parteru - część drewniana	m2		
		122,8	m2	122,800	
				RAZEM	122,800
2 d.1	KNR 4-01 0429-03 analogia	Rozbiórka stropu nad piwnicą	m2		
		46,3	m2	46,300	
				RAZEM	46,300
3 d.1	KNR 4-01 0429-01	Rozebranie elementów stropów drewnianych - polepa, deski ślepego pułapu, podsufitka	m2		
		110,21	m2	110,210	
				RAZEM	110,210
4 d.1	KNR 4-04 0301-04	Rozebranie podłoża betonowego na gruncie - posadzka w piwnicy	m3		
		41,2	m3	41,200	
				RAZEM	41,200
5 d.1	KNR 4-01 0349-02 analogia	Rozebranie ścian działowych drewnianych wraz z zabezpieczeniem konstrukcji budynku	m3		
		$2,7 * (1 * 2 + 1,7 * 3 + 15,75 + 3 * 3,25) * 0,2$	m3	17,604	
				RAZEM	17,604
6 d.1	KNR 4-01 0349-02	Rozebranie ścian, filarów i kolumn z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej - rozbiórka przedsionka od strony placu	m3		
		$(0,19 * 2 * 2 + 0,19 * 1,8) * 3,5$	m3	3,857	
				RAZEM	3,857
7 d.1	KNR 4-01 0701-04 analogia	Rozebranie w ścianach zewnętrznych tynku oraz wypełnienia z supremy	m2		
		$(15 * 2 + 8) * 3,5 + 0,5 * 8 * 2,5$	m2	143,000	
				RAZEM	143,000
8 d.1	KNR 4-01 0349-02	Rozebranie kominów	m3		
		$0,38 * 0,51 * 5,2$	m3	1,008	
		$(0,61 * 0,35 + 0,43 * 0,2) * 5,2$	m3	1,557	
		$0,41 * 0,41 * 8,7$	m3	1,462	
				RAZEM	4,027
9 d.1	TZKNBK I 0726-01 analogia	Przewożenie taczkami gruzu budowlanego na odl. do 30 m w poziomie	m3		
		90,77	m3	90,770	
				RAZEM	90,770
10 d.1	KNR 4-01 0535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		21 + 15	m	36,000	
				RAZEM	36,000
11 d.1	KNR 4-01 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		$3,5 + 2,45 + 5,0 * 6 + 1,9 + 1,9$	m	39,750	
				RAZEM	39,750
12 d.1	KNR 4-04 0506-04	Rozebranie pokrycia dachowego z blachy nie nadającej się do użytku	m2		
		180,6	m2	180,600	
				RAZEM	180,600
13 d.1	KNR-W 4-01 0441-02	Rozebranie elementów więźb dachowych - deskowanie dachu z desek na styk	m2		
		poz. 12	m2	180,600	

Ks. dr Marian Bronikowski

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	180,600
14 d.1	KNR 4-01 0426-02	Rozebranie obicia ścian drewnianych z desek nieotynkowanych na styk	m2		
		$(15 * 2 + 8) * 3,5 + 0,5 * 8 * 2,5$	m2	143,000	
				RAZEM	143,000
15 d.1	KNR 4-01 0108-03 analogia	Wywóz elementów z rozbiórki samochodem skrzyniowym na odległość do 1 km - analogia	m3		
		poz.5 + poz.8 + $3,610 * 0,05$ + poz.1 * $0,01$ + poz.4 + $43,615 * 0,02$ + poz.10 * $0,10 * 0,1$ + poz.11 * $0,1 * 0,1$ + poz.12 * $0,02$ + poz.13 * $0,025 + 45,700 * 0,03 * 0,23$	m3	74,312	
				RAZEM	74,312
16 d.1	KNR 4-01 0108-08	Wywóz elementów z rozbiórki samochodami samowyladowczymi - za każdy nast. 1 km Krotność = 5	m3		
		poz.15	m3	74,312	
				RAZEM	74,312
2		ROBOTY BUDOWLANE W ZAKRESIE FUNDAMENTÓW, ŚCIAN I STROPÓW			
17 d.2	KNR 2-01 0301-02	Ręczne roboty ziemne z transportem urobku samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km (kat. gruntu III)	m3		
		56,6	m3	56,600	
				RAZEM	56,600
18 d.2	KNR 2-02 0202-01	Ławy fundamentowe prostokątne żelbetowe, szerokości do 0,6 m - z zastosowaniem pompy do betonu 18,22	m3		
		18,22	m3	18,220	
				RAZEM	18,220
19 d.2		Lewarowanie budynku pod wykonanie ław fundamentowych oraz murów fundamentowych (podpory tymczasowe z belki stalowej na bloczkach betonowych)	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
20 d.2	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane o śr. 8-14 mm-wart. szacunkowa	t		
		1,5	t	1,500	
				RAZEM	1,500
21 d.2	KNR-W 2-02 0101-05	Fundamenty z bloczków betonowych na zaprawie cementowo-wapiennej	m3		
		$0,24 * 0,7 * (9,8 + 8,3 * 2 + 22,1)$	m3	8,148	
				RAZEM	8,148
22 d.2	KNR 2-02 0604-05	Izolacje przeciwwilgociowe z papy powierzchni poziomych na lepiku na zimno - pierwsza warstwa	m2		
		$0,3 * (9,8 + 8,3 * 2 + 22,1)$	m2	14,550	
				RAZEM	14,550
23 d.2	KNR 2-02 0603-01	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - pierwsza warstwa	m2		
		$2 * 0,7 * (9,8 + 8,3 * 2 + 22,1)$	m2	67,900	
				RAZEM	67,900
24 d.2	KNR 4-01 0610-03	Oczyszczanie elementów drewnianych przy użyciu szczotek stalowych	m2		
		352	m2	352,000	
				RAZEM	352,000
25 d.2	KNR 4-01 0411-03 analogia	Naprawa i częściowa wymiana belek stropowych (założono 40% pow. stropu)	m2		
		$0,4 * \text{poz.24}$	m2	140,800	
				RAZEM	140,800
26 d.2	KNR 4-01 0402-02 analogia	Naprawa i częściowa wymiana elementów konstrukcyjnych drewnianych ścian - założono 40% ścian	m2		
		$(2,7 * (15 + 8,5 + 8,5 + 1,2 + 2,3 + 2,8 + 1,4 + 7,5)) * 0,4$	m2	50,976	
				RAZEM	50,976

Proboszcz

Ks. dr Marian Bronikowski

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
27 d.2	KNR 4-01 0631-01	Impregnacja ogniochronna konstrukcji drewnianej dachu środkiem np. Ogniochron	m2		
		poz.24	m2	352,000	
				RAZEM	352,000
28 d.2	KNR 4-01 0614-07	Zabezpieczenie konstrukcji środkami owado- i grzybobójczymi np. HylotoxQ	m2		
		poz.24	m2	352,000	
				RAZEM	352,000
29 d.2	KNR 2-02 0216-02	Żelbetowe płyty stropowe, grubości 15 cm płaskie - z zastosowaniem pompy do betonu	m2		
		46,3	m2	46,300	
				RAZEM	46,300
30 d.2	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane o śr. 8-14 mm-wart. szacunkowa	t		
		1,5	t	1,500	
				RAZEM	1,500
3		KONSTRUKCJA DACHU I POKRYCIE			
31 d.3	KNR 4-01 0610-03	Oczyszczanie elementów drewnianych przy użyciu szczotek stalowych	m2		
		177 / 0,82	m2	215,854	
				RAZEM	215,854
32 d.3	KNR 4-01 0414-02 analiza indywidualna	Naprawa z częściową wymianą elementów drewnianych konstrukcji dachu - założono 40% powierzchni dachu	m2		
		0,4 * poz.31	m2	86,342	
				RAZEM	86,342
33 d.3	KNR 2-02 0410-01	Deskowanie połaci dachowych z tarcicy nasyc. (uzupełnienia)	m2		
		90,5	m2	90,500	
				RAZEM	90,500
34 d.3	KNR 2-02 0501-01	Pokrycie dachów na podłożu drewnianym jednowarstwowo	m2		
		180,6	m2	180,600	
				RAZEM	180,600
35 d.3	NNRNKB 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm	m2		
		$(3,50 + 3,50 + 2,70) * 0,25$	m2	2,425	
		$(20,46 + 12,85 + 5,84 + 5,65 + 12,85) * (0,2 + 0,35)$	m2	31,708	
		$(2,95 + 2,37 + 2,37 + 2,95) * (0,2 + 0,35)$	m2	5,852	
		$(3,3 + 3,3) * 0,55$	m2	3,630	
		$(4,23 + 6,4) * 2 + 0,6$	m2	21,860	
		$(1,54 * 2 + 0,5 * 2 + 1,54 * 2 + 0,5 * 2 + 2,32 * 2 + 0,5 * 2) * (0,20 + 0,35)$	m2	7,590	
		$(0,48 * 2 + 0,73 * 2) * (0,20 + 0,35)$	m2	1,331	
		$8,5 * 0,35$	m2	2,975	
				RAZEM	77,371
36 d.3	KNR 2-02 1604-03	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wys.do 20 m	m2		
		poz.14	m2	143,000	
				RAZEM	143,000
37 d.3		Czas pracy rusztowań grupy (pozycje: 31, 33, 34, 35)			
38 d.3	KNNR 2 1505-01	Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m2		
		poz.36	m2	143,000	
				RAZEM	143,000
39 d.3	KNNR 2 1506-01	Instalacja odgromowa rusztowań	m2		
		poz.38	m2	143,000	
				RAZEM	143,000