



Zapytanie ofertowe w ramach postępowania zakupowego na przeprowadzenie prac konserwatorsko-restauratorskich lub robót budowlanych

Sieradz, dnia 12.07.2024 r.

Zapytanie ofertowe w ramach postępowania zakupowego Nr 2/2024

w sprawie zamówienia na przeprowadzenie prac konserwatorsko-restauratorskich lub robót budowlanych

1. Nazwa i adres Zamawiającego

Parafia Wszystkich Świętych w Sieradzu
ul. Kolegiacka 11
98-200 Sieradz

ZESPÓŁ DS. FUNDUSZY
ZEWNĘTRZNYCH I ROZWOJU
Wpłynęło dn. 15.07.2024
WPR/F. 012.5.5.2023

p. Bartucha
Ryż

2. Tryb udzielenia zamówienia

1. Zamawiający realizuje projekt (dalej „Projekt”) „Przebudowa wraz ze zmianą sposobu użytkowania budynku wikariatki na potrzeby Parafialnego Domu Historii i Tradycji”, który pozyskał dofinansowanie (wstępna promesa) z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków w ramach Polskiego Ładu. Podmiotem udzielającym dofinansowania jest Gmina Miasto Sieradz.

2. Zamówienie udzielane jest w trybie postępowania ofertowego.

3. Niniejsze zamówienie nie podlega przepisom ustawy Prawo zamówień publicznych.

4. Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania na każdym jego etapie, bez podania przyczyn.

5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do wystąpienia z zapytaniem dotyczącym dodatkowych informacji, dokumentów lub wyjaśnień w szczególności w związku z weryfikacją oświadczeń złożonych przez oferentów.

6. W uzasadnionych przypadkach, w każdym czasie, przed upływem składania ofert, Zamawiający może zmodyfikować lub uzupełnić treść zaproszenia do składania ofert.

Proboszcz
Ks. dr Marian Bronikowski

7. Niniejsze zaproszenie do składania ofert nie zobowiązuje Zamawiającego do zawarcia umowy.

8. Złożenie oferty jest jednoznaczne z zaakceptowaniem bez zastrzeżeń treści niniejszego zapytania ofertowego.

3. Przedmiot zamówienia:

Przedmiotem zamówienia są następujące roboty w ramach zadania pn. „ Przebudowa wraz ze zmianą sposobu użytkowania budynku wikariatki na potrzeby Parafialnego Domu Historii i Tradycji” przy ul. Kolegiackiej 11 w Sieradzu.

Zakres prac obejmuje remont fundamentów oraz konstrukcji ścian i stropu, a także konstrukcji i pokrycia dachu

Zakres robót określa przedmiar robót stanowiący **załącznik nr 1** do niniejszego zapytania ofertowego.

4. Warunki wykonania prac:

Prace muszą być wykonane zgodnie ze zgłoszeniem robót oraz z wytycznymi Łódzkiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków na prowadzenie prac przy zabytku.

Cała dokumentacja projektu jest do wglądu w siedzibie Zamawiającego, po uprzednim telefonicznym uzgodnieniu.

Oferent wszystkie roboty wykona z materiałów posiadających atesty i dopuszczenia odpowiednich instytucji. Wykona je zgodnie z warunkami wykonawstwa i odbioru robót. Wykona je siłami własnymi. Udzieli na roboty co najmniej 5 letniej gwarancji.

Prace muszą zostać wykonane wyłącznie z użyciem materiałów wysokiej jakości, przeznaczonych do pracy przy zabytkach i dostosowanych do przedmiotu zamówienia. Oferenci zobowiązani są do przedstawienia na żądanie Zamawiającego listy materiałów (rodzaj materiału, producent oraz oznaczenie pozwalające jednoznacznie zidentyfikować materiał), które planują wykorzystać przy prowadzeniu prac. Weryfikacja dopuszczenia przedstawionych materiałów oraz ew. zamienników dokonana zostanie przez inspektora nadzoru inwestorskiego. Dla uniknięcia wątpliwości dodaje się, że Zamawiający nie narzuca zastosowania materiałów konkretnych producentów, a badać będzie wyłącznie walory jakościowe propozycji oraz ich dostosowanie do przedmiotu zamówienia.

Złożenie oferty wiąże się z zobowiązaniem do wykonania prac zgodnie ze wszelkimi odnośnymi przepisami prawa (prawo budowlane, prawo ochrony zabytków, w tym przepisy wykonawcze dotyczące BHP, zabezpieczenia miejsca wykonywania prac, zastosowania stosownych oznaczeń itp.) oraz do fizycznego udziału w odbiorach. Po stronie Zamawiającego leży ustanowienie inspektora nadzoru oraz wykonywanie obowiązków inwestora, które zgodnie z prawem nie mogą być wykonywane przez inny podmiot.

5. Opis warunków udziału w postępowaniu (kryteria dostępu)

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Oferenci, którzy:

1) Znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia we wskazanym terminie.

2) Posiadają doświadczenie w zakresie realizacji projektów.

Powyższe kryterium będzie uznane za spełnione w przypadku wykazania, że oferent wykonał w ciągu ostatnich pięciu lat co najmniej jedną robotę budowlaną polegającą na remoncie budynku o wartości nie mniejszej niż 400.000,00 zł brutto.

3) Dysponują kadrą niezbędną do realizacji zamówienia.

Proboszcz
Ks. dr Marian Bronikowski



Powyższe kryterium będzie uznane za spełnione w przypadku wykazania, że oferent przy wykonywaniu prac będzie posługiwał się osobą mającą uprawnienia do pełnienia funkcji kierownika robót / kierownika budowy mającą jednocześnie minimum 2 – letnie doświadczenie w pełnieniu tej funkcji i która przez co najmniej 18 miesięcy brała udział w robotach budowlanych prowadzonych przy zabytkach nieruchomości wpisanych do rejestru lub inwentarza muzeum będącego instytucją kultury.

Kierownik budowy powinien posiadać ukończony kurs mykologiczno-budowlany.

6. Wykaz oświadczeń i dokumentów, jakie mają dostarczyć oferenci w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu.

- w zakresie określonym w punkcie 5. 2) – spełnia/nie spełnia w zależności od treści oświadczenia oraz dostarczenia odpowiednich dokumentów potwierdzających wiarygodność takiego oświadczenia (lista zrealizowanych usług wraz z potwierdzeniem ich należytego wykonania – np. w formie protokołów odbioru, zaświadczeń urzędowych, listów rekomendacyjnych podpisanych przez inwestora itp.)

- w zakresie określonym w punkcie 5.3) – spełnia/nie spełnia w zależności od treści oświadczenia oraz dostarczenia odpowiednich dokumentów potwierdzających wiarygodność takiego oświadczenia (dane wskazywanej osoby/wskazywanych osób wraz z kopią dokumentów potwierdzających uprawnienia i doświadczenie).

7. Kryterium oceny oferty.

Cena - podana cena stanowi cenę ryczałtową i obejmuje wszystkie koszty niezbędne do należytego wykonania niniejszego zamówienia.

8. Dane kontaktowe dla oferentów:

Parafia Wszystkich Świętych w Sieradzu

e-mail: marianus@poczta.fm

Tel.: 518-014-707

9. Sposób i termin złożenia oferty:

Oferty można składać w siedzibie Zamawiającego: Parafia Wszystkich Świętych w Sieradzu, ul. Kolegiacka 11 w Sieradzu w nieprzekraczalnym terminie do 16.08.2024 roku do godz. 15.00

Oferty należy składać wg wzoru określonego w **załączniku nr 2** do niniejszego zapytania.

Oferty złożone po wyznaczonym terminie nie będą brały udziału w postępowaniu.

Kopie dokumentów muszą być poświadczane za zgodność z oryginałem przez osobę składającą ofertę.

Za termin złożenia oferty przyjmuje się termin dostarczenia oferty do Zamawiającego (nie decyduje data nadania listu poleconego), w tym godzinę dostarczenia.

O wyborze bądź odrzuceniu oferty, oferent zostanie powiadomiony telefonicznie.

Proboszcz
Ks. dr Marian Bronikowski



10. Termin związania ofertą

Oferenci pozostają związani ofertą przez okres 90 dni. Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

11. Istotne postanowienia umowne.

- warunki płatności – zgodnie z Regulaminem Rządowego Programu Odbudowy Zabytków, w dwóch transzach:

a) pierwsza: zaliczka w wysokości maksymalnie 2% wynagrodzenia brutto;

b) druga: pozostała część wynagrodzenia brutto – po zakończeniu realizacji prac wymienionych w punkcie 3, na podstawie faktury wraz z protokołem odbioru wykonanych robót;

- przekazanie frontu robót nastąpi w dniu zawarcia umowy;

- prace wymienione w ust. 3 muszą zostać wykonane w terminie do 15.11.2024 r.

Z wybranym przez Parafię Wszystkich Świętych w Sieradzu oferentem zostanie podpisana umowa, w której zostaną określone wszystkie warunki wykonania zamówienia.

**DIECEZJA WŁOCŁAWSKA
PARAFIA RZYMSKO-KAT.**

W.W. Świętych

98-200 Sieradz, ul. Kolegiacka 11

tel. (43) 822 52 27

151-00-13, Regon 040064776

Do pobrania:

Załącznik nr 1 – przedmiar robót

Załącznik nr 2 – formularz ofertowy

Proboszcz

Ks. dr Marian Bronikowski



M. Bronikowski
proboszcz