

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W SIERADZU**

z dnia ..... 2014 r.

**w sprawie rozpatrzenia skargi na Prezydenta Miasta Sieradza**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2013 r. poz. 594, poz. 645, poz. 1318 i z 2014 r. poz. 379) oraz art. 229 pkt 3, art. 237 § 3 oraz 238 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2013 r. poz. 267; z 2014 r. poz. 183) uchwala się, co następuje:

**§ 1.** Skargę wniesioną przez Prezesa „Sir-Druk” sp. z o.o. w Sieradzu uznaje się za bezzasadną z przyczyn wskazanych w uzasadnieniu, stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

**§ 2.** Zobowiązuje się Przewodniczącego Rady Miejskiej w Sieradzu do przekazania zainteresowanym stronom niniejszej uchwały wraz z uzasadnieniem.

**§ 3. 1.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

2. Uchwała podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez rozplakatowanie na tablicy ogłoszeń i zamieszczeniu jej treści na stronie internetowej Urzędu Miasta Sieradza.

Przewodniczący Rady Miejskiej  
w Sieradzu

**Tomasz Olejnik**

Załącznik do uchwały Nr .....  
Rady Miejskiej w Sieradzu  
z dnia.....2014 r.

### **Uzasadnienie**

Sir-Druk sp. z o.o. w Sieradzu pismem z dnia 6 czerwca 2014 r., złożyła do Przewodniczącego Rady Miejskiej w Sieradzu skargę na działanie Prezydenta Miasta Sieradza. Skarga dotyczy złego stanu sieci wodociągowej i kanalizacyjnej na terenie byłych Zakładów Przemysłu Dziewiarskiego „Sira” w Sieradzu.

Dokonując kwalifikacji, Przewodniczący Rady Miejskiej w Sieradzu przekazał skargę do rozpatrzenia Komisji Rozwoju Rady Miejskiej w Sieradzu.

Komisja Rozwoju Rady Miejskiej w Sieradzu na posiedzeniu w dniu 16 czerwca 2014 r., 6 i 11 sierpnia 2014 r. zapoznała się ze zgromadzonymi w sprawie dokumentami.

Komisji przedstawiono akta dotyczące korespondencji między przedsiębiorcami, prowadzącymi działalność gospodarczą na terenie byłych Zakładów Przemysłu Dziewiarskiego „Sira”, a Urzędem Miasta Sieradza od 2012 roku.

Pismem z dnia 15 maja 2012 r., przedsiębiorcy mający firmy na terenie po dawnych Zakładach Przemysłu Dziewiarskiego „Sira”, wystąpili do Prezydenta Miasta Sieradza o przedstawienie koncepcji modernizacji sieci wodociągowej znajdującej się na ulicy Mickiewicza 6, regularnego czyszczenia kraterów żeliwnych odprowadzających wodę deszczową z drogi miejskiej oraz sprawdzenie przepustowości kolektora deszczowego. Pismem znak: WIK-O.7021.3.64.2012 z dnia 6 czerwca 2012 r., Urząd Miasta Sieradza wystąpił do MPWiK sp. z o.o. o zajęcie stanowiska w przedmiocie przedstawienia koncepcji modernizacji sieci wodociągowej, o czym również zostali poinformowani przedsiębiorcy.

W dniu 17 września 2012 r., pismem znak: TW-342/2012, MPWiK sp. z o.o. odpowiadając na w/w pismo poinformowało, że w celu zapewnienia ciągłości dostaw wody do celów socjalno-bytowych i przeciwpożarowych firmom zlokalizowanym na terenie dawnych Zakładów Przemysłu Dziewiarskiego „Sira” należałoby wykonać sieć wodociągową w oparciu o projekt techniczny, na podstawie którego możliwe będzie oszacowanie kosztów. Ponadto poinformowano, że wykonanie nowych przyłączy wodociągowych pozostaje w gestii właścicieli zakładów. Odpowiedź została przekazana przedsiębiorcom w dniu 19 października 2012 r., pismem znak: WIK-O.7021.3.64.2012 r..

Kontynuacją trwającej korespondencji jest pismo właścicieli zakładów z terenu po byłych Zakładach Przemysłu Dziewiarskiego „Sira” z dnia 12 grudnia 2012 r., wnoszące o udzielenie odpowiedzi na pytanie, czy i ewentualnie kiedy Prezydent Miasta Sieradza zleci wykonanie dokumentacji technicznej, a następnie zrealizuje główną sieć wodociągową. Przedmiotowe zapytanie zostało również skierowane przez Urząd Miasta Sieradza pismem z dnia 17 stycznia 2013 r., znak: WIK-O.7021.3.64.2012 r. do MPWiK sp. z o.o. z prośbą o zajęcie stanowiska w części dotyczącej sieci wodociągowej. Ponadto do zainteresowanych przedsiębiorców, Urząd Miasta Sieradza w dniu 17 stycznia 2013 r., skierował pismo znak: WIK-O.7021.3.64.2012 r. informujące o kompetencjach związanych ze

sprawami dotyczącymi wykonania dokumentacji technicznej oraz realizacji sieci wodociągowej leżących po stronie MPWiK sp. z o.o. w Sieradzu.

W odpowiedzi na postawione pytania, pismem znak: DR-P 30/2013 z dnia 5 czerwca 2013 r., MPWiK sp. z o.o., poinformowało o planach wykonania koncepcji przebiegu nowej sieci kanalizacji sanitarnej oraz sieci wodociągowej wraz z oszacowaniem kosztów ich budowy. Ponadto wyjaśniono, że sieć wodno-kanalizacyjna na przedmiotowym terenie funkcjonuje i zabezpiecza cele gospodarczo-bytowe użytkowników, a budowa nowej sieci wydaje się uzasadniona tylko w przypadku całościowego uporządkowania infrastruktury technicznej (tj. dróg i kanalizacji deszczowej).

Dnia 15 października 2013 r., właściciele zakładów znajdujących się na terenie po byłych Zakładach Przemysłu Dzierżawskiego „Sira” skierowali do Prezydenta Miasta Sieradza oraz do Przewodniczącego Rady Miejskiej w Sieradzu ponownie pismo informujące o złym stanie sieci wodociągowej i kanalizacyjnej. Poruszono m.in. sprawy związane z pozarastającymi kratkami odprowadzającymi wodę deszczową z dróg wewnętrznych lub ich zupełny brak, napływ wody deszczowej z ul. Mickiewicza na drogi wewnętrzne, uszkodzoną kanalizacją deszczową zalewającą piwnicę budynku Skalimex-Borów. W związku z powyższym Urząd Miasta Sieradza, pismem znak: WIK-O.7021.3.64.2012 r. z dnia 4 listopada 2013 r. zwrócił się do MPWiK sp. z o.o. w Sieradzu i Powiatowego Zarządu Dróg w Sieradzu z prośbą o ustosunkowanie się do kwestii leżących w ich kompetencji.

W odpowiedzi na przedmiotowe pismo Powiatowy Zarząd Dróg w Sieradzu pismem znak: DM.4030.61.2013.MG z dnia 13 listopada 2013 r., poinformował o oczyszczeniu kratek w ul. Mickiewicza, podkreślając jednakże zły stan kanalizacji deszczowej na terenach po Zakładach Przemysłu Dzierżawskiego „Sira” oraz na drogach wewnętrznych. Konsekwencją czego było skierowanie przez Urząd Miasta Sieradza do właścicieli zakładów pisma znak: WIK-O.7021.3.64.2012-2 r. z dnia 4 listopada 2013 r., informującego o m.in. o czyszczeniu kratek żeliwnych odprowadzających wodę deszczową, przeczyszczeniu kratek w miesiącu październiku 2013 r., udrażnianiu kanalizacji deszczowej w miarę potrzeb i zgłoszeń, dokonaniu analizy możliwości uporządkowania infrastruktury technicznej na przedmiotowym terenie. Pismem znak: DR/67/160/13 z dnia 5 grudnia 2013 r., MPWiK sp. z o.o. w Sieradzu poinformowało, że 26 listopada 2013 r. odbyło się spotkanie w siedzibie MPWiK sp. z o.o. przedstawicieli Urzędu Miasta Sieradza, MPWiK sp. z o.o. oraz rzeczoznawcy majątkowego – biegłego sądowego. Celem spotkania było sporządzenie wykazu dokumentów i opracowań, jakie należy przygotować w celu określenia przez rzeczoznawcę zakresu niezbędnych prac do opracowania kompleksowej oceny przedmiotowej infrastruktury, zarówno pod względem technicznym jak i prawnym (własnościowym). Ocena taka jest niezbędna do podjęcia dalszych decyzji związanych z przedmiotową infrastrukturą.

Dnia 28 maja 2014 r., Sir – Druk spółka z o.o. w Sieradzu kieruje pismo do Urzędu Miasta Sieradza o przeczyszczenie/udrożnienie wszystkich sieci kanalizacji sanitarnej oraz deszczowej na omawianym terenie. Prosi również o udzielenie odpowiedzi na jakim etapie jest opracowanie kompleksowej oceny jak i budowy nowej infrastruktury. Pismem z dnia 11 czerwca 2014 r., Z-ca Prezydenta Miasta Sieradza informuje, o braku możliwości finansowej przeczyszczenia/udrożnienia całej sieci kanalizacji deszczowej z uwagi na duże koszty takiego przedsięwzięcia. Jednocześnie informuje, że 9 grudnia 2013 r., miasto wystąpiło o „Opinię w sprawie zasadności modernizacji, bądź budowy nowej sieci kanalizacji deszczowej na przedmiotowym terenie”, która jest niezbędna do oszacowania kosztów poprawy odprowadzania wód opadowych. Ponadto poinformował, że na bieżąco

czyszczone i udrażniane są wszelkie zgłaszane utrudnienia w przepływie w studzienkach i kratkach kanalizacji deszczowej.

**Zdaniem Komisji Rozwoju skarga na Prezydenta Miasta Sieradza w kontekście braku działań w zakresie dostarczania wody, odbioru ścieków jest bezzasadna.**

Z licznej korespondencji prowadzonej pomiędzy przedsiębiorcami prowadzącymi działalność na terenach po byłym zakładzie „Sira” wynika, że każdorazowo po zgłoszeniu jakiegokolwiek nieprawidłowości w funkcjonowaniu zarówno sieci wodociągowej jak i kanalizacyjnej podejmowane były działania mające na celu wyeliminowanie źle funkcjonujących elementów sieci. W okresie od 2005 r. do dnia dzisiejszego na zlecenie właścicieli nieruchomości, MPWiK sp. z o.o. wykonało 7 usług czyszczenia kanalizacji i 1 usługę usunięcia awarii wodociągowej. Ponadto wykonano liczne czyszczenia krater kanalizacji deszczowej wynikające z harmonogramu czyszczenia jak i incydentalne czyszczenia. Parokrotnie czyszczono studnie jak i odcinki kanalizacji.

Niezależnie od podejmowanych doraźnych działań, Urząd Miasta Sieradza wystąpił do rzeczoznawcy majątkowego – biegłego sądowego o sporządzenie „Opinii w sprawie zasadności modernizacji bądź budowy nowej sieci kanalizacji deszczowej na terenach po byłym zakładzie „Sira” w Sieradzu”. Ww. opinia będzie niezbędna by oszacować koszty poprawy odprowadzenia wód opadowych na omawianym terenie. Dodatkowo sprawę utrudnia skomplikowana sytuacja własnościowa na terenie byłego zakładu „Sira”, gdzie w miejsce jednego zakładu, obecnie działa kilkanaście, co skutkuje poważnymi problemami własnościowymi i dobrosąsiedzkimi.

Z uwagi na bardzo liczne potrzeby, zarówno inwestycyjne jak i bieżące, w kolejnych budżetach miasta nie było zabezpieczonych środków na budowę lub modernizację sieci kanalizacji deszczowej na przedmiotowym terenie. Omawiany teren nie jest jedynym miejscem na terenie miasta Sieradza gdzie występują nieprawidłowości w funkcjonowaniu kanalizacji deszczowej. Przy intensywnych opadach deszczu w miejscach utrudnionego odpływu wód deszczowych mogą występować chwilowe zastoiny. W celu wyeliminowania zalewania ww. terenu wodami opadowymi pochodzącymi z ul. Mickiewicza, na bieżąco przypomina się Powiatowemu Zarządowi Dróg w Sieradzu o potrzebie i konieczności czyszczenia wpustów ulicznych. Z uwagi na występowanie problemów z instalacjami różnych właścicieli, każdorazowo pisma dotyczące sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej przekazywane były zgodnie z kompetencjami do MPWiK sp. z o.o. w Sieradzu.

Kompleksową próbą rozwiązania problemu utrzymania kanalizacji deszczowej na terenie miasta Sieradza oraz jej modernizację i rozbudowę była inicjatywa, którą podjął Prezydent w 2010 roku, polegająca na przekazaniu kanalizacji deszczowej do MPWiK sp. z o.o. Sieradzu, co wiązało się z wprowadzeniem opłaty od wód opadowych zrzucanych do kanałów miejskich oraz ponoszenia przez właścicieli nieruchomości stosownych opłat z tego tytułu. Jednak takie rozwiązanie nie zostało zaakceptowane przez Radę Miejską w Sieradzu.

**Komisja Rozwoju Rady Miejskiej w Sieradzu po przeanalizowaniu zgromadzonego materiału dowodowego wnosi o uznanie skargi na działanie Prezydenta Miasta Sieradza za niezasadną.**

Na wskazanym terenie występuje problem własnościowy jeśli chodzi o sieci kanalizacyjne, zatem problemu się nie rozwiąże bez wcześniejszego rozstrzygnięcia, które elementy sieci do kogo należą. Sprawa ta nie została uregulowana przez Syndyka, który prowadził procedurę upadłościową, a w chwili obecnej są tego dalsze konsekwencje. Natomiast zarzuty dotyczące złego stanu sieci wodociągowo-kanalizacyjnej, są nieuzasadnione,

bowiem co potwierdza MPWiK spółka z o.o. w Sieradzu nigdy żaden z właścicieli nie sygnalizował złego stanu wody.

Rada Miejska w Sieradzu informuje, że niniejsza uchwała stanowi zawiadomienie o sposobie załatwienia skargi w rozumieniu art. 237 § 3 k.p.a. w związku z art. 238 §1 k.p.a.

Stosownie do art. 239 §1 k.p.a., w przypadku gdy skarga, w wyniku jej rozpatrzenia, została uznana za bezzasadną i jej bezzasadność wykazano w odpowiedzi na skargę, a skarżący ponowił skargę bez wskazania nowych okoliczności - organ właściwy do jej rozpatrzenia może podtrzymać swoje poprzednie stanowisko z odpowiednią adnotacją w aktach sprawy - bez zawiadomienia skarżącego.

Przewodniczący Komisji  
Rozwoju