

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W SIERADZU

z dnia 2018 r.

w sprawie określenia zasad udzielania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru lub znajdującym się w gminnej ewidencji zabytków, położonych na terenie gminy Miasto Sieradz

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2017 r. poz. 1875, 2232 oraz z 2018 r. poz.130) i art. 81 ust. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. z 2017 r. poz. 2187 oraz z 2018 r. poz. 10) uchwala się, co następuje:

§ 1. Z budżetu Miasta Sieradza mogą być udzielane dotacje celowe na dofinansowanie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków lub znajdujących się w gminnej ewidencji zabytków położonych na terenie Miasta Sieradza w ramach środków zaplanowanych w uchwale budżetowej na dany rok.

§ 2. O udzielenie dotacji mogą ubiegać się osoby fizyczne lub jednostki organizacyjne posiadające tytuł prawny do zabytku, wynikający z prawa własności, użytkowania wieczystego, trwałego zarządu, ograniczonego prawa rzeczowego albo stosunku zobowiązaniowego, finansujący prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytkach, o których mowa w § 1 niniejszej uchwały.

§ 3. Szczegółowe zasady udzielania dotacji, o której mowa w § 1, określa Regulamin stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 4. W zakresie, w jakim niniejsza uchwała przewiduje udzielenie pomocy de minimis, jej przepisy obowiązują do dnia 30 czerwca 2021 roku.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Sieradza.

§ 6. Traci moc uchwała nr XI/80/2007 Rady Miejskiej w Sieradzu z dnia 26 czerwca 2007 roku w sprawie zasad udzielania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy obiektach zabytkowych wpisanych do rejestru zabytków nie stanowiących własności Gminy Miasta Sieradz (Dziennik Urzędowy Województwa Łódzkiego z 2007 r. Nr 246 poz. 2276).

§ 7. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego.

§ 8. Uchwała podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez rozplakatowanie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Sieradza, a także poprzez zamieszczenie jej treści na stronie internetowej Urzędu Miasta Sieradza.

Przewodniczący Rady Miejskiej
w Sieradzu

Mirosław Antoni Owczarek

**Regulamin udzielania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytkach
wpisanych do rejestru zabytków lub znajdujących się w gminnej ewidencji zabytków, położonych na terenie
gminy Miasto Sieradz**

**Rozdział 1
Zasady ogólne**

§ 1. Dotacja może zostać udzielona na wykonanie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków lub znajdujących się w gminnej ewidencji zabytków, położonych na terenie Miasta Sieradza.

§ 2. Dotacja może zostać udzielona na pokrycie kosztów wykonania planowanych prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytkach, o których mowa w § 1.

§ 3. Osoby fizyczne lub jednostki organizacyjne posiadające tytuł prawny do zabytku wynikający z prawa własności, użytkowania wieczystego, trwałego zarządu, ograniczonego prawa rzeczowego albo stosunku zobowiązaniowego mogą otrzymać dotację, z uwzględnieniem § 4-8, w części albo w całości pokrywającą koszty przeprowadzenia prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych wskazanych we wniosku o udzielenie dotacji.

§ 4. Dotacja na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane może obejmować nakłady konieczne na realizację prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych, o których mowa w art. 77 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

§ 5. Dotacja może zostać udzielona w wysokości do 50% nakładów koniecznych na wykonanie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych, z zastrzeżeniem § 7.

§ 6. Warunkiem ubiegania się o dotację i udzielenia dotacji z budżetu Miasta Sieradza jest posiadanie środków własnych na wykonanie części prac objętych wnioskiem, z zastrzeżeniem § 7.

§ 7. Dotacja, na wniosek wnioskodawcy, może być udzielona do wysokości 100% nakładów koniecznych na wykonanie prac lub robót:

- 1) jeżeli zabytek posiada wyjątkową wartość historyczną, artystyczną lub naukową albo wymaga przeprowadzenia złożonych pod względem technologicznym prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych lub
- 2) w przypadku, jeżeli stan zachowania zabytku wymaga niezwłocznego podjęcia prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytku.

§ 8. Łączna wysokość dotacji udzielonych z budżetu Miasta Sieradza oraz z innych źródeł sektora finansów publicznych nie może przekroczyć wysokości 100% nakładów koniecznych na wykonanie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych.

§ 9. W przypadkach, w których dotacje będą udzielane na rzecz podmiotów prowadzących działalność gospodarczą, będą one stanowić pomoc de minimis, której udzielanie będzie następować zgodnie z przepisami rozporządzenia Komisji Europejskiej (UE) nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de l (Dz. Urz. UE L 352 z 24.12.2013, str. 1).

Rozdział 2

Postępowanie poprzedzające udzielenie dotacji

§ 10. Prezydent Miasta Sieradza ogłasza nabór wniosków o udzielenie dotacji na wykonanie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytkach położonych na terenie Miasta Sieradza.

§ 11. W celu rozpatrzenia wniosków, o których mowa w § 10, Prezydent Miasta Sieradza powołuje Komisję składającą się z pracowników właściwych merytorycznie komórek organizacyjnych Urzędu Miasta Sieradza oraz radnych Rady Miejskiej w Sieradzu. W pracach Komisji mogą wziąć udział przedstawiciele Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków oraz Wojewódzkiej Rady Ochrony Zabytków.

§ 12. Ogłoszenie o naborze wniosków winno ukazać się z przynajmniej trzydziestodniowym wyprzedzeniem i zostać opublikowane na stronie internetowej Urzędu Miasta Sieradza oraz na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Sieradza.

§ 13. 1. Udzielenie dotacji może nastąpić po złożeniu wniosku o udzielenie dotacji, który winien zawierać:

- 1) imię, nazwisko i adres zamieszkania wnioskodawcy lub nazwę i siedzibę jednostki organizacyjnej, będącej wnioskodawcą wraz z wyciągiem z właściwego rejestru;
- 2) wskazanie adresu do korespondencji wnioskodawcy oraz adresu poczty elektronicznej jeżeli taki posiada;
- 3) wskazanie zabytku, którego wniosek dotyczy, z uwzględnieniem miejsca jego położenia;
- 4) określenie zakresu prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych, które wnioskodawca planuje wykonać;
- 5) kserokopię decyzji o wpisie do rejestru zabytków;
- 6) wskazanie tytułu prawnego do zabytku;
- 7) określenie wysokości dotacji, o którą ubiega się wnioskodawca;
- 8) określenie wysokości finansowych środków własnych przeznaczonych na wykonanie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych;
- 9) pozwolenie Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków na prowadzenie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych, w przypadku zabytków wpisanych do rejestru zabytków lub opinii Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków na prowadzenie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych, w przypadku zabytków wpisanych do gminnej ewidencji zabytków, na które ma zostać przeznaczona udzielona dotacja;
- 10) informację o uzyskanych dotychczas środkach publicznych oraz wnioskach o udzielenie dotacji złożonych do innych jednostek sektora finansów publicznych na dofinansowanie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych, o których mowa w pkt. 4;

- 11) zgodę wszystkich współwłaścicieli lub współużytkowników wieczystych na ubieganie się o dotację w kwocie określonej we wniosku i przeprowadzenie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych w przypadku, gdy wnioskodawcą jest współwłaściciel/współużytkownik wieczysty lub jednostka organizacyjna, na rzecz której jest ustanowiony trwały zarząd;
- 12) kosztorys inwestorski prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych określonych we wniosku;
- 13) zaświadczenia albo oświadczenia i informacje, o których mowa w art. 37 ust. 1 i 2 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 30 kwietnia 2004 r. o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej (Dz. U. z 2016 r. poz. 1808 i 1948) oraz w przepisach wykonawczych wydanych na podstawie ustawy, w przypadku gdy o udzielenie dotacji ubiega się podmiot będący przedsiębiorcą.

2. Wzór wniosku o przyznanie dotacji określa Prezydent Miasta Sieradza.

§ 14. Jeżeli wniosek o udzielenie dotacji nie spełnia wymogów, o których mowa w § 13, Komisja wzywa w formie pisemnej lub elektronicznej wnioskodawcę do jego uzupełnienia wyznaczając w tym celu stosowny termin. Wnioski niekompletne, po bezskutecznym upływie terminu wyznaczonego do usunięcia braków podlegają odrzuceniu.

§ 15. Po dokonaniu sprawdzenia pod względem formalnym złożonych wniosków o udzielenie dotacji, Komisja dokonuje, na podstawie dokumentów określonych w § 13, wstępnej kwalifikacji wydatków, które mają zostać poniesione przez wnioskodawcę na prace lub roboty określone w kosztorysie oraz sporządza opinię dotyczącą zasadności poniesienia tych wydatków kierując się kryteriami, o których mowa w § 16.

§ 16. Przy udzieleniu dotacji uwzględnia się następujące kryteria:

- 1) stan zachowania obiektu i konieczność zapewnienia ochrony substancji zabytkowej;
- 2) dostępność zabytku dla ogółu społeczności lokalnej i turystów;
- 3) promowanie dziedzictwa kulturowego i historycznego Sieradza;
- 4) wysokość zaangażowanych finansowych środków własnych.

§ 17. W przypadku propozycji udzielenia dotacji w wysokości mniejszej niż wskazana we wniosku, Komisja w formie pisemnej lub elektronicznej zwróci się do wnioskodawcy o dokonanie aktualizacji zakresu planowanych prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych oraz wielkości finansowych środków własnych. W takim przypadku wnioskodawca obowiązany jest przedłożyć zaktualizowany kosztorys inwestorski pod rygorem odmowy udzielenia dotacji.

§ 18. 1. Nabór wniosków na zadania przewidziane do wykonania w danym roku kalendarzowym odbywa się w terminach: do dnia 30 września roku poprzedzającego rok, w którym planowane jest rozpoczęcie prac oraz do dnia 30 maja roku, w którym planowane jest rozpoczęcie prac.

2. W przypadku, gdy środki na dany rok wykorzystane zostaną w pierwszym terminie, nie przeprowadza się naboru wniosków w drugim terminie.

3. Prezydent Miasta Sieradza może ogłosić dodatkowy nabór wniosków, między innymi w przypadku zabezpieczenia dodatkowych środków pozostających z niewykorzystanej dotacji lub innych źródeł.

§ 19. Rozpatrywanie wniosków następuje po uchwaleniu przez Radę Miejską w Sieradzu budżetu Miasta Sieradza.

Rozdział 3 **Udzielenie dotacji**

§ 20. Udzielenie dotacji następuje na podstawie odrębnej uchwały Rady Miejskiej w Sieradzu.

§ 21. Przekazanie dotacji celowej nastąpi na podstawie zawartej umowy.

§ 22. Wypłata dotacji może nastąpić po udokumentowaniu przez wnioskodawcę poniesienia finansowego wkładu własnego. Wymogu tego nie stosuje się wobec wnioskodawców, o których mowa w § 7.

§ 23. W przypadku, gdy wnioskodawca nie udokumentuje poniesienia wkładu własnego w wysokości deklarowanej we wniosku, kwota udzielonej dotacji ulega zmniejszeniu proporcjonalnie do wysokości poniesionego finansowego wkładu własnego.

Uzasadnienie

W związku z wprowadzeniem zmian w ustawie z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. z 2017 r. poz. 2187 oraz z 2018 r. poz. 10) zaistniała potrzeba ich uwzględnienia w stosownej uchwale Rady Miejskiej w Sieradzu.

Główna zmiana dotyczy rozszerzenia listy podmiotów uprawnionych do otrzymania dotacji ze środków własnych samorządu. Dotacja może zostać udzielona na wykonanie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych – tak jak dotychczas - przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków, ale także przy zabytkach znajdujących się w gminnej ewidencji zabytków.