

**UMOWA Nr WOR-Z.272...2020**

W dniu .....2020 r. w Sieradzu pomiędzy: **gminą Miasto Sieradz** z siedzibą 98-200 Sieradz, plac Wojewódzki 1 (NIP: 827-22-37-737), zwaną dalej „Zamawiającym” i reprezentowaną przez:

**Pana Pawła Osiewałę**

**Prezydenta Miasta Sieradza**

przy kontrasygnacie **Skarbnika Miasta Sieradza**

a: ..... (NIP: .....), zwanym dalej „Wykonawcą” została zawarta umowa następującej treści:

**§ 1**

1. Wykonawca, w wyniku wygrania przetargu nieograniczonego, przyjmuje do wykonania zamówienie pn. **Wykonanie pionowych i ukośnych zdjęć lotniczych, skaningu laserowego wraz z opracowaniem ortofotomapy, fotoplanów ukośnych, modelu 3D oraz serwisu internetowego do publikacji danych** (CPV: 79961200-0 Usługi fotografii lotniczej, 71355000-1 Usługi pomiarowe, 71355100-2 Usługi fotogrametryczne, 72300000-8 Usługi w zakresie danych) w zakresie szczegółowo określonym w dokumentacji przetargowej i ofercie Wykonawcy.

2. Przedmiotem zamówienia jest świadczenie na rzecz Zamawiającego usługi wykonania pionowych i ukośnych zdjęć lotniczych, skaningu laserowego wraz z opracowaniem ortofotomapy, fotoplanów ukośnych, modelu 3D oraz serwisu internetowego do publikacji danych.

3. Usługa obejmuje w szczególności:

- a) wykonanie cyfrowych fotogrametrycznych zdjęć lotniczych miasta oraz opracowanie ortofotomapy o wielkości piksela terenowego 5 cm,
- b) wykonanie zdjęć ukośnych o wielkości piksela terenowego  $\leq 7$  cm,
- c) wykonanie skaningu laserowego o gęstości 20 pkt/m<sup>2</sup> i opracowanie na podstawie pozyskanych danych Numerycznego Modelu Terenu oraz Numerycznego Modelu Pokrycia Terenu,
- d) opracowaniu Modelu 3D miasta na podstawie pozyskanych danych ze zdjęć ukośnych,
- e) instalacja aplikacji do internetowej publikacji fotoplanów ukośnych,
- f) instalacja aplikacji do internetowej publikacji wszystkich ortofotomap będących w posiadaniu Zamawiającego,
- g) dostawa oprogramowania klasy desktop do przeglądania zdjęć ukośnych,
- h) dostawa oprogramowania klasy desktop do przeglądania Modelu 3D,
- i) instalacja aplikacji do internetowej publikacji Modelu 3D,
- j) udzielenie licencji na oprogramowanie, o którym mowa pod lit. g) oraz lit. h), bez ograniczeń czasowych, terytorialnych i ilościowych oraz bez jakichkolwiek dalszych czynności stron,
- k) sporządzenie dokumentacji z wykonanych usług

3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera załącznik nr 5 do SIWZ.

4. Dokumentacja przetargowa, formularz cenowy i oferta Wykonawcy stanowią integralną część niniejszej umowy.

**§ 2**

1. Termin wykonania zamówienia: **do dnia 21.09.2021 r.**, w tym dostarczenia ortofotomapy i zdjęć ukośnych **do ..... tygodni** od dnia zawarcia umowy.

2. Przez wykonanie zamówienia w terminie należy rozumieć podpisanie przez strony końcowego protokołu zdawczo-odbiorczego.

**§ 3**

Za wykonanie przedmiotu umowy strony ustalają wynagrodzenie umowne określone w ofercie Wykonawcy w wysokości: ..... złotych brutto (słownie złotych: .....)

kwota netto	-	.....złotych
kwota podatku VAT	-	.....złotych
kwota brutto	-	.....złotych

#### § 4

1. Rozliczenie przedmiotu umowy odbędzie się jednorazowo na podstawie faktury płatnej po przekazaniu przedmiotu zamówienia Zamawiającemu i podpisaniu protokołu zdawczo-odbiorczego.
2. Przekazanie Zamawiającemu przedmiotu umowy nastąpi:
  - a) w 3 egzemplarzach w postaci operatu technicznego zawierającego w szczególności:
    - sprawozdanie techniczne z wykonanego opracowania,
    - protokół wewnętrznej kontroli technicznej,
    - dokumentację techniczną z ewentualnie wykonanych pomiarów terenowych;
  - b) w postaci zapisanych na dyskach twardych danych zawierających:
    - zdjęcia lotnicze pionowe,
    - ortofotomapy w dwóch kompozycjach,
    - zdjęcia ukośne,
    - fotoplany ukośne 2020,
    - skaningu laserowy,
    - NMT, NMPT,
    - Model 3D,
    - oprogramowanie wymienione w przedmiocie zamówienia.
3. W przypadku zadeklarowania przez Wykonawcę wcześniejszego terminu dostarczenia ortofotomapy i zdjęć ukośnych, przewiduje się przekazanie częściowe, potwierdzone protokołem przekazania częściowego. W tym przypadku przekazanie Zamawiającemu przedmiotu umowy nastąpi w postaci zapisanych na dyskach twardych danych zawierających ortofotomapy w dwóch kompozycjach oraz zdjęcia ukośne.
4. Należność Wykonawcy zostanie uregulowana w formie polecenia przelewu na jego rachunek bankowy w terminie 30 dni od daty dostarczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury.
5. Za dzień dokonania płatności strony przyjmują datę obciążenia stosowną kwotą rachunku bankowego Zamawiającego.
6. W przypadku opóźnienia w zapłacie faktury, Wykonawca na prawo naliczać odsetki ustawowe za opóźnienie.
7. Strony postanawiają, iż w przypadku niewykonania przez Wykonawcę wszystkich prac będących przedmiotem wyceny w ofercie, z tego powodu, iż okażą się niepotrzebne lub z powodu rezygnacji przez Zamawiającego z określonego rodzaju prac, wynagrodzenie umowne ulegnie odpowiedniemu zmniejszeniu. Wykonawca oświadcza, iż uznaje, że nie należy mu się wynagrodzenie za prace niewykonane z powołanych wyżej powodów i nie przysługują mu żadne roszczenia w tym zakresie wobec Zamawiającego. Zmiana wynagrodzenia w tym zakresie nastąpi poprzez sporządzenie i podpisanie aneksu do umowy.
8. Wykonawca oświadcza, że numer rachunku rozliczeniowego wskazany we wszystkich fakturach, które będą wystawione w jego imieniu jest rachunkiem, dla którego zgodnie z rozdziałem 3 a ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Prawo bankowe (Dz. U. z 2019 r. poz. 2357) prowadzony jest rachunek VAT.
9. W przypadku, gdy wskazany przez Wykonawcę rachunek bankowy, na którym ma nastąpić zapłata wynagrodzenia, nie widnieje w wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, niezarejestrowanych oraz wykreślonych i przywróconych do rejestru VAT, Zamawiającemu przysługuje prawo wstrzymania zapłaty wynagrodzenia do czasu uzyskania wpisu tego rachunku bankowego do przedmiotowego wykazu lub wskazania nowego rachunku bankowego ujawnionego w ww. wykazie. Okres do czasu uzyskania przez Wykonawcę wpisu rachunku bankowego do przedmiotowego wykazu lub wskazania nowego rachunku bankowego ujawnionego w ww. wykazie nie jest traktowany jako opóźnienie Zamawiającego w zapłacie należnego wynagrodzenia i w takim przypadku nie będą naliczane za ten okres odsetki za opóźnienie w wysokości odsetek ustawowych.

#### § 5

1. Wykonawca oświadcza, że:
  - \* będzie wysyłał Zamawiającemu ustrukturyzowane faktury elektroniczne za pośrednictwem platformy, o której mowa w ustawie z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz. U. poz. 2191) - zwanej dalej platformą),
  - \* nie będzie wysyłał Zamawiającemu ustrukturyzowanych faktur elektronicznych za pośrednictwem platformy.(\* niepotrzebne skreślić)
2. W przypadku, gdy Wykonawca będzie wysyłał Zamawiającemu ustrukturyzowane faktury elektroniczne za pośrednictwem platformy, faktura ta musi zawierać w szczególności nazwę zamówienia publicznego oraz numer niniejszej umowy.
3. Zamawiający nie wyraża zgody na przesyłanie za pośrednictwem platformy innych ustrukturyzowanych dokumentów elektronicznych w postaci:
  - zlecenia dostawy (zamówienie),
  - awizo dostawy,
  - potwierdzenia odbioru,
  - elektronicznej faktury korygującej,

- noty księgowej.

3. Wykonawca, korzystając z możliwości przysyłania ustrukturyzowanych faktur elektronicznych za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania (PEF), wpisuje w pole Adresata PEF NIP Zamawiającego (NIP 8272237737).

## § 6

1. Wykonawca udziela bez ograniczeń czasowych, terytorialnych i ilościowych oraz bez jakichkolwiek dalszych czynności stron, licencji do oprogramowania klasy desktop do przeglądania zdjęć ukośnych oraz oprogramowania klasy desktop do przeglądania Modelu 3D, na następujących polach eksploatacji:

- a) instalacja i użytkowanie oprogramowania w pełnej funkcjonalności na sprzęcie komputerowym Zamawiającego (w tym przez pracowników Zamawiającego),
- b) trwałe lub czasowe utrwalanie lub zwielokrotnianie w całości lub w części, jakimikolwiek środkami i w jakiejkolwiek formie, niezależnie od formatu, systemu lub standardu, w tym wprowadzanie do pamięci komputera oraz trwałe lub czasowe utrwalanie lub zwielokrotnianie takich zapisów, włączając w to sporządzanie ich kopii oraz dowolne korzystanie i rozporządzanie tymi kopiami,
- c) publiczne rozpowszechnianie w sieci internet, w szczególności udostępnianie w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym,
- d) prawo do wykorzystywania oprogramowania do celów realizacji zadań własnych i powierzonych Zamawiającego, w tym marketingowych, edukacyjnych, szkoleniowych lub promocji Zamawiającego,
- e) sporządzenie nieograniczonej liczby kopii zapasowej nośnika, na którym oprogramowanie utrwalono i wydano Zamawiającemu.

2. Udzielenie licencji na korzystanie z oprogramowania, na wszystkich wymienionych w ust. 1 polach eksploatacji, następuje z chwilą podpisania przez Zamawiającego końcowego protokołu zdawczo-odbiorczego, o którym mowa w § 2 ust. 2.

## § 7

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy:

\* własnymi siłami

\* z udziałem Podwykonawcy, w takim przypadku zakres prac powierzonych przez Wykonawcę Podwykonawcy obejmować będzie .....

(\* niepotrzebne skreślić)

2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za działania lub zaniechania Podwykonawcy, oraz za wszelkie szkody zaniedbania, wady i usterki wynikające z jego pracy poniesione przez Zamawiającego oraz osoby trzecie.

3. Wykonawca ma obowiązek przedłożyć Zamawiającemu poświadczoną za zgodność kopię umowy z Podwykonawcą.

4. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za dokonywanie w terminie wszelkich rozliczeń finansowych z Podwykonawcami.

5. Zamawiający i Wykonawca nie ponoszą solidarnej odpowiedzialności za zapłatę wynagrodzenia za część przedmiotu umowy wykonaną przez Podwykonawcę.

## § 8

1. W związku z art. 29 ust. 3a ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843), zwanej dalej ustawą Pzp, Wykonawca zobowiązuje się, że następujące czynności w zakresie realizacji zamówienia, będą świadczone przez osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy (Dz. U. z 2019 r. poz. 1040 z późniejszymi zmianami) - dalej k.p.:

- czynności bezpośrednio związane z opracowaniem numerycznego modelu terenu oraz ortofotomapy.

2. Nadzór nad prawidłową realizacją wymagań określonych w ust. 1 sprawował będzie Zamawiający.

3. Każdorazowo na żądanie Zamawiającego, w terminie wskazanym przez niego, nie krótszym niż 3 dni robocze, Wykonawca zobowiązuje się przedłożyć oświadczenie potwierdzające zatrudnienie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia.

W przypadku powstania wątpliwości co do treści ww. oświadczenia, na żądanie Zamawiającego, we wskazanym przez niego terminie nie krótszym niż 3 dni robocze, Wykonawca zobowiązuje się przedłożyć kopie umów o pracę zawierających imię i nazwisko osób, które wykonują czynności w zakresie realizacji zamówienia, datę zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę oraz wymiar etatu.

4. Nieprzedłożenie przez Wykonawcę oświadczenia lub umów o pracę, o których mowa w ust. 3, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, będzie traktowane jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia na podstawie umowy o pracę.

## § 9

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne liczone procentowo od wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 3:

- a) w przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto;
- b) za opóźnienie w wykonaniu zamówienia w wysokości 0,10% łącznego wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia,

2. Za niedopełnienie wymogu zatrudniania Pracowników świadczących usługi, o których mowa w § 8, na podstawie umowy o pracę w rozumieniu k.p., Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w wysokości kwoty minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie przepisów o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (obowiązujących w chwili stwierdzenia przez Zamawiającego niedopełnienia przez Wykonawcę wymogu zatrudniania Pracowników świadczących usługi na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów k.p.) oraz liczby miesięcy w okresie realizacji umowy, w których nie dopełniono przedmiotowego wymogu, za każdą osobę poniżej liczby Pracowników świadczących usługi na podstawie umowy o pracę.

3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne w wypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający (z wyłączeniem odstąpienia od umowy przez Zamawiającego w razie zaistnienia okoliczności powodujących, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy) w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto.

4. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

5. Zamawiający zastrzega sobie możliwość potrącenia kar umownych z faktury wystawionej przez Wykonawcę bez uprzedniego wezwania lub powiadomienia o zamiarze dokonania potrącenia.

6. Kary umowne, do których naliczenia na podstawie niniejszej umowy uprawniony jest Zamawiający, podlegają sumowaniu. W takim przypadku, maksymalna łączna wysokość kar umownych naliczonych na podstawie ust. 1 lit. b) niniejszego paragrafu nie może przekroczyć 20% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 3 ust. 1 niniejszej umowy.

W sytuacji odstąpienia od niniejszej umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Zamawiający uprawniony jest do dochodzenia nie tylko kary umownej za odstąpienie, ale także wszystkich innych kar naliczonych na podstawie niniejszej umowy do chwili odstąpienia.

## § 10

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od umowy w następujących przypadkach:

- a) jeżeli Wykonawca nie podjął się wykonywania obowiązków wynikających z niniejszej umowy lub przerwał ich wykonywanie,
- b) jeżeli Wykonawca wykonuje swoje obowiązki w sposób nienależyty i pomimo wezwania Zamawiającego nie nastąpiła poprawa w wykonywaniu tych obowiązków w odpowiednim terminie określonym przez Zamawiającego,
- c) w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, z zachowaniem wymogów, o których mowa w art. 145 ustawy Pzp,
- d) w przypadku przekroczenia maksymalnego łącznego poziomu kar umownych określonych w § 9 ust. 6 umowy, do których naliczenia uprawniony jest Zamawiający.

2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w terminie 1 miesiąca od dnia powzięcia wiadomości o przyczynie odstąpienia w formie pisemnej pod rygorem nieważności z podaniem uzasadnienia.

## § 11

1. Strony zastrzegają możliwość dokonania w uzasadnionych okolicznościach zmian postanowień zawartej umowy. Wszelkie zmiany treści umowy wymagają pod rygorem nieważności zachowania formy pisemnej.

2. Zmiana określenia przedmiotu zamówienia w porównaniu do postanowień SIWZ w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, w wyniku przeprowadzenia, którego zawarto niniejszą umowę możliwa jest jedynie w przypadku gdy prowadzi do jego ograniczenia lub zastosowania rozwiązań zamiennych, tj. takich, które nie powodują rozszerzenia określenia przedmiotu zamówienia, prowadzą do jego ulepszenia, usprawnienia jego realizacji lub zastosowania materiałów równoważnych.

3. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany terminu wykonania umowy w przypadku wystąpienia niżej wymienionych okoliczności niezależnych od stron umowy:

- a) niesprzyjające warunki atmosferyczne uniemożliwiające świadczenie usługi,

4. Zamawiający przewiduje możliwość zmian postanowień niniejszej umowy w przypadkach określonych w art. 144 ustawy Pzp.

5. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany wynagrodzenia umownego:

- a) niewykonania przez Wykonawcę wszystkich prac będących przedmiotem wyceny w ofercie, zgodnie z § 4 ust. 7 umowy,
  - b) z powodu rezygnacji przez Zamawiającego z określonego rodzaju prac, zgodnie z § 4 ust. 7 umowy,
  - c) w przypadku ustawowej zmiany określonej w umowie procentowej stawki podatku VAT, kwota brutto wynagrodzenia umownego zostanie odpowiednio zmieniona.
6. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany umowy, w przypadku wystąpienia okoliczności niezależnych od stron umowy:
- a) w przypadku, gdy Wykonawca zamierza powierzyć część zamówienia Podwykonawcy w trakcie wykonywania usług,
  - b) w przypadku zmiany albo rezygnacji z Podwykonawcy, którego Wykonawca wskazał na etapie składania oferty.
7. W przypadku konieczności zmiany wskazanych przez Wykonawcę w ofercie osób uczestniczących w wykonywaniu zamówienia, Wykonawca może dokonać zmiany w tym zakresie pod warunkiem zachowania warunków dotyczących kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia określonych w SIWZ oraz zawiadomienia Zamawiającego o powyższej zmianie z co najmniej 7 dniowym wyprzedzeniem. Zmiana w tym zakresie wymaga zawarcia aneksu do umowy, jeżeli dotyczy osób wymienionych w treści umowy.
8. Każda ze stron może wystąpić z propozycją zmian postanowień niniejszej umowy. Propozycja musi wskazywać na okoliczności uzasadniające wprowadzenie zmian.
9. Strony ustalają, że Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego dokonać cesji wierzytelności na rzecz osoby trzeciej.

## § 12

- 1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2019 r. poz. 1145) oraz ustawy Pzp.
- 2. Wszelkie spory mogące wynikać w związku z realizacją niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
- 3. Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym trzy egzemplarze dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

**Zamawiający**

**Wykonawca**

Kontrasygnata  
Skarbnika Miasta Sieradza