

PROJEKT BUDOWLANY

**ROZBUDOWA, PRZEBUDOWA I NADBUDOWA
SALI GIMNASTYCZNEJ WRAZ Z ŁĄCZNIKIEM
Z BUDYNKIEM SZKOŁY**

INWESTOR

**SZKOŁA PODSTAWOWA NR 4
IM. MARII KONOPNICKIEJ
UL. KSIĘDZA APOLINAREGO LEŚNIEWSKIEGO 18
98-200 SIERADZ**

ADRES INWESTYCJI

**98-200 SIERADZ
UL. KSIĘDZA APOLINAREGO LEŚNIEWSKIEGO 18
DZ. NR 98, OBRĘB 14,
JEDNOSTKA EWIDENCYJNA MIASTO SIERADZ**

KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO

IX

**ROZBIÓRKA BUDYNKU
SZATNI**

1.CZĘŚĆ OGÓLNA

1.1.Przedmiot opracowania:

Przedmiotem niniejszego opracowania jest projekt rozbiórki parterowego budynku szatni w Sieradzu, przy ulicy ks. A. Leśniewskiego działka nr ewide. 98 obręb 14.

1.2. Lokalizacja:

Usytuowanie budynku oraz zagadnienia dotyczące lokalizacji ujęto w części graficznej projektu.

WYTYCZNE DO OPRACOWANIA PLANU BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

NAZWA INWESTYCJI

Rozbiórka budynku szatni

ADRES INWESTYCJI

98-200 Sieradz

Działka nr ewiden. 98

Obręb 14

AUTOR – mgr inż. arch. Sławomir Kolanus, upr. bud. nr 8/R-5/LODIA/09
Ul. Droga Brzezińska 17, 98-200 Sieradz

Sieradz, listopad 2017

CZĘŚĆ OPISOWA

1. Zakres robót zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych robót:
 - rozbiórka parterowego budynku szatni
2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych:
 - istniejące budynki szkoły
3. Elementy zagospodarowania działki, mogące stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:
 - praca na wysokości powyżej 5 m od poziomu terenu.
4. Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych:
 - a) prace szczególnie niebezpieczne:
 - prace murowe, konstrukcyjne, dachowe – rusztowania ramowe, rurowe, pow. 5m
 - transport materiałów, ręczny
 - b) maszyny i urządzenia techniczne:
 - narzędzia ręczne i elektronarzędzia.
 - c) magazynowanie i składowanie materiałów:
 - magazynowanie na placu budowy.
5. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników:
 - ocena ryzyka na stanowisku pracy, informowanie pracowników o ryzyku i zagrożeniach występujących na wszystkich stanowiskach pracy - informuje kierownik budowy lub wyznaczona osoba posiadająca przeszkolenie w zakresie bhp dla kierujących pracownikami.
 - bezpieczeństwo pracy - rola służby bhp.
 - jednostka kontrolna, opiniodawcza i doradcza pracodawcy w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy Art. 237 Kp.
6. Środki techniczne i organizacyjne, zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych:
 - a. Kierownik budowy lub majster przed przystąpieniem do robót powinien omówić z brygadą zakres opracowania przedmiotowego zadania.
 - b. roboty murowe, tynkowe, konstrukcyjne, pokrycia dachowego wykonuje się z rusztowań roboczych, obowiązują zabezpieczenia techniczne, indywidualne szelki, liny posiadające atest.
 - c. transport ręczny dla mężczyzn:

- przy pracy stałej	30 kg
- przy pracy dorywczej	50 kg
- na wysokości powyżej 4 m i odległości powyżej 25 m	30 kg
- przetaczanie przedmiotów okrągłych (rur itp.) teren poziomy	300 kg
- na pochylni	50 kg
 - d. transport zespołowy wyłącznie pod nadzorem, składowanie materiałów odbywa się pod nadzorem i w miejscach wyznaczonych przez kierownictwo budowy, dotyczy również składowania odpadów poprodukcyjnych.
 - e. transport zespołowy, przedmioty o długości 4 m, powyżej 30 kg należy dobrać tylu pracowników, aby na jednego pracownika ciężar nie przekraczał 42 kg i był pod stałym nadzorem.
 - f. odzież robocza, ochronna i sprzęt ochrony osobistej:
 - sprzęt ochrony osobistej stanowi własność pracodawcy

- pracodawca nie może dopuścić pracowników do pracy bez środków ochrony indywidualnej, przewidzianych do stosowania na danym stanowisku pracy
- pracodawca zakłada i prowadzi - odrębnie dla każdego pracownika - kartę ewidencyjną przydziału odzieży i obuwia roboczego oraz środków ochrony indywidualnej, a także wypłaty ekwiwalentu pieniężnego za ich pranie i konserwację.

WYKAZ RODZAJÓW PRAC, KTÓRE POWINNY BYĆ
WYKONYWANE PRZEZ CO NAJMNIEJ DWIE OSOBY

1. Prace spawalnicze, cięcie gazowe i elektryczne oraz inne prace wymagające posługiwania się otwartym źródłem ognia w pomieszczeniach zamkniętych albo w pomieszczeniach zagrożonych pożarem lub wybuchem.
2. Prace wykonywane w pobliżu nie osłoniętych urządzeń elektroenergetycznych lub ich części, znajdujących się pod napięciem.
3. Prace wykonywane na wysokości powyżej 2 m w przypadkach, w których wymagane jest zastosowanie środków ochrony indywidualnej przed upadkiem z wysokości.

Uwagi końcowe:

Wszystkie prace powinny wykonać osoby posiadające odpowiednie kwalifikacje lub uprawnienia.

Wyroby budowlane muszą posiadać właściwości użytkowe umożliwiające prawidłowe wykonanie obiektu budowlanego i muszą być dopuszczone do powszechnego lub jednostkowego stosowania w budownictwie.

Prace należy wykonać zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i z wiedzą techniczną.

W przypadku wątpliwości należy skontaktować się z projektantem.

Projektant:

mgr inż. arch. Sławomir Kolanus
UPR. Nr 8/R-5/LOOIA/09
Specjalność architektoniczna



STAROSTWO POWIATOWE
w SIERADZU
Plac Wojewódzki 3
98-200 Sieradz

OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU ROBÓT ROZBIÓRKOWYCH

Rozbiórka budynku szatni

98-200 Sieradz ul. Ks. A. Leśniewskiego , działka nr ewiden. 98, obręb 14

1. Dane podstawowe

Zakres opracowania - niniejszy projekt obejmuje:

- krótką charakterystykę obiektu,
- opis stanu istniejącego,

Charakterystyka budynku

Pow. zabudowy	85,08 m ²
Pow. całkowita	85,08 m ²
Pow. użytkowa	58,20 m ²

GABARYTY OBIEKTU:

Długość	15,64 m
Szerokość	5,44 m
Wysokość	2,94 m

2. Opis stanu istniejącego.

Wszelkie informacje zamieszczone w niniejszym opracowaniu, a dotyczące konkretnych rozwiązań konstrukcyjno – materiałowych oraz stanu technicznego budynku i jego elementów, zostały zaczerpnięte z wyników badań własnych oraz pomiarów przeprowadzonych w czasie wizji lokalnych.

W czasie przeprowadzonej wizji lokalnej, połączonej z kompleksowym przeglądem budynku ustalono co następuje:

Opis obiektu

Opiniowany budynek znajduje się w Sieradzu przy ulicy ks. A. Leśniewskiego działka nr ewid. 98 obręb 14. Budynek jest obiektem parterowym, niepodpiwniczonym.

Budynek jest wyposażony w instalacje elektryczną i wodno - kanalizacyjną.

Konstrukcja budynku

Opiniowany budynek jest o konstrukcji szkieletowej drewnianej ,przekryty dachem pokrytym papą.

Opis istniejącego stanu technicznego opiniowanego budynku.

W trakcie przeprowadzonych oględzin przedmiotowego obiektu dokonano oględzin konstrukcji oraz stopnia zużycia poszczególnych elementów konstrukcyjnych i wykończeniowych.

1. Rozbiórka dachu.

Rozpoczęcie rozbiórki dachu należy rozpocząć od wszystkich elementów, jakie znajdują się nad jego powierzchnią, jak kominy, nadbudówki, wywiewy kanalizacyjne itp., następnie należy dokonać rozbiórki obróbek blacharskich i zdemontować świetliki dachowe prace te należy wykonać ręcznie. Należy rozebrać poszycie dachu, aż do jego konstrukcji.

2. Rozbiórka konstrukcji dachu - drewnianej.

Rozbiórkę konstrukcji dachu należy rozpocząć dopiero po zdemontowaniu poszycia dachu. Przy ręcznej rozbiórce ścian robotnicy powinni być zabezpieczeni pasami.

3. Rozbiórka zewnętrznych ścian .

Rozbiórkę ścian rozpocząć należy dopiero po zdemontowaniu dachu. Ściany budynków należy rozebrać ręcznie. Należy najpierw rozebrać okładziny ścienne a następnie przystąpić do rozbiórki konstrukcji drewnianej ścian.

4. Rozbiórka podłogi

Rozbiórkę podłogi należy rozpocząć od demontażu pokryci podłogi a następnie przystąpić do rozbiórki konstrukcji legarów podłogowych.

Projektant:

mgr inż. arch. Sławomir Kolanus

UPR. Nr 8/R-5/LOOIA/09

Specjalność architektoniczna