

ZARZĄDZENIE NR 367/2022
PREZYDENTA MIASTA SIERADZA

z dnia 6 grudnia 2022 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem w trybie bezprzetargowym

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2022 r. poz. 559, 583, 1005, 1079 i 1561), art. 13 ust. 1 w zw. z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 i z 2022 r. poz. 1864 i 2185) oraz wykonaniu uchwały Nr XLIV/295/2017 Rady Miejskiej w Sieradzu z dnia 30 listopada 2017 r. w sprawie zasad zbywania, nabywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 5653 oraz z 2018 r. poz. 1110) zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do oddania w najem w trybie bezprzetargowym nieruchomość komunalną wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik do zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Sieradza, pl. Wojewódzki 1, a informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej Urzędu Miasta Sieradza.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Urbanistyki Urzędu Miasta Sieradza.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Sieradza

Paweł Osiewała

Załącznik do zarządzenia Nr 367/2022

Prezydenta Miasta Sieradza

z dnia 6 grudnia 2022 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W NAJEM W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM

Lp.	Położenie	Sposób zagospodarowania	Powierzchnia w m ²	Wysokość opłat	Termin wnoszenie opłat
1	ul. Dominikańska 4	lokal użytkowy	26,49	22,00+VAT za 1 m ² + energia el.+c.o.+woda+kanalizacja+odbiór odpadów+podatek od nieruchomości	czynsz najmu do 15- go każdego miesiąca, pozostałe opłaty zgodnie z zapisami zawartymi w umowie, lokal wolny od 01.01.2023 r.

1. Przewidywany czas trwania umowy najmu 3 lata.

2. Wysokość opłat z tytułu najmu za miesiące styczeń i luty 2023 r. została ustalona na podstawie Zarządzenia Nr 318/2021 Prezydenta Miasta Sieradza z dnia 29 grudnia 2021 r. w sprawie określenia stawek czynszu za najem lokali użytkowych stanowiących własność gminy Miasto Sieradz, za miesiące od marca do grudnia 2023 r. na podstawie Zarządzenia Nr 284/2022 Prezydenta Miasta Sieradza z dnia 10 października 2022 r. w sprawie określenia stawek czynszu za najem lokali użytkowych stanowiących własność gminy Miasto Sieradz.

3. Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Sieradza na okres 21 dni, od dnia 06.12.2022 r. do dnia 27.12.2022 r.

Prezydent Miasta Sieradza

Paweł Osiewała